

Projekto sprendinius

TVIRTINU:

D.A.

(parašas)

STATYTOJAS / UŽSAKOVAS

D.A.

PROJEKTUOTOJAS

MB „AŠIS LT“ 30519032

PROJEKTO PAVADINIMAS

DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO
ŠVIESOS G. 13A PALANGOJE STATYBOS TECHINIS PROJEKTAS

ADRESAS

ŠVIESOS G. 13A, PALANGA (2501/0014:111)

PROJEKTO NUMERIS

A-23/11/29

PROJEKTO ETAPAS

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATYBOS RŪŠIS

NAUJA STATYBA

STATINIO PAVADINIMAS

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATAS
PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS

STATINIO KATEGORIJA

NEYPATINGIEJI

PROJEKTO DALIS

BENDROJI DALIS
SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO) DALIS
ARCHITEKTŪRINĖ DALIS

BYLOS ŽYMUO

A-23/11/29-PP

BYLOS LAIDA

0

BYLOS IŠLEIDIMO METAI

2024

PROJEKTO VADOVAS




RAMŪNAS BUITKUS (A1132, NKP 0869)

KULTŪROS PAVELDO
TERITORIJA

ŠVENTOSIOS SENOVĖS GYVENVIETĖ (1813)

PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
	1	0	Antraštinis lapas		1
A-23/11/29-PP-BSŽ	2	0	Projekto dalies bylos (segtuvo) sudėties žiniaraštis		2-3
A-23/11/29-PP-AR	20	0	Aiškinamasis raštas		4-23
	2	0	Pritarimai, suderinimai: - AB „ESO“ pritarimas - UAB „Palangos vandenys“ pritarimas		24-25
	2	0	Teritorijų planavimo dokumento pagrindinis brėžinys, sprendimas		26-27
	1	Grafiniai dokumentai (brėžiniai)			28
A-23/11/29-PP-SP.B-01	1	0	Sklypo planas (statinių išdėstymo planas ir jų sąrašas)		29
A-23/11/29-PP-SP.B-02	1	0	Sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) planas		30
A-23/11/29-PP-SP.B-03	1	0	Sklypo apželdinimo planas		31
A-23/11/29-PP-SA.B-01	1	0	NR.1. 1 AUKŠTO PLANAS		32
A-23/11/29-PP-SA.B-02	1	0	NR.1. 2 AUKŠTO PLANAS		33
A-23/11/29-PP-SA.B-03	1	0	NR.1. MANSARDOS PLANAS		34
A-23/11/29-PP-SA.B-04	1	0	NR.1. STOGO PLANAS		35
A-23/11/29-PP-SA.B-05	1	0	NR.1. FASADAI A-D; 4-1		36
A-23/11/29-PP-SA.B-06	1	0	NR.1. FASADAI D-A; 1-4		37
A-23/11/29-PP-SA.B-07	1	0	NR.1. PJŪVIS B-B		38
A-23/11/29-PP-SA.B-08	1	0	NR.1. LANGŲ IR DURŲ SPECIFIKACIJOS		39
A-23/11/29-PP-SA.B-09	1	0	NR.1. PAMATŲ SCHEMA		40
A-23/11/29-PP-SA.B-10	1	0	NR.1. 1 AUKŠTO MŪRO PLANAS		41
A-23/11/29-PP-	1	0	NR.1. 2 AUKŠTO MŪRO PLANAS		42

KVAL. PATV. DOK.NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1132,0869	PV	R.Buitkus		PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		0
BM 002018	Arch.	L.Slapikienė				
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS D.A.			DOKUMENTO ŽYMUO A-23/11/29-PP-BSŽ		LAPAS 1
						LAPŲ 2

SA.B-11					
A-23/11/29-PP-SA.B-12	1	0	NR.1. MANSARDOS MŪRO PLANAS		43
A-23/11/29-PP-SA.B-13	1	0	NR.2. 1 AUKŠTO PLANAS		44
A-23/11/29-PP-SA.B-14	1	0	NR.2. 2 AUKŠTO PLANAS		45
A-23/11/29-PP-SA.B-15	1	0	NR.2. STOGO PLANAS		46
A-23/11/29-PP-SA.B-16	1	0	NR.2. FASADAI A-B; 1-2; B-A; 2-1		47
A-23/11/29-PP-SA.B-17	1	0	NR.2. LANGŲ IR DURŲ SPECIFIKACIJOS		48
A-23/11/29-PP-SA.B-18	1	0	NR.2. PJŪVIS B-B		49
A-23/11/29-PP-SA.B-19	1	0	NR.2. PAMATŲ SCHEMA		50
A-23/11/29-PP-SA.B-20	1	0	NR.2. 1 AUKŠTO MŪRO PLANAS		51
A-23/11/29-PP-SA.B-21	1	0	NR.2. 2 AUKŠTO MŪRO PLANAS		52
A-23/11/29-PP-SA.B-22	1	0	VIZUALIZACIJOS		53
Priedai					1
	4	0	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		2-5
	26	0	Prisijungimo sąlygos ir specialieji reikalavimai - Specialieji reikalavimai - AB „ESO“ prisijungimo sąlygos		6-31
	1	0	Žemės sklypo bendraturčių rašytinis sutikimas		32
	1	0	Kreditorių sutikimas		33
	2	0	Įmonės veiklos pažyma (JAR išrašas)		34-35
	2	0	Civilinės atsakomybės privalomasis draudimas		36-37
	3	0	Projekto vadovo, architekto atestatai		38-40
	1	0	Įsakymas dėl projekto vadovo skyrimo		41
	2	0	Žemės sklypo nuosavybės dokumentai		42-43
	2	0	Žemės sklypo planas		44-45
	1	0	Topografinis planas		46

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-23/11/29-PP-BSŽ	2	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektinių pasiūlymų paskirtis:

1. išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
2. informuoti visuomenę apie: visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais statinio ar statinio dalies numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą;
3. įgyvendinti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus

Projekto pavadinimas - Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas

Statybos vieta, sklypo paskirtis - Šviesos g. 13A, Palanga (2501/0014:111). Pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos, naudojimo pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos

Naudojimo paskirtis

Dvibutis gyvenamasis namas Nr. 1 - STR1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 6.2. gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai – skirti gyventi dviem šeimoms;

Ūkinis pastatas Nr. 2 - STR1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 7.17. pagalbinio ūkio paskirties pastatai – sodybų ūkio pastatai, pagalbinio ūkio pastatai (tvartai, daržinės, sandėliai, garažai, vasaros virtuvės, dirbtuvės, pirtys, kietojo kuro sandėliai (malkinės)) ir panašiai, kurie tarnauja pagrindiniam daiktui;

Statinio kategorija

Dvibutis gyvenamasis namas Nr. 1 - neypatingasis (bendrasis plotas daugiau kaip 80m², aukštis didesnis negu 8,5m)

Ūkinis pastatas Nr. 2 - neypatingasis (bendrasis plotas daugiau kaip 80m²)

Baseinas Nr. 3 - I grupės nesudėtingasis (STR1.01.03:2017, „Statinių klasifikavimas“ 3lentelė 4.2.p inžineriniai statiniai nenurodyti 4.1 papunktyje, ne aukštesni kaip 15 m, $10 \leq K \leq 10000$)

Terasos - I grupės nesudėtingasis (STR1.01.03:2017, „Statinių klasifikavimas“ 3lentelė 4.1.p plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$)



Kiemo aikštelė - II grupės nesudėtingasis (STR1.01.03:2017, „Statinių klasifikavimas“ 3lentelė 4.1.p plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai plotas $> 100 \text{ m}^2, \leq 10000 \text{ m}^2$)

Tvoros - I gr. nesudėtingasis STR1.01.03:2017, „Statinių klasifikavimas“ 3lentelė 3.1.p, įvairios užtvartos aukštis ≥ 1 iki $\leq 2 \text{ m}$

Žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai - T00078789 Monciškių gyvenvietės detalaus išplanavimo projekto korektūra patvirtinta Palangos m.tarybos 1994-09-23 Nr. 44

Statinio statybos rūšis - naujo statinio statyba (STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ 7.1.p.)

Kultūros paveldo teritorija – Šventosios senovės gyvenvietė (kodas 1813)

KVAL. PATV. DOK.NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAIDA
A1132;0869	PV	R.Buitkus				0
BM 002018	Arch.	L.Slapikienė				
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS D.A.			DOKUMENTO ŽYMUO A-23/11/29-PP-AR		LAPAS 1
						LAPŲ 20

Augantys želdiniai – sklype nėra vertingų saugotinių želdinių.

Projektuotojas - MB „Ašis LT“, į. k. 305190325 Beržų g. 21, Vaineikių k., LT-97250 Kretingos r.
Projekto vadovas Ramūnas Buitkus

Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas

Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 60 p. Statytojas savivaldybės administracijos direktoriui prašymą informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus teikia, kai numato rengti statinio projektą: reglamento 4 priede nurodyto visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies; Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje (išskyrus, kai numatoma statyti naujus, rekonstruoti vieno ar dviejų butų gyvenamosios paskirties pastatus ir (ar) jų priklausinius, nenurodytus šio reglamento 4 priede) nustatytais atvejais.

Šis reikalavimas taikomas rengiant naujų statinių, rekonstruojamų statinių ar statinių dalių (kai reikalingas statybą leidžiantis dokumentas) projektinius pasiūlymus, taip pat statinių ar jų dalių paskirties keitimo projektinius pasiūlymus.

Pastatas patenka į 4 priedo Visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašą:

VISUOMENEI SVARBIŲ STATINIŲ (JŲ DALIŲ) SĄRAŠAS

STR 1.01.03:2017 [5.23] punktas	Statinių grupės pagal naudojimo paskirtį, atitinkančią STR 1.01.03:2017 [5.23] nustatytą klasifikaciją
	KITI STATINIAI
STR 1.01.03:2017 [5.23]	Visų paskirčių naujai statomi ir (ar) rekonstruojami ypatingieji ir neypatingieji statiniai, nesudėtingieji statiniai (kai jų kategorija keičiama į neypatinguosius ar ypatinguosius statinius) kultūros paveldo objekto teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje, kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovės apsaugos zonoje “

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-23/11/29-PP-AR	2	20	0

ESAMOS PADĖTIES FOTOFIKSACIJA



Šviesos g. 13A Palanga

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-23/11/29-PP-AR	3	20	0

GRETIMYBĖS



Baltų g. 17, Palanga



Sergiškių g. 22,24, Palanga

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-23/11/29-PP-AR	4	20	0



Šviesos g. 17, Palanga

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

1. Dvibutis gyvenamasis namas Nr. 1
2. Ūkinis pastatas Nr. 2
3. Baseinas Nr. 3
4. Terasa T prie baseino Nr. 3
5. Terasos T-1, T-2 prie pastato Nr. 1
6. Terasos T-3 prie pastato Nr. 2
7. Kiemo aikštelė Nr. 4
8. Tvora Nr. 5
9. Tvora baseino Nr. 6

Visi inžineriniai statiniai yra projektuojamų pastatų priklausiniai.

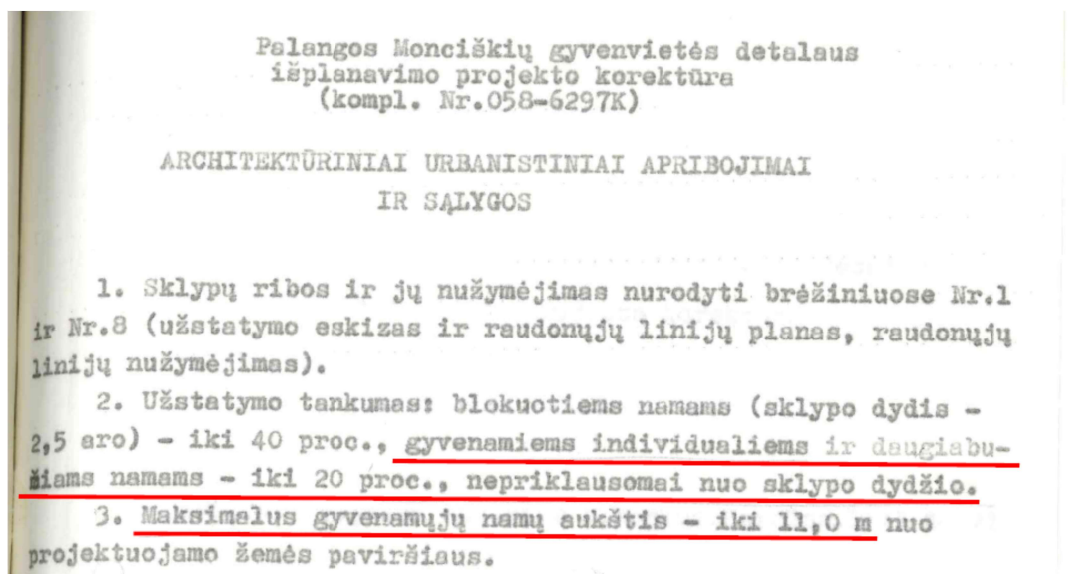
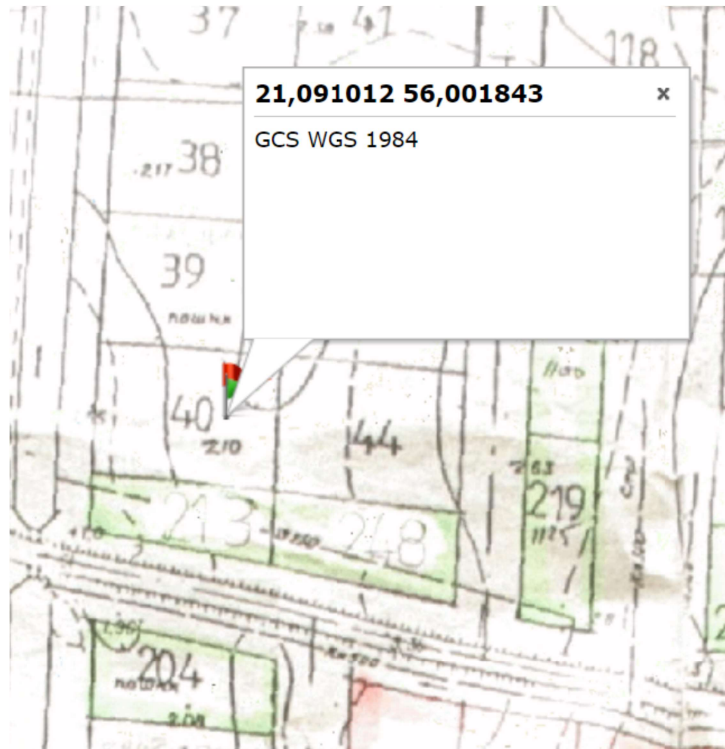
Terasos projektuojamos kaip atskiros dalys, nesijungiančios su kiemo aikštele.

Sklype formuojama 3 turtiniai vienetai. Kiekvienas formuojamas turtinis vienetas turės atskirą elektros ir vandentiekio apskaitą (skydus, skaitliukus).

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-23/11/29-PP-AR	5	20	0

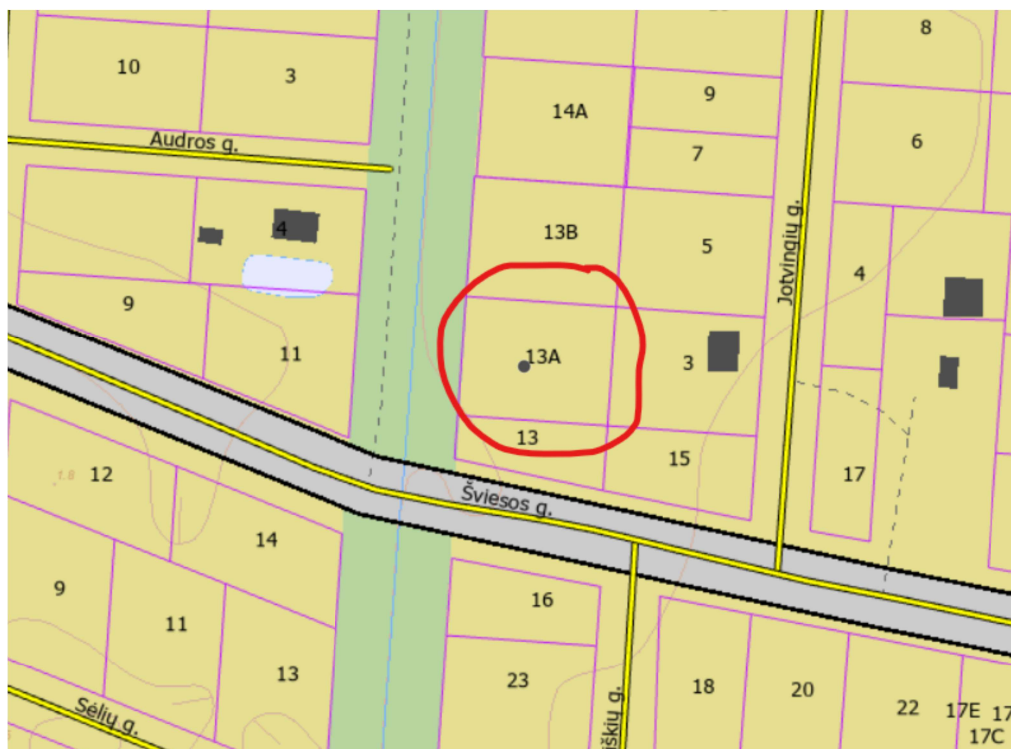
PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS

T00078789 Monciškių gyvenvietės detalaus išplanavimo projekto korektūra patvirtinta Palangos m.tarybos 1994-09-23 Nr. 44:



Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-23/11/29-PP-AR	6	20	0

Palangos miesto bendrasis planas: M2



PALANGOS Miesto SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO PAGRINDINIO BRĖŽINIO REGLAMENTŲ LENTELĖ

Teritorijos pavadinimas (funkcinė zona)	Žymėjimas	Vyraujantys teritorijos požymiai	Galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys bei naudojimo būdai (G Kodas; Indeksas)	Rekomenduojama teritorijų struktūra % (N – BP sprendiniuose nenustatoma)			Reglamentuojami dydžiai BP pažymėtoms teritorijoms			
1		2	3	4	5	6	7	Užstatymo reglamentai (taikoma naujai statybai)	Maksimalus užstatymo intensyvumas UI sklype u_{max}	Maksimalus pastatų aukštumas h_{max} (negalioja technologiniams renginiams, švyturiams, bažnyčioms)
								• atsižvelgiant į urbanistinę situaciją, užstatymo reglamentai gali būti griežtinami;		
URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS:										
Vidutinio užstatymo intensyvumo mišrios gyvenamosios teritorijos		Mišrios kurorto teritorijos, kuriose dominuoja vidutinio intensyvumo gyvenamoji ir kurorto funkcijų veikla, kartu su reikalinga socialine, paslaugų ir kita infrastruktūra.	<ul style="list-style-type: none">Konservacinės paskirties (tik saugomų objektų teritorijose) (tp3; C);Kitos paskirties:<ul style="list-style-type: none">gyvenamosios teritorijos (tp6; G);visuomeninės paskirties teritorijos (tp7; V);komercinės paskirties objektų teritorijos (tp9; K);inžinerinės infrastruktūros teritorijos (tp10; I);rekreacinės teritorijos (tp13; R);bendro naudojimo teritorijos (tp11; B).	≤70	≥10	≥8	0,6	≤ 3 a.		

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-23/11/29-PP-AR	7	20	0

I SKYRIUS SKLYPAS ŠVIESOS G. 13A, PALANGA

1	sklypo plotas	m ²	2000	
2	sklypo užstatymo intensyvumas	%	23	Leistinas 40%
3	sklypo užstatymo tankis	%	13	Leistinas 20%
4	apželdinimas	%	64	Privalomas 35%
5	automobilių stovėjimo vietos:	vnt.	6	privalomas 6vnt.
5.1	elektromobilio stovėjimo vieta su įkrovimo stotele	vnt.	2	privalomas 2vnt.

II SKYRIUS PASTATAI

Dvibutis gyvenamasis namas Nr. 1

1	Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai – skirti gyventi dviem šeimoms [6.2]	vnt.	1	neypatingasis
2	Pastato bendrasis plotas*	m ²	322,64	
3	Pastato naudingasis plotas*	m ²	322,64	
4	Pastato tūris*	m ³	1477	
5	Aukštų skaičius*	vnt.	2+M	leistinas iki 3a.
6	Pastato aukštis*	m	10,90	leistinas iki 11,0m
7.1	<u>Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:</u>	vnt.	2	turtiniai vienetai
7.1.1	4 kambarių	vnt.	2	
7.2	<u>Poilsio patalpų skaičius, iš jų:</u>	vnt.	2	
7.2.1	3 kambarių	vnt.	2	
8	Energinio naudingumo klasė [5.41]		A++	
9	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	min.	C	
10	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11	Kiti papildomi pastato rodikliai			

Ūkio pastatas Nr. 2

pagalbinio ūkio paskirties pastatai – sodybų ūkio pastatai, pagalbinio ūkio pastatai (tvartai, daržinės, sandėliai, garažai, vasaros virtuvės, dirbtuvės, pirtys, kietojo kuro sandėliai (malkinės) ir panašiai, kurie tarnauja pagrindiniam daiktui; [7.17]

1	sandėliai, garažai, vasaros virtuvės, dirbtuvės, pirtys, kietojo kuro sandėliai (malkinės) ir panašiai, kurie tarnauja pagrindiniam daiktui; [7.17]	vnt.	1	neypatingasis
2	Pastato bendrasis plotas*	m ²	144,01	
3	Pastato naudingasis plotas*	m ²	144,01	
4	Pastato tūris*	m ³	663	

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-23/11/29-PP-AR	8	20	0

5	Aukštų skaičius*	vnt.	2	leistinas iki 3a.
6	Pastato aukštis*	m	7,88	leistinas iki 11,0m
7.1	Ūkio patalpų skaičius	vnt.	1	turtiniai vienetai
7.2.	Poilsio patalpų skaičius. iš jų:	vnt.	1	
7.2.1	4 kambarių	vnt.	1	
8	Energinio naudingumo klasė [5.41]		-	pagalbinio ūkio pastatams nenustatomas
9	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	min.	-	pagalbinio ūkio pastatams nenustatomas
10	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11	Kiti papildomi pastato rodikliai			

SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

Apsauginės ir sanitarinės zonos

Sklype yra teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 18kv.m.

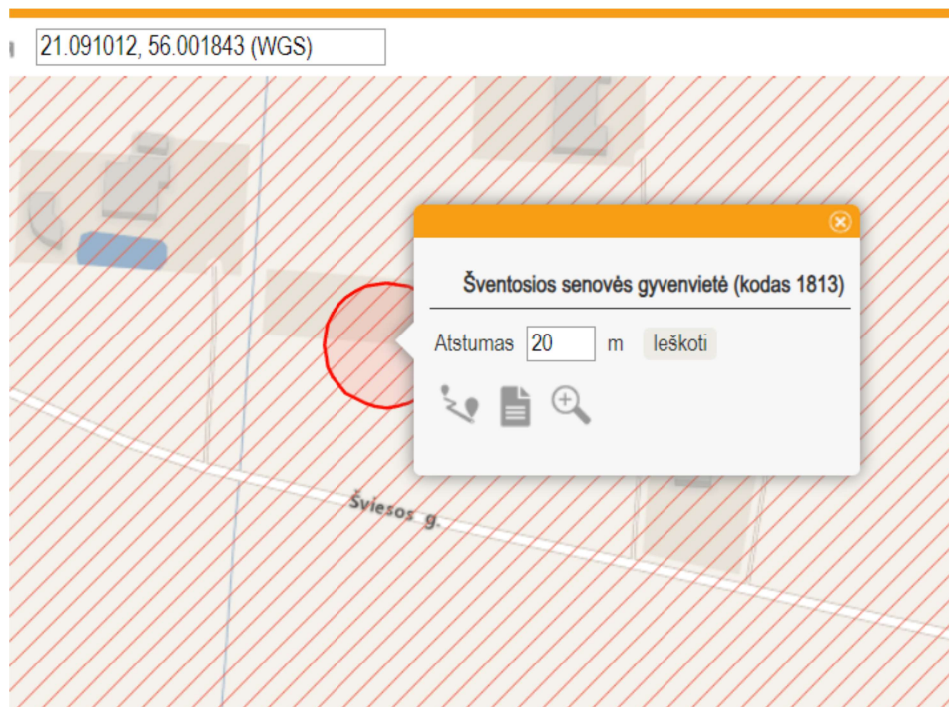
Projektuojama teritorija pakliūna į Palangos oro uosto **D** zoną, nustatytą SŽNS_DR10LT - Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10 000 specialiųjų žemės naudojimo sąlygų duomenų rinkinio žemėlapiu.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 16 str. „Specialiosios žemės naudojimo sąlygos karinio aerodromo ir civilinio aerodromo apsaugos zonose“ nuostatomis, nesuderinus su TKA aerodromo apsaugos zonoje D draudžiama statyti ir (ar) rekonstruoti statinius ir įrengti įrenginius, kurių aukštis aerodromo žemiausio kilimo ir tūpimo tako slenksčio altitudės (10 m) atžvilgiu yra 45 metrų ir didesnis. Kadangi projektuojamų statinių altitudė neviršija leistino 55 m absoliutaus aukščio, projektinių pasiūlymų derinti su TKA nereikia.

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-23/11/29-PP-AR	9	20	0

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ ATITIKTIS

Teritorija patenka į Šventosios senovės gyvenvietę (kodas 1813). Teritorijai taikomas Kultūros paveldo objekto individualus apsaugos reglamentas.



Iškarpą iš www.kvr.kpd.lt žemėlapių

Unikalus objekto kodas	1813
Pilnas pavadinimas	Šventosios senovės gyvenvietė
Adresas	Palangos miesto sav., Palangos m.,
Įregistravimo registre data	1992-06-19
Statusas	Valstybės saugomas
Objekto reikšmingumo lygmuo yra	Nacionalinis
Rūšis	Nekilnojamas
Teritorijos	Apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis: 222134.00 kv. m KVR objektas: 5875672.00 kv. m
Vertybė pagal sandarą	Pavienis objektas
Seni kodai	Kodas registre iki 2005.04.19: A1705 Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąraše: AR22
Amžius	4000 m. pr. Kr.–500 m. pr. Kr.
Vertingųjų savybių pobūdis	Archeologinis (lemiantis reikšmingumą);
Vertingosios savybės	

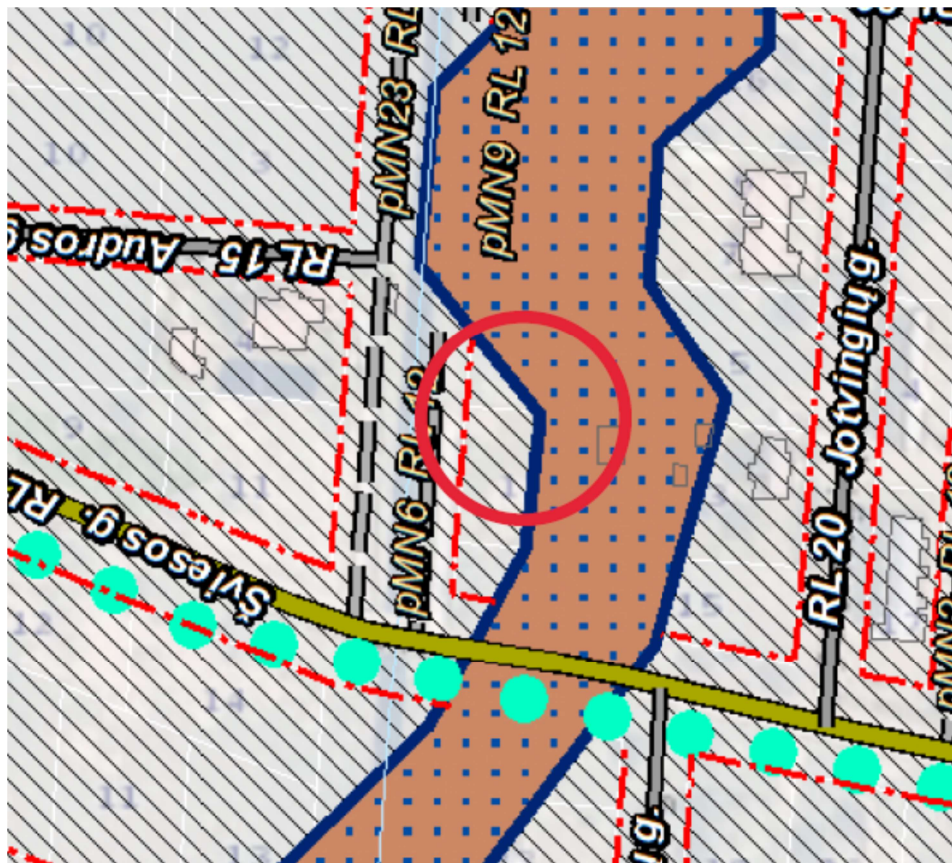
7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - kultūrinis sluoksnis (įvairaus storio sluoksnis su archeologiniais radiniais; kultūrinis sluoksnis sužalotas melioracijos, statybų metu, nuo 1966 m. ištirtas virš 15 tūkst. kv. m plotas; -; 2014 m., 2018 m.); dabartinis ir senasis reljefas (buvęs Palangos lagūninis ežeras ir jo pakrantės, senovinių upių, protakų duburiai; didžiojoje dalyje yra pievos, dalis apaugusi krūmais, dalis jau užstatyta; FF Nr. 1-15; TRP; 2014 m., 2018 m.).

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-23/11/29-PP-AR	10	20	0

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Susisiekimo komunikacijos

Numatomas įvažiavimas žvyruotu keliu iš Šviesos gatvės.



Ištrauka iš „Palangos miesto transporto organizavimo ir gatvių raudonųjų linijų specialusis planas. Moncikškės teritorijos, pagal Palangos miesto teritorijos bendrąjį planą patenkančios į M2-M4 kvartalus“

Apsauginės priemonės nuo smurto ir vandalizmo

Pastato sklypo išorinė erdvė tarp gatvės važiuojamosios dalies krašto ir užstatymo linijos – namo fasado – ir tarp gretimų pastatų yra gerai apžvelgiama.

Numatomas bendras teritorijos apšvietimas tamsiu paros metu, kuris netrukdytų aplinkinių namų gyventojams.

Sprendžiant apsaugos nuo vandalizmo klausimą ir siekiant pastatų naudotojų privatumo, projekte numatytas žemės sklypo aptvėrimas 1,50m aukščio segmentine tvora. Tvorą statoma prie sklypo ribos (arčiau kaip 1m iki sklypo ribos, konstrukcijoms neperžengiant sklypo ribos), kiaurymių plotas 50 proc. bendro užtvoros ploto (įskaitant ir stulpų bei užtvoros cokolinės dalies, metančios šešėlį į gretimą sklypą (teritoriją), plotą) – kai statmenai užtvoros į gretimą sklypą (teritoriją) metamas šešėlis nukreiptas šiaurės kryptimi (tarp $(>)330^\circ$ ir $(<)30^\circ$) (žr. Sklypo plane).

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-23/11/29-PP-AR	12	20	0

Įėjimas ir erdvė už įėjimo durų turi būti nuolat apšviesta natūralia ar dirbtine šviesa. Dirbtinis apšvietimas turi būti įjungiamas automatiškai. Iš lauko įėjimai į pastatą, išėjimai ant stogo, technines patalpas turi būti rakinami ir/ar naudojamos techninės priemonės, padedančios kontroliuoti įėjimus (išėjimus). Lauko durys numatytos su užraktu arba kita saugia sistema, leidžiančia laisvai duris atidaryti iš vidaus.

Švieslangiai, stoglangiai turi būti atidaromi tik iš vidaus; jeigu nuo žemės paviršiaus iki balkono ar lodžijos grindų susidaro mažiau kaip 3 m, jie gali būti projektuojami tik su specialiomis apsaugos priemonėmis. Kiti balkonai ir lodžijos turi būti projektuojamos taip, kad nesusidarytų galimybė iš bendrų namo patalpų ar kitų patalpų laisvai pereiti į kitos patalpos balkoną (lodžiją).

Stogai turi būti projektuojami taip, kad nuo jų nusileisti į viršutinių aukštų balkonus ar lodžijas be specialios įrangos būtų neįmanoma, jeigu priešgaisriniai reikalavimai nenumato kitaip.

Įrengiama vidaus apsaugos signalizacija.

Pritaikymas neįgaliesiems

Projektuojamas statinys – dvibutis gyvenamasis namas, **nepatenka** į statinių, kurie turi būti pritaikyti specialiesiems neįgaliųjų poreikiams, sąrašą (STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 priedas), todėl šie reikalavimai nėra taikomi.

Apželdinimas

Projekte numatytas žemės sklypų apželdinimas vejomis (ne mažiau, kaip 35%). Sklype nėra vertingų saugotinių želdinių, menkaverčiai - šalinami (Žr. Sklypo plano brėžinį).

Automobilių stovėjimo vietų skaičius

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.“ 107 p. 30 lentelė. Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
1.	Gyvenamosios paskirties pastatai	
1.2.	gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai	Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 140 m ² – 2 vietos; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui
3.	Poilsio paskirties pastatai	
3.1.	poilsio namai	1 vieta kiekvienam kambariui (numeriui)

109. Kai statiniuose įrengiamos skirtingų paskirčių patalpos, statiniui reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius nustatomas sumuojant kiekvienos paskirties patalpoms (tarp jų ir butams) reikalingą automobilių stovėjimo vietų skaičių, nustatytą pagal 30 lentelėje nurodytus normatyvus įvairių paskirčių statiniams ir savivaldybių tarybų patvirtintus koeficientus. Kitos, nei visas statinys, paskirties patalpoms, jei jos naudojamos tik to statinio reikmėms (administracinio pastato valgykla, jei ji skirta tik darbuotojams ir kita) papildomų automobilių stovėjimo vietų skaičius nenustatomas.

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-23/11/29-PP-AR	13	20	0

Dvibučio namo gyvenamasis naudingasis plotas yra 274,38m², tai yra 5 minimalios automobilių stovėjimo vietos. Dvibučiame gyvenamajame name yra 2 poilsio patalpos ir ūkiniame pastate yra 1 poilsio patalpa, tai yra 3 minimalios automobilių stovėjimo vietos. Viso numatyti 8 automobilių stovėjimo vietas.

Sklype numatytas antžeminis automobilių parkavimas - 8 automobilių stovėjimo vietų. Automobilių stovėjimo vietų poreikis užtikrintas.

Elektromobilių su įkrovimo stotele skaičius

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. 107². Statomų, rekonstruojamų, atnaujinamų (modernizuojamų) ar kapitališkai remontuojamų gyvenamųjų pastatų <...> automobilių saugyklose (nuo 5 ir daugiau automobilių stovėjimo vietų) ne mažiau kaip 20 procentų bendro privalomo automobilių stovėjimo vietų turi būti užtikrinta galimybė įkrauti elektromobilius. Likusiose automobilių saugyklos automobilių stovėjimo vietose įrengiama elektros tinklų infrastruktūra (elektros kabelių kanalai su elektros kabeliais), kad prireikus jose būtų užtikrinta galimybė įkrauti elektromobilius. Įrengiant krovimo stoteles, vietoje apskaičiuotų (privalomų suprojektuoti) 5 lėto krovimo stotelių gali būti įrengiama 1 greito arba itin greito krovimo stotelė.

Sklype numatyta 8 vnt. stovėjimo vietos, todėl numatoma 2 vnt. elektromobilio įkrovos prieiga.

Baseinas

Žemės sklype suprojektuotas atviras lauko baseinas yra gyvenamojo namo Nr. 1 priklausinys. Jis yra skirtas tik pastato Nr.1 naudotojams, ūkinė-komercinė veikla nevykdoma. Vienu metu baseinu galės naudotis viena šeima - ne daugiau kaip 5 asmenys. Baseino ir jo įrangos priežiūrą bei aptarnavimą vykdys specializuota samdoma įmonė, su kuria bus sudaryta baseino aptarnavimo ir priežiūros sutartis. Baseinas bus naudojamas tik maudymosi sezonu (šiltuoju metų periodu). Pasibaigus maudymosi sezonui, vanduo iš baseino išleidžiamas, o baseino viršus apdengiamas specialiu tentu.

Gyventojų saugumui ir baseino vandens apsaugai nuo papildomos fizinės taršos užtikrinti, baseino zona yra aptveriamą 0,9 m aukščio tvora su rakinamais varteliais.

Statinio architektūros sprendinių atitiktis

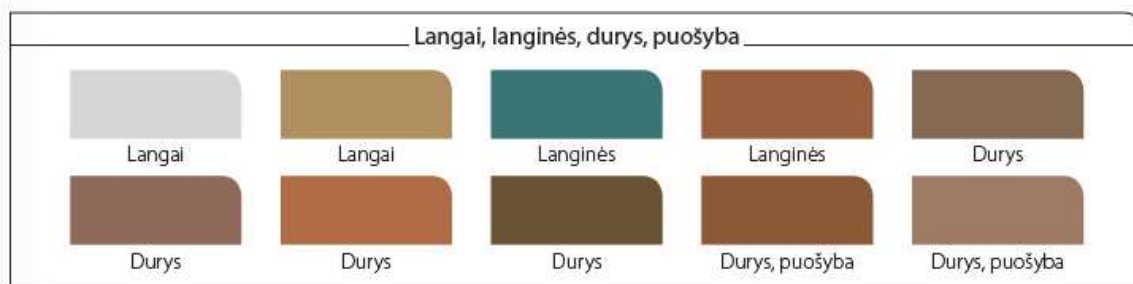
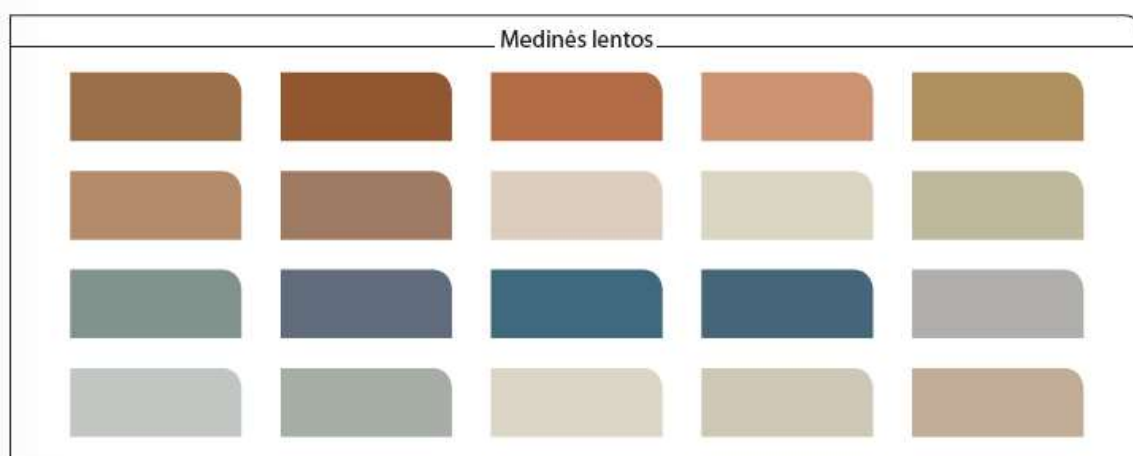
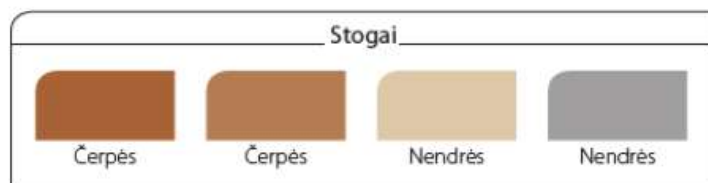
Parenkant architektūrinius sprendimus, įvertintas kraštovaizdžio pobūdis (esama urbanistinė ir gamtinė aplinka), nesumenkintos, neužgožtos esamos kraštovaizdžio vertybės, statiniai derini prie kraštovaizdžio. Pastato architektūrinė išraiška atitinka susiklosčiusias pajūrio užstatymo tradicijas. Pastatas projektuojamas vieningos modernios architektūros principais. Atsižvelgta į aplinkinės situacijos architektūrą, vyraujančias apdailos medžiagas.



Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-23/11/29-PP-AR	14	20	0

Sienų apdaila medžio dailylentės tamsiai rudose spalvos artima RAL 6006 ir rudos spalvos artima RAL 8028 ir skarda tamsiai pilkos spalvos artima RAL 7016. Stogo apdaila – skarda tamsiai pilkos spalvos artima RAL 7016.

Renkantis nurodytas spalvas remtasi senųjų Palangos vilų pavyzdžiais ir literatūros šaltiniu – „Kaimo statyba: Mažoji Lietuva“. Numatyti spalviniai sprendimai taip pat būdingi senovinei Kuršių krašto architektūrai:



Ištrauka iš lit. „Kaimo statyba: Mažoji Lietuva“

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-23/11/29-PP-AR	15	20	0

LAIKANČIŲJŲ KONSTRUKCIJŲ IR IŠORINIŲ ATITVARŲ PASIRINKIMAS

Pamatai

Projektuojamo pastato pamatai poliniai. Gręžtiniai poliai suprojektuoti pagal LST EN 1997-1 EUROCODE 7. Polių skersmuo 300 mm. Gręžtinių polių padas į laikantį gruntą turi būti įgilintas ne mažiau 300 mm. Rostverkas monolitinis 300x600 mm su 150mm ir 100mm storio polistireno putplasčio plokščių ($\lambda_D = 0.036 \text{ W/(mK)}$) apšiltinimui. Pamatų betono darbams naudojamas ne mažesnės kaip C20/25 XC2 W4 markės betonas ir S500 klasės armatūrinis plienas. Armatūra turi atitikti STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“. Įrengiant pamatus, rekomenduojama palikti angas, kurios bus užtaisomos monolitiniu betonu, paklojus inžinerines komunikacijas. Tarp armatūros ir betono būtina išlaikyti apsauginį betono sluoksnį.

Ant pamato viršaus prieš atliekant mūro darbus būtina įrengti 2sl.hidroizoliaciją. Hidroizoliacijos montavimą atlikti pagal gamintojo rekomendacijas. Pamatai šiltinami pagal plokštuminių pamatų įrengimo technologiją. Putų polistirolo montavimą atlikti pagal gamintojo rekomendacijas.

PASTABA. Grunto sandara pagal geologinio tyrinėjimo duomenis neištirta. Pamatų padas numatytas grunto atsparumui 150 KPa. Radus kitokį gruntą, pamatų konstrukciją būtina keisti.

Perdanga ant grunto

Perdanga ant grunto projektuojama ant sutankinto grunto 150 mm storio monolitinės g/b su 220mm storio polistireno putplasčio plokščių ($\lambda_D = 0.036 \text{ W/(mK)}$) apšiltinimu ir 80mm storio armuotu išlyginamuoju sluoksniu.

Sienos ir pertvaros

Išorės sienos - armuoto 180mm mūro blokelių (stiprio klasė ne mažiau 15, stipris gniuždant $>15\text{MPa}$) mūro su 300 mm storio polistireno putplasčio plokščių ($\lambda_D = 0.032 \text{ W/(mK)}$) apšiltinimu ir tinko apdaila. Pertvaros taip pat blokelių mūro. Sienos armuojamos 4mm skersmens S500 klasės armatūra po sąramų atrėmimo vietomis, sienų kampuose, po langais ir ištininės sienos kas ketvirta mūro eile. Pertvaros „perrišamos“ su laikančiomis sienomis.

Ant kiekvieno aukšto laikančių sienų įrengiamas monolitinio g/b vainikas perdangos/stogo konstrukcijų atrėmimui.

Sąramos

Sąramos suprojektuos monolitinės, kur įmanoma surenkamos, gelžbetonio. Sąramų įlinkis 1/250. Standartinės sąramos ant mūro kraštų užleidžiamos ne mažiau 200 mm. Monolitinės sąramos ir sijos ant mūro kraštų užleidžiamos ne mažiau 400 mm. Jei sąramos remiasi ant sienos mažiau nei 250 mm, po jomis būtina įrengti armuotas gelžbetonines pagalves, 400mm ilgio.

Perdangos

Pastato perdangos gelžbetoninės monolitinės. Perdangos aukštis 200mm. Perdangos armuojamos S500 klasės armatūra ir betonuojamos C25/30, XC1 klasės betonu. Armatūros apsauginis betono sluoksnis $c=25\text{mm}$. Pastate projektuojami gelžbetoniniai monolitiniai balkonai kurie liejami kartu su perdanga ir apšiltinami polistireniniu putplasčiu. Ant perdangos įrengiama garso izoliacija naudojant smūginio garso izoliacines mineralinės vatos plokštes ir sauso smėlio išlyginamasis sluoksnis. Užklojus skiriamąjį sluoksnį pilamas armuotas išlyginamasis betono sluoksnis.

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-23/11/29-PP-AR	16	20	0

Izoliacijos darbai

Izoliacinės medžiagos neturi būti toksiškos ir turi atitikti priešgaisrinius reikalavimus. Izoliacijai naudojamos medžiagos turi būti vientisos ir nesužalotos.

Tarp pamatų ir sienų mūro klojama 2-jų sluoksnių ritininė izoliacija. Sluoksnių sandūros turi persidengti ne mažiau 200mm, suklijuojama šalta bitumine mastika. Izoliacinės juostos plotis iš abiejų konstrukcijos pusių turi būti 20mm platesnis. Vertikali pamatų hidroizoliacija įrengiama 2-jų sluoksnių ant karšto bitumo.

Hidroizoliaciją įrengti 0,5m aukščiau maksimalaus gruntinio vandens lygio. Paviršiai tepami iš viršaus į apačią. Visas paviršius turi būti padengtas vienodai, ant jo negali susidaryti bitumo pūslių bei įtrūkimų. Sluoksnių storis – 1mm, mastikos temperatūra $160^{\circ}\pm 20^{\circ}$. Ant grindų šlapiose patalpose hidroizoliacija klojama iš 2-jų ruloninės dangų sluoksnių ant bituminės mastikos arba naudojama prilipdoma ruloninė danga, užleidžiant vieną ant kitos 100mm. Kiekvienas naujas sluoksnis klojamas tik sukietėjus prieš tai paklotam sluoksniui. Sluoksnių storis naudojant karštas bitumines mastikas $2,0\text{ mm} \pm 10\%$.

Stogas

Projektuojamo pastato stogas šlaitinis, stogo konstrukcija–medinių santvarų. Santvaros projektuojamos atskiru projektu vadovaujantis brėžiniuose pateiktomis apkrovomis ir specifikacija. Pastato stogas turi būti įrengtas vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ ir pateiktais brėžiniais. Laikančiosios konstrukcijos projektuojamos iš ne žemesnės kaip C24 klasės spygliuočių medienos gegnių. Gegnės 250x50 mm remiamos ant 120x120 mm C16 klasės medienos mūrloto. Gegnių žingsnis – kas 600mm. Visos medinės konstrukcijos turi būti padengtos antipirenais. Taip pat visos medinės konstrukcijos, kurios liečiasi su mūru, betonu, metalinėmis konstrukcijomis ir pan., turi būti apsaugotos hidroizoliacinėmis tarpinėmis. Stogas šiltinamas 400 mm storio mineraline vata ($\lambda_D=0,036\text{ W/(mK)}$). Stogo viršutinė danga - skarda. Stogo konstrukcijos turi būti padengtos antipirenais, kad atitiktų pastato projekto gaisrinėje dalyje nustatytus reikalavimus.

Grindys

Grindų konstrukciją pasirenka užsakovas priklausomai nuo pasirinktos grindų dangos. Bet kokių atveju grindų konstrukcija turi tenkinti STR 2.05.13:2004 “Statinių konstrukcijos. Grindys” reikalavimus. „Plaukiančių“ grindų konstrukcijai naudojamas 50 mm storio garsą izoliuojantis sluoksnis iš polistirolu arba mineralinės vatos (pusiau kietų) plokščių. Šlapių patalpų grindims būtinas hidroizoliacinis sluoksnis iš pasirinktos firmos hidroizoliacinių medžiagų. Šildomos grindys įrengiamos pagal pasirinktos firmos rekomendacijas, naudojant rekomenduojamas medžiagas ir technologijas.

Grindys su šlapiu režimu, turi būti įrengtos su 2 kl. ritinine hidroizoliacija, rekomenduojama keraminių plytelių danga. Hidroizoliacijos įrengimas turi būti atliekamas pagal gamintojo rekomendacijas. Grindų dangą parenka statytojas.

Pastatų išorės apdaila

Sienų apdaila medžio dailylentės tamsiai rudoss spalvos artima RAL 6006 ir rudos spalvos artima RAL 8028 ir skarda tamsiai pilkos spalvos artima RAL 7016. Stogo apdaila – skarda tamsiai pilkos spalvos artima RAL 7016.

Vidaus apdaila

Pastatų vidaus sienos ir pertvaros tinkuojamos. Paviršių apdaila įvairi: dažymas, tapetavimas, padengimas glazūruotomis plytelėmis arba viniline danga. Lubų apdailai naudojamos gipskartonio plokštės (tarp perdangų – garsą izoliuojančios gipskartonio plokštės), kurios glaistomos ir dažomos emulsiniais dažais. Grindų apdaila parenkama statytojo pageidavimu. Šlapio režimo patalpose rekomenduojama grindų danga – keraminės arba akmens masės plytelės. Rūsio grindys – keraminės plokštelės.

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-23/11/29-PP-AR	17	20	0

Langai

Langai klijuotos medienos arba plastiko rėmais, įstiklinti dvikameriu stiklo paketu su selektyviniu stiklu. Langų šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne blogesnis kaip $0,85 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, visuminės saulės energijos praleisties koeficientas $g = 0,5$. Langų garso izoliavimo rodiklis turi atitikti 3 klasės reikalavimus – nuo 35 iki 39 dBA. Rekomenduojami langai su išbaigta gamykline apdaila.

PASTABA: Langams ir lauko durims turi būti naudojamas saugus stiklas (grūdintas ir/arba laminuotas). Užsakant duris ir langus, matmenis PRIVALOMA tikslinti vietoje!

Durys

Pastate rekomenduojama statyti sustiprintos konstrukcijos su staktomis ir varčių rėmais iš medžio masyvo išorės duris. Patalpų vidinės durys – medinės (skydinės). Durys tarp patalpų su dideliu temperatūros skirtumu - apšiltinamos. Jų šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne blogesnis kaip $0,85 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$.

PASTABA: Langams ir lauko durims turi būti naudojamas saugus stiklas (grūdintas ir/arba laminuotas). Užsakant duris ir langus, matmenis PRIVALOMA tikslinti vietoje!

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-23/11/29-PP-AR	18	20	0

ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

Mechaninis patvarumas ir pastovumas. Statinių konstrukcijos suprojektuotos, vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinių mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu. Laikančiosios pastatų konstrukcijos užtikrina pastatų mechaninį patvarumą ir pastovumą.

Gaisrinė sauga. Statinių konstrukcijos suprojektuotos taip, kad būtų apribota gaisro kilimo galimybė ir ugnies bei dūmų plitimas statiniuose. Išlaikant normatyvinius atstumus iki gretimybėje esančių pastatų, užtikrinamas gaisro išplitimo į gretimus statinius apribojimas. Konstrukciniai sprendiniai užtikrina, kad kilus gaisrui statinių laikančiosios konstrukcijos tam tikrą privalomą laiką išlaikys jas veikusias bei dėl gaisro atsiradusias apkrovas, o statiniuose esantys žmonės galės saugiai išeiti iš jo, o gelbėtojai (ugniagesiai) galės saugiai dirbti.

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. Techninio projekto sprendiniais užtikrinamas kokybiško geriamo vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, natūralus vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Sprendiniais užtikrinamas patalpų mikroklimatas, tuo patalpose sukuriama normalios sąlygos lankytojams. Patalpų konstrukcijoms ir apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Patalpose oro taršos šaltinių nebus.

Naudojimo sauga. Statiniai suprojektuoti taip, kad juos naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų rizikos (paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sužeidimų dėl sprogo). Siekiant išvengti kritimo užkliuvus, judėjimo vietose projektuojami lygūs grindų paviršiai. Grindų dangai naudojamas neslidžios dangos. Slenksčiai numatomi tik durų angose, įrengtose lauko sienose. Potencialiai pavojingose vietose turi būti apsauginiai įtaisai, išpėjamieji ženklai ar kitokios (pavyzdžiui, garso, šviesos) priemonės, ribojančios ar neleidžiančios prieiti prie pavojingų vietų ar įrenginių. Visos patalpos turi pakankamą natūralų ir dirbtinį apšvietimą. Visos apdailos medžiagos privalo turėti atitikties sertifikatus, patvirtinančius medžiagos panaudojimo tinkamumą patalpų vidaus apdailai, būti atestuotos šiai paskirčiai Lietuvos valstybinio visuomenės sveikatos centro.

Statybinės medžiagos naudojamos tokios, kurios naudojimo saugą užtikrinta per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo laiką.

Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas. Patalpų atitvarinių konstrukcijų (sienų, perdenginių, langų) šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus. Išorinės sienos apšiltintos, vidaus pertvaros ir perdenginiai – su garso izoliacija, langai ir vitrinos įrengtos su stiklo paketais. Priimant projektinius sprendimus laikytasi nuostatos, kad statinių atitvarinės konstrukcijos, šildymo, įrengimai, atsižvelgiant į vietovės klimatinės sąlygas ir žmonių poreikį, sunaudotų kuo mažiau energijos.

Akustinis triukšmas. Pastatų konstrukcijos užtikrina reglamentuojamą triukšmo lygį patalpose. Rengiant techninį projektą, numatytos norminė garso izoliaciją užtikrinančios pastatų atitvarinės konstrukcijos: langai įrengiami su stiklo paketais, grindys virš tarpaukštinio perdengimo bei pertvaros tarp patalpų įrengiamos su garso izoliacija, numatyta įvairaus tankio mineralinė vata, kuri gerai sugeria garsą, lubos apsiuvamos dviem sluoksniais garsą izoliuojančiomis gipso kartono plokštėmis. Triukšmas projektuojamų pastatų patalpose ir visoje teritorijoje neviršys teisės aktuose nustatytų didžiausių leidžiamų akustinio triukšmo lygių.

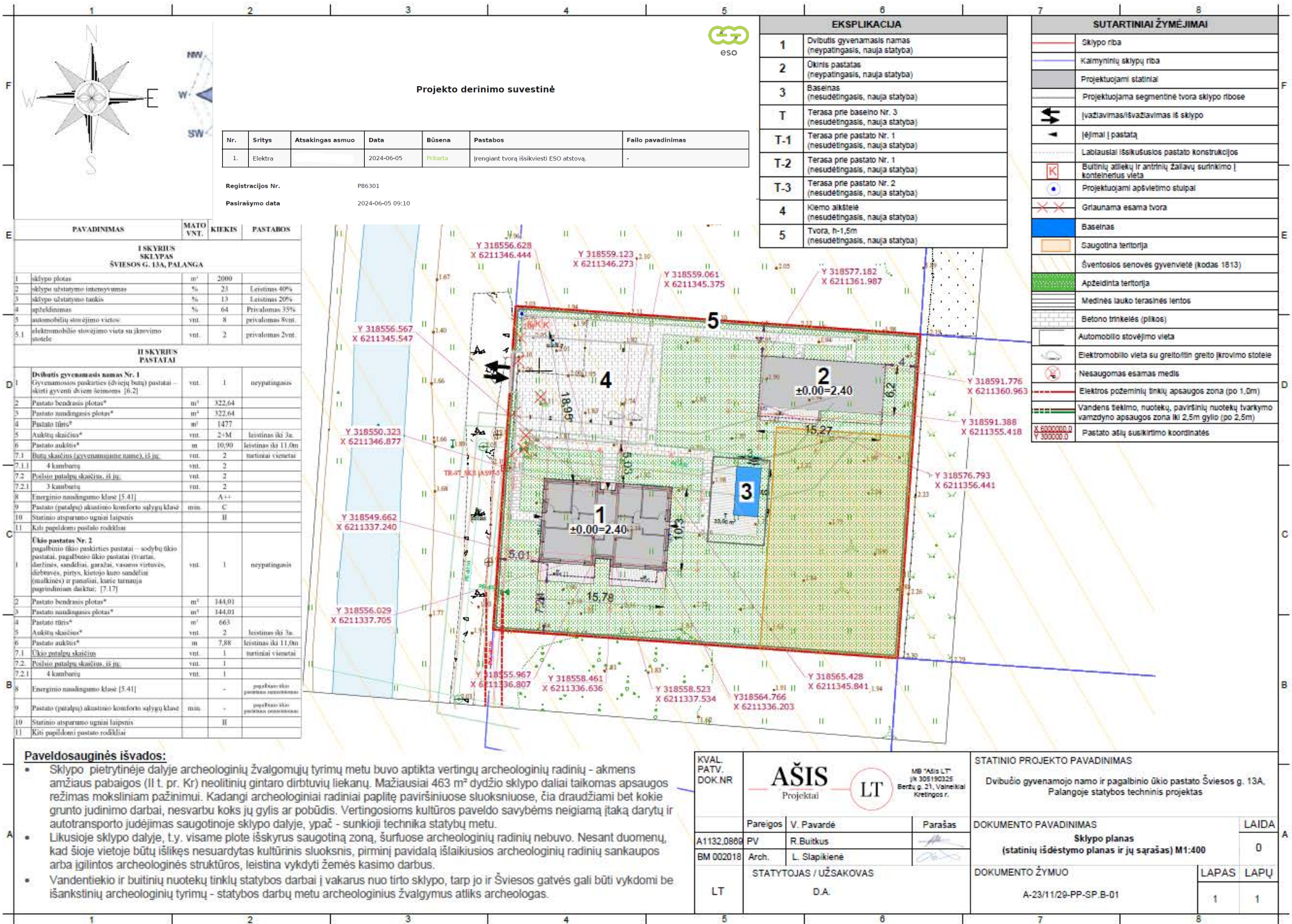
Akustinis triukšmas. Pastatų konstrukcijos užtikrina reglamentuojamą triukšmo lygį patalpose. Rengiant statybos projektą, numatytos norminė garso izoliaciją užtikrinančios pastatų atitvarinės konstrukcijos: langai įrengiami su stiklo paketais, pertvaros tarp patalpų įrengiamos su garso izoliacija, numatyta įvairaus tankio mineralinė vata, kuri gerai sugeria garsą. Triukšmas projektuojamų pastatų patalpose ir visoje teritorijoje neviršys teisės aktuose nustatytų didžiausių leidžiamų akustinio triukšmo lygių.

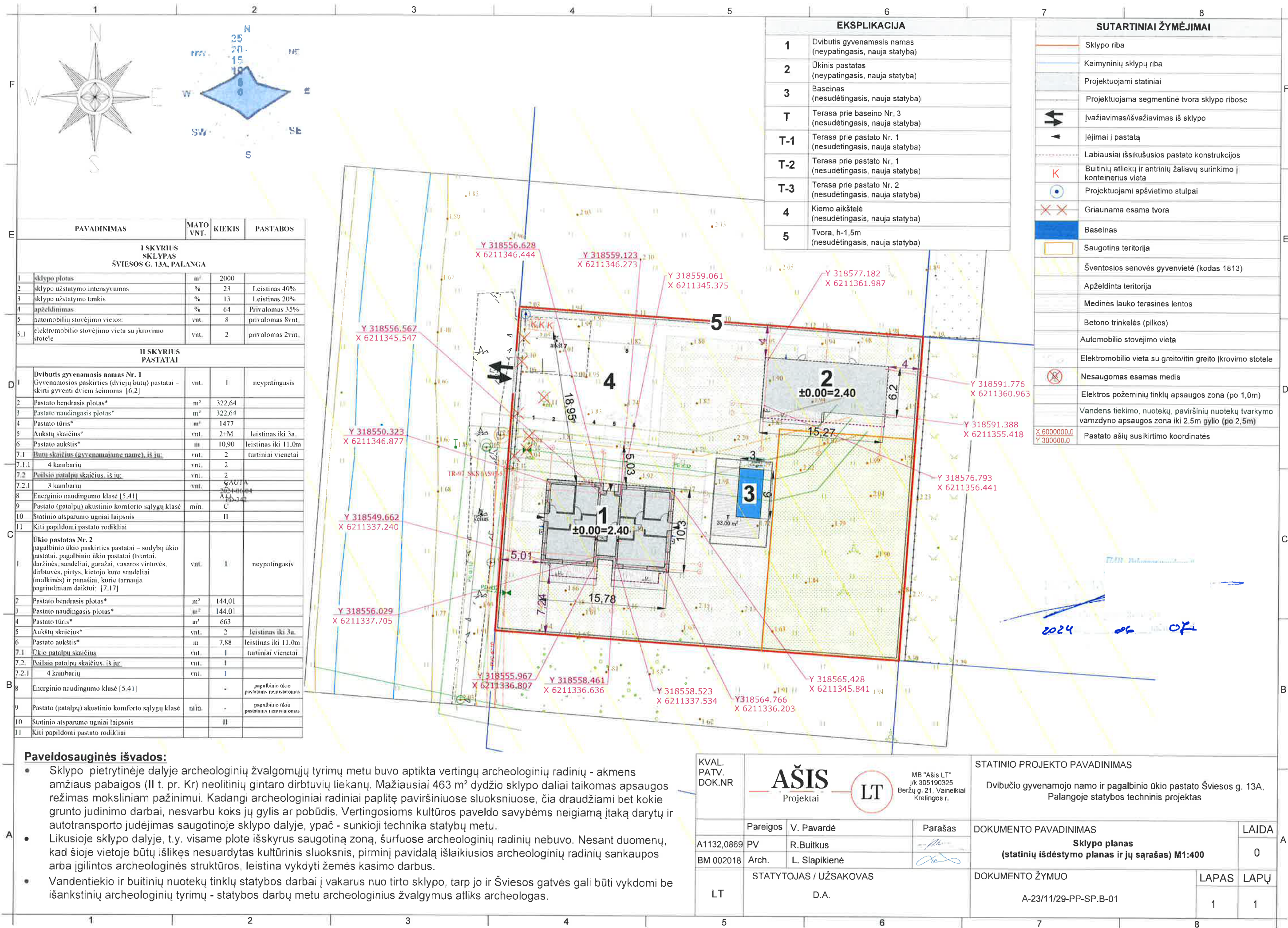
Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-23/11/29-PP-AR	19	20	0

Ortakių izoliacija. Ortakiai šachtose izoliuojami 13mm antikondensacine izoliacija, kuri apsaugos ortakį nuo kondensacijos ir šachtose sklindančio garso.

Antikondensacinė izoliacija yra lakštinė izoliacija - tai medžiaga, kurios platus temperatūros diapazonas ir puiki izoliacijos reikšmė. Ortakių izoliavimas atliekamas, vadovaujantis ortakių izoliavimo taisyklėmis. Visų izoliacinių medžiagų sandūros turi būti tinkamai sujungtos.

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A-23/11/29-PP-AR	20	20	0





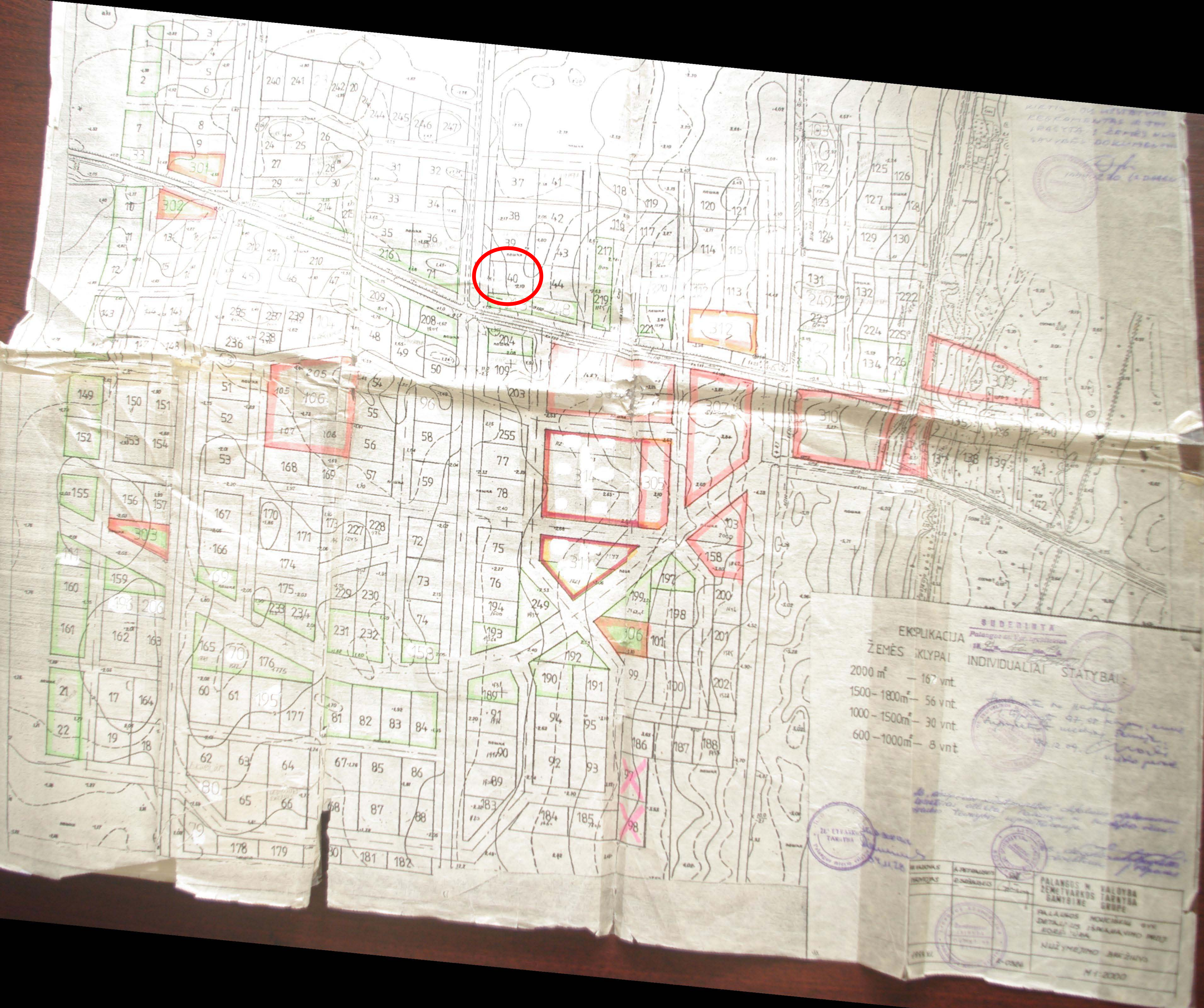
EKSPLIKACIJA	
1	Dvibutis gyvenamasis namas (neypatingasis, nauja statyba)
2	Ūkinis pastatas (neypatingasis, nauja statyba)
3	Baseinas (nesudėtingasis, nauja statyba)
T	Terasa prie baseino Nr. 3 (nesudėtingasis, nauja statyba)
T-1	Terasa prie pastato Nr. 1 (nesudėtingasis, nauja statyba)
T-2	Terasa prie pastato Nr. 1 (nesudėtingasis, nauja statyba)
T-3	Terasa prie pastato Nr. 2 (nesudėtingasis, nauja statyba)
4	Kiemo aikštelė (nesudėtingasis, nauja statyba)
5	Tvora, h=1,5m (nesudėtingasis, nauja statyba)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Kaimyninių sklypų riba
	Projektuojami statiniai
	Projektuojama segmentinė tvora sklypo ribose
	Įvažiavimas/išvažiavimas iš sklypo
	Įėjimai į pastatą
	Labiausiai išsikušusios pastato konstrukcijos
	Buitinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo į konteinerius vieta
	Projektuojami apšvietimo stulpai
	Griaunama esama tvora
	Baseinas
	Saugotina teritorija
	Šventosios senovės gyvenvietė (kodas 1813)
	Apželdinta teritorija
	Medinės lauko terasinės lentos
	Betono trinkelės (pilkos)
	Automobilio stovėjimo vieta
	Elektromobilio vieta su greito/itin greito įkrovimo stotele
	Nesaugomas esamas medis
	Elektros požeminių tinklų apsaugos zona (po 1,0m)
	Vandens tiekimo, nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdžio apsaugos zona iki 2,5m gylio (po 2,5m)
	Pastato ašių susikirtimo koordinatės

PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
I SKYRIUS SKLYPAS ŠVIESOS G. 13A, PALANGA			
1 sklypo plotas	m²	2000	
2 sklypo užstatymo intensyvumas	%	23	Leistinas 40%
3 sklypo užstatymo tankis	%	13	Leistinas 20%
4 apželdinimas	%	64	Privalomas 35%
5 automobilių stovėjimo vietos:	vnt.	8	privalomas 8vnt.
5.1 elektromobilio stovėjimo vieta su įkrovimo stotele	vnt.	2	privalomas 2vnt.
II SKYRIUS PASTATAI			
1 Dvibutis gyvenamasis namas Nr. 1 Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai – skirti gyventi dviem šeimoms [6.2]	vnt.	1	neypatingasis
2 Pastato bendrasis plotas*	m²	322,64	
3 Pastato naudingasis plotas*	m²	322,64	
4 Pastato tūris*	m³	1477	
5 Aukštų skaičius*	vnt.	2+M	leistinas iki 3a.
6 Pastato aukštis*	m	10,90	leistinas iki 11,0m
7.1 Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	2	turtiniai vienetai
7.1.1 4 kambarių	vnt.	2	
7.2 Poilsio patalpų skaičius, iš jų:	vnt.	2	
7.2.1 3 kambarių	vnt.	2	
8 Energinio naudingumo klasė [5.41]		A++	
9 Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	min.	C	
10 Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11 Kitų papildomų pastato rodiklių			
1 Ūkinis pastatas Nr. 2 pagalbinio ūkio paskirties pastatai – sodybų ūkio pastatai, pagalbinio ūkio pastatai (tvartai, daržinės, sandėliai, garažai, vasaros virtuvės, dirbtuvės, pirtys, kietojo kuro sandėliai (malkinės) ir panašiai, kurie tarnauja pagrindiniam daiktui; [7.17]	vnt.	1	neypatingasis
2 Pastato bendrasis plotas*	m²	144,01	
3 Pastato naudingasis plotas*	m²	144,01	
4 Pastato tūris*	m³	663	
5 Aukštų skaičius*	vnt.	2	leistinas iki 3a.
6 Pastato aukštis*	m	7,88	leistinas iki 11,0m
7.1 Ūkio patalpų skaičius	vnt.	1	turtiniai vienetai
7.2 Poilsio patalpų skaičius, iš jų:	vnt.	1	
7.2.1 4 kambarių	vnt.	1	
8 Energinio naudingumo klasė [5.41]		-	pagalbinio ūkio pastatams nenumatoma
9 Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	min.	-	pagalbinio ūkio pastatams nenumatoma
10 Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11 Kitų papildomų pastato rodiklių			

- Paveldosauginės išvados:**
- Sklypo pietrytinėje dalyje archeologinių žvalgomųjų tyrimų metu buvo aptikta vertingų archeologinių radinių - akmens amžiaus pabaigos (II t. pr. Kr) neolitinių gintaro dirbtuvių liekanų. Mažiausiai 463 m² dydžio sklypo daliai taikomas apsaugos režimas moksliniam pažinimui. Kadangi archeologiniai radiniai paplitę paviršiniuose sluoksniuose, čia draudžiami bet kokie grunto judinimo darbai, nesvarbu koks jų gylis ar pobūdis. Vertingosioms kultūros paveldo savybėms neigiamą įtaką darytų ir autotransporto judėjimas saugotinoje sklypo dalyje, ypač - sunkioji technika statybų metu.
 - Likusioje sklypo dalyje, t.y. visame plote išskyrus saugotiną zoną, šurfluose archeologinių radinių nebuvo. Nesant duomenų, kad šioje vietoje būtų išlikęs nesuardytas kultūrinis sluoksnis, pirminį pavidalą išlaikiusios archeologinių radinių sankaupos arba įgilintos archeologinės struktūros, leistina vykdyti žemės kasimo darbus.
 - Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų statybos darbai į vakarus nuo tirtos sklypo, tarp jo ir Šviesos gatvės gali būti vykdomi be išankstinių archeologinių tyrimų - statybos darbų metu archeologinius žvalgymus atliks archeologas.

KVAL. PATV. DOK.NR	AŠIS LT Projektai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A, Palangoje statybos techninis projektas	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	LAIDA
A1132,0869	PV	R.Buitkus		0
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS D.A.		DOKUMENTO ŽYMUO A-23/11/29-PP-SP.B-01	LAPAS 1
				LAPŲ 1



WADUVAL	A. PETRAUSKIS	PALENGUS N. VALOYBA ZEMETVAROKS GAMYDINE	VALOYBA TARNYBA GRUPA
MONDAS	ESMERASIS	PALENGUS MONIKEM GYM DETALIAUS ISKALAVIMO PREZ	
		NUZYMEJIMO ARIZAVO	
			M-1-2000

PALANGOS MIESTO TARYBA

SPRENDIMAS Nr.44

1-ojo... Iaukimo Tarybos 44-oji sesija

1994 09 23 Palanga

Dėl gyvenamųjų kvartalų projektų patvirtinimo

Palangos miesto taryba, apsvaarsčiusi Valdybos patvirtintus gyvenamųjų kvartalų Palangoje projektus su nustatytais architektūriniais urbanistiniais apribojimais ir sąlygomis, NUSPRENDŽIA:

1. Patvirtinti:

1.1. Gyvenamojo kvartalo Vasaros g. detalaus išplanavimo projektą (komplekso Nr.6397).

1.2. Nemirsetos ir Vilimiškės rajonų detalaus suplanavimo projektą (objekto Nr.U-0041, U-0042 I etapas).

1.3. Plaušės gyvenamojo kvartalo detalaus suplanavimo projektą (komplekso Nr.018-GP).

1.4. Gyvenamųjų namų grupės pietinėje Vanagupėje detalaus suplanavimo projektą (komplekso Nr.018-GP-2).

1.5. Gyvenamųjų namų grupės šiaurinėje Vanagupėje detalaus suplanavimo projektą (komplekso Nr.018-GP-3).

1.6. Monciškių gyvenvietės detalaus išplanavimo projekto korektūrą (komplekso Nr.058-6297 K).

1.7. "Lino" gyvenamojo kvartalo detalaus išplanavimo projektą (kompleksas 0070401).

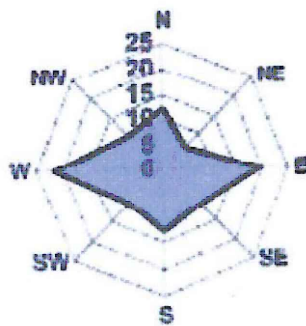
2. Informuoti miesto visuomenę apie patvirtintus detaliuosius planus.

Tarybos pirmininkas

























B. Martinkus

**GRAFINIAI
DOKUMENTAI
(BRĖŽINIAI)**






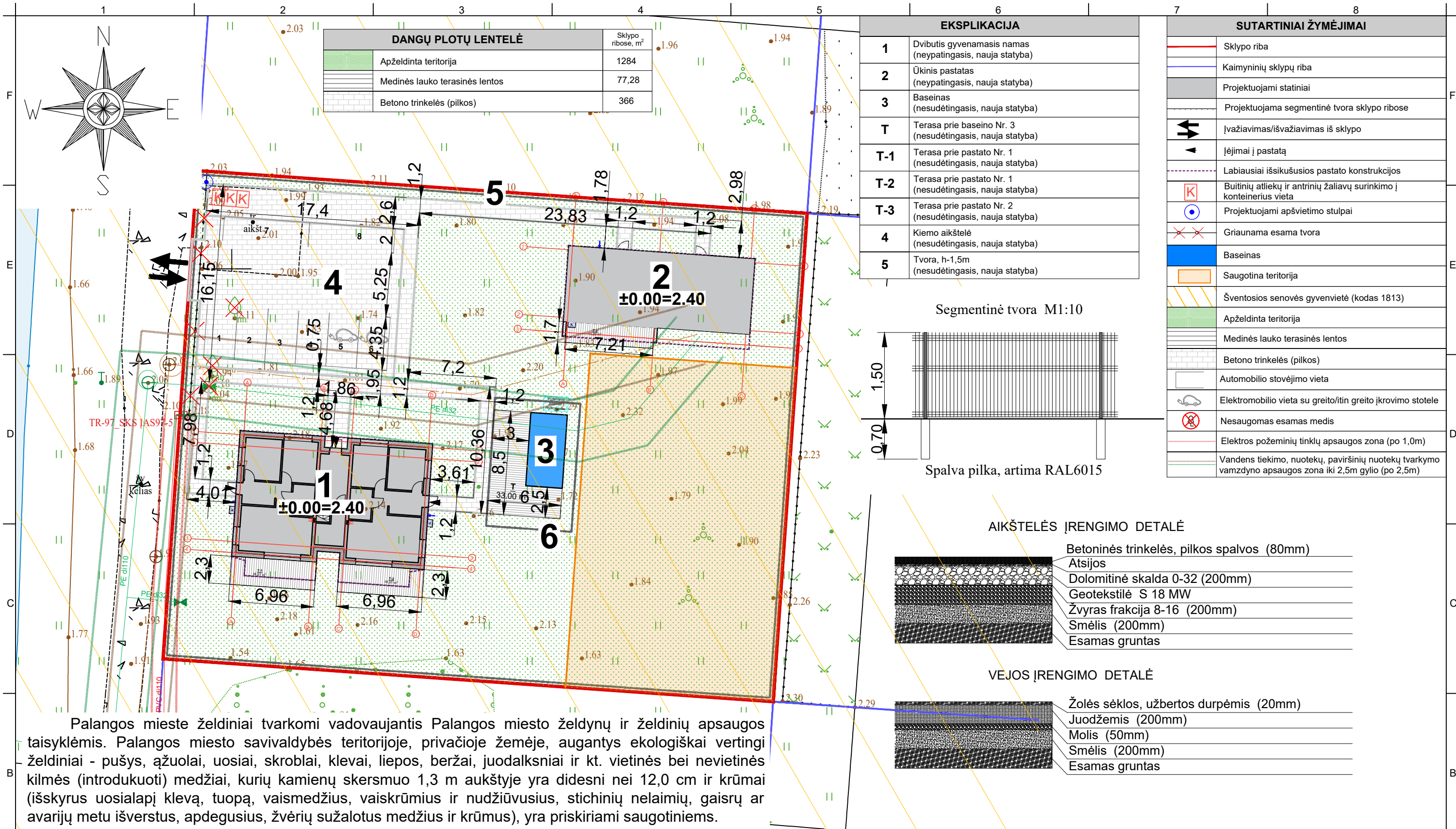
T-3	Terasa prie pastato Nr. 2 (nesudėtingasis, nauja statyba)
4	Kiemo aikštelė (nesudėtingasis, nauja statyba)
5	Tvora, h-1,5m (nesudėtingasis, nauja statyba)

Architectural site plan showing building footprints, parking areas, and surrounding terrain. The plan includes numbered areas 1 through 6, with area 1 being the main building footprint. The plan also shows a parking area (4) and a terrace (T-3). The plan is overlaid with a grid of yellow lines and various elevation points (e.g., 1.85, 2.03, 2.13, 2.05, 2.19, 2.08, 2.19, 2.23, 2.26, 2.30, 2.39, 2.40, 2.41, 2.42, 2.43, 2.44, 2.45, 2.46, 2.47, 2.48, 2.49, 2.50, 2.51, 2.52, 2.53, 2.54, 2.55, 2.56, 2.57, 2.58, 2.59, 2.60, 2.61, 2.62, 2.63, 2.64, 2.65, 2.66, 2.67, 2.68, 2.69, 2.70, 2.71, 2.72, 2.73, 2.74, 2.75, 2.76, 2.77, 2.78, 2.79, 2.80, 2.81, 2.82, 2.83, 2.84, 2.85, 2.86, 2.87, 2.88, 2.89, 2.90, 2.91, 2.92, 2.93, 2.94, 2.95, 2.96, 2.97, 2.98, 2.99, 3.00, 3.01, 3.02, 3.03, 3.04, 3.05, 3.06, 3.07, 3.08, 3.09, 3.10, 3.11, 3.12, 3.13, 3.14, 3.15, 3.16, 3.17, 3.18, 3.19, 3.20, 3.21, 3.22, 3.23, 3.24, 3.25, 3.26, 3.27, 3.28, 3.29, 3.30, 3.31, 3.32, 3.33, 3.34, 3.35, 3.36, 3.37, 3.38, 3.39, 3.40, 3.41, 3.42, 3.43, 3.44, 3.45, 3.46, 3.47, 3.48, 3.49, 3.50, 3.51, 3.52, 3.53, 3.54, 3.55, 3.56, 3.57, 3.58, 3.59, 3.60, 3.61, 3.62, 3.63, 3.64, 3.65, 3.66, 3.67, 3.68, 3.69, 3.70, 3.71, 3.72, 3.73, 3.74, 3.75, 3.76, 3.77, 3.78, 3.79, 3.80, 3.81, 3.82, 3.83, 3.84, 3.85, 3.86, 3.87, 3.88, 3.89, 3.90, 3.91, 3.92, 3.93, 3.94, 3.95, 3.96, 3.97, 3.98, 3.99, 4.00, 4.01, 4.02, 4.03, 4.04, 4.05, 4.06, 4.07, 4.08, 4.09, 4.10, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14, 4.15, 4.16, 4.17, 4.18, 4.19, 4.20, 4.21, 4.22, 4.23, 4.24, 4.25, 4.26, 4.27, 4.28, 4.29, 4.30, 4.31, 4.32, 4.33, 4.34, 4.35, 4.36, 4.37, 4.38, 4.39, 4.40, 4.41, 4.42, 4.43, 4.44, 4.45, 4.46, 4.47, 4.48, 4.49, 4.50, 4.51, 4.52, 4.53, 4.54, 4.55, 4.56, 4.57, 4.58, 4.59, 4.60, 4.61, 4.62, 4.63, 4.64, 4.65, 4.66, 4.67, 4.68, 4.69, 4.70, 4.71, 4.72, 4.73, 4.74, 4.75, 4.76, 4.77, 4.78, 4.79, 4.80, 4.81, 4.82, 4.83, 4.84, 4.85, 4.86, 4.87, 4.88, 4.89, 4.90, 4.91, 4.92, 4.93, 4.94, 4.95, 4.96, 4.97, 4.98, 4.99, 5.00, 5.01, 5.02, 5.03, 5.04, 5.05, 5.06, 5.07, 5.08, 5.09, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 5.23, 5.24, 5.25, 5.26, 5.27, 5.28, 5.29, 5.30, 5.31, 5.32, 5.33, 5.34, 5.35, 5.36, 5.37, 5.38, 5.39, 5.40, 5.41, 5.42, 5.43, 5.44, 5.45, 5.46, 5.47, 5.48, 5.49, 5.50, 5.51, 5.52, 5.53, 5.54, 5.55, 5.56, 5.57, 5.58, 5.59, 5.60, 5.61, 5.62, 5.63, 5.64, 5.65, 5.66, 5.67, 5.68, 5.69, 5.70, 5.71, 5.72, 5.73, 5.74, 5.75, 5.76, 5.77, 5.78, 5.79, 5.80, 5.81, 5.82, 5.83, 5.84, 5.85, 5.86, 5.87, 5.88, 5.89, 5.90, 5.91, 5.92, 5.93, 5.94, 5.95, 5.96, 5.97, 5.98, 5.99, 6.00, 6.01, 6.02, 6.03, 6.04, 6.05, 6.06, 6.07, 6.08, 6.09, 6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.15, 6.16, 6.17, 6.18, 6.19, 6.20, 6.21, 6.22, 6.23, 6.24, 6.25, 6.26, 6.27, 6.28, 6.29, 6.30, 6.31, 6.32, 6.33, 6.34, 6.35, 6.36, 6.37, 6.38, 6.39, 6.40, 6.41, 6.42, 6.43, 6.44, 6.45, 6.46, 6.47, 6.48, 6.49, 6.50, 6.51, 6.52, 6.53, 6.54, 6.55, 6.56, 6.57, 6.58, 6.59, 6.60, 6.61, 6.62, 6.63, 6.64, 6.65, 6.66, 6.67, 6.68, 6.69, 6.70, 6.71, 6.72, 6.73, 6.74, 6.75, 6.76, 6.77, 6.78, 6.79, 6.80, 6.81, 6.82, 6.83, 6.84, 6.85, 6.86, 6.87, 6.88, 6.89, 6.90, 6.91, 6.92, 6.93, 6.94, 6.95, 6.96, 6.97, 6.98, 6.99, 7.00, 7.01, 7.02, 7.03, 7.04, 7.05, 7.06, 7.07, 7.08, 7.09, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.14, 7.15, 7.16, 7.17, 7.18, 7.19, 7.20, 7.21, 7.22, 7.23, 7.24, 7.25, 7.26, 7.27, 7.28, 7.29, 7.30, 7.31, 7.32, 7.33, 7.34, 7.35, 7.36, 7.37, 7.38, 7.39, 7.40, 7.41, 7.42, 7.43, 7.44, 7.45, 7.46, 7.47, 7.48, 7.49, 7.50, 7.51, 7.52, 7.53, 7.54, 7.55, 7.56, 7.57, 7.58, 7.59, 7.60, 7.61, 7.62, 7.63, 7.64, 7.65, 7.66, 7.67, 7.68, 7.69, 7.70, 7.71, 7.72, 7.73, 7.74, 7.75, 7.76, 7.77, 7.78, 7.79, 7.80, 7.81, 7.82, 7.83, 7.84, 7.85, 7.86, 7.87, 7.88, 7.89, 7.90, 7.91, 7.92, 7.93, 7.94, 7.95, 7.96, 7.97, 7.98, 7.99, 8.00, 8.01, 8.02, 8.03, 8.04, 8.05, 8.06, 8.07, 8.08, 8.09, 8.10, 8.11, 8.12, 8.13, 8.14, 8.15, 8.16, 8.17, 8.18, 8.19, 8.20, 8.21, 8.22, 8.23, 8.24, 8.25, 8.26, 8.27, 8.28, 8.29, 8.30, 8.31, 8.32, 8.33, 8.34, 8.35, 8.36, 8.37, 8.38, 8.39, 8.40, 8.41, 8.42, 8.43, 8.44, 8.45, 8.46, 8.47, 8.48, 8.49, 8.50, 8.51, 8.52, 8.53, 8.54, 8.55, 8.56, 8.57, 8.58, 8.59, 8.60, 8.61, 8.62, 8.63, 8.64, 8.65, 8

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Kaimyninių sklypų riba
	Projektuojami statiniai
	Projektuojama segmentinė tvora sklypo ribose
	Ivažiavimas/išvažiavimas iš sklypo
	Iėjimai į pastatą
	Labiausiai išsikušusios pastato konstrukcijos
	Buitinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo į konteinerius vieta
	Projektuojami apšvietimo stulpai
	Griaunama esama tvora
	Baseinas
	Saugotina teritorija
	Šventosios senovės gyvenvietė (kodas 1813)
	Apželdinta teritorija
	Medinės lauko terasinės lentos
	Betono trinkelės (pilkos)
	Automobilio stovėjimo vieta
	Elektromobilio vieta su greito/itin greito įkrovimo stotele
	Nesaugomas esamas medis
	Elektros požeminių tinklų apsaugos zona (po 1,0m)
	Vandens tiekimo, nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdžio apsaugos zona iki 2,5m gylis (po 2,5m)
	Pastato ašių susikirtimo koordinatės

- Sklypo pietrytinėje dalyje archeologinių žvalgomųjų tyrimų metu buvo aptikta vertingų archeologinių radinių - akmens amžiaus pabaigos (II t. pr. Kr.) neolitinių gintaro dirbtuvių liekanų. Mažiausiai 463 m² dydžio sklypo daliai taikomas apsaugos režimas moksliniam pažinimui. Kadangi archeologiniai radiniai paplitę paviršiniuose sluoksniuose, čia draudžiami bet kokie grunto judinimo darbai, nesvarbu koks jų gylis ar pobūdis. Vertingosioms kultūros paveldo savybėms neigiamą įtaką darytų ir autotransporto judėjimas saugotinoje sklypo dalyje, ypač - sunkioji technika statybų metu.
- Likusioje sklypo dalyje, t.y. visame plote išskyrus saugotiną zoną, šurfuose archeologinių radinių nebuvo. Nesant duomenų, kad šioje vietoje būtų išlikęs nesuardytas kultūrinis sluoksnis, pirminį pavidalą išlaikiusios archeologinių radinių sankaupos arba įgilintos archeologinės struktūros, leistina vykdyti žemės kasimo darbus.
- Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų statybos darbai į vakarus nuo tirtos sklypo, tarp jo ir Šviesos gatvės gali būti vykdomi be išankstinių archeologinių tyrimų - statybos darbų metu archeologinius žvalgymus atliks archeologas.



KVAL. PATV. DOK.NR	 <div> MB "Ašis LT" j/k 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r. </div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A, Palangoje statybos techninis projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS Sklypo planas (statinių išdėstymo planas ir jų sąrašas) M1:500		LAIDA
A1132,0869	PV	R.Buitkus				0
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė				
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	D.A.			A-23/11/29-PP-SP.B-01		LAPŲ
					1	1

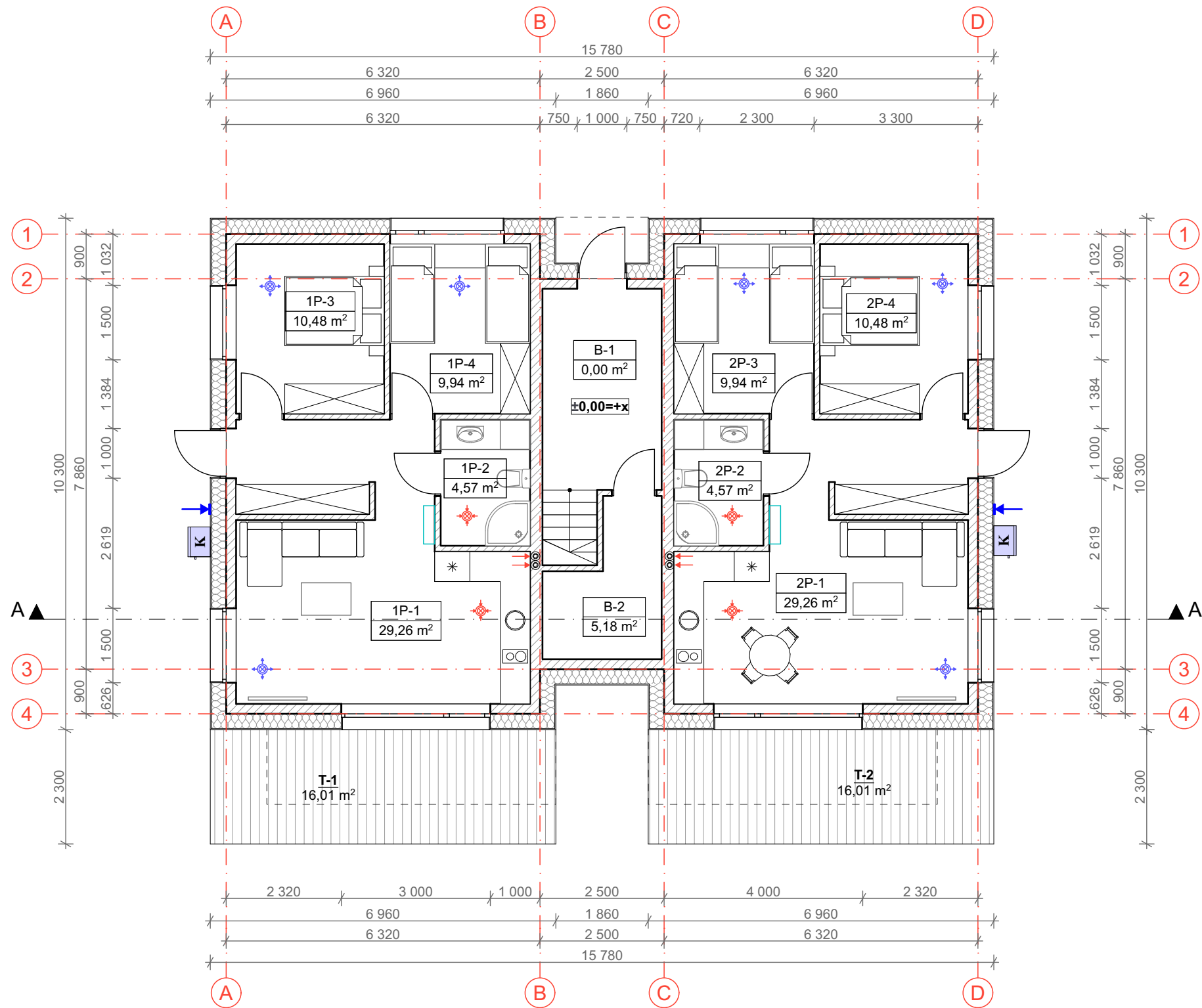


Palangos mieste želdiniai tvarkomi vadovaujantis Palangos miesto želdynų ir želdinių apsaugos taisyklėmis. Palangos miesto savivaldybės teritorijoje, privačioje žemėje, augantys ekologiškai vertingi želdiniai - pušys, ąžuolai, uosiai, skroblai, klevai, liepos, beržai, juodalksniai ir kt. vietinės bei nevietinės kilmės (introdukuoti) medžiai, kurių kamienų skersmuo 1,3 m aukštyje yra didesni nei 12,0 cm ir krūmai (išskyrus uosialapį klevą, tuopą, vaismedžius, vaiskrūmius ir nudžiūvusius, stichinių nelaimių, gaisrų ar avarijų metu išverstus, apdegusius, žvėrių sužalotus medžius ir krūmus), yra priskiriami saugotiniams.

Paveldosauginės išvados:

- Sklypo pietrytinėje dalyje archeologinių žvalgomųjų tyrimų metu buvo aptikta vertingų archeologinių radinių - akmens amžiaus pabaigos (II t. pr. Kr) neolitinių gintaro dirbtuvių liekanų. Mažiausiai 463 m² dydžio sklypo daliai taikomas apsaugos režimas moksliniam pažinimui. Kadangi archeologiniai radiniai paplitę paviršiniuose sluoksniuose, čia draudžiami bet kokie grunto judinimo darbai, nesvarbu koks jų gylis ar pobūdis. Vertingosioms kultūros paveldo savybėms neigiamą įtaką darytų ir autotransporto judėjimas saugotinoje sklypo dalyje, ypač - sunkioji technika statybų metu.
- Likusioje sklypo dalyje, t.y. visame plote išskyrus saugotiną zoną, šurfuose archeologinių radinių nebuvo. Nesant duomenų, kad šioje vietoje būtų išlikęs nesuardytas kultūrinis sluoksnis, pirminį pavidalą išlaikiusios archeologinių radinių sandaupos arba įgilintos archeologinės struktūros, leistina vykdyti žemės kasimo darbus.
- Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų statybos darbai į vakarus nuo tirtos sklypo, tarp jo ir Šviesos gatvės gali būti vykdomi be išankstinių archeologinių tyrimų - statybos darbų metu archeologinius žvalgymus atliks archeologas.

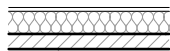
KVAL. PATV. DOK.NR	<div><div><div>AŠIS</div><div>Projektai</div></div><div><div>LT</div></div><div><div>MB "Ašis LT"</div><div>į/k 305190325</div><div>Beržų g. 21, Vainelkiai</div><div>Kretingos r.</div></div></div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
	Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A, Palangoje statybos techninis projektas						
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
A1132,0869	PV	R.Buitkus		Sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) planas M1:300		0	
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė					
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	D.A.			A-23/11/29-PP-SP.B-02		1	1



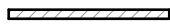
- K — ORO PADAVIMAS PRO LAUKO GROTELES
- © — ORO ŠALINIMAS Į ŠACHTĄ
- K — ŠILUMOS SIURBLIO (IŠORINIO BLOKO) VIETA, ŠILD. 45dB(A) ŠALD. 45dB(A) 3 MATSTUMU
- — ORO TIEKIMAS DIFUZORIUS PATALPOJE
- — ORO ŠALINIMAS DUFUZORIUS PATALPOJE
- — ŠILUMOS SIURBLIO (VIDINIO BLOKO) VIETA, ŠILD.VID. 30dB(A), ŠALD. VID. 30dB(A)
- PASTABOS:**
1. Oro tiekimo ir šalinimo vietas tikslinti rengiant atskirą Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalį.
2. Oro tiekimo ir šalinimo kiekius skaičiuoti rengiant atskirą Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalį.

PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA			
	Nr.	PAVADINIMAS	PLOTAS
01 POILSIO PATALPA (FORMUOJAMAS TURPINIS VNT.)			
	1P-1	VIRTUVĖ-SVETAINĖ	29,26
	1P-2	VONIOS KAMBARYS	4,57
	1P-3	POILSIO KAMBARYS	10,48
	1P-4	POILSIO KAMBARYS	9,94
			54,25 m²
1 POILSIO PASKIRTIES PATALPOS			
	2P-1	VIRTUVĖ-SVETAINĖ	29,26
	2P-2	VONIOS KAMBARYS	4,57
	2P-3	POILSIO KAMBARYS	9,94
	2P-4	POILSIO KAMBARYS	10,48
			54,25 m²
BENDRO NAUDOJIMO (BUTO NR.1 IR NR.2)			
	B-1	LAIPTINĖ	0,00
	B-2	SANDĖLIUKAS	5,18
			5,18 m²
			113,68 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



IŠORINĖ ATITVARA:
KLIJUOJAMAS KLINKERIS
POLISTIRENINIS PUTPLASTIS (NEOPORAS) EPS 70, 300MM
TERMOIZOLIACIJOS TVIRTINIMO KLIJAI, 10MM
SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 180MM
TINKAS, 20MM

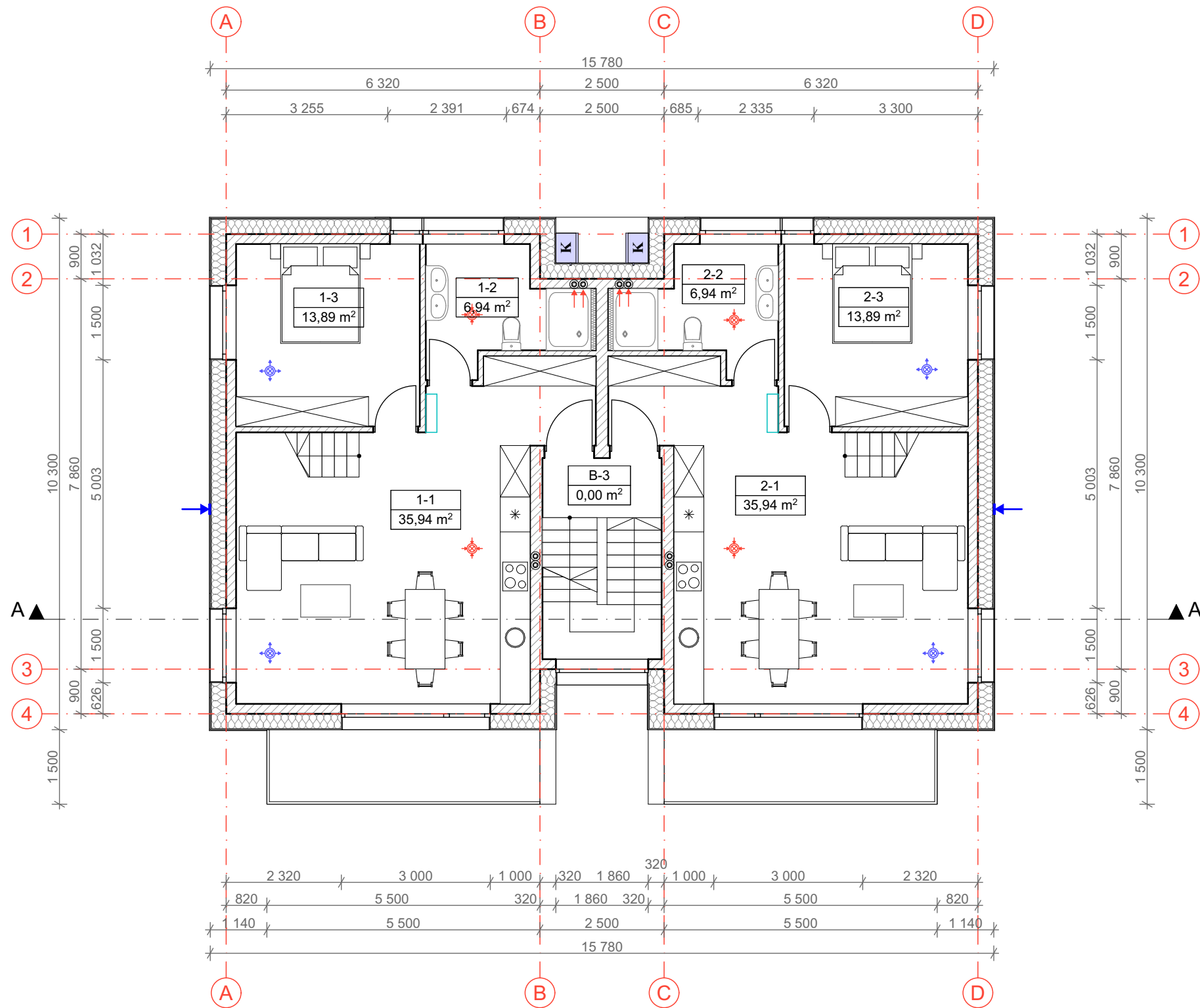


VIDAUS ATITVARA:
SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 120MM



VIDAUS ATITVARA (TARPBUTINĖ):
SILIKATINĖ PLYTA, 250MM
TERMOIZOLIACIJA 50MM

KVAL. PATV. DOK.NR.	AŠIS Projektai LT MB „Ašis LT“ Į.k. 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas		
A1132, 0869	PV.	R. Buitkus		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė		NR.1. 1 AUKŠTO PLANAS		0
				1:100		
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	D.A.			A-23/11/29-PP-SA.B-01		LAPŲ
					1	1





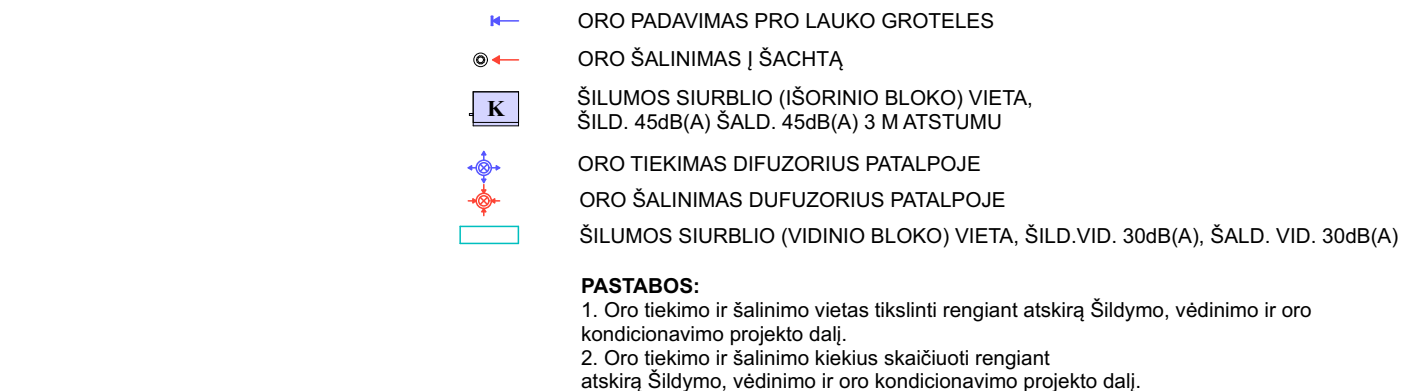
- K — ORO PADAVIMAS PRO LAUKO GROTELES
- ⊙ — ORO ŠALINIMAS Į ŠACHTĄ
- K — ŠILUMOS SIURBLIO (IŠORINIO BLOKO) VIETA, ŠILD. 45dB(A) ŠALD. 45dB(A) 3 MATSTUMU
- ORO TIEKIMAS DIFUZORIUS PATALPOJE
- ORO ŠALINIMAS DUFUZORIUS PATALPOJE
- ŠILUMOS SIURBLIO (VIDINIO BLOKO) VIETA, ŠILD.VID. 30dB(A), ŠALD. VID. 30dB(A)
- PASTABOS:**
1. Oro tiekimo ir šalinimo vietas tikslinti rengiant atskirą Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalį.
2. Oro tiekimo ir šalinimo kiekius skaičiuoti rengiant atskirą Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalį.

ANTRO AUKŠTO EKSPLIKACIJA			
	Nr.	PAVADINIMAS	PLOTAS
01 BUTAS			
	1-1	VIRTUVĖ-SVETAINĖ	35,94
	1-2	VONIOS KAMBARYS	6,94
	1-3	KAMBARYS	13,89
			56,77 m²
02 BUTAS			
	2-1	VIRTUVĖ-SVETAINĖ	35,94
	2-2	VONIOS KAMBARYS	6,94
	2-3	KAMBARYS	13,89
			56,77 m²
BENDRO NAUDOJIMO (BUTO NR.1 IR NR.2)			
	B-3	LAIPTINĖ	0,00
			0,00 m²
			113,54 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- IŠORINĖ ATITVARA:
KLIJUOJAMAS KLINKERIS
POLISTIRENINIS PUTPLASTIS (NEOPORAS) EPS 70, 300MM
TERMOIZOLIACIJOS TVIRTINIMO KLIJAI, 10MM
SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 180MM
TINKAS, 20MM
- VIDAUS ATITVARA:
SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 120MM
- VIDAUS ATITVARA (TARPBUTINĖ):
SILIKATINĖ PLYTA, 250MM
TERMOIZOLIACIJA 50MM

KVAL. PATV. DOK.NR	<div><div><div>AŠIS</div><div>Projektai</div></div><div><div>LT</div></div></div> <div><div>MB „Ašis LT“</div><div>Į.k. 305190325</div><div>Beržų g. 21, Vaineikiai</div><div>Kretingos r.</div></div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1132, 0869	PV.	R. Buitkus		NR.1. 2 AUKŠTO PLANAS		0
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė		1:100		
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS D.A.			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
				A-23/11/29-PP-SA.B-02		1
						LAPŲ
						1


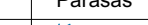



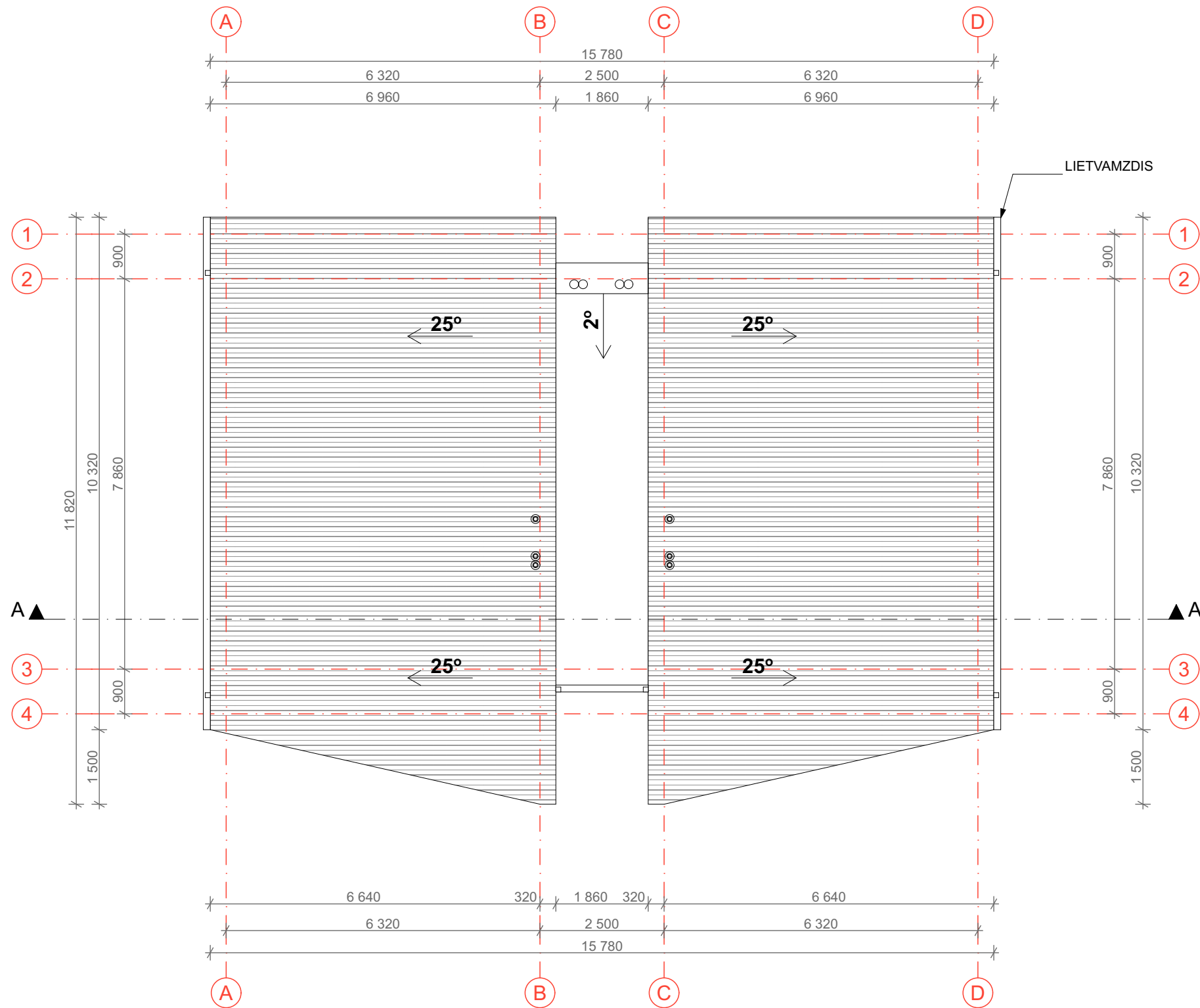
GYVENAMOJO NAMO BENDRAS PLOTAS	
PASKIRTIS	PLOTAS
GYVENAMOJI	
	274,38
PAGALBINĖ	
	48,26
	322,64 m²

ŠORINĖ ATITVARA:
 KLIJUOJAMAS KLINKERIS
 POLISTIRENINIS PUTPLASTIS (NEOPORAS) EPS 70, 300MM
 TERMOIZOLIACIJOS TVIRTINIMO KLIJAI, 10MM
 SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 180MM
 TINKAS, 20MM

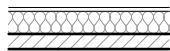
VIDAUS ATITVARA:
 SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 120MM

VIDAUS ATITVARA (TARPBUTINĖ):
 SILIKATINĖ PLYTA, 250MM
 TERMOIZOLIACIJA 50MM

KVAL. PATV. DOK.NR	 MB „Ašis LT“ Į.k. 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1132, 0869	PV.	R. Buitkus		NR.1. MANSARDOS PLANAS		0
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė		1:100		
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	D.A.			A-23/11/29-PP-SA.B-03		LAPŲ
					1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



IŠORINĖ ATITVARA:
KLIJUOJAMAS KLINKERIS
POLISTIRENINIS PUTPLASTIS (NEOPORAS) EPS 70, 300MM
TERMOIZOLIACIJOS TVIRTINIMO KLIJAI, 10MM
SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 180MM
TINKAS, 20MM



VIDAUS ATITVARA:
SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 120MM



VIDAUS ATITVARA (TARPBUTINĖ):
SILIKATINĖ PLYTA, 250MM
TERMOIZOLIACIJA 50MM


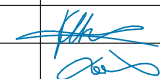

- K — ORO PADAVIMAS PRO LAUKO GROTELES
— K — ORO ŠALINIMAS Į ŠACHTĄ
K ŠILUMOS SIURBLIO (IŠORINIO BLOKO) VIETA, ŠILD. 45dB(A) ŠALD. 45dB(A) 3 MATSTUMU
— K — ORO TIEKIMAS DIFUZORIUS PATALPOJE
— K — ORO ŠALINIMAS DUFUZORIUS PATALPOJE
K ŠILUMOS SIURBLIO (VIDINIO BLOKO) VIETA, ŠILD.VID. 30dB(A), ŠALD. VID. 30dB(A)

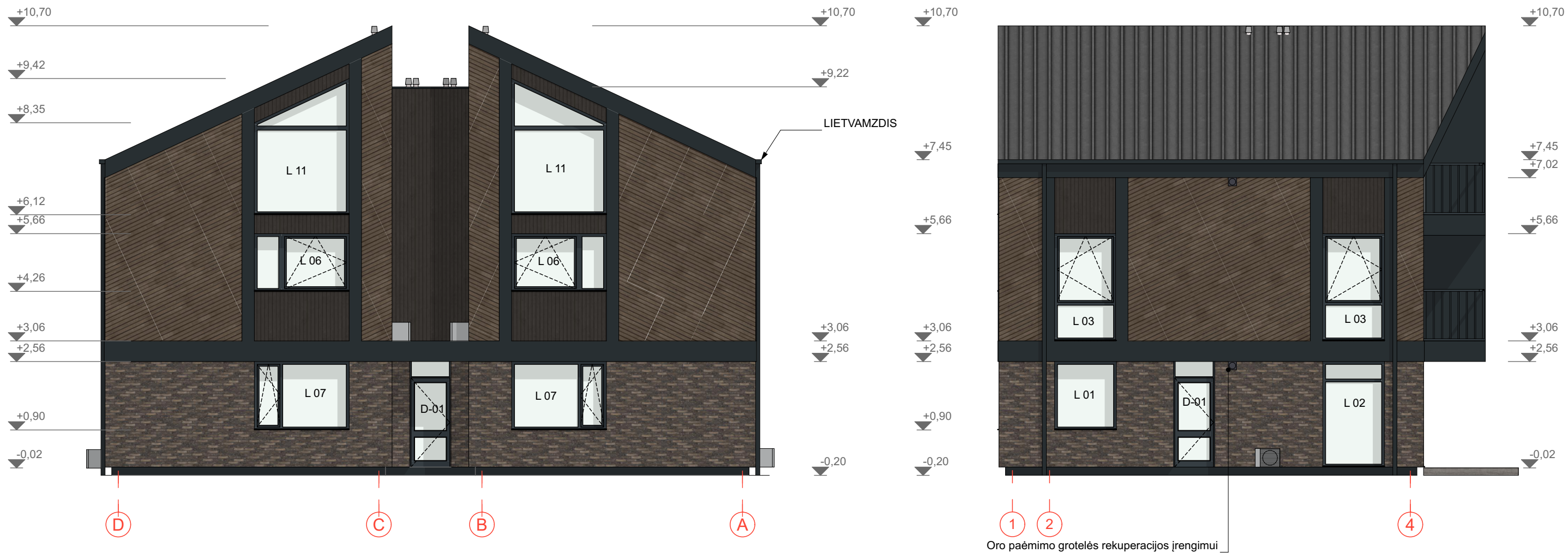
PASTABOS:
1. Oro tiekimo ir šalinimo vietas tikslinti rengiant atskirą Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalį.
2. Oro tiekimo ir šalinimo kiekius skaičiuoti rengiant atskirą Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalį.

KVAL. PATV. DOK.NR	<div><div><div>AŠIS</div><div>Projektai</div></div><div><div>LT</div></div></div> <div>MB „Ašis LT“ Į.k. 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.</div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas		
A1132, 0869 BM 002018	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	PV.	R. Buitkus		NR.1. STOGO PLANAS		0
LT	Arch.	L. Slapikienė		1:100		
	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	D.A.			A-23/11/29-PP-SA.B-04		LAPŲ
					1	1





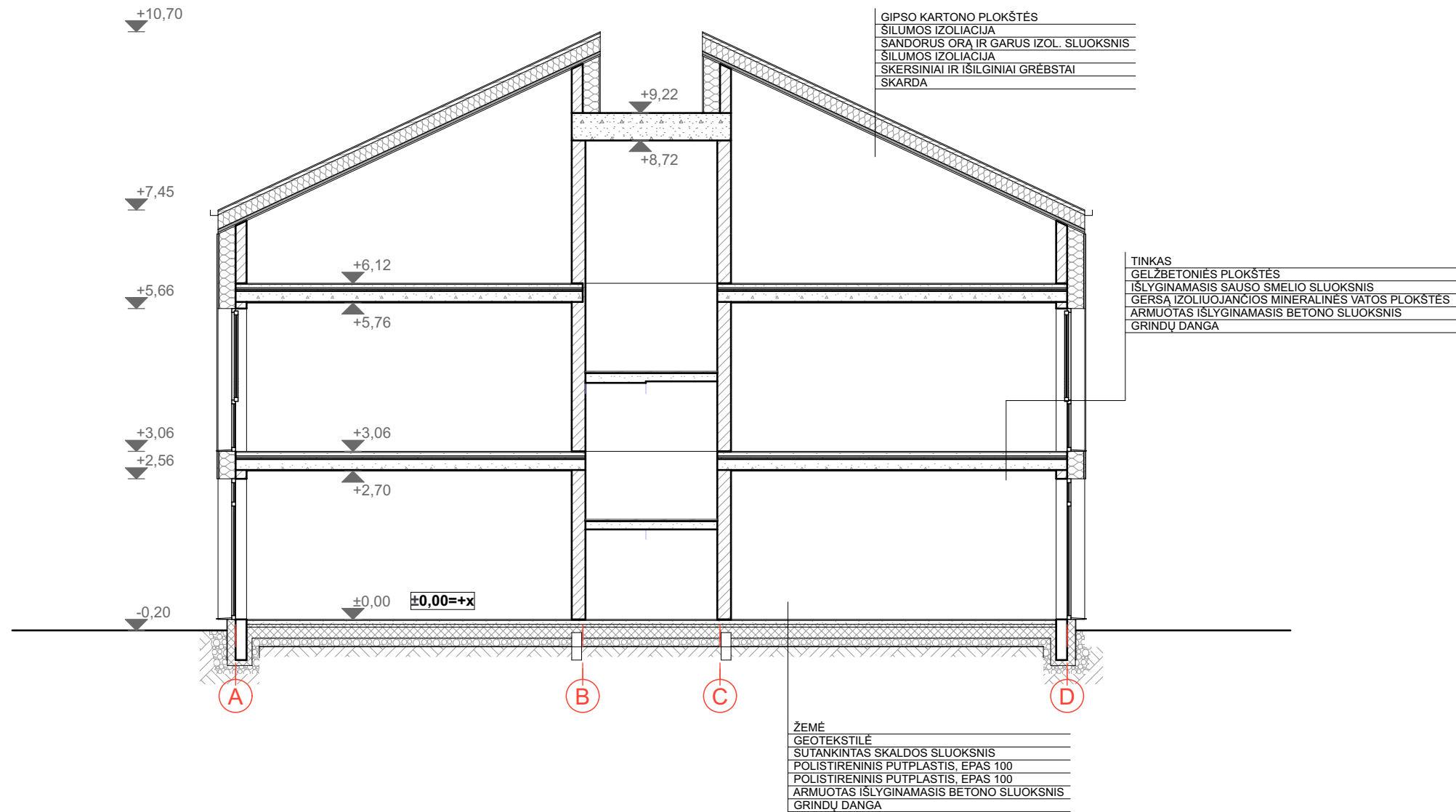
	SIENŲ APDAILA	KLINKERINĖS PLYTELĖS- TAMSIAI RUDAS RAL 8023
	SIENŲ APDAILA	MEDŽIO DAILILENTES, TAMSIAI RUDA RAL 6006
	SIENŲ APDAILA	MEDŽIO DAILILENTES, TAMSIAI RUDA RAL 6006
	SIENŲ APDAILA	SKARDA, TAMSIAI PILKA RAL 7016
	SIENŲ APDAILA	SKARDA, TAMSIAI PILKA RAL 7016

KVAL. PATV. DOK.NR	 <div>MB „Ašis LT“ Į.k. 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.</div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS NR.1. FASADAI A-D; 4-1		LAIDA
A1132, 0869	PV.	R. Buitkus				0
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė				
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS D.A.			DOKUMENTO ŽYMUO A-23/11/29-PP-SA.B-05		LAPAS 1
						LAPŲ 1



	SIENŲ APDAILA	KLINKERINĖS PLYTELĖS- TAMSAI RUDAS RAL 8023
	SIENŲ APDAILA	MEDŽIO DAILILENTES, TAMSAI RUDA RAL 6006
	SIENŲ APDAILA	SKARDA, TAMSAI PILKA RAL 7016
	SIENŲ APDAILA	SKARDA, TAMSAI PILKA RAL 7016

KVAL. PATV. DOK.NR	<div><div><div>AŠIS</div><div>Projektai</div></div><div><div>LT</div></div></div> <div>MB „Ašis LT“ Į.k. 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.</div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas			
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
A1132, 0869	PV.	R. Butkus		NR.1. FASADAI D-A; 1-4		0	
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė					
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	
	D.A.			A-23/11/29-PP-SA.B-06		LAPŲ	
					1	1	



KVAL. PATV. DOK.NR	<div><div><div>AŠIS</div><div>Projektai</div></div><div>LT</div></div> <div>MB „Ašis LT“ Į.k. 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.</div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS NR.1. PJŪVIS B-B		LAIDA 0
A1132, 0869 BM 002018	PV. Arch.	R. Butkus L. Slapikienė	 			
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS D.A.			DOKUMENTO ŽYMUO A-23/11/29-PP-SA.B-07		LAPAS 1
					LAPŲ 1	

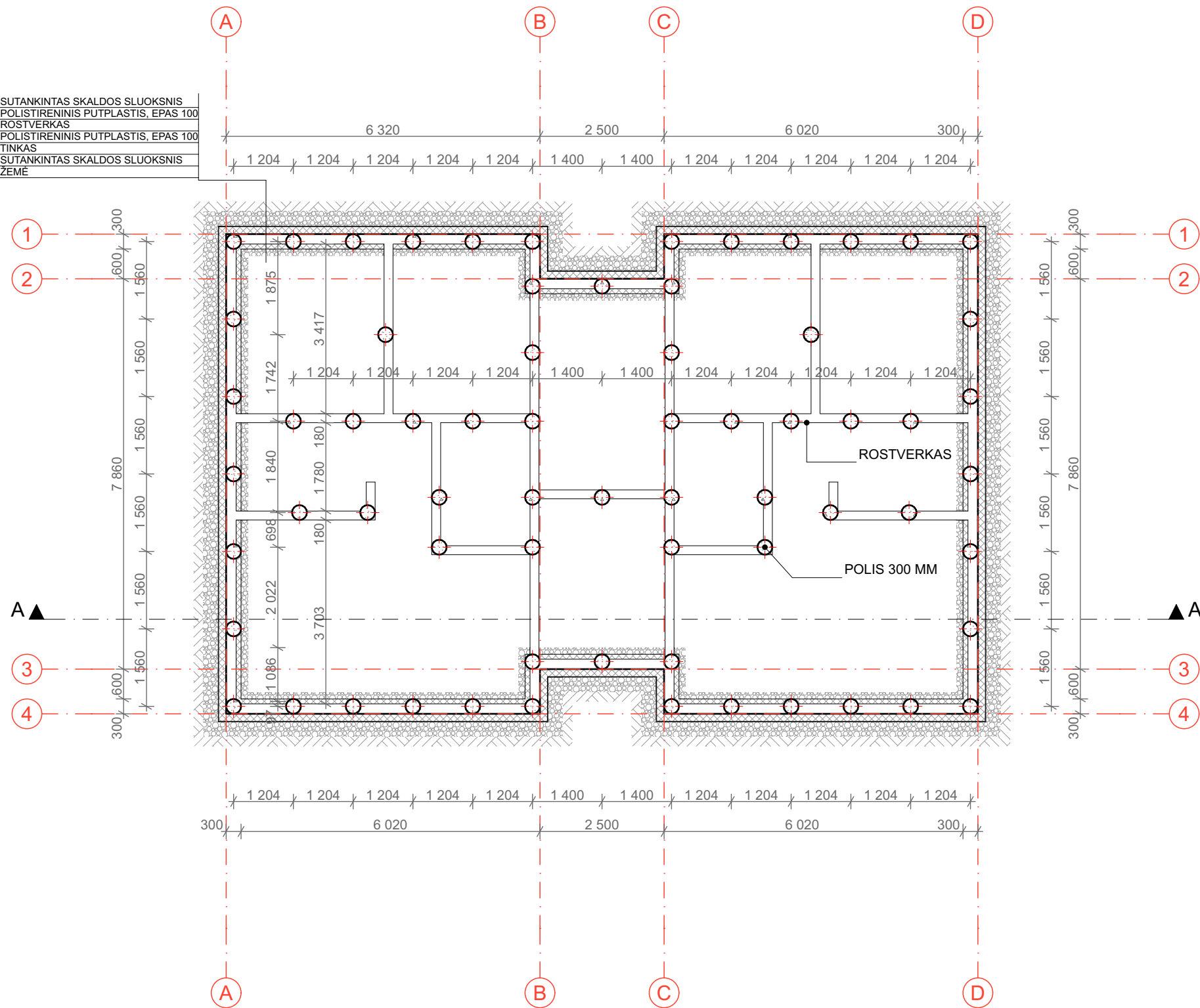
ŽYMUO	L 01	L 02	L 03	L 04	L 05	L 06	L 07	L 08	L 09
ANGOS DYDIS	1 500×1 660	1 500×2 560	1 500×2 600	1 860×2 429	1 860×3 560	1 638×1 400	2 300×1 660	662×1 400	1 000×3 199
KIEKIS	2	2	4	1	1	2	2	2	2
BRĖŽINYS									
PASTABOS									

L 10	L 11	L 12
2 000×2 733	2 300×3 302	3 000×2 400
2	2	4

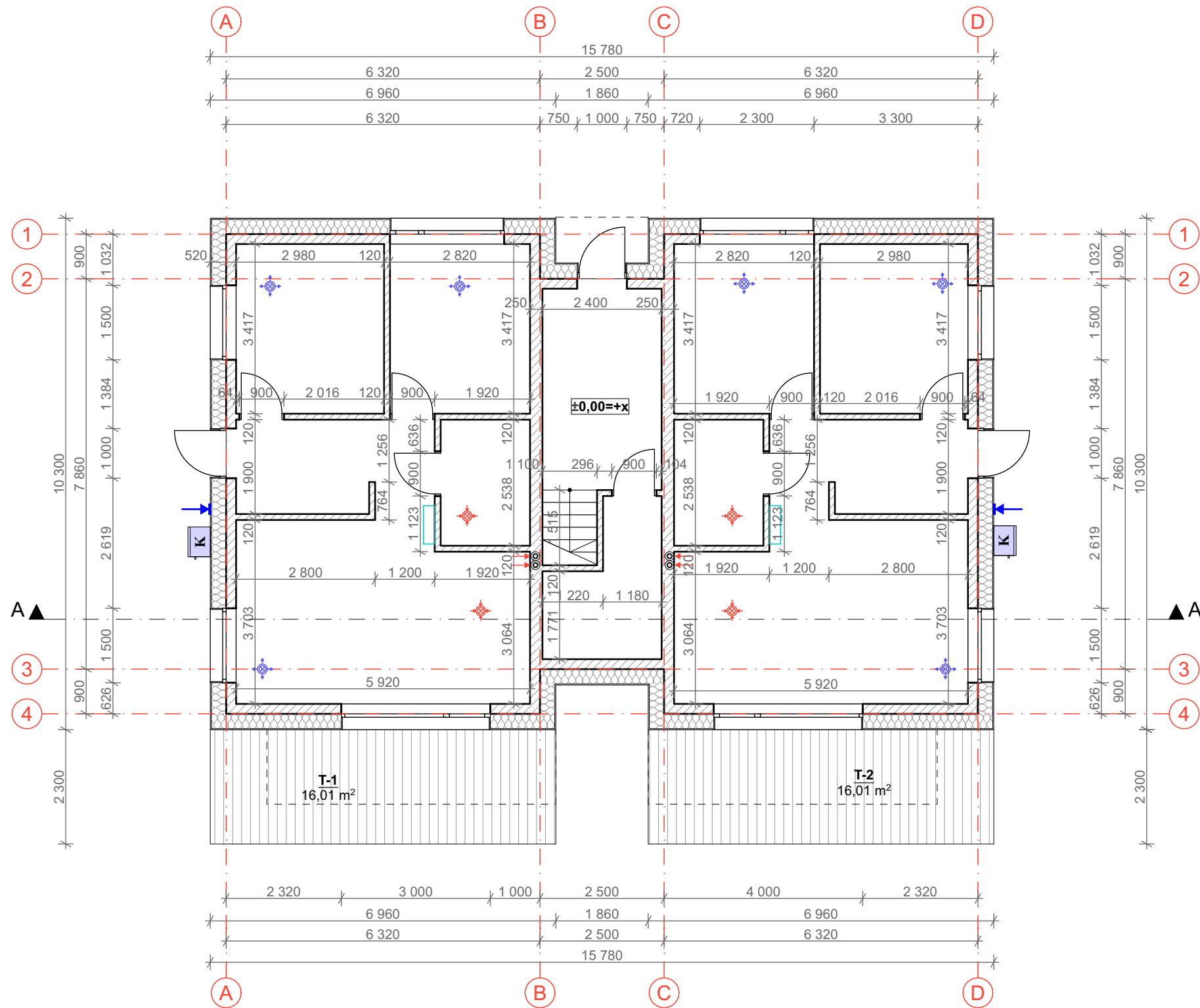
ŽYMUO	D-01	D-01
ANGOS DYDIS	1 000×2 600	1 000×2 600
VARSTYMO KRYPTIS	DEŠINĖ	KAIRĖ
KIEKIS	1	2
BRĖŽINYS		
PASTABOS		

KVAL. PATV. DOK.NR	<div><div><div>AŠIS</div><div>Projektai</div></div><div><div>LT</div></div></div> <div>MB „Ašis LT“ Į.k. 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.</div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas			
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS NR.1. LANGŲ IR DURŲ SPECIFIKACIJOS		LAIDA	
A1132, 0869	PV.	R. Buitkus				0	
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė					
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS D.A.			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
				A-23/11/29-PP-SA.B-08		1	1

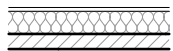
SUTANKINTAS SKALDOS SLUOKSNIS
POLISTIRENINIS PUTPLASTIS, EPAS 100
ROSTVERKAS
POLISTIRENINIS PUTPLASTIS, EPAS 100
TINKAS
SUTANKINTAS SKALDOS SLUOKSNIS
ŽEME



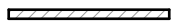
KVAL. PATV. DOK.NR	<div><div><div>AŠIS</div><div>Projektai</div></div><div>LT</div><div>MB „Ašis LT“ Į.k. 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.</div></div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas		
A1132, 0869 BM 002018	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	PV.	R. Buitkus		NR.1. PAMATŲ SCHEMA		0
LT	Arch.	L. Slapikienė		1:100		
	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	D.A.			A-23/11/29-PP-SA.B-09		LAPŲ
						1
						1



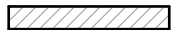
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



IŠORINĖ ATITVARA:
KLIJUOJAMAS KLINKERIS
POLISTIRENINIS PUTPLASTIS (NEOPORAS) EPS 70, 300MM
TERMOIZOLIACIJOS TVIRTINIMO KLIJAI, 10MM
SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 180MM
TINKAS, 20MM






VIDAUS ATITVARA:
SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 120MM

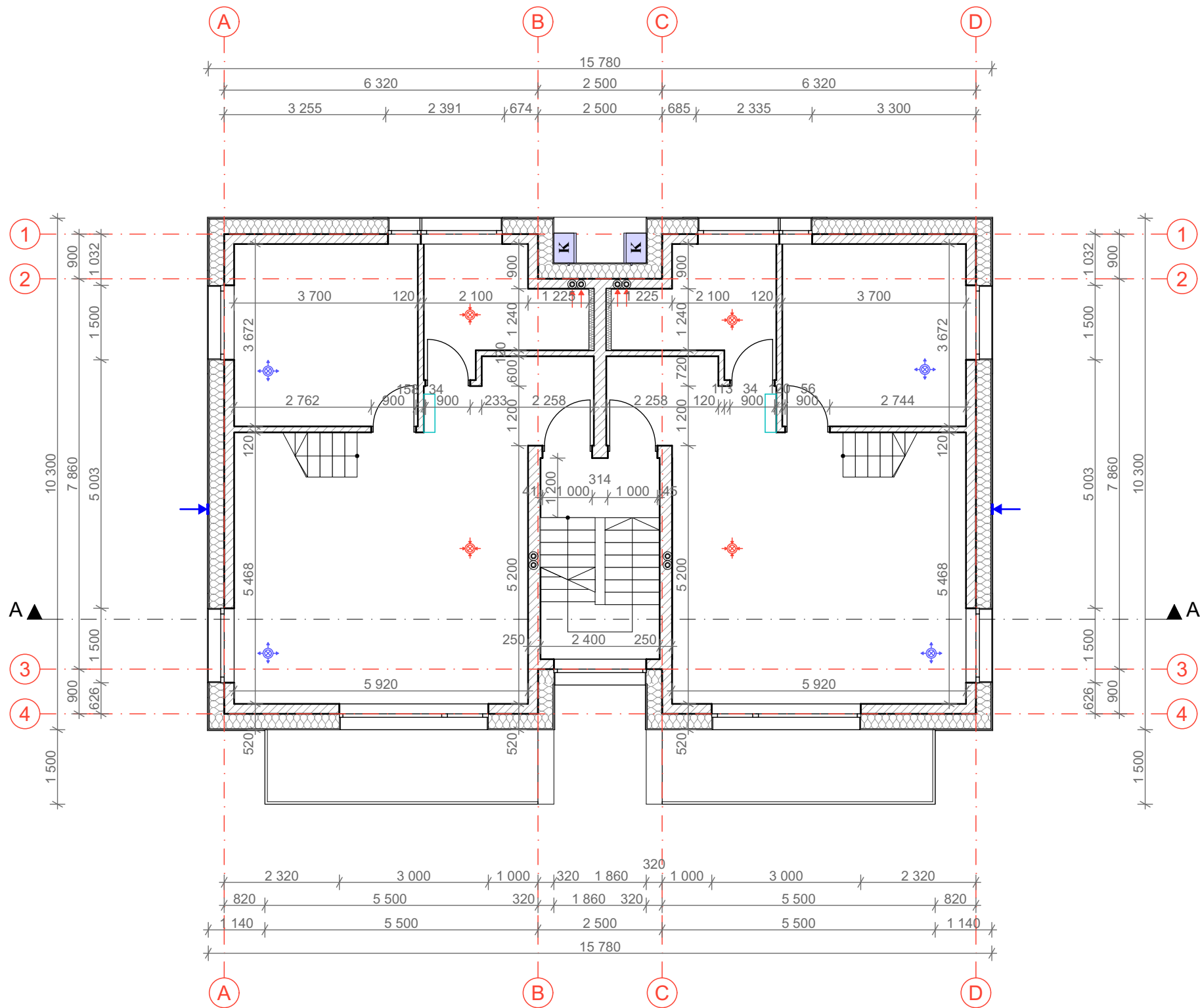


VIDAUS ATITVARA (TARPBUTINĖ):
SILIKATINĖ PLYTA, 250MM
TERMOIZOLIACIJA 50MM

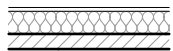
- K — ORO PADAVIMAS PRO LAUKO GROTELES
— ● — ORO ŠALINIMAS Į ŠACHTĄ
— K — ŠILUMOS SIURBLIO (IŠORINIO BLOKO) VIETA, ŠILD. 45dB(A) ŠALD. 45dB(A) 3 MATSTUMU
— ● — ORO TIEKIMAS DIFUZORIUS PATALPOJE
— ● — ORO ŠALINIMAS DUFUZORIUS PATALPOJE
— — ŠILUMOS SIURBLIO (VIDINIO BLOKO) VIETA, ŠILD.VID. 30dB(A), ŠALD. VID. 30dB(A)

PASTABOS:
1. Oro tiekimo ir šalinimo vietas tikslinti rengiant atskirą Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalį.
2. Oro tiekimo ir šalinimo kiekius skaičiuoti rengiant atskirą Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalį.

KVAL. PATV. DOK.NR				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	MB „Ašis LT“ Į.k. 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.			Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas		
A1132, 0869 BM 002018	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	PV.	R. Buitkus		NR.1. 1 AUKŠTO MŪRO PLANAS		0
LT	Arch.	L. Slapikienė		1:100		
	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
D.A.				A-23/11/29-PP-SA.B-10		LAPŲ
						1



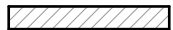
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



IŠORINĖ ATITVARA:
KLIJUOJAMAS KLINKERIS
POLISTIRENINIS PUTPLASTIS (NEOPORAS) EPS 70, 300MM
TERMOIZOLIACIJOS TVIRTINIMO KLIJAI, 10MM
SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 180MM
TINKAS, 20MM



VIDAUS ATITVARA:
SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 120MM

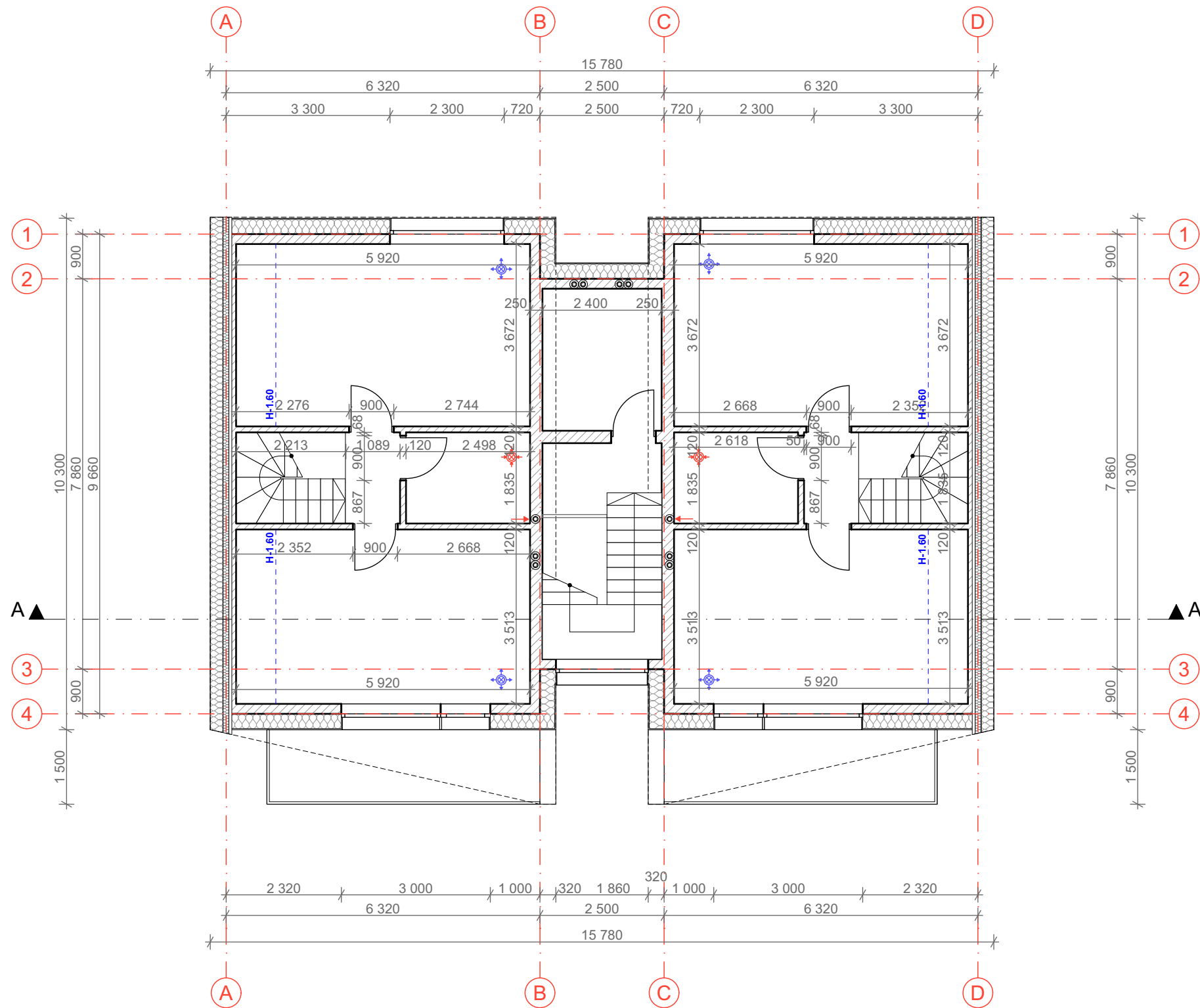


VIDAUS ATITVARA (TARPBUTINĖ):
SILIKATINĖ PLYTA, 250MM
TERMOIZOLIACIJA 50MM

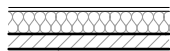
- K — ORO PADAVIMAS PRO LAUKO GROTELES
— © — ORO ŠALINIMAS Į ŠACHTĄ
K ŠILUMOS SIURBLIO (IŠORINIO BLOKO) VIETA, ŠILD. 45dB(A) ŠALD. 45dB(A) 3 MATSTUMU
— ORO TIEKIMAS DIFUZORIUS PATALPOJE
— ORO ŠALINIMAS DUFUZORIUS PATALPOJE
— ŠILUMOS SIURBLIO (VIDINIO BLOKO) VIETA, ŠILD.VID. 30dB(A), ŠALD. VID. 30dB(A)

PASTABOS:
1. Oro tiekimo ir šalinimo vietas tikslinti rengiant atskirą Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalį.
2. Oro tiekimo ir šalinimo kiekius skaičiuoti rengiant atskirą Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalį.

KVAL. PATV. DOK.NR	AŠIS LT MB „Ašis LT“ Į.k. 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas		
A1132, 0869 BM 002018	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS NR.1. 2 AUKŠTO MŪRO PLANAS 1:100		LAIKA 0
	Arch.	L. Slapikienė		DOKUMENTO ŽYMUO A-23/11/29-PP-SA.B-11		LAPAS 1
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS D.A.					LAPŲ 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



IŠORINĖ ATITVARA:
KLIJUOJAMAS KLINKERIS
POLISTIRENINIS PUTPLASTIS (NEOPORAS) EPS 70, 300MM
TERMOIZOLIACIJOS TVIRTINIMO KLIJAI, 10MM
SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 180MM
TINKAS, 20MM



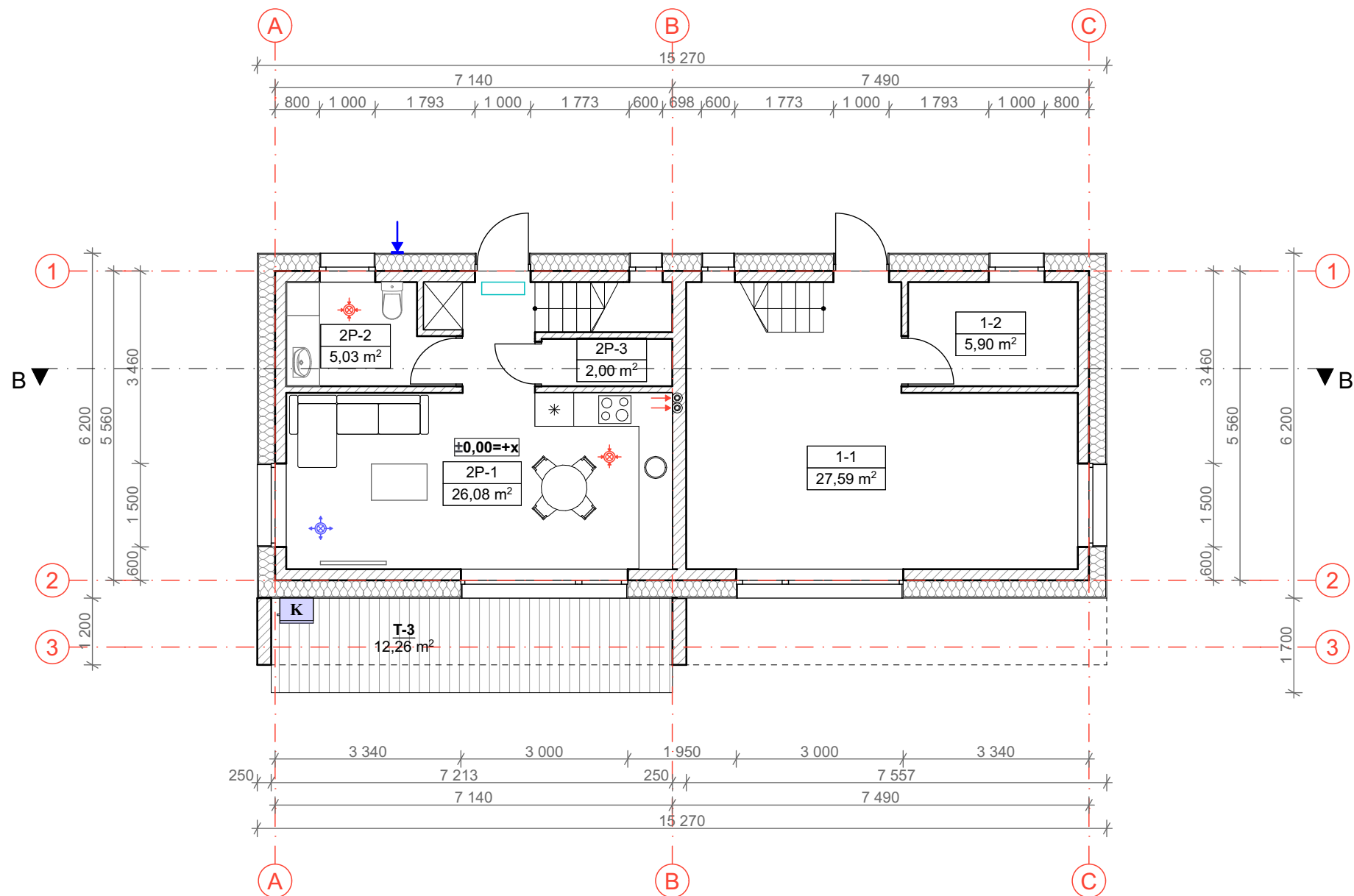
VIDAUS ATITVARA:
SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 120MM



VIDAUS ATITVARA (TARPBUTINĖ):
SILIKATINĖ PLYTA, 250MM
TERMOIZOLIACIJA 50MM

- K — ORO PADAVIMAS PRO LAUKO GROTELES
— K — ORO ŠALINIMAS Į ŠACHTĄ
— K — ŠILUMOS SIURBLIO (IŠORINIO BLOKO) VIETA, ŠILD. 45dB(A) ŠALD. 45dB(A) 3 MATSTUMU
— K — ORO TIEKIMAS DIFUZORIUS PATALPOJE
— K — ORO ŠALINIMAS DUFUZORIUS PATALPOJE
— K — ŠILUMOS SIURBLIO (VIDINIO BLOKO) VIETA, ŠILD.VID. 30dB(A), ŠALD. VID. 30dB(A)
- PASTABOS:**
1. Oro tiekimo ir šalinimo vietas tikslinti rengiant atskirą Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalį.
2. Oro tiekimo ir šalinimo kiekius skaičiuoti rengiant atskirą Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalį.

KVAL. PATV. DOK.NR	<div><div><div>AŠIS</div><div>Projektai</div></div><div><div>LT</div></div></div> <div>MB „Ašis LT“ Į.k. 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.</div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS NR.1. MANSARDOS MŪRO PLANAS 1:100		LAIKA 0
A1132, 0869 BM 002018	PV. Arch.	R. Buitkus L. Slapikienė				
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS D.A.			DOKUMENTO ŽYMUO A-23/11/29-PP-SA.B-12	LAPAS 1	LAPŲ 1



- K — ORO PADAVIMAS PRO LAUKO GROTELES
— © — ORO ŠALINIMAS Į ŠACHTĄ
K ŠILUMOS SIURBLIO (IŠORINIO BLOKO) VIETA, ŠILD. 45dB(A) ŠALD. 45dB(A) 3 MATSTUMU
— ORO TIEKIMAS DIFUZORIUS PATALPOJE
— ORO ŠALINIMAS DUFUZORIUS PATALPOJE
— ŠILUMOS SIURBLIO (VIDINIO BLOKO) VIETA, ŠILD.VID. 30dB(A), ŠALD. VID. 30dB(A)

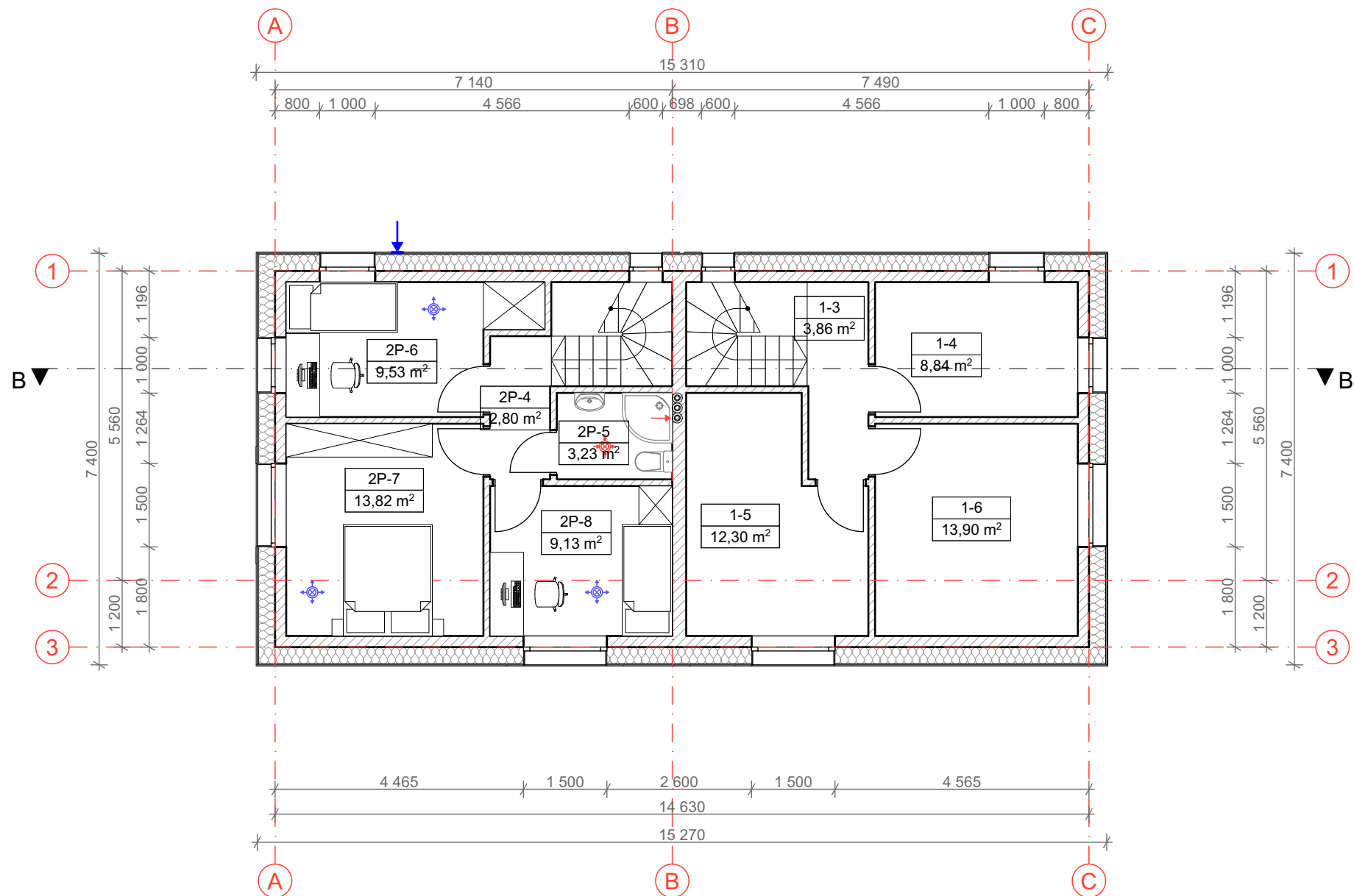
PASTABOS:
1. Oro tiekimo ir šalinimo vietas tikslinti rengiant atskirą Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalį.
2. Oro tiekimo ir šalinimo kiekius skaičiuoti rengiant atskirą Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalį.

1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA			
	Nr.	PAVADINIMAS	PLOTAS
01 ŪKIO PASKIRTIES (FORMUOJAMAS TURPINIS VNT.)			
	1-1	ŪKINĖ PATALPA	27,59
	1-2	SANDĖLIUKAS	5,90
			33,49 m²
1 POILSIO PASKIRTIES PATALPOS			
	2P-1	VIRTUVĖ-SVETAINĖ	26,08
	2P-2	VONIOS KAMBARYS	5,03
	2P-3	SANDĖLIUKAS	2,00
			33,11 m²
			66,60 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- IŠORINĖ ATITVARA:**
KLIJUOJAMAS KLINKERIS
POLISTIRENINIS PUTPLASTIS (NEOPORAS) EPS 70, 300MM
TERMOIZOLIACIJOS TVIRTINIMO KLIJAI, 10MM
SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 180MM
TINKAS, 20MM
- VIDAUS ATITVARA:**
SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 120MM
- VIDAUS ATITVARA (TARPBUTINĖ):**
SILIKATINĖ PLYTA, 250MM
TERMOIZOLIACIJA 50MM

KVAL. PATV. DOK.NR	AŠIS Projektai LT MB „Ašis LT“ Į.k. 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS NR.2. 1 AUKŠTO PLANAS 1:100		LAIDA 0
A1132, 0869 BM 002018	PV. Arch.	R. Buitikus L. Slapikienė		DOKUMENTO ŽYMUO A-23/11/29-PP-SA.B-13		LAPAS 1
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS D.A.			LAPŲ 1		



- K — ORO PADAVIMAS PRO LAUKO GROTELES
- © — ORO ŠALINIMAS Į ŠACHTĄ
- K — ŠILUMOS SIURBLIO (IŠORINIO BLOKO) VIETA, ŠILD. 45dB(A) ŠALD. 45dB(A) 3 MATSTUMU
- — ORO TIEKIMAS DIFUZORIUS PATALPOJE
- — ORO ŠALINIMAS DUFUZORIUS PATALPOJE
- — ŠILUMOS SIURBLIO (VIDINIO BLOKO) VIETA, ŠILD.VID. 30dB(A), ŠALD. VID. 30dB(A)
- PASTABOS:**
1. Oro tiekimo ir šalinimo vietas tikslinti rengiant atskirą Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalį.
2. Oro tiekimo ir šalinimo kiekius skaičiuoti rengiant atskirą Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalį.

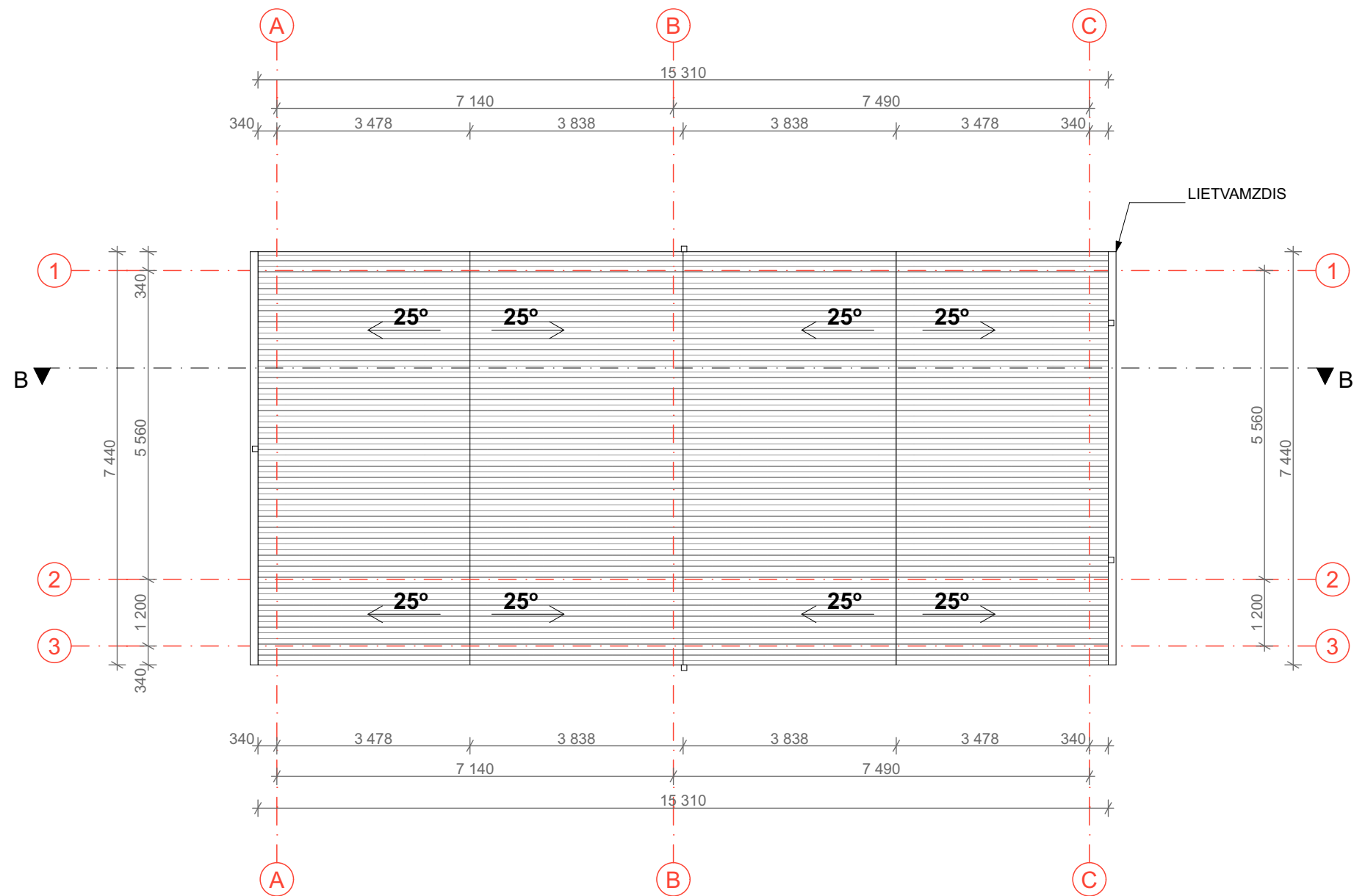
KVAL. PATV. DOK.NR	<div><div><div>AŠIS</div><div>Projektai</div></div><div>LT</div></div> <div>MB „Ašis LT“ Į.k. 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.</div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Dokumento pavadinimas		LAIDA
A1132, 0869	PV.	R. Buitkus		NR.2. 2 AUKŠTO PLANAS		0
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė		1:100		
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	D.A.			A-23/11/29-PP-SA.B-14		LAPŲ
					1	1


2 AUKŠTO EKSPLIKACIJA			
	Nr.	PAVADINIMAS	PLOTAS
01 ŪKIO PASKIRTIES (FORMUOJAMAS TURPINIS VNT.)			
	1-3	KORIDORIUS	3,86
	1-4	SANDĖLIUKAS	8,84
	1-5	ŪKINĖ PATALPA	12,30
	1-6	ŪKINĖ PATALPA	13,90
			38,90 m²
1 POILSIO PASKIRTIES PATALPOS			
	2P-4	KORIDORIUS	2,80
	2P-5	VONIOS KAMBARYS	3,23
	2P-6	POILSIO KAMBARYS	9,53
	2P-7	POILSIO KAMBARYS	13,82
	2P-8	POILSIO KAMBARYS	9,13
			38,51 m²
			77,41 m²

BENDRAS PLOTAS	
PASKIRTIS	PLOTAS
PAGALBINĖ	22,82
PAGRINDINĖ	121,19
	144,01 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


- IŠORINĖ ATITVARA:**
KLIJUOJAMAS KLINKERIS
POLISTIRENINIS PUTPLASTIS (NEOPORAS) EPS 70, 300MM
TERMOIZOLIACIJOS TVIRTINIMO KLIJAI, 10MM
SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 180MM
TINKAS, 20MM
- VIDAUS ATITVARA:**
SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 120MM
- VIDAUS ATITVARA (TARPBUTINĖ):**
SILIKATINĖ PLYTA, 250MM
TERMOIZOLIACIJA 50MM



KVAL. PATV. DOK.NR	<div><div><div>AŠIS</div><div>Projektai</div></div><div><div>LT</div></div></div> <div><div>MB „Ašis LT“</div><div>Į.k. 305190325</div><div>Beržų g. 21, Vaineikiai</div><div>Kretingos r.</div></div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1132, 0869	PV.	R. Buitkus		NR.2. STOGO PLANAS		0
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė		1:100		
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	D.A.			A-23/11/29-PP-SA.B-15		LAPŲ
						1
						1



	SIENŲ APDAILA	MEDŽIO DAILILENTES, TAMSIAI RUDA RAL 6006
	SIENŲ APDAILA	MEDŽIO DAILILENTES, RUDA RAL 8028
	SIENŲ APDAILA	SKARDA, TAMSIAI PILKA RAL 7016
	SIENŲ APDAILA	SKARDA, TAMSIAI PILKA RAL 7016

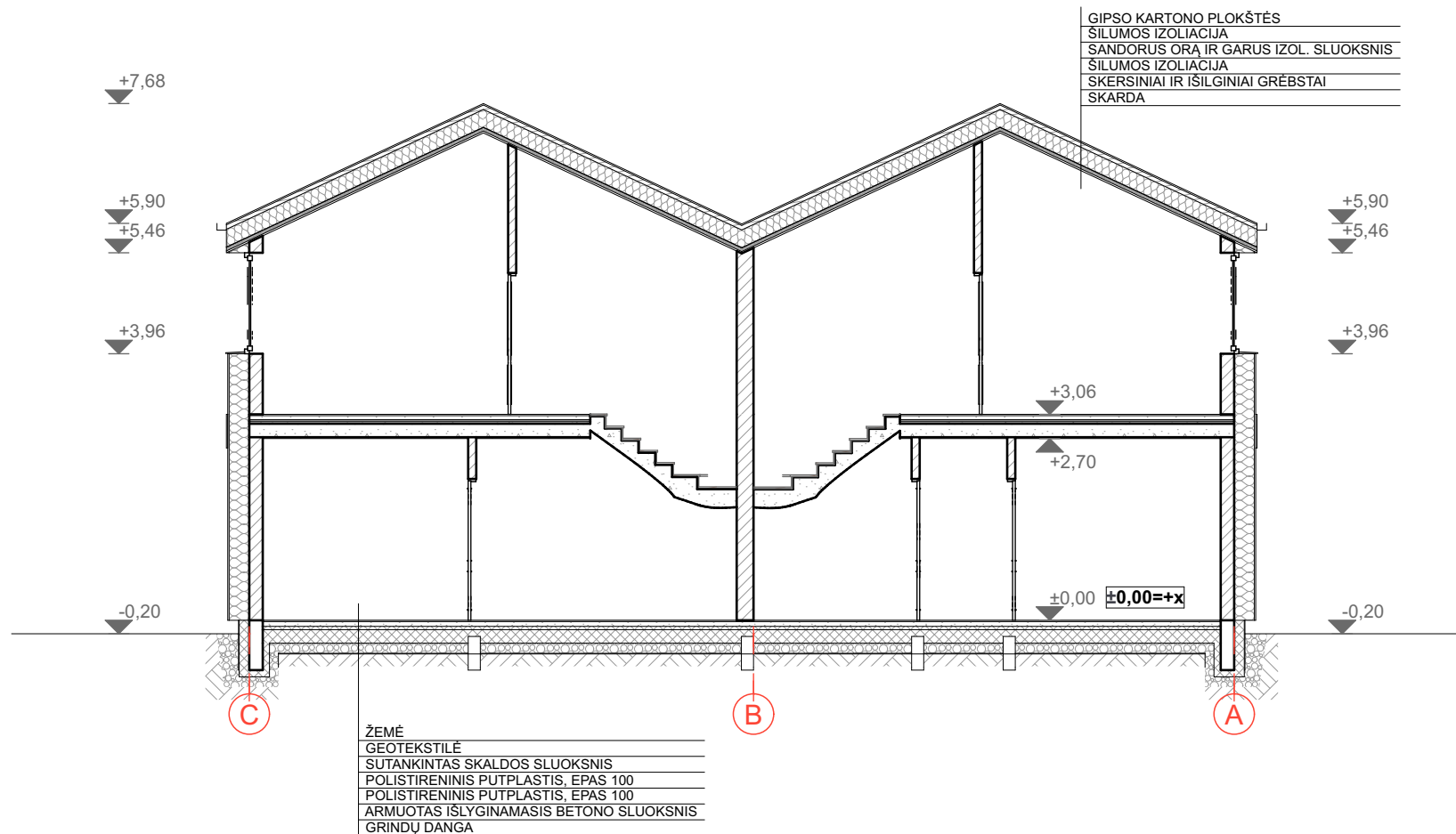
KVAL. PATV. DOK.NR	<div><div><div>AŠIS</div><div>Projektai</div></div><div><div>LT</div></div></div> <div><div>MB „Ašis LT“</div><div>Į.k. 305190325</div><div>Beržų g. 21, Vaineikiai</div><div>Kretingos r.</div></div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1132, 0869	PV.	R. Buitkus		NR.2. FASADAI A-B; 1-2; B-A; 2-1		0
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė				
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	D.A.			A-23/11/29-PP-SA.B-16		LAPŲ
					1	1



ŽYMUO	L 01	L 02	L 03	L 04	L 05	L 06	L 07	L 08	L 09
ANGOS DYDIS	1 500×1 500	1 500×1 900	1 500×2 400	1 500×2 560	1 500×2 800	1 000×1 500	600×1 456	600×2 400	3 000×1 500
KIEKIS	2	1	1	1	1	6	2	2	1
BRĖŽINYS									
PASTABOS									

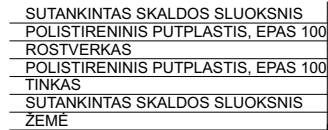
L 10
3 000×2 400
1




ŽYMUO	D-01	D-01
ANGOS DYDIS	1 000×2 560	1 000×2 560
VARSTYMO KRYPTIS	DEŠINĖ	KAIRĖ
KIEKIS	1	1
BRĖŽINYS		
PASTABOS		

KVAL. PATV. DOK.NR	<div><div><div>AŠIS</div><div>Projektai</div></div><div><div>LT</div></div></div> <div>MB „Ašis LT“ Į.k. 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.</div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS NR.2. LANGŲ IR DURŲ SPECIFIKACIJOS		LAIDA 0
A1132, 0869 BM 002018	PV. Arch.	R. Buitkus L. Slapikienė				
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS D.A.			DOKUMENTO ŽYMUO A-23/11/29-PP-SA.B-17		LAPAS 1
						LAPŲ 1



KVAL. PATV. DOK.NR	<div><div><div>AŠIS</div><div>Projektai</div></div><div>LT</div><div>MB „Ašis LT“ Į.k. 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.</div></div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS NR.2. PJŪVIS B-B		LAIDA
A1132, 0869	PV.	R. Buitkus				0
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė				
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS D.A.			DOKUMENTO ŽYMUO A-23/11/29-PP-SA.B-18		LAPAS
						1
						1



KVAL. PATV. DOK.NR	 <div style="display: inline-block; vertical-align: middle; margin-left: 20px;"> MB „Ašis LT“ J.k. 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r. </div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1132, 0869	PV.	R. Buitkus		NR.2. PAMATŲ SCHEMA 1:100		0
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė				
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	D.A.			A-23/11/29-PP-SA.B-19		<div>1</div> <div>1</div>





KLIJUOJAMAS KLINKERIS
POLISTIRENINIS PUTPLASTIS (NEOPORAS) EPS 70, 300MM
TERMOIZOLIACIJOS TVIRTINIMO KLIJAI, 10MM
SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 180MM
TINKAS, 20MM

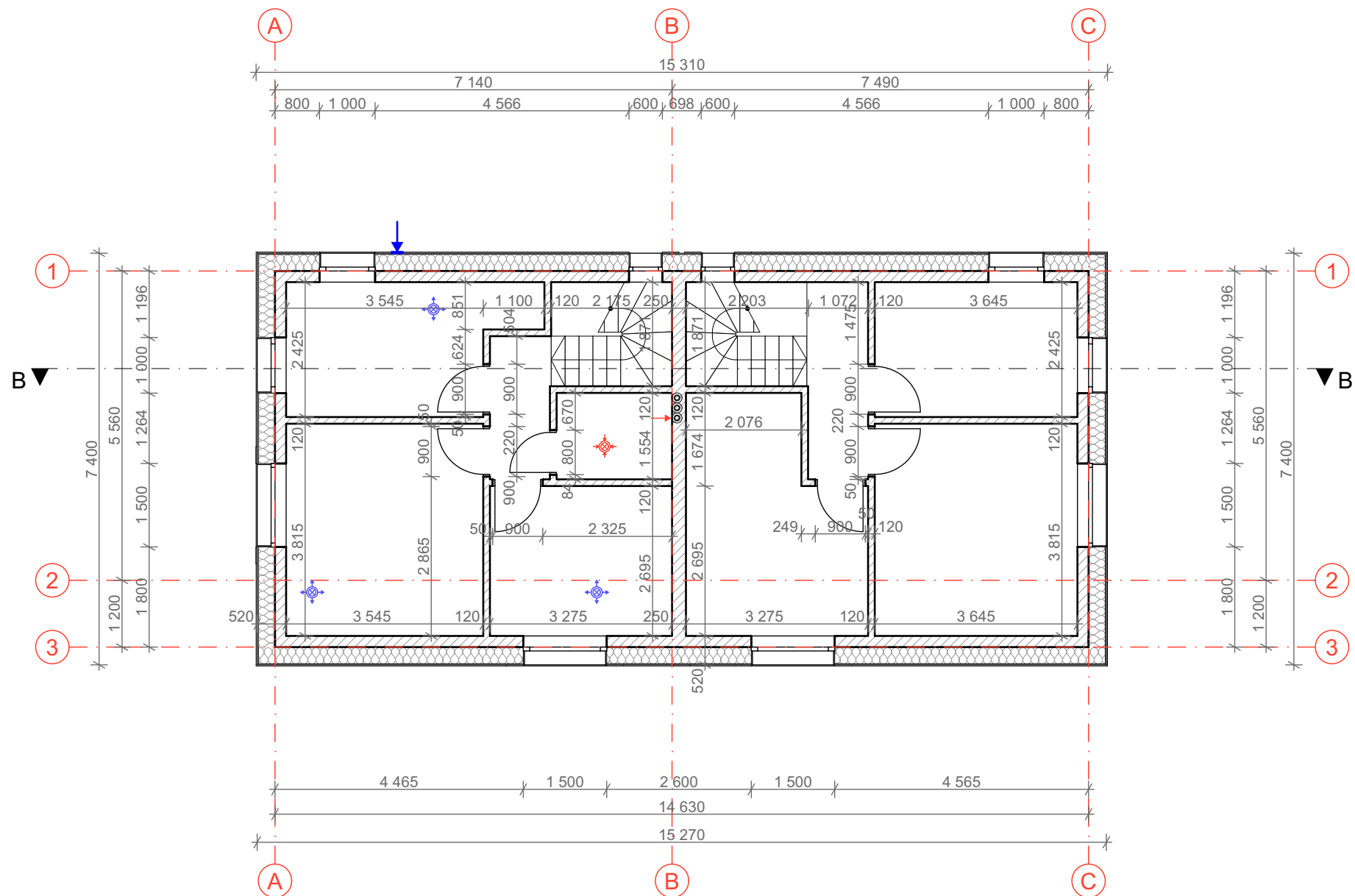
SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 120MM

SILIKATINĖ PLYTA, 250MM
TERMOIZOLIACIJA 50MM

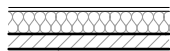
PASTABOS:

1. Oro tiekimo ir šalinimo vietas tikslinti rengiant atskirą Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalį.
2. Oro tiekimo ir šalinimo kiekius skaičiuoti rengiant atskirą Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalį.

KVAL. PATV. DOK.NR	<div><div><div>AŠIS</div><div>Projektai</div></div><div><div>LT</div></div></div> <div><div>MB „Ašis LT“</div><div>Į.k. 305190325</div><div>Beržų g. 21, Vaineikiai</div><div>Kretingos r.</div></div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas			
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS NR.2. 1 AUKŠTO MŪRO PLANAS 1:100		LAIDA	
A1132, 0869	PV.	R. Buitkus				0	
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė					
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS D.A.			DOKUMENTO ŽYMUO A-23/11/29-PP-SA.B-20		LAPAS	LAPŲ
						1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



IŠORINĖ ATITVARA:
KLIJUOJAMAS KLINKERIS
POLISTIRENINIS PUTPLASTIS (NEOPORAS) EPS 70, 300MM
TERMOIZOLIACIJOS TVIRTINIMO KLIJAI, 10MM
SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 180MM
TINKAS, 20MM



VIDAUS ATITVARA:
SILIKATINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS, 120MM



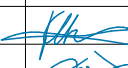
VIDAUS ATITVARA (TARPBUTINĖ):
SILIKATINĖ PLYTA, 250MM
TERMOIZOLIACIJA 50MM

- K — ORO PADAVIMAS PRO LAUKO GROTELES
— © — ORO ŠALINIMAS Į ŠACHTĄ
— K — ŠILUMOS SIURBLIO (IŠORINIO BLOKO) VIETA, ŠILD. 45dB(A) ŠALD. 45dB(A) 3 MATSTUMU
— — ORO TIEKIMAS DIFUZORIUS PATALPOJE
— — ORO ŠALINIMAS DUFUZORIUS PATALPOJE
— — ŠILUMOS SIURBLIO (VIDINIO BLOKO) VIETA, ŠILD.VID. 30dB(A), ŠALD. VID. 30dB(A)

PASTABOS:
1. Oro tiekimo ir šalinimo vietas tikslinti rengiant atskirą Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalį.
2. Oro tiekimo ir šalinimo kiekius skaičiuoti rengiant atskirą Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo projekto dalį.

KVAL. PATV. DOK.NR	<div><div><div>AŠIS</div><div>Projektai</div></div><div>LT</div><div>MB „Ašis LT“ Į.k. 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.</div></div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas		
A1132, 0869	PV.	R. Buitkus		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė		NR.2. 2 AUKŠTO MŪRO PLANAS		0
				1:100		
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	D.A.			A-23/11/29-PP-SA.B-21		LAPŲ
					1	1



KVAL. PATV. DOK.NR	<div data-bbox="304 1821 539 1899">   </div> <div data-bbox="582 1821 751 1899"> MB „Ašis LT“ Į.k. 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r. </div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dvibučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Šviesos g. 13A Palangoje statybos techninis projektas		
A1132, 0869 BM 002018	Pareigos PV. Arch.	V. Pavardė R. Buitkus L. Slapikienė	Parašas  	DOKUMENTO PAVADINIMAS VIZUALIZACIJOS		LAIDA 0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS D.A.			DOKUMENTO ŽYMUO A-23/11/29-PP-SA.B-22		LAPAS 1 LAPŲ 1