

STATYTOJO (UŽSAKOVO) PAVADINIMAS	Klaipėdos miesto savivaldybė
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Kitų inžinerinių statinių Reikjaviko g. 17, Klaipėdoje statybos projektas
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	XX – Visi statiniai
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
STATINIO KATEGORIJA	Nesudėtingieji statiniai
BYLA	SS2456-XX-PP

DIREKTORĖ	IEVA ČIRŪNAITĖ
A.V.	parašas
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	ARTŪRAS ČEIKUS AT. NR. 25757
	parašas
STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVAS	TOMAS KAZLAUSKAS AT. NR. 27617
	parašas

2024, VILNIUS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
SS2456-XX-PP-T	1	0	Antraštinis lapas		1
SS2456-XX-PP-BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis		2
SS2456-XX-PP-AR	3	0	Aiškinamasis raštas		3-5
SS2456-XX-PP-SP.B-01	1	0	Situacijos planas		6
SS2456-XX-PP-SP.B-02	1	0	Sklypo planas		7


0	2024-09-	Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, El. paštas info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Kitų inžinerinių statinių Reikjaviko g. 17, Klaipėdoje statybos projektas			
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas		
	25757	SPV	Artūras Čeikus	XX – Visi statiniai		
	27617	SPDV	Tomas Kazlauskas			
				Dokumento pavadinimas	Laida	
				Bylos sudėties žiniaraštis	0	
LT	Statytojas Klaipėdos miesto savivaldybė		Dokumento žymuo SS2456-XX-PP-BSŽ		Lapas 1	Lapų 1

Bendrieji duomenys

Statinių statybų vieta	Reikjaviko g. 17, Klaipėda
Žemės pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas	Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo naudojimo būdo keitimo būtinumas	Nėra
Projektinių pasiūlymų atitikimas bendrojo plano sprendiniams	Atitinka
Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	Kiti inžineriniai statiniai Inžineriniai tinklai
Statinio statybos rūšis	Naujo statinio statyba
Statinio/-ių kategorija/-jos	Nesudėtingieji



Obekto vieta urbanistinėje aplinkoje

0	2024-09-	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, El. paštas info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas Kitų inžinerinių statinių Reikjaviko g. 17, Klaipėdoje statybos projektas
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas XX – Visi statiniai
25757	SPV	Artūras Čeikus		
27617	SPDV	Tomas Kazlauskas		
				Dokumento pavadinimas Aiškinamasis raštas
				Laida 0
LT	Statytojas Klaipėdos miesto savivaldybė	Dokumento žymuo SS2456-XX-PP.AR		Lapas 1 Lapų 3

Esama urbanistinė aplinka.

Sklypas yra Klaipėdos miesto pietinėje dalyje, Reikjeviko g. 17. Sklypas šiaurinėje pusėje ribojasi su daugiabučių namų sklypu, Vakarinėje pusėje pusėje – su Reikjeviko gatve, pietinėje pusėje su Smiltelės gatve. Rytinėje dalyje su žaliaja miesto zona.

Teritorijos aplinkinis užstatymas gyvenamaisiais dugiabučiais pastatais, sklypą supa žalioji miesto zona. Projektuojamas sporto aikštynas yra rytinėje sklypo dalyje.

Įvažiavimai ir pėsčiųjų patekimas į sklypą lieka esamas - iš Reikjeviko g. Pėstiesiems patekti į sklypą galima iš visų pusių, teritorija neaptvirta.

Sklypas į saugomas teritorijas nepatenka, kultūros paveldo objektų sklype nėra.

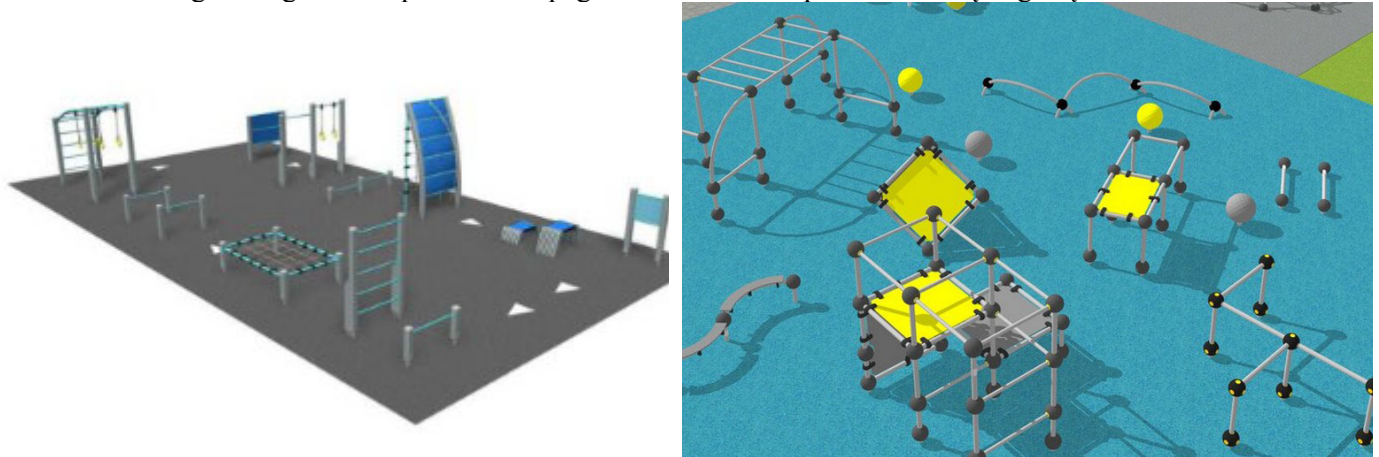
Projektiniai sprendiniai atitinka privalomųjų projekto rengimo dokumentų, teritorijų planavimo dokumentų, esminių statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimus, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.

Projektiniai sprendiniai

Numatomas stadiono statinių statyba įrengiant naujas dangas, žymėjimą, pėsčiųjų takus ir kitą reikalingą infrastruktūrą.

Projektuojami statiniai:

- Projektuojama krepšinio aikštelė su aptvėrimu. Numatomas naujų pagrindų įrengimas. Projektuojama liejama gumos danga skirta visų tipų žaidimams.
- Projektuojama tinklinio aikštelė. Numatomas naujų pagrindų įrengimas. Projektuojama liejama gumos danga
- Projektuojamas 3 takelių po 1,22 m bėgimo takas. Takui projektuojama liejamos bėgimo takų danga, kuri įrengiama ant tinkamai paruoštų pagrindų. Numatoma viršutinė danga – vandeniui pralaidi, dvisluoksni, besiūlė liejamos gumos danga ant asfalto pagrindo. Ilgis apie 180 m
- Bėgimo tako viduryje projektuojamos multifunkcinės laipynių ir gimnastikos zonos - vienoje iš šių zonų numatyti „Parkour“ tipo laipiojimo įrenginiai, kitoje – lengvosios gimnastikos įrenginiai, numatomi piešiniai dangoje. Projektuojami ir įrenginiai, pitaikyti sportuoti asmenims turintiems fizinę negalią. Po įrenginiais projektuojami liejami dangai tinkami nauji pagrindai bei liejama gumos danga. Dangos storis parenkamas pagal reikalavimus ir priklauso nuo įrenginių laisvo kritimo aukščio.



Pav. 1. Multifunkcinės aikštelės pavyzdžiai (Užsakovo iliustracija)

- Projektuojamas šuolio į tolį sektorius su reikalinga įranga. Šuoliaduobės išmatavimai –7 x 2,75 m.
- Projektuojama lietaus ir drenažo nuotekynės sistema.
- Numatomas sporto aikštyno aptvėrimas apie 1,5 m aukščio segmentine tvirta tvora su vartais ir varteliais.
- Projektuojami suoliukai, šiukšliadėžės, kiti reikalingi mažosios architektūros elementai.
- Projektuojami pėsčiųjų takai iki sporto aikštelių ir kiti pagal poreikį atsižvelgiant į judėjimo srautus.

Numatomas esamų dangų ir įrenginių tvarkomoje zonoje demontavimas, žalių vejų ir kitų dangų atstatymas šalia sporto aikštelių ir po inžinerinių tinklų įrengimo.

Tvarkomi teritorijos elementai numatomi pritaikyti žmonėms su negalia.

Projektu numatomas vieno jauno medelio persodinimas.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2456-XX-PP.AR	2	3	0

Inžinerinių tinklų sprendiniai

Bėgimo takų vidinėje dalyje projektuojami lietaus vandens surinkimo latakas, nuo latakų surinktas lietaus vanduo nuvedamas projektuojamais naujais lietaus nuotekų tinklais.

Sporto aikštynui projektuojamas apšvietimas, naudojant LED šviestuvus.

Susisiekimo komunikacijos

Automobilių patekimas į sklypą esamas vakarinėje dalyje iš Reikjaviko g. Pėsčiųjų patekimas esamais takais iš Reikjaviko g. Smiltelės g. ir šalia, esančio parko.

Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai, specialieji paveldosaugos reikalavimai, aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpos aprašymas

Projektiniai sprendiniai nepatenka į saugomas teritorijas, į svarbias architektūrinio ar paveldosaugos požiūriu zonas. Urbanistikos, gaisrinės saugos priemonės lieka esamos.

Automobilių stovėjimas

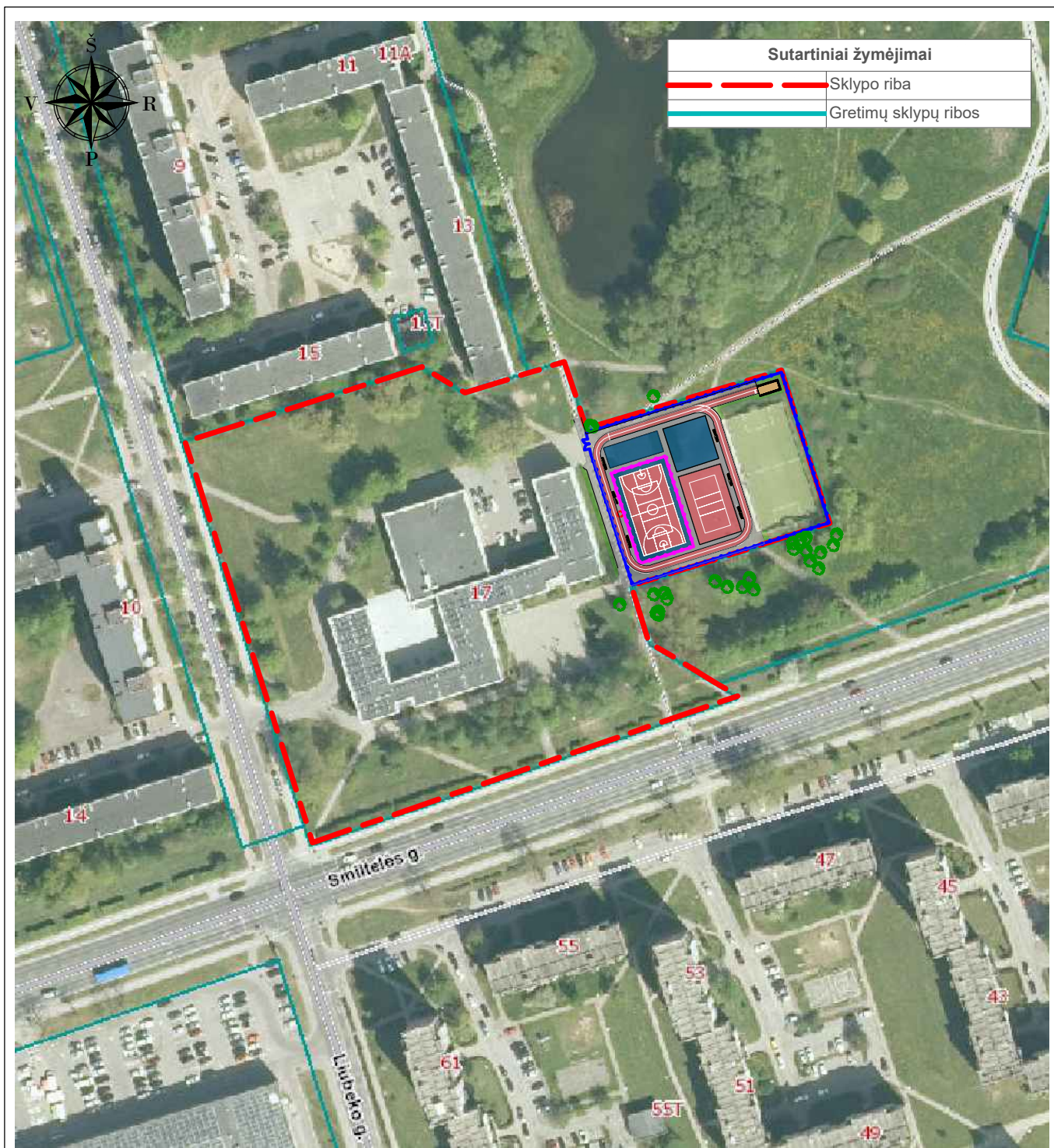
Automobilių stovėjimas esamas, projektiniais sprendimais papildomos vietos nenumatomos, kadangi mokinių skaičius išlieka esamas.


Atliekų surinkimas ir tvarkymas

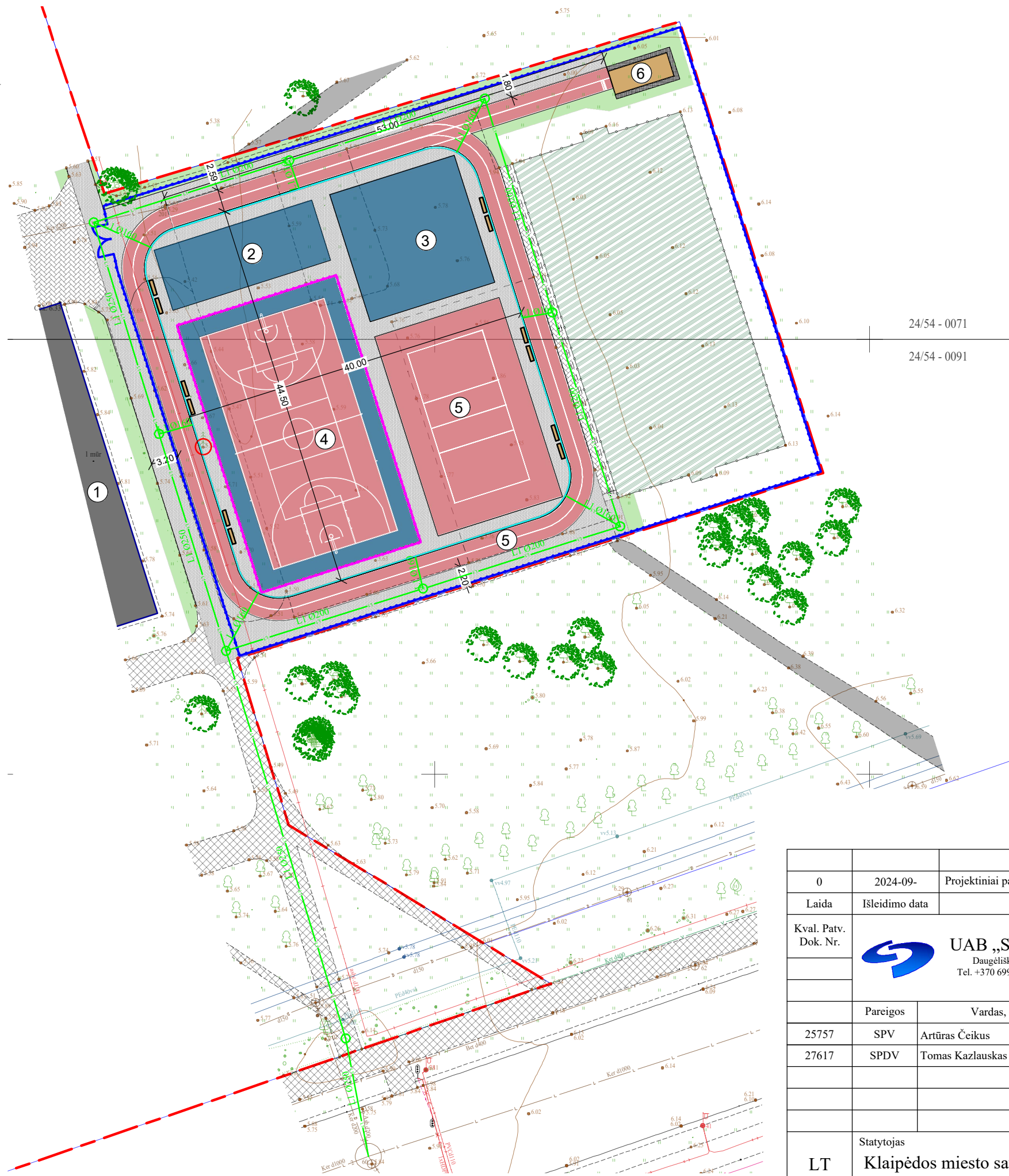
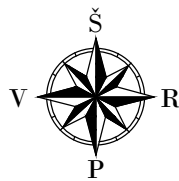
Buitinių atliekų surinkimo konteinerių aikštelė esama.

Sklypo ir statinių techniniai ir paskirties rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS (Kad. Nr. 2101/0008:436)			
1.1. sklypo plotas	m ²	22021	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	Esamas	Esamas
1.3. sklypo užstatymo tankis	%	Esamas	Esamas
2. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai L1			
			Inžineriniai tinklai – lietaus nuotekų šalinimo tinklai, nesudėtingieji I ir II grupė, neypatingieji, Nauja statyba
2.1. ilgis*	m	53 169 129	
2.2. vamzdžio skersmuo	mm	160 200 250	
3. KITI STATINIAI			
3.1. Bėgimo takas	m ²	490	Sporto paskirties inžinerinis statinys. Nesudėtingasis II grupė. Nauja statyba
3.2. Krepšinio aikštelė	m ²	608	Sporto paskirties inžinerinis statinys. Nesudėtingasis II grupė. Nauja statyba
3.3. Tinklinio aikštelė	m ²	360	Sporto paskirties inžinerinis statinys. Nesudėtingasis II grupė. Nauja statyba
3.4. Multifunkcinė sporto aikštelė	m ²	230	Sporto paskirties inžinerinis statinys. Nesudėtingasis II grupė. Nauja statyba
3.5. Multifunkcinė sporto aikštelė	m ²	137	Sporto paskirties inžinerinis statinys. Nesudėtingasis II grupė. Nauja statyba
3.6. Takas	m ²	436	Kitos paskirties inžinerinis statinys. Nesudėtingasis II grupė. Nauja statyba
3.7. Takas	m ²	391	Kitos paskirties inžinerinis statinys. Nesudėtingasis II grupė. Nauja statyba
3.8. Tvorą h-3,0	m	102	Kitos paskirties inžinerinis statinys. Nesudėtingasis II grupė. Nauja statyba
3.9. Tvorą h-1,5	m	250	Kitos paskirties inžinerinis statinys. Nesudėtingasis I grupė. Nauja statyba



0	2024-09-	Projektiniai pasiūlymai		Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Laida	Išleidimo data					
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėliško g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas Kitų inžinerinių statinių Reikjaviko g. 17, Klaipėdoje statybos projektas		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas XX - Visi statiniai		
	25757	SPV	Artūras Čekius			
	27617	SPDV	Tomas Kazlauskas			
				Dokumento pavadinimas Situacijos planas M 1:2000		Mastelis 1:500
						Laida 0
LT	Statytojas Klaipėdos miesto savivaldybė			Dokumento žymuo SS2456-XX-PP.B-02		Lapas 1
						Lapų 1



Statinių eksplikacija	
1	Esamas mokyklos pastatas
2	Multifunkcinė sporto aikštelė
3	Multifunkcinė sporto aikštelė
4	Krepšinio/kvadrato aikštelė
5	Tinklinio aikštelė
6	Bėgimo takas
7	Šuoliaduobė

Sutartiniai žymėjimai	
	Esami pastatai
	Sklypo riba
	Gretimų sklypų ribos
	Projektuojama betoninių trinkelų pėsčiųjų danga
	Įrengiama/atstatoma veja
	Projektuojama liejama sporto aikštelių danga
	Projektuojami lietaus surinkimo latakai
	Projektuojama segmentinė tvora, h-1,6 m
	Projektuojamas universalios sporto aikštelės aptvėrimas, h-3m
	Projektuojami suoliukai
	Persodinamas medis
	Esami medžiai
	Esama asfalto danga
	Esama trinkelų danga
	Esama plytelių danga
	Esama dirbtinės vejos danga
	Projektuojami lietaus nuotekų tinklai

0	2024-09-	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas
	25757	SPV Artūras Čekus		XX - Visi statiniai
	27617	SPDV Tomas Kazlauskas		
	Dokumento pavadinimas			Mastelis
	Sklypo planas M 1:500			Laida
				1:500
				0
LT	Statytojas Klaipėdos miesto savivaldybė		Dokumento žymuo SS2456-XX-PP.B-02	
				Lapas
				Lapų
				1
				1