

2305 - PP - SA

Statinio architektūra

STUDIJA
501

| | |
|---------------------------------|--|
| Statinio projekto pavadinimas: | „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“ |
| Statytojas: | Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija, Lukiškių skg. 5, LT-01108, Vilnius, įm. kodas 191665719, Direktorius Rimantas Remeika |
| Užsakovas: | „Vilniaus miesto savivaldybės administracija“ Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius, įm.kodas 188710061; |
| Projektuotojas: | MB „501 architects“, į.k. 304896929, Pamėnkalnio g. 28-2, LT-01114 Vilnius; direktorius Martynas Norvila, info@studija501.lt, +370 655 55 770 |
| Adresas: | Miglos g. 1A, Vilnius (skl. kad. nr. 0101/0029:323; pastato unikalus Nr. 1097-0014-1019) |
| Statinio projekto Nr: | 2305 |
| Statinio projekto etapas: | PP_ Projektiniai pasiūlymai |
| statinio paskirtis esama: | mokslo paskirties pastatas (7.11) |
| statinio paskirtis būsima: | mokslo paskirties pastatas (7.11) |
| Kategorija esama: | ypatingasis statinys |
| Kategorija būsima: | ypatingasis statinys |
| Statybos rūšis: | rekonstravimas; |
| Statinio projekto dalis: | SA_Statinio architektūra |
| Bylos (segtuvo) žymuo: | 2305-PP-SA |
| Laidos Nr: | 0 |
| Bylos (segtuvo) išleidimo data: | 2024 |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| MB „501 architects“ direktorius: | | M. Norvila | |
| Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija direktorius: | | Rimantas Remeika | |
| Projekto vadovė: | 30379 | V. Norkūnaitė | |
| Projekto dalies vadovas: | A 2110 | D. Kličius | |
| Architektai | | V.Norkūnaitė G. Pilkauskė M. Norvila E. Bagužaitė I. Butkutė G. Aglinskas | |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

STATINIO ARCHITEKTŪRA. SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumentų sudėties žiniaraštis

| Nr. | Dokumento pavadinimas | Dokumento žymuo | Lapų sk. | Laida |
|-----|-------------------------------------|-----------------|----------|-------|
| 1. | Projekto dalies aiškinamasis raštas | 2305-PP-SA-AR | 37 | 0 |

Brėžinių sudėties žiniaraštis

| Nr. | Brėžinio pavadinimas | Dokumento žymuo | Lapų sk. | Laida |
|-----|----------------------|-----------------|----------|-------|
| 1. | Sklypo plano schema | 2305-PP-SP | 1 | 0 |
| 2. | Rūsio planas | 2305-PP-SA | 1 | 0 |
| 3. | Pirmo aukšto planas | 2305-PP-SA | 1 | 0 |
| 4. | Antro aukšto planas | 2305-PP-SA | 1 | 0 |
| 5. | Pjūviai | 2305-PP-SA | 1 | 0 |
| 6. | Fasadai | 2305-PP-SA | 4 | 0 |
| 7. | Vizualizacijos | 2305-PP-SA | 3 | 0 |

Priedai

| Nr. | Dokumento pavadinimas | Lapų sk. |
|-----|--|----------|
| 1. | Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas | 4 |
| 2. | Žemės sklypo planas | 2 |
| 3. | Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla | 27 |
| 4. | Valstybinės žemės panaudos sutartis | 5 |
| 5. | Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis | 10 |
| 6. | Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygos | 2 |

| | | | | | |
|----------------------|--|---------------|--|------------|-----------|
| 0 | 2024-09 | | Projektiniai pasiūlymai | | |
| Laida | Išleidimo data | | Laidos statusas, keitimo priežastis | | |
| Kval. patv. dok. nr. | STUDIJA 501 501 architects, MB; j.m. k. 304896929; Pamėnkalnio g. 28-2, LT-01114, Vilnius; Tel.: +370 655 55 770; info@studija501.lt | | „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“ | | |
| 30379 | PV | V. Norkūnaitė | Statinio architektūra Dokumentų žiniaraštis | Laida | |
| A 2110 | PDV | D. Kličius | | 0 | |
| LT | Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija | | 2305-PP-SA-DŽ | Lapas 1 | Lapų 1 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

1. STATINIO ARCHITEKTŪRA. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

| | | | |
|--|--|-------------|--|
| Objekto pavadinimas | „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“ | | |
| Projekto stadija | Projektiniai pasiūlymai | | |
| Statybos vieta | Miglos g. 1A, Vilnius (skl. kad. nr. 0101/0029:323; pastato unikalus Nr. 1097-0014-1019) | | |
| Statybos rūšis | Rekonstravimas | | |
| Statinių kategorijos Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ | Negyvenamieji pastatai | | |
| | Mokslo paskirties pastatas (7.11) | Ypatingasis | |
| Statytojas | Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija, Lukiškių skg. 5, LT-01 108, Vilnius, įm. kodas 191665719, Direktorius Rimantas Remeika | | |
| Gen. Projektuotojas | 501 architects, MB | | |
| Statinio projektavimo pagrindas | Projektavimo užduotis, projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, statybos techniniai reglamentai, normatyviniai dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai | | |
| Statybos finansavimo šaltinis | Savivaldybės lėšos | | |

| | | | | | | |
|----------------------|---|---------------|--|--|-------|-------|
| 0 | 2024-09 | | | Projektiniai pasiūlymai | | |
| Laida | Išleidimo data | | | Laidos statusas, keitimo priežastis | | |
| Kval. patv. dok. nr. | STUDIJA 501 501 architects, MB; į.m. k. 304896929; Pamėnkalnio g. 28-2, LT-01114, Vilnius; Tel.: +370 655 55 770; info@studija501.lt | | | „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“ | | |
| 30379 | PV | V. Norkūnaitė | | Statinio architektūra Aiškinamasis raštas | | Laida |
| A 2110 | PDV | D. Kličius | | | | 0 |
| LT | Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija | | | 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų |
| | | | | | 1 | 36 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TIKSLAS

Projektiniai pasiūlymai rengiami:

- išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- informuoti visuomenę apie: visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą;
- specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros, saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos ir paveldosaugos) nustatyti;

Projektiniai pasiūlymai yra vienas iš dokumentų, kuriuo vadovaujantis bus rengiamas techninis projektas ir gaunamas Statybą leidžiantis dokumentas.

3. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

3.1 IŠEITIES DUOMENYS - ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS

Pagal Statytojo pateiktus Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašą (2023-03-23d Registro Nr.44/371083; Žemės sklypas su statiniais), žemiau pateikiami duomenys apie žemės sklypą:

| | |
|--|-------------------------------------|
| Registro Nr. | 44/371083 |
| Registro tipas | Žemės sklypas su statiniais |
| Adresas | Vilnius, Miglos g.1A |
| 2.1 Žemės sklypas | |
| Unikalus daikto numeris | 4400-0546-5018 |
| Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas | 0101/0029:323 Vilniaus m.k.v. |
| Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis | Kita |
| Žemės sklypo naudojimo būdas | Visuomeninės paskirties teritorijos |
| Žemės sklypo plotas | 0,6738 ha |
| Užstatyta teritorija | 0,6738 ha |
| 2.1 Pastatas - Mokykla | |
| Unikalus daikto numeris | 1097-0014-1019 |
| Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis | Mokslo |
| Žymėjimas plane | 1C2/b |
| Statybos pabaigos metai | 1970 |
| Baigtumo procesas | 100 proc |
| Aukštų skaičius | 2 |
| Bendras plotas | 2137,95 kv.m. |
| Pagrindinis plotas | 1659,80 kv.m. |
| Tūris | 8804 kub.m. |
| 2.1 Kiti inžineriniai statiniai – Kieno statiniai | |
| Unikalus daikto numeris | 1097-0014-1020 |
| Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis | Kiti inžineriniai statiniai |
| Statybos pabaigos metai | 1970 |
| Baigtumo procesas | 100 proc |

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 2 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

Nuosavybės teise, žemės sklypas priklauso – Lietuvos Respublikai. Sutaryta panaudos sutartis žemės sklypui su Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija (2023-03-13 Panaudos sutartis Nr. 49SUN-10-(14.49.50 E.)).

Nuosavybės teise žemės sklype įregistruoti statiniai priklauso – Vilniaus miesto savivaldybei. Turto patikėjimo teise – patikėta Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazijai (2011-06-28 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-116; 2011-11-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A403-186(2.2.6.23-FN4)).

Sutarant panaudos sutartį su Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija (2023-03-13 Panaudos sutartis Nr. 49SUN-10-(14.49.50 E.)), pagal sutarties punktus:

4. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančiam žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių pastatų (statinių, įrenginių) naudojimo sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat pastatų ir įrenginių naudojimo paskirtis pasibaigus žemės sklypo panaudos terminui: Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir įstatymų nustatytais atvejais.

7. Kiti žemės naudojimo apribojimai: Vykdamant pastatų ar statinių statybą ar rekonstrukciją vadovautis galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo ir Lietuvos Respublikos statybos įstatymo reikalavimais.

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 3 | 36 | 0 |

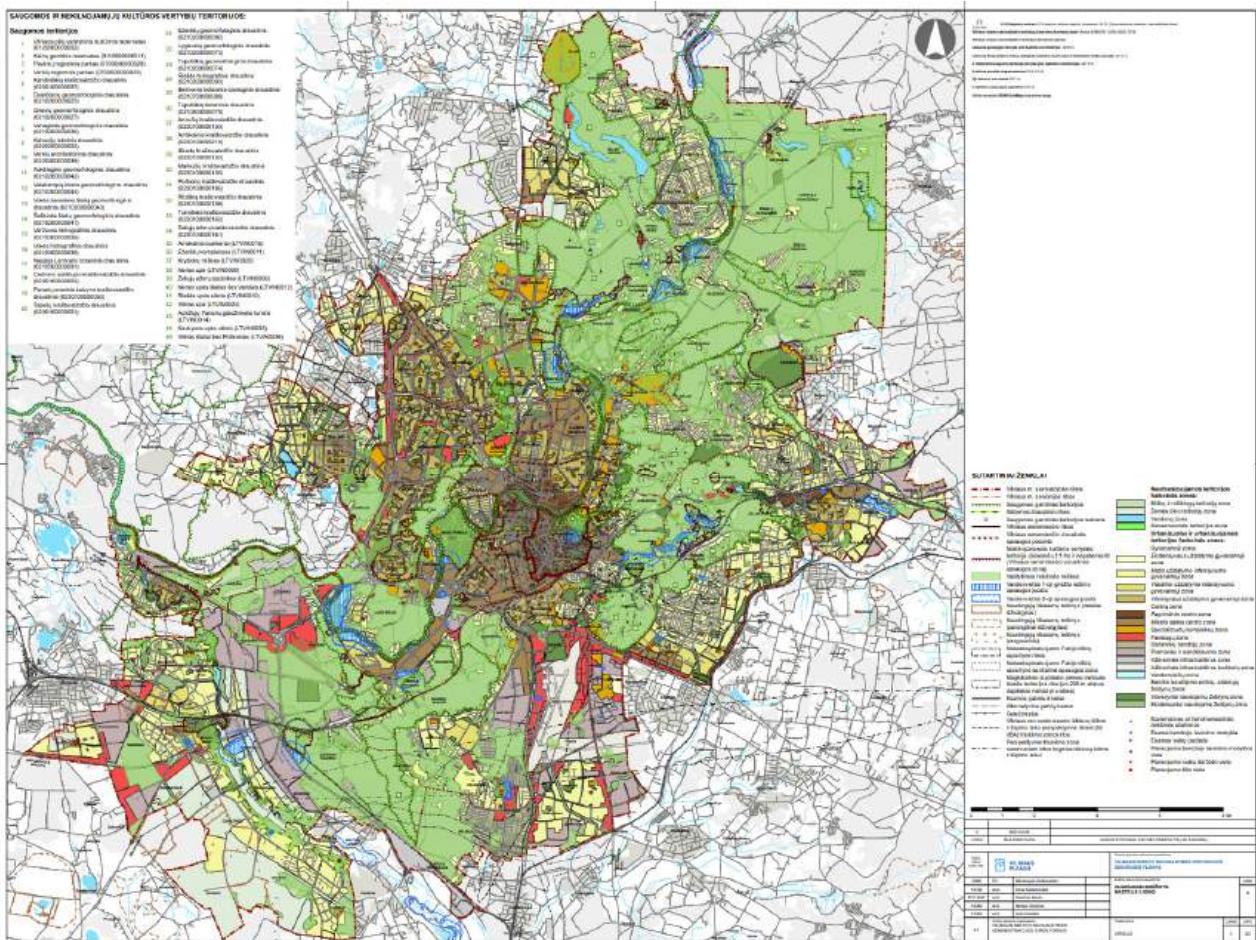
4. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI

Projektiniai pasiūlymai rengiami remiantis:

- Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr. 1-972 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo tvirtinimo“ patvirtintu miesto Bendruoju planu;
- Žvėryno rajono detaliuoju planu (T00054568); patvirtintas Vilniaus miesto valdybos 1995 m. sausio 12 d. potvarkiu Nr. 82V.
- Žvėryno rajono detaliuojo plano (TPD Nr. T00054568) sprendinių koregavimas sklype Miglos g. 1A (kadastro Nr. 0101/0029:323) ir gretimoje teritorijoje. Detaliuojo plano sprendinių koregavimas atliekamas remiantis Vilniaus miesto administracijos direktoriaus įsakymu 2023-11-29 Nr.30-2737/23 „Dėl leidimo koreguoti Žvėryno rajono detaliuojo plano sprendinius sklype Miglos g.1A (kadastro Nr. 0101/0029:323) ir gretimoje teritorijoje.

4.1 MIESTO BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ ATITIKIMAS

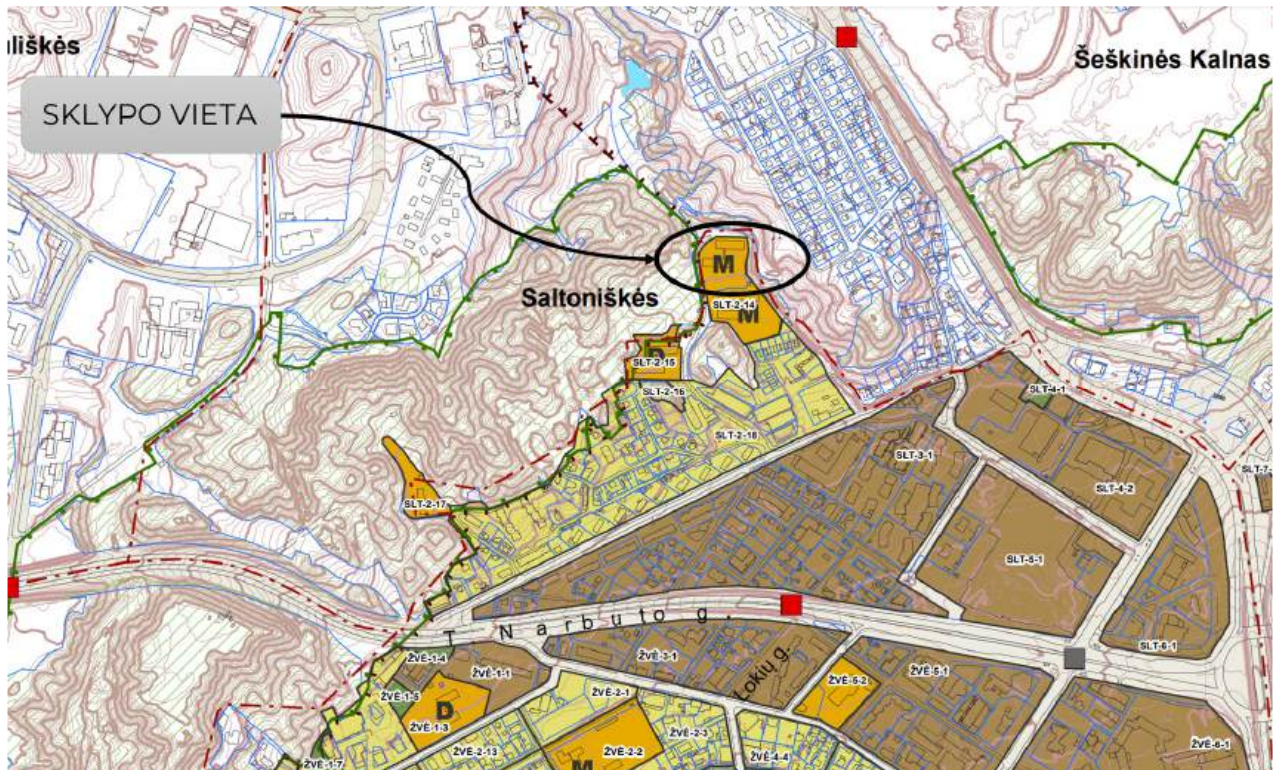
Projektiniai pasiūlymai rengiami remiantis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr. 1-972 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo tvirtinimo“ patvirtintu miesto Bendruoju planu.



Pav. 1. „Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas. Pagrindinis brėžinys M1:50000“

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 4 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai



Pav. 2. Ištrauka „Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas. Pagrindinis brėžinys. Senamiesčio, Naujamiesčio, Šnipiškių, Žvėryno seniūnijos M1:10000“

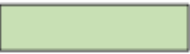
| „Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas. Pagrindinis brėžinys. Senamiesčio, Naujamiesčio, Šnipiškių, Žvėryno seniūnijos M1:10000“ | | |
|--|---|---|
| SUTARTINIAI ŽENKLAI | BP | PP |
| | Vilniaus m. seniūnijų ribos | Sklypas patenka į Žvėryno (Saltoniškių) seniūnijos ribas. |
| | Kadastrinių sklypų ribos | Sklypo kad. Nr. 0101/0029:323 |
| | Draustinio ribos | Teritorija vakarinėje dalyje (už Miglos gatvės) ribojasi su Karoliniškių kraštovaizdžio draustiniu. |
| | Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos pozonis | Sklypas patenka į senamiesčio vizualinės apsaugos pozonį. |
| | Valstybinės reikšmės miškas | Sklypas rytinėje dalyje ribojasi su Valstybinės reikšmės mišku. Teritorija vakarinėje dalyje (už Miglos gatvės) ribojasi su Valstybinės reikšmės mišku. Teritorija šiaurinėje dalyje - ribojasi su Valstybinės reikšmės mišku. |
| | Esamos gatvės ir keliai | Sklypas vakarinėje dalyje ribojasi su Miglos g.. |
| | Urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos funkcinės zonos: | SLT-2-14 |

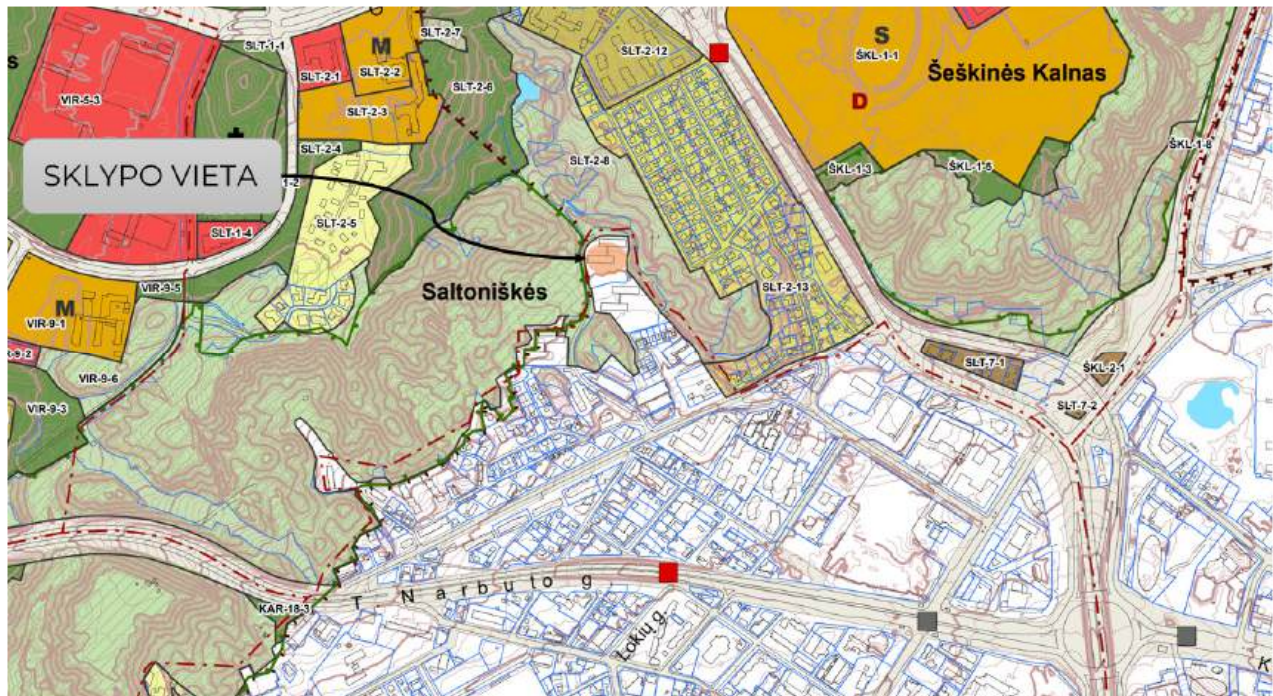
| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 5 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“

STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija

STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

| | | |
|---|--|---|
| | Specializuotų kompleksų zona | |
|  | Neurbanizuojamos teritorijos funkcinės zonos: Miškų ir miškingų teritorijų zona | Sklypas rytinėje dalyje ribojasi su mišku. Teritorija vakarinėje dalyje (už Miglos gatvės) ribojasi su mišku. Teritorija šiaurinėje dalyje - ribojasi su Valstybinės reikšmės mišku. |
| M | Esama bendrojo lavinimo mokykla | Sklype yra pastatas: Mokykla. |



Pav. 3. Ištrauka „Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas. Pagrindinis brėžinys. Justiniškių, Karoliniškių, Šeškinės, Viršuliškių seniūnijos M1:10000“

BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ ATITIKIMAS PROJEKTINIUS PASIŪLYMUS

| Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano pagrindiniai reglamentai | | |
|--|------------------------------|--|
| | BP sprendiniai (reglamentai) | Projektinių pasiūlymų sprendiniai |
| Rajono dalies nr. | SLT-2 | - |
| Funkcinės zonos Nr. | SLT-2-14 | - |
| Funkcinės zonos pavadinimas | Specializuotų kompleksų zona | Atitinka. Sklype planuojama rekonstruoti Mokslo paskirties pastatą (paskirtis nekeičiama). |
| Teritorijos naudojimo tipas | SK;SI | Atitinka. Socialinės infrastruktūros teritorija (SI) – skirta bendruomenės poreikiams reikalingiems švietimo paskirties ir kitiems viešojo naudojimo objektams. Sklype planuojama rekonstruoti Mokslo paskirties pastatą (paskirtis nekeičiama). |

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 6 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

| | | |
|---|--|---|
| Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis | KT | Atitinka. Kitos paskirties žemė. |
| Galimi žemės naudojimo būdai | V;B;I2 | Atitinka. Kitos paskirties žemė – Visuomenės paskirties teritorijos (V) – žemės sklypai skirti socialinei infrastruktūrai – mokslo paskirties pastatams. |
| Užstatymo aukštis (vyraujantis) (aukštų skaičius) | 2 | Atitinka. Rekonstruojamo pastato aukštų skaičius – 2 aukštai. |
| Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (aukštų skaičius) | - | - |
| Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (metrais) | 12 | Atitinka. Pastato aukštis – 10,50 m; Leistina maksimali altitudė (pagal DP) – 141,50 |
| Užstatymo tipas | lp | Atitinka. Laisvo planavimo tipas. |
| Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas | 0,6 | Atitinka. Užstatymo intensyvumas 0,5 |
| Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis | 60 | Atitinka. Užstatymo tankis – 30 proc. Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis (pagal DP) – 30 proc. |
| Mažiausias sklypo plotas naujai statybai, m ² | - | - |
| Didžiausia nelaidžių dangų (ND) ploto dalis sklype, kuriai netaikomos kompensacinės priemonės (%) | 40 | Atitinka. Nelaidžių dangų dydis - 40 proc.; Priklausomųjų želdynų teritorijos dydis (pagal DP) – 40 proc.; |
| Tekstinio reglamento Nr. | 02;03;05;10; 18;22;32;33; 36; 02. UI galima didinti iki 10%, jeigu pirmajame pastatų prie gatvės aukšte įrengiama socialinė infrastruktūra arba komercinės paskirties patalpos su jėjimais iš gatvės. | |

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 7 | 36 | 0 |

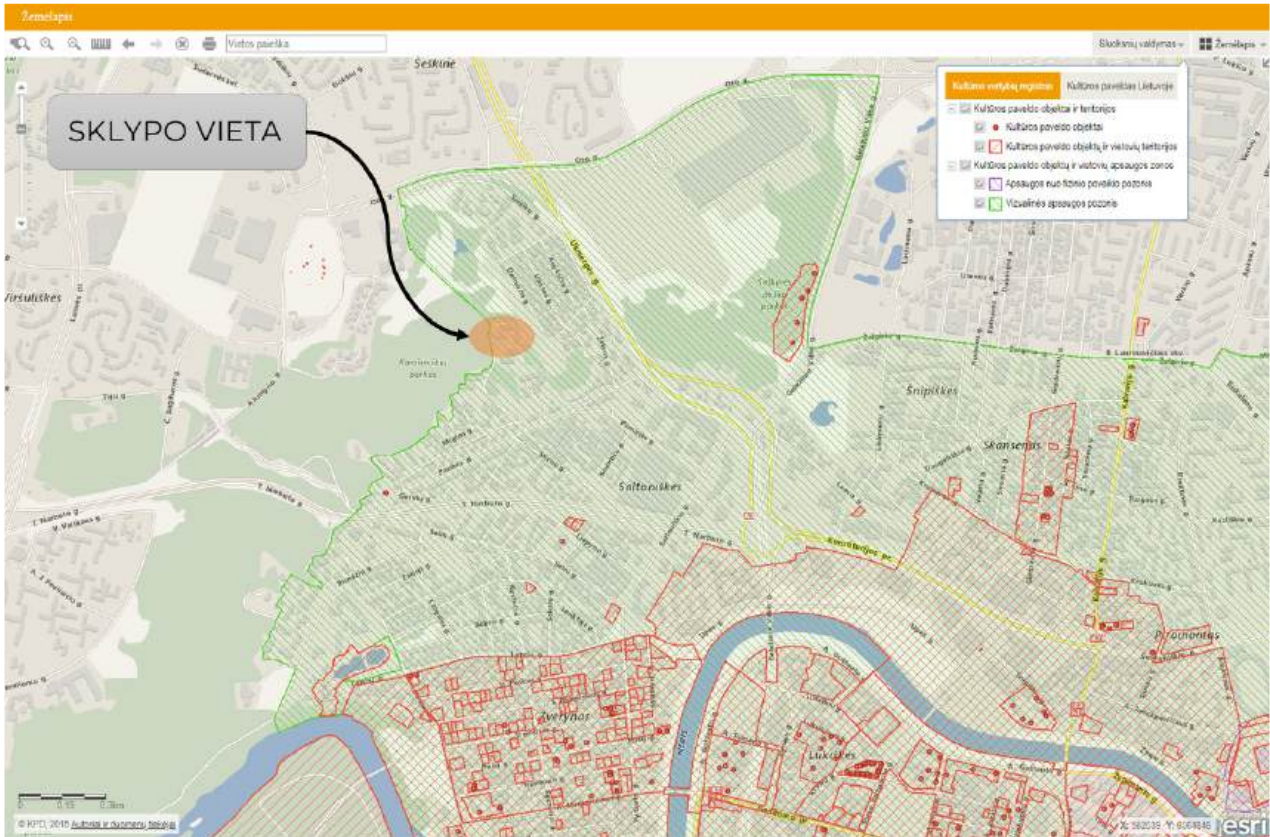
PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

| | | |
|--|--|---|
| | <p>03. Rengiant vietovės lygmens TPD, UI galima padidinti iki 10% apimtimi, jeigu automobilių stovėjimas numatomas vien tik požeminėse automobilių stovėjimo aikštelėse (išskyrus specializuotam transportui skirtas stovėjimo vietas).</p> <p>05. Objektui privalomas automobilių stovėjimo vietas, pagal savivaldybės nustatytą tvarką, leidžiama įrengti tarp gatvių raudonųjų linijų, taip kompensuojant pagal teisės aktus privalomas automobilių stovėjimo vietas, neįrengtas sklype. Šios vietos negali būti rezervuojamos, privalo būti bendro naudojimo, gali būti apmokestinamos.</p> <p>10. Užstatymo ir viešųjų erdvių struktūros formuojamos pagal teritorijai būdingus istorinius erdvių formavimo principus.</p> <p>18. Papildomi reglamentai numatyti Nekilnojamojo kultūros paveldo brėžiniuose ir reglamentų lentelėje (BP Aiškinamojo rašto priedas 2).</p> <p>22. Teritorijoje yra esami ar numatomi statyti švietimo objektai (mokyklinio ir ikimokyklinio ugdymo įstaigos).</p> <p>32. Teritorijai ar jos daliai (pagal BP Gamtinio karkaso schemą) taikyti Gamtinio karkaso nuostatų reikalavimus.</p> <p>33. Teritorijai ar jos daliai (pagal BP brėžinį Geomorfologiniai gamtinio karkaso elementai) taikyti Šlaitų apsaugos ir tvarkymo reglamentą.</p> <p>36. Teritorijai ar jos daliai (pagal BP brėžinį Geomorfologiniai gamtinio karkaso elementai) taikyti Sausaslėnių apsaugos ir tvarkymo reglamentą.</p> | |
| Teritorijos įgyvendinimo prioritetas | 1 | Sklypas patenka į prioriterinės plėtros teritoriją. |
| Infrastruktūros plėtros įmokos zona | 2 | Formuojamas kompaktiškas miesto centras. |
| Infrastruktūros eksploataavimo tarifo zona | 1 | |

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 8 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

| | | |
|--|---|--|
| | Priemiesčių zonavimas: Dominuojantys gamtiniai elementai | |
|--|---|--|



Pav. 5. Ištrauka Kultūros paveldo departamento žemėlapis

Senamiesčio apsaugos zonoje galioja - Kultūros vertybių apsaugos departamento prie LR Kultūros ministerijos 2005-04-19 įsakymu Nr. Į-167 „Dėl Pasaulinio paveldo objekto – kultūros paminklo U1P – Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinojo apsaugos reglamento patvirtinimo“ nustatytos specialiosios sąlygos. Šio dokumento nuostatos integruotos į BP sprendinius (priedas 2 ir Vilniaus senamiesčio (16073 vizualinės apsaugos pozonio (priemiesčių teritorijų) zonavimo ir reglamentų schema).

2005 m. balandžio 19 d. Kultūros paveldo departamento direktoriaus įsakymu Nr. Į-167 buvo patvirtintas Pasaulinio paveldo objekto – kultūros paminklo U1P – Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinasis apsaugos reglamentas.

Planuojamas objektas nagrinėjamas atsižvelgiant į įsakymo apsaugos zonos kriterijus:

| | |
|--|--|
| <p>5. Apsaugos zonoje draudžiamas tokių naujų statinių statymas ar esamų statinių rekonstravimas, didinant jų aukštumą ar apimtį, kurie, žiūrint iš senamiesčio gatvių ir aikščių, pagrindinių įvažiavimo traktų bei iš apžiūros vietų:</p> | |
| <p>5.1. savo aukščiu, apimtimi ar išraiška nustelbtų senamiestyje ar jo apsaugos zonoje esantį saugomą kultūros paveldo objektą ar jų grupę, gamtines vertybes – senamiestį supančias kalvas;</p> | <p>Projektuojamas pastatas susilieja su esančiu užstatymu ir gamta – rekonstruojamo pastato tūriai skaidomi į mažesnius tūrus tarpusavyje prastumiant.</p> <p>Atsižvelgiant į kontekstą ir aplinkos mastelį, esamas aukštumas nedidinamas – rekonstruojami pastatai projektuojami 2 aukštų.</p> <p>Rekonstruojamo pastato tūrių skaidymas ir aukštumo nedidinimas – sukuria jaukias erdves ir neužgožia šalia sklypo esančio šlaito bei gamtos grožio.</p> <p>Kadangi rekonstruojamo pastato aukštumas</p> |

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 10 | 36 | 0 |

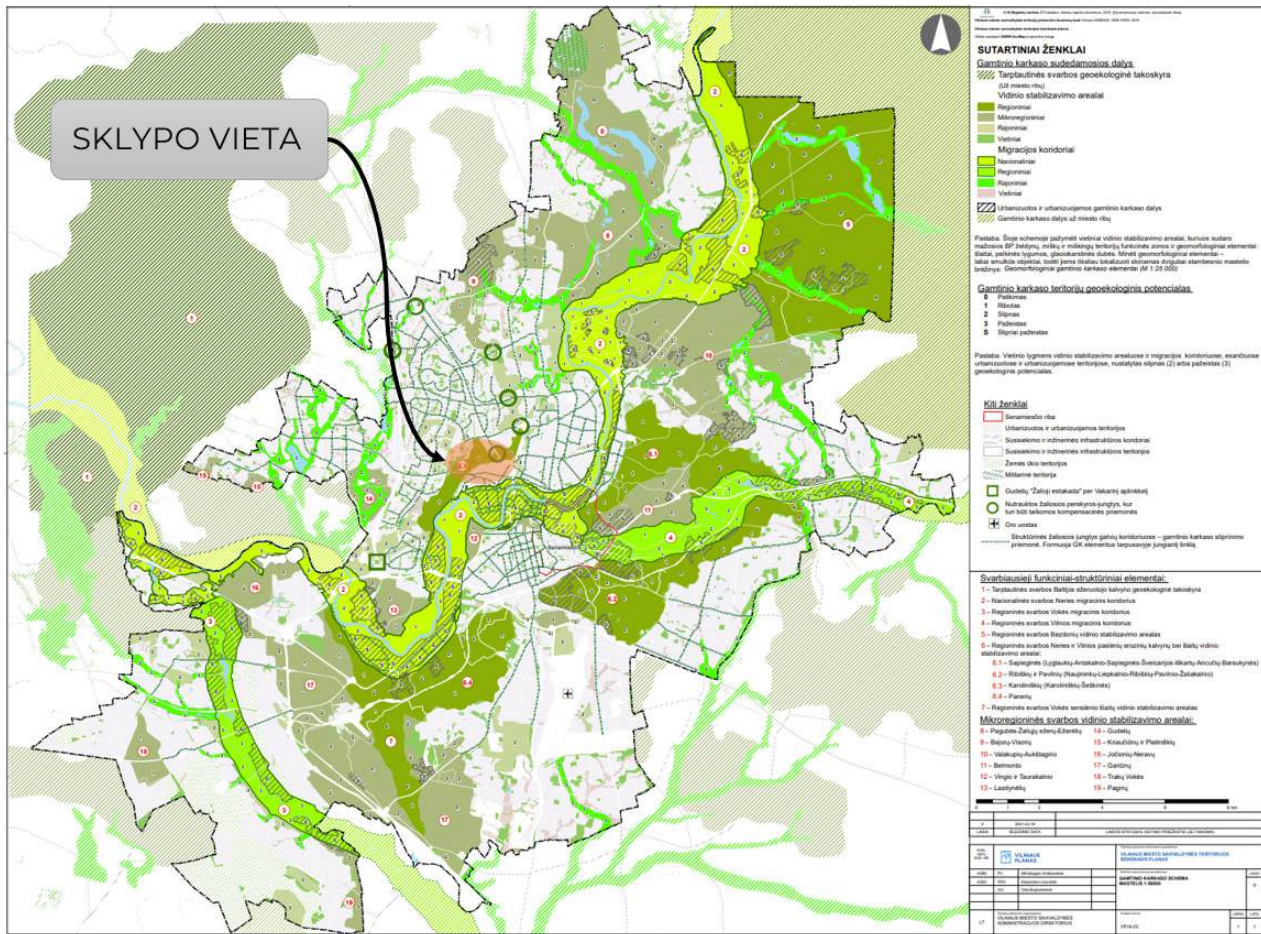
PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

| | |
|---|---|
| | nedidinamas, pastatas yra įsiterpęs tarp kalvų, o apžvalgos taškai yra nutolę nuo nagrinėjamos teritorijos - todėl darome išvada, jog projektuojamas pastatas nėra matomas Vilniaus senamiesčio aplinkoje ir vizualiai savo apimtimi ar aukščiu nekonkuruoja su miesto panorama ar siluetu. |
| 5.2. trukdytų apžvelgti senamiestį ar jo apsaugos zonoje esantį saugomą kultūros paveldo objektą ar jų grupę; | Artimoje aplinkoje apžvalgos vietų, nuo kurių galima būtų apžvelgti senamiestį nėra. |
| 5.3. ne mažiau kaip iki pusės aukščio užstatytų senamiestyje ar jo apsaugos zonoje esančią kalvą; | Artimoje aplinkoje apžvalgos vietų, nuo kurių galima būtų apžvelgti senamiestį nėra. |
| 5.4. keistų senamiesčio siluetą; | Projektuojamas pastatas nekeičia ir nedaro įtakos senamiesčio siluetui. |
| 5.5. būtų matomi iš senamiesčio gatvių ir aikščių (šis reikalavimas netaikomas gatvių, ribojančių senamiestį, atveju). | Projektuojamas pastatas nebus matomas iš senamiesčio gatvių ir aikščių. |
| 6. Planuojamas statyti statinys laikomas nustelbiančiu saugomą kultūros paveldo objektą ar jų grupę, jeigu, žiūrint iš apžiūros vietų: | Projektuojamas statinys yra nutolę nuo senamiesčio, projektuojamas urbanizuotoje teritorijoje. |
| 6.1. bus iškilęs virš matomo saugomo kultūros paveldo objekto ar jų grupės; | Iš apžvalgos vietų žiūrint į senamiestį projektuojamo statinio nematyti. |
| 6.2. bus matomas saugomo kultūros paveldo objekto ar jų grupės artimoje aplinkoje ir vizualiai savo apimtimi ar aukščiu konkuruos ar bus didesnis už saugomą kultūros paveldo objektą ar jų grupę. | Žvelgiant į senamiestį, projektuojamas pastatas artimoje aplinkoje nėra matomas kultūros paveldo objekto artimoje aplinkoje. |
| 7. Statinys laikomas matomu saugomo kultūros paveldo objekto ar jų grupės artimoje aplinkoje, jeigu, žiūrint iš apžiūros vietos, atstumas/matymo kampas nuo saugomo kultūros paveldo objekto ar jų grupės iki statinio bus lygus arba mažesnis už matomą saugomo kultūros paveldo objekto ar jų grupės horizontaliąją dalį/matymo kampą. | Projektuojamo statinio artimoje aplinkoje nėra kultūros paveldo statinių, kuriuos galėtų užstoti. Projektuojamas pastatas nesudaro erdvinės kompozicijos. |
| 8. Matoma saugomo kultūros paveldo objekto dalis yra ta jo dalis, kurios neužstoja kiti statiniai ar reljefas. Želdynais užstojama saugomo kultūros paveldo objekto dalis laikoma matoma šio objekto dalimi. | Projektuojamo statinio artimoje aplinkoje nėra kultūros paveldo statinių, kuriuos galėtų užstoti. |
| <p>Sprendinių atitikimo vertinimas: Projektinių pasiūlymų sprendiniai neprieštaruoja šio dokumento nuostatomis, pastato tūriai įsikomponuoja į užstatytą teritoriją, savo aukščiu neužgožia ir nekonkuruoja su šalia esančiais statiniais. Pastatas savo tūriu ir aukštingumu neužstoja greta esančių pastatų. Iš Vilniaus miesto apžvalgos taškų pastatas nėra matomas.</p> <p>Pastato tūrių skaidymas padeda formuoti daugiaplanį vaizdą. Pastato tūrių proporcijos ir pastato korpusų aukščiai nenustelbia šalia esančių pastatų – estetiškai ir jautriai įsilieja į greta esančią gamtos panoramą. Projektuojamas pastatas nedaro neigiamo vizualinio poveikio.</p> <p>Projektinių pasiūlymų sprendiniai, parengti remiantis įstatymais, nedaro jokios neigiamos įtakos kultūros vertybei, Vilniaus senamiesčiui, nepažeidžiamos ir neliečiamos vertingosios savybės. Išlaikomas reglamentuojamas pastato aukštis, suskaidyti tūriai koreliuoja su gretimu užstatymu, o pastato šiuolaikiška architektūra papildo ir užbaigia Miglos gatvės išklotinę.</p> | |

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 11 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

GAMTINIO KARKASO REIKALAVIMAI



Pav. 6. „Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas. Gamtinio karkaso schema M1:50000“

| „Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas. Gamtinio karkaso schema M1:50000“ | | |
|---|--|--|
| SUTARTINIAI ŽENKLAI | BP | PP |
| | Vidinio stabilizavimo arealai: - Regioniniai | Sklypas patenka į gamtinio karkaso zoną – Regioninio stabilizavimo arealai. |
| 1 | Gamtinio karkaso teritorijų geoekologinis potencialas: - Ribotas | Sklypas patenka į gamtinio karkaso zoną. |
| 6.3. | Svarbiausieji funkciniai-struktūriniai elementai: 6.3 – Karoliniškių (Karoliniškių-Šeškinės); | Sklypas rytinėje dalyje ribojasi su Valstybinės reikšmės mišku. Teritorija vakarinėje dalyje (už Miglos gatvės) ribojasi su Valstybinės reikšmės mišku – Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis. Teritorija šiaurinėje dalyje - ribojasi su Valstybinės reikšmės mišku. |

Išvada: Sklypas patenka į gamtinio karkaso teritoriją. Remiantis LR Įsakymu dėl Gamtinio karkaso patvirtinimo ir LR Įsakymu dėl Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo – sklype mažiausias želdynams priskiriamas plotas turi būti 40 proc. Kadangi sklypas nepatenka




| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 12 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

į stipriai pažeisto gamtinio karkaso teritorijų geokologinį potencialą – priklausomųjų želdynų plotas bendro lavinimo mokykloms yra 40 proc.



Pav. 7. Ištrauka „Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas. Geomorfologinio gamtinio karkaso elementai M1:25000“


| „Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas. Geomorfologinio gamtinio karkaso elementai M1:25000“ | | |
|--|---|--|
| SUTARTINIAI ŽENKLAI | BP | PP |
|  | Gamtinio karkaso geomorfologiniai elementai: - Sausaslėniai | Sklypas patenka į sausaslėnių teritoriją. |
| PS | Paslėnio šlaitai | Nagrinėjama teritorija ribojasi su šlaito papėdes briauna. |
|  | Gamtinio karkaso geomorfologiniai elementai: - Natūralūs ir mažai pakeisti šlaitai, statesni nei 10 laips. | Sklypas ribojasi su šlaitais. Sklypas rytinėje dalyje ribojasi su šlaitu – Šeškinės kalvos. Teritorija vakarinėje dalyje (už Miglos gatvės) ribojasi su šlaitu - Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis. Teritorija šiaurinėje dalyje - ribojasi su šlaitu. |
|  | BP funkcinės zonos: - Miškai ir miškingos teritorijos | Sklypas rytinėje dalyje ribojasi su Valstybinės reikšmės mišku. Teritorija vakarinėje dalyje (už Miglos gatvės) ribojasi su Valstybinės reikšmės mišku - Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis. Teritorija šiaurinėje dalyje - ribojasi su Valstybinės reikšmės mišku. |

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 13 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“

STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija

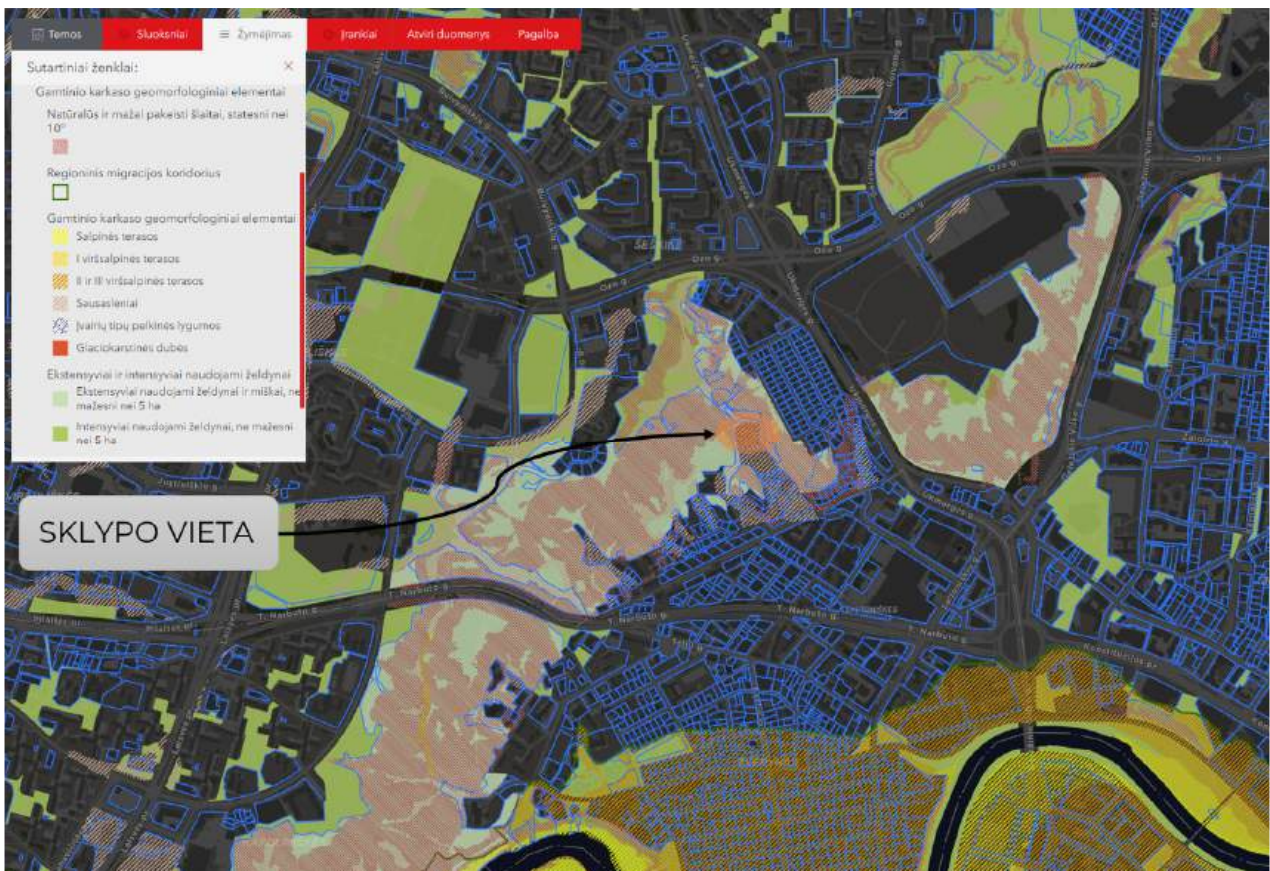
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

| | | |
|---|---|---|
|  | Kiti ženklai: - Saugomos teritorijos | Teritorija vakarinėje dalyje (už Miglos gatvės) ribojasi su Karoliniškių kraštovaizdžio draustiniu. |
|---|---|---|

Išvada: Sklypas patenka į gamtinio karkaso teritoriją. Remiantis LR Įsakymu dėl Gamtinio karkaso patvirtinimo ir LR Įsakymu dėl Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo – sklype mažiausias želdynams priskiriamas plotas turi būti 40 proc. Kadangi sklypas nepatenka į stipriai pažeisto gamtinio karkaso teritorijų geologinį potencialą – priklausomųjų želdynų plotas bendro lavinimo mokykloms yra 40 proc. Sausaslėnio dugne nėra aptikta upelio.

4.1.2 ŠLAITAI

Į sklypą šlaitai nepatenka, tačiau teritorija ribojasi su **šlaitais** – šlaito (papėdės) briauna. Natūralūs ir mažai pakeisti šlaitai, statesni nei 10 laips. Su nagrinėjama teritorija šlaitai ribojasi ties rytine, vakarine ir šiaurine teritorijos dalimi. Šlaitų apatinė riba į sklypą nepatenka.



Pav. 8. Ištrauka „Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas“

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 14 | 36 | 0 |

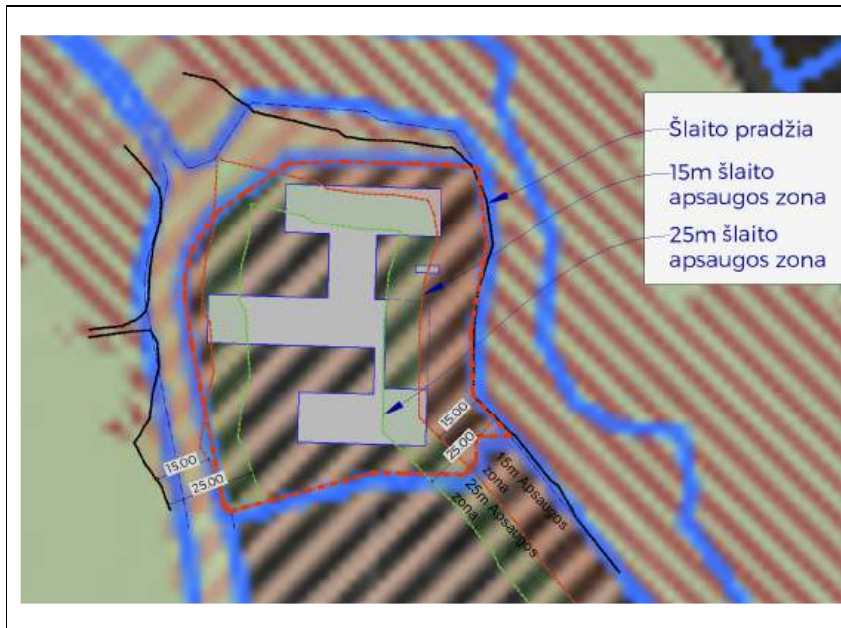
PAVADINIMAS: „Mokslų paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“

STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija

STADIJA: Projektiniai pasiūlymai



Pav. 9. Ištrauka „Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas – SCHEMOJE PAŽYMĖTA ŠLAITO RIBA“



Su nagrinėjama teritorija šlaitai ribojasi ties rytine, vakarine ir šiaurine teritorijos dalimi. Šlaitų apatinė riba į sklypą nepatenka.

Esamas rekonstruojamo pastato korpusas patenka į 15 metrų šlaito apsaugos zoną.

Naujas rekonstruojamo pastato korpusas patenka į 15 metrų šlaito apsaugos zoną.

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 15 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

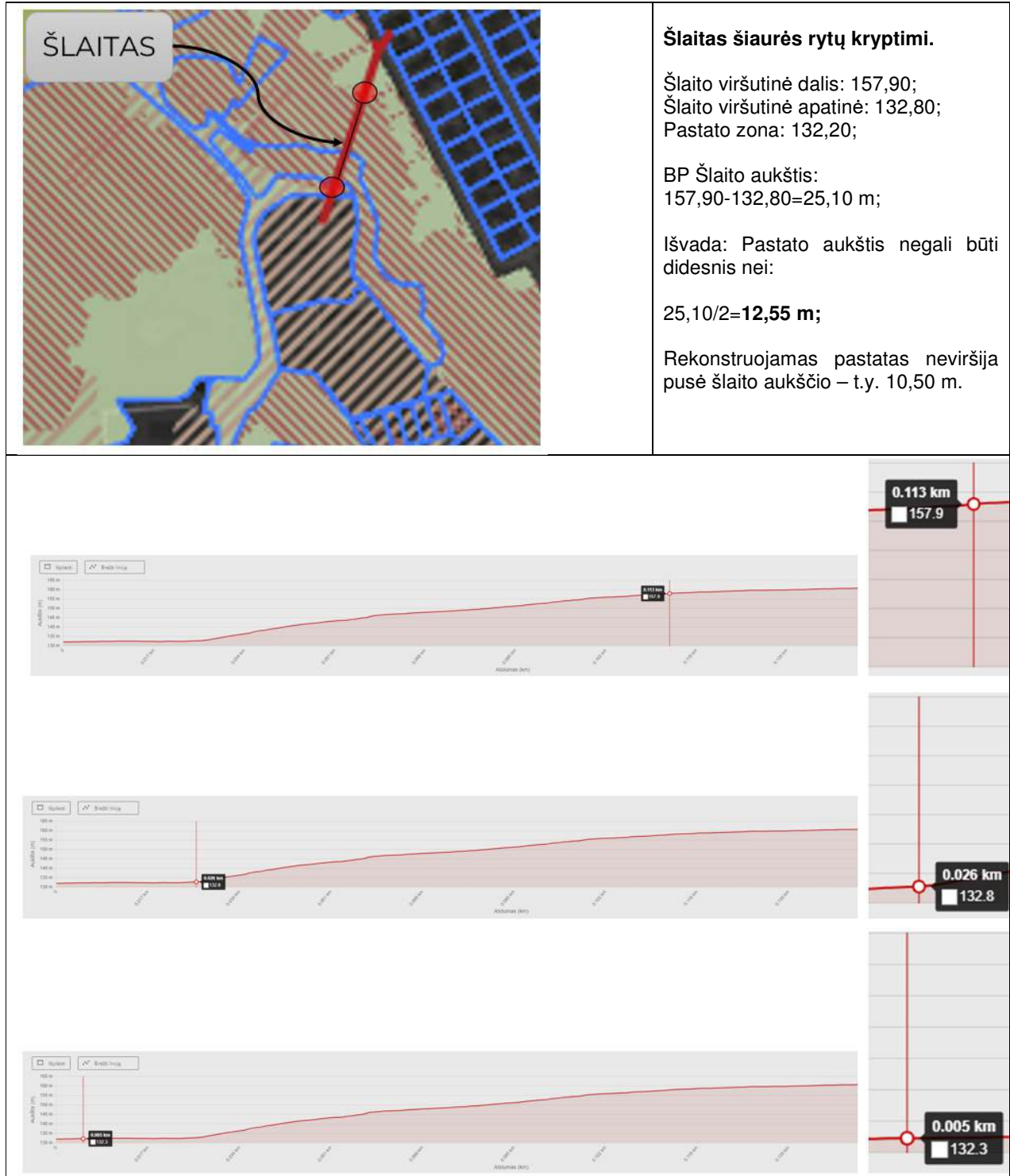


| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 16 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

REKONSTRUOJAMO PASTATO AUKŠTIS ŠLAITE

Su nagrinėjama teritorija šlaitai ribojasi ties rytine, vakarine ir šiaurine teritorijos dalimi. Kadangi šlaitai ribojasi trijose sklypo pusėse, buvo atlikti trys skirtingose pusėse charakteringi pjūviai per šlaitą.



| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 17 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai



Šlaitas šiaurinėje sklypo dalyje.

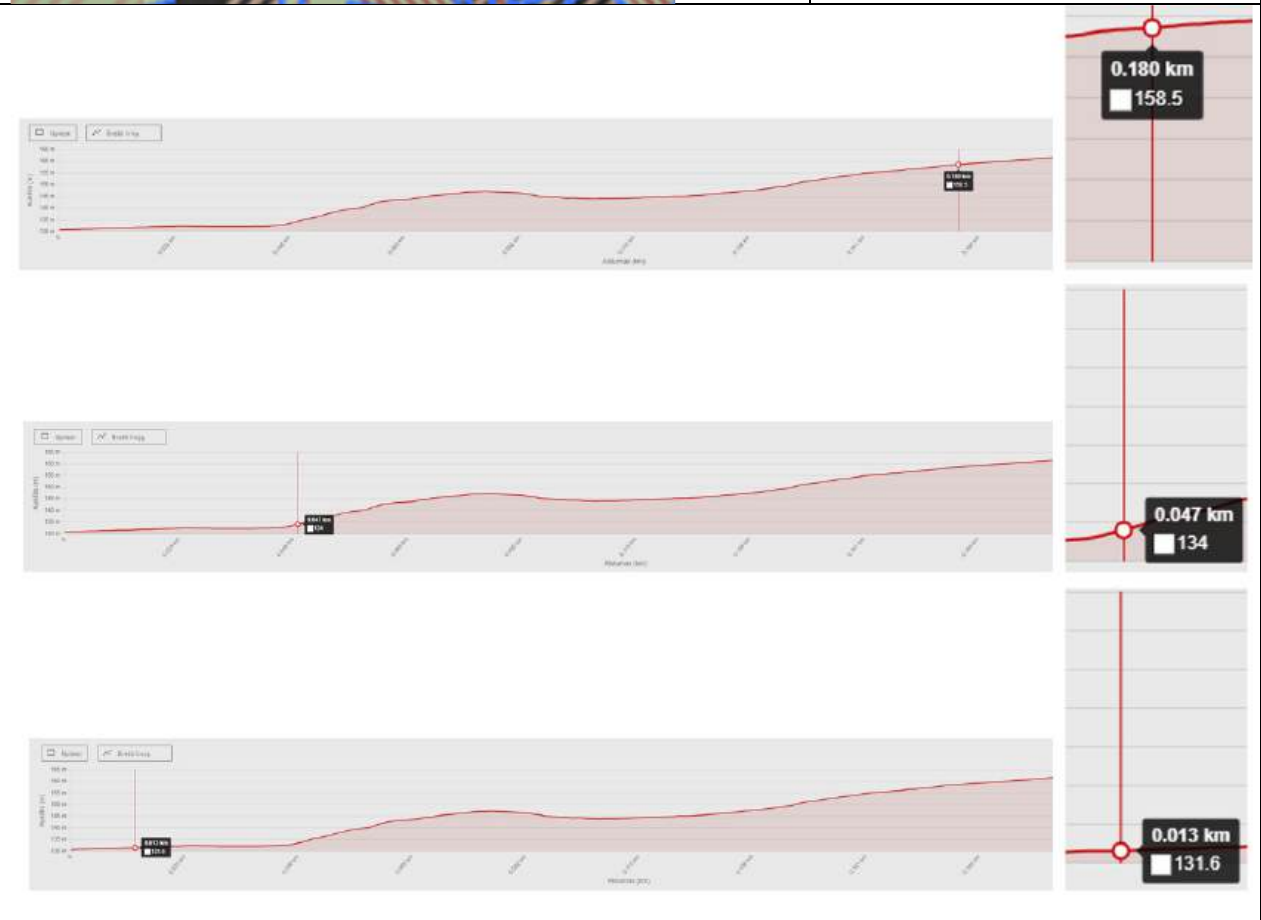
Šlaito viršutinė dalis: 158,50;
 Šlaito viršutinė apatinė: 134,00;
 Pastato zona: 131,60;

BP Šlaito aukštis:
 $158,50 - 134,00 = 24,50$ m;

Išvada: Pastato aukštis negali būti didesnis nei:

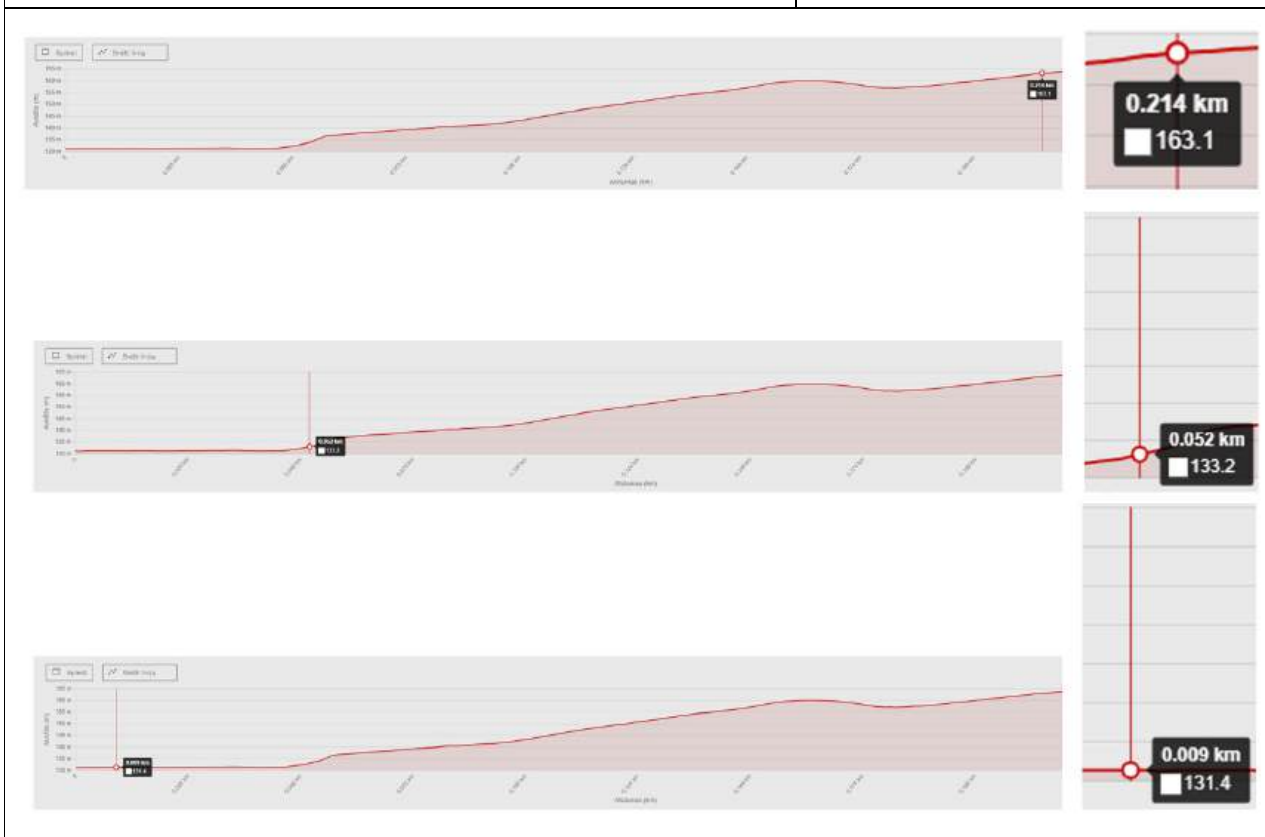
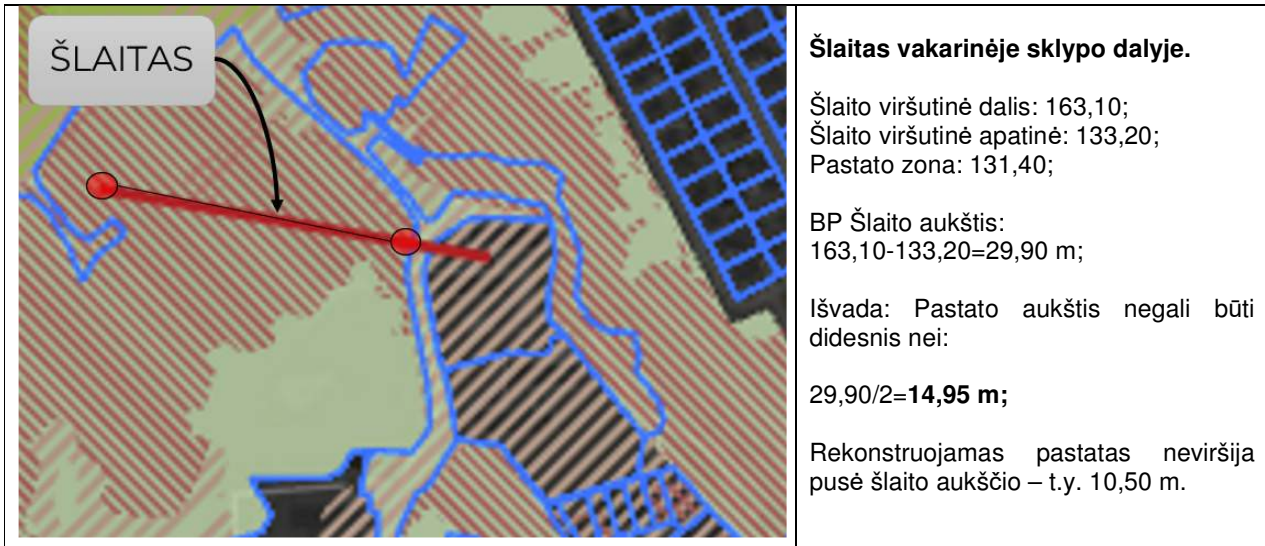
$24,50 / 2 = 12,25$ m;

Rekonstruojamas pastatas neviršija pusė šlaito aukščio – t.y. 10,50 m.



| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 18 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai



Remiantis BP 71.5 punktu: Rengiant BP sprendinius konkretizuojančius vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų sprendinius, šlaituose, esančiuose urbanizuotose ir urbanizuojamose teritorijose bei jų priegose, taikomi apribojimai gali būti tikslinami detaliojo plano sprendiniais. Šiuo metu yra rengiama detaliojo plano korektūra: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus Įsakymu 2023-11-29 Nr. 30-2737/23 koreguojama: „ŽVĖRYNO RAJONO DETALIOJO PLANO (TPD Nr. T00054568) SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS SKLYPE MIGLOS G.1A (kad. Nr. 0101/0029:323) ir gretimoje teritorijoje“.

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 19 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

4.2 ŽVĖRYNO RAJONO DETALUSIS PLANAS (TPD Nr. T00054568), patvirtintas Vilniaus miesto valdybos 1995 m. sausio 12 d. potvarkiu Nr. 82V.



Pav. 10. Ištrauka „Žvėryno rajono detalusis planas.“

| Žvėryno rajono detalusis planas | |
|---|---|
| Žvėryno rajono detaliojo plano sprendiniai | PP sprendiniai |
| Š-E-4 | Planuojamam žemės sklypui nustatyti reglamentai: Š-E-4; |
| Š - „Šiaurės“ zona: Gyvenamiesiems namams skirtų sklypų užstatymo procentas – 40-50 proc. Užstatymo aukštingumas – pagal esamų ir projektuojamų kvartalų užstatymo kontekstą. | Atitinka. Užstatymo tankis 30 proc. Patato aukštų skaičius – 2 aukštai; |

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 20 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“

STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija

STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

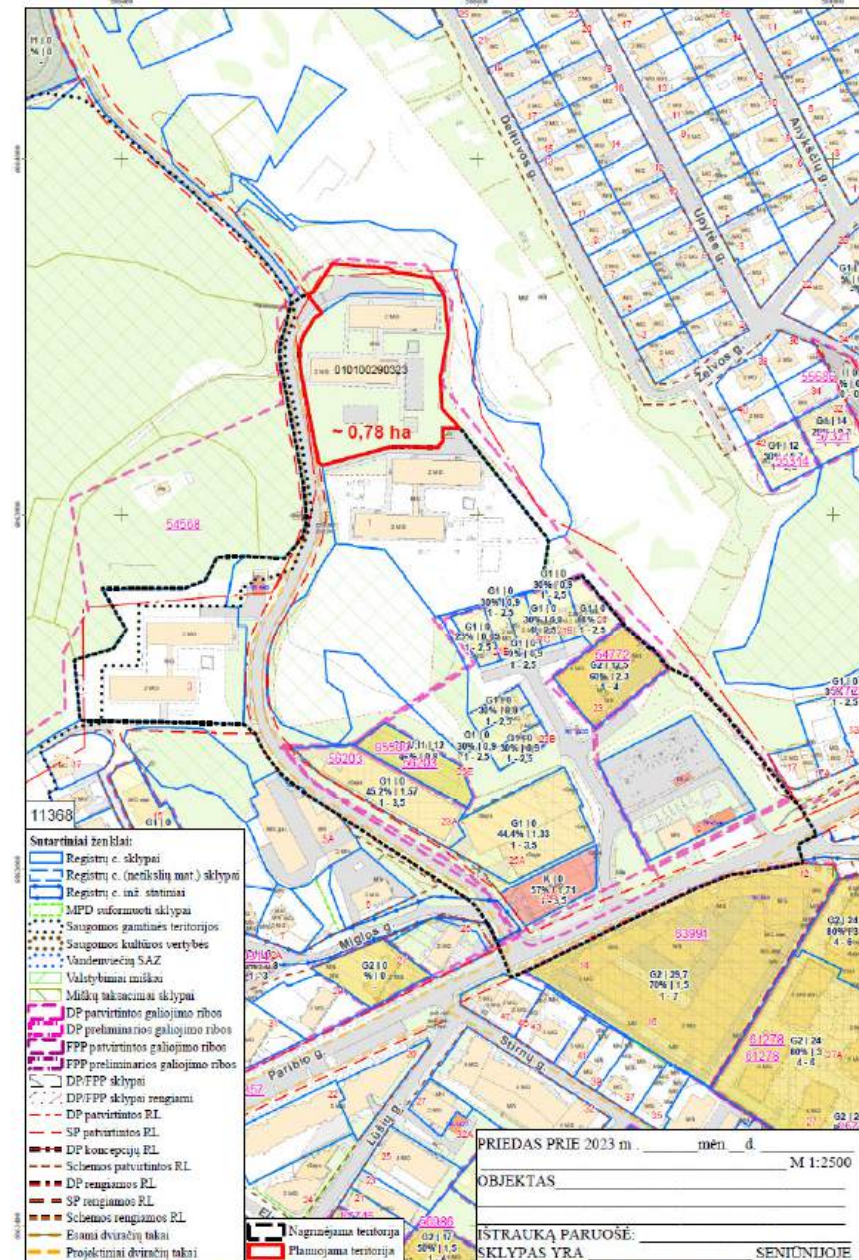
| | |
|---|-----------|
| E – Reglamentuotas užstatymas. Karoliniškių parko teritorijoje esantys pastatai, patenkantys į Žvėryno rajono saugomo kraštovaizdžio zoną, juos rekonstruojant ar naujai statant, turi turėti paminklotvarkos ir gamtosaugos sąlygas. Pastatų aukštingumas 1-2 aukštai. Negalima didinti esamo sklypo užstatymo procento. | |
| 4 – Administraciniai, visuomeniniai, komerciniai pastatai. | Atitinka. |

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 21 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

4.3 ŽVĒRYNO RAJONO DETALIOJO PLANO (TPD Nr. T00054568) SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS SKLYPE MIGLOS G.1A (kad. Nr. 0101/0029:323) ir gretimose teritorijose.

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus Įsakymu 2023-11-29 Nr. 30-2737/23 koreguojama: „ŽVĒRYNO RAJONO DETALIOJO PLANO (TPD Nr. T00054568) SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS SKLYPE MIGLOS G.1A (kad. Nr. 0101/0029:323) ir gretimose teritorijose“.



Pav. 11. Ištrauka „Koreguojamo Žvėryno rajono detaliojo plano ribų schema.“

Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai: suplanuoti viešąsias erdves, suplanuoti susisiekimo komunikacijas, sklype Miglos g. 1A (kadastro Nr. 0101/0029:323) ir gretimame laisvos nesuformuotos valstybinės žemės plote nustatyti žemės naudojimo būdus ir privalomus bei papildomus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 22 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

| DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI: Teritorijos naudojimo reglamentų aprašomoji lentelė | |
|---|--|
| Detaliojo plano sprendiniai | PP sprendiniai |
| Teritorijos naudojimo tipas: SI - socialinės infrastruktūros teritorija: Žemės naudojimo paskirtis KITA Žemės naudojimo būdai: V – visuomeninės paskirties teritorijos | Atitinka. Socialinės infrastruktūros teritorija (SI) – skirta bendruomenės poreikiams reikalingiems švietimo paskirties ir kitiems viešojo naudojimo objektams. Kitos paskirties žemė – Visuomenės paskirties teritorijos (V) – žemės sklypai skirti socialinei infrastruktūrai – mokslo paskirties pastatams. Sklype planuojama rekonstruoti Mokslo paskirties pastatą (paskirtis nekeičiama). |
| Leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus - 10,50 m | Atitinka. Pastato aukštis – 10,50 m; |
| Leistinas pastatų aukštis (altitudė) - 141,50 | Atitinka. Leistina maksimali altitudė – 141,50 |
| Užstatymo tankis – 30 proc. | Atitinka. Užstatymo tankis – 30 proc. |
| Užstatymo intensyvumas – 0,60 | Atitinka. |
| Užstatymo tipas - lp | Atitinka. |
| Priklausomųjų želdynų ir teritorijų dalys – 40 proc. | Atitinka. Priklausomųjų želdynų teritorijos dydis– 40 proc.; |
| Aukštų skaičius: 1-2 | Atitinka. 2 aukštai su rūsiu. |
| Statynių paskirtys: žemės sklypai skirti mokslo paskirties pastatams | Atitinka. |

Greta sklypo planuojama teritorija:

| DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI: Teritorijos naudojimo reglamentų aprašomoji lentelė | |
|--|--|
| Detaliojo plano sprendiniai | PP sprendiniai |
| Teritorijos naudojimo tipas: BZ – bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija: Žemės naudojimo paskirtis KITA Žemės naudojimo būdai: I2 – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos | Atitinka. Sklype planuojama statyti (įrengti) automobilių stovėjimo aikštelę su plėščiųjų takais. |
| Leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus - 0 m | Atitinka. Pastatai sklype neprojektuojami. |
| Leistinas pastatų aukštis (altitudė) - --- | Atitinka. Pastatai sklype neprojektuojami. |
| Užstatymo tankis – 0 proc. | Atitinka. Pastatai sklype neprojektuojami. |
| Užstatymo intensyvumas – 0 | Atitinka. |
| Užstatymo tipas - ---- | Atitinka. |
| Priklausomųjų želdynų ir teritorijų dalys – --- | Atitinka. |
| Aukštų skaičius: ---- | Atitinka. Pastatai sklype neprojektuojami. |
| Statynių paskirtys: žemės sklypai skirti susisiekimo komunikacijoms (automobilių stovėjimo aikštelėms ir kt.), inžineriniams tinklams, vandenvietėms. | Atitinka. |

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 24 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

5. PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ ATITIKIMAS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ SPRENDINIUS

ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTO PARAMETRAI

Projektinių pasiūlymų sprendiniai:

| | |
|---|--|
| Objektas | „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“ |
| Esama pastato paskirtis | Mokslo paskirties pastatas (7.11) |
| Busima pastato paskirtis | Mokslo paskirties pastatas (7.11) |
| Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis | Kita |
| Žemės sklypo naudojimo būdas | Visuomeninės paskirties teritorijos |

Žemės sklypo naudojimo būdas atitinka planuojamo pastato paskirtį, neprieštarauja LR Žemės Ūkio Ministro ir LR Aplinkos Ministro patvirtintą „Žemės naudojimo būdų turinio aprašą“ – kitos paskirties žemės sklypuose, kurių naudojimo būdas yra Visuomeninės paskirties teritorijos – žemės sklypai skirti socialinei infrastruktūrai – mokslo paskirties pastatams.

| Žemės sklypo reglamentai: | Projektinių pasiūlymų sprendiniai |
|-------------------------------------|-----------------------------------|
| Žemės sklypo plotas | 6738 kv.m. |
| Žemės sklypo užstatymo plotas | 2021,40 kv.m. |
| Žemės sklypo užstatymo tankumas | 30 % |
| Žemės sklypo užstatymo intensyvumas | 0,5 |
| Žemės sklypo užstatymo tipas | Laisvo planavimo |
| Pastato rodikliai: | |
| Pastato bendras plotas | Apie 3922 kv.m. |
| Pastato aukštų skaičius | 2 aukštas |
| Pastato aukštis | 10,50 m |

Žemės sklypo reglamentai neviršija leistinų maksimalių reglamentų nustatytų pagal Vilniaus miesto savivaldybės Bendrojo plano ir „Žvėryno rajono detaliojo plano (TPD Nr. T00054568) sprendinių koregavimas sklype Miglos g.1A (kad. Nr. 0101/0029:323) ir gretimoje teritorijoje“ sprendinius.

Projektuojamo pastato rodikliai neviršija leistinų maksimalių reglamentų nustatytų pagal Vilniaus miesto savivaldybės Bendrojo plano ir „Žvėryno rajono detaliojo plano (TPD Nr. T00054568) sprendinių koregavimas sklype Miglos g.1A (kad. Nr. 0101/0029:323) ir gretimoje teritorijoje“ sprendinius.

Kiti statiniai, kurie yra projektuojami išpildant gautas technines sąlygas ir įgyvendinant projektuojamo pastato poreikius – tikslinami techninio projekto stadijoje.

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 25 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

STATINIO STATYBOS VIETA

Projektuojamas Mokslo paskirties pastatas adresu Miglos g. 1A, Vilnius (skl. kad. nr. 0101/0029:323).

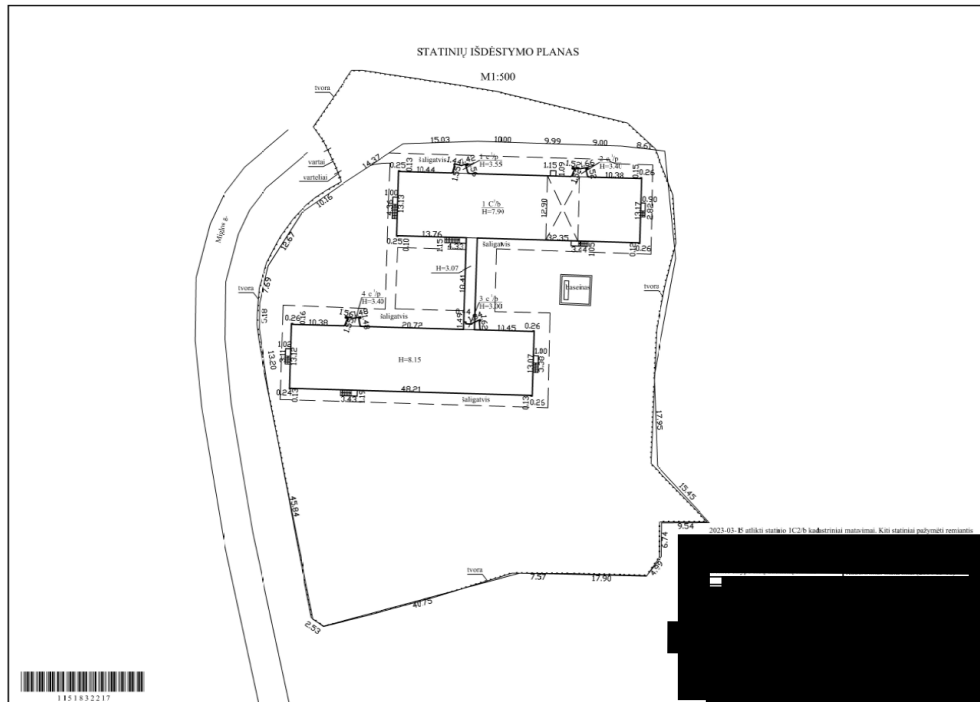
Nuosavybės teise, žemės sklypas priklauso – Lietuvos Respublikai. Sutaryta panaudos sutartis žemės sklypui su Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija (2023-03-13 Panaudos sutartis Nr. 49SUN-10-(14.49.50 E.)).



Pav. 14. Ištrauka iš Vilniaus miesto žemėlapio (Regia.lt)

Sklype esantys statiniai:

- Pastatas – Mokykla (unikalus Nr. 1097-0014-1019);
- Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (unikalus Nr. 1097-0014-1020);



Pav. 15. „Statinių išdėstymo planas“

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 26 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

Nuosavybės teise žemės sklype įregistruoti statiniai priklauso – Vilniaus miesto savivaldybei. Turto patikėjimo teise – patikėta Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazijai (2011-06-28 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-116; 2011-11-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A403-186(2.2.6.23-FN4)).

Sutarant panaudos sutartį su Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija (2023-03-13 Panaudos sutartis Nr. 49SUN-10-(14.49.50 E.)), pagal sutarties punktus:

4. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančiam žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių pastatų (statinių, įrenginių) naudojimo sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat pastatų ir įrenginių naudojimo paskirtis pasibaigus žemės sklypo panaudos terminui: Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir įstatymų nustatytais atvejais.

7. Kiti žemės naudojimo apribojimai: Vykdamant pastatų ar statinių statybą ar rekonstrukciją vadovautis galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo ir Lietuvos Respublikos statybos įstatymo reikalavimais.

Sklype servitutų nėra.

Susisiekimo projektiniai sprendiniai, pagal gautas Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas 2024-03-20 Nr. 24/112.

STATINIO AR JO DALIES PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS

| | |
|-------------------|--|
| Objektas | „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“ |
| Pastato paskirtis | Mokslo paskirties pastatas (7.11) |

STATYBOS RŪŠIS

Statybos rūšis – rekonstrukcija.

STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys" 9². Jeigu rekonstruojamo pastato tūris padidėja daugiau kaip 100 procentų, jam taikomi įstatymuose ir jų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose, teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti naujo statinio projektavimui ir statybai keliami reikalavimai. Pastato tūris apskaičiuojamas vadovaujantis Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklėmis.

Pagal Statytojo pateiktus Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašą (2023-03-23d Registro Nr.44/371083; Žemės sklypas su statiniais), esamo pastato tūris yra 8804 kub.m.

Rekonstruojamo pastato tūris planuojamas po rekonstrukcijos: 19'800 kub.m.

Rekonstruojamo pastato tūrio padidėjimas yra apie 125proc.

IŠVADA: Remiantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys" 9² punkto nuostatomis – statinio statybos projektui naujo statinio projektavimui ir statybai keliami reikalavimai.

ŽEMĖS SKLYPO IR STATINIO (PASTATO) TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI (BENDRIEJI RODIKLIAI)

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|----------------------------------|----------------|--------|-----------------------------------|
| I. SKLYPAS | | | |
| 1. Sklypo plotas | m ² | 6738 | |
| 2. Sklypo užstatymo intensyvumas | Koef. | 0,5 | Leistina: 0,6 (max 4042,80 kv.m.) |
| 3. Sklypo užstatymo tankumas | % | 30 | Leistina 30 proc. |
| 4. Sklypo apželdinimo plotas | % | 40 | Leistina 40 proc. |
| PASTATAS | | | |

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 27 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|--|----------------|---------|---|
| II. Mokslo paskirties pastatas – Mokykla | | | REKONSTRAVIMAS (unikalus Nr. 1097-0014-1019) |
| 1. Pastato bendras plotas* | m ² | 3922 | Esamas rekonstruojamo pastato bendras plotas: 2137,95 kv.m. |
| 1.1 Požeminis plotas | m ² | 854,00 | |
| 1.2 Antžeminis plotas | m ² | 3068,00 | |
| 2. Pastato tūris. * | m ³ | 19 800 | Esamas rekonstruojamo pastato tūris: 8804 kub.m. |
| 3. Aukštų skaičius. * | vnt. | 2 | Su rūsiu |
| 4. Pastato aukštis. * | m | 10,50 | |
| 5. Energinio naudingumo klasė [5.41] | | - | Tikslinama TP studijoje. |
| 6. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė | | - | Tikslinama TP studijoje. |
| 7. Statinio atsparumo ugniai laipsnis | | - | Tikslinama TP studijoje. |

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

TP studijoje BENDRIEJI RODIKLIAI bus tikslinami.

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 28 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

NUMATOMŲ PROJEKTUOTI STATINIŲ SĄRAŠAS

| Nr. | STATINIO PAVADINIMAS | STATINIO PASKIRTIS | STATINIO KATEGORIJA | PARAMETRAI |
|------------------------|----------------------------|-----------------------------------|---------------------|--|
| NEGYVENAMIEJI PASTATAI | | | | |
| 1. | Mokslo paskirties pastatas | Mokslo paskirties pastatas (7.11) | Ypatingasis | REKONSTRAVIMAS (unikalus Nr. 1097-0014-1019) |

| KITI STATINIAI (KITI INŽINERINIAI STATINIAI) | | | | |
|--|---|--|--------------------------|--|
| 2. | Privažiavimo keliai su aikštelėmis | Vidaus keliai (vietinės reikšmės keliai) (8.1) | Tikslinama TP stadijoje; | Tikslinama TP stadijoje; (Už mokyklos sklypo ribų) |
| 3. | Automobilių stovėjimo aikštelės | Kitos paskirties inžineriniai statiniai(12) | Tikslinama TP stadijoje; | Tikslinama TP stadijoje; |
| 4. | Pėsčiųjų takai | Vidaus keliai (vietinės reikšmės keliai) (8.1) | Tikslinama TP stadijoje; | Tikslinama TP stadijoje; |
| 5. | Sporto aikštelės | Sporto paskirties inžineriniai statiniai(11) | Tikslinama TP stadijoje; | Tikslinama TP stadijoje; |
| 6. | Kiemo aikštelės | Kitos paskirties inžineriniai statiniai(12) | Tikslinama TP stadijoje; | Tikslinama TP stadijoje; |
| 7. | Stoginės | Kitos paskirties inžineriniai statiniai(12) | Tikslinama TP stadijoje; | Tikslinama TP stadijoje; |
| 8. | Atraminės sienelės | Kitos paskirties inžineriniai statiniai(12) | Tikslinama TP stadijoje; | Tikslinama TP stadijoje; |
| 9. | Tvoros | Kitos paskirties inžineriniai statiniai(12) | Tikslinama TP stadijoje; | Tikslinama TP stadijoje; |
| 10. | Lauko vandentiekio tinklai | Vandentiekio tinklai (9.3) | Tikslinama TP stadijoje; | Tikslinama TP stadijoje; |
| 11. | Priešgaisriniai rezervuarai | Vandentiekio tinklai (9.3) | Tikslinama TP stadijoje; | Tikslinama TP stadijoje; |
| 12. | Lauko nuotekų (buitinių) šalinimo tinklai | Nuotekų šalinimo tinklai (9.5) | Tikslinama TP stadijoje; | Tikslinama TP stadijoje; |
| 13. | Lauko nuotekų (lietaus) šalinimo tinklai | Nuotekų šalinimo tinklai (9.5) | Tikslinama TP stadijoje; | Tikslinama TP stadijoje; |
| 14. | Lauko nuotekų (drenažas) šalinimo tinklai | Nuotekų šalinimo tinklai (9.5) | Tikslinama TP stadijoje; | Tikslinama TP stadijoje; |
| 15. | Šilumos tiekimo tinklai | Šilumos tinklai (9.4) | Tikslinama TP stadijoje; | Tikslinama TP stadijoje; |
| 16. | Dyzelgeneratorius | Inžinerinis įrenginys | | |
| 17. | Kelias (Gatvė) – Miglos gatvė | Gatvės (8.2) | Neypatingas | Tikslinama TP stadijoje; (Už mokyklos sklypo ribų) |

Pastaba: pagal LR elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 2 dalyje, bei ryšių linijų kabeliai, ryšių kabelių sistemos, nurodytos LR elektroninių ryšių įstatymo 37 straipsnio 5 dalyje, yra laikomi kilnojamaisiais daiktais ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami, todėl į statinių sąrašą nėra įtraukti.

Gavus technines sąlygas, TP stadijoje statinių sąrašas bus tikslinamas.

SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Aplinkos sutvarkymas ir susisiekimo sprendiniai

Pagrindinis pėsčiųjų patekimas į mokyklos teritoriją planuojamas iš Miglos gatvės (sklypo vakarinėje dalyje) pro vartelius.

Automobilių patekimas į mokyklos teritoriją planuojamas už sklypo ribų šiaurinėje sklypo dalyje esančią teritoriją (rengiamas Detalusis planas). Šioje teritorijoje planuojama automobilių stovėjimo aikštelė mokyklos personalui.

Susisiekimo projektiniai sprendiniai, pagal gautas Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas 2024-03-20 Nr. 24/112. Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas 2024-03-20 Nr. 24/112 planuojama įrengti automobilių trumpo sustojimo vietas - tėvai atvežę vaikus automobiliu, galės automobilius statyti Miglos gatvėje

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 29 | 36 | 0 |

| | |
|---------------------|--|
| PAVADINIMAS: | „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“ |
| STATYTOJAS: | Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija |
| STADIJA: | Projektiniai pasiūlymai |

planuojamose "kiss & ride" stovėjimo vietose. Miglos gatvės akligatvyje planuojamas žiedas – eismas planuojamas aklygatvyje žiedu, taip suorganizuojant ir patogų apsisukimą Miglos g. aklygatvyje.

Sklypo plano sprendiniai projektuojami remiantis LR aplinkos ministro įsakymu "Dėl viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo", su tikslu išlaikyti reglamentuojamą sklypo priklausomųjų želdinių plotą pagal žemės sklypo naudojimo būdą bei išsaugant vertingus želdinius, pritaikant poilsio ir žaidimų teritorijas pagal planuojamą mokinių kiekį, Užsakovo poreikius.

Projekto metu siekiama išsaugoti kuo daugiau esamų sklype medžių, todėl reljefas aplink rekonstruojamus ir projektuojamus statinius keičiamas minimaliai, kad nepabloginti sąlygų sklype augantiems medžiams. Visi darbai planuojami atlikti taip, kad nebūtų pažeisti patys medžiai, jų lajos ar šaknynai.

Sklypo vakarinėje pusėje, prie pagrindinio patekimo į pastatą, projektuojama skvero erdvė su aktyvia zona prie įėjimo, trinkelinių takais, trinkelėmis grįsta nedidele aikšte mokyklos ir aplinkinės bendruomenės renginiams, suoliukais, vėliavų stiebais ir kt. elementais. Formuojamos skvero erdvės tikslas - didinti trauką prie pagrindinio įėjimo, atverti šią teritorijos dalį visuomenei.

Likusioje sklypo dalyje projektuojami takai, aktyvaus poilsio, žaidimų zonos, sporto aikštelės, lauko klasių zonos. Žaidimų aikštelėse, treniruoklių zonose, bėgimo takeliui projektuojamos vandeniui laidžios dvisluoksnės gumos granuliu dangos.

Visa teritorija aptveriami (aptverta). Patekimai į aptvertą teritoriją kontroliuojami, rakinami.

Sklype numatomi mažosios architektūros elementai: sporto ir žaidimų įranga, pritaikyta lauko sąlygoms naudoti ištikus metus (montuojama pagal gamintojo tech. specifikacijas, naudojant gamintojo nurodytas grindinio dangas aplink). Taip pat kita būtina įranga - dviračių stovai, el. paspirtukų stovai, įbetonuojami vėliavų stovai, šiukšlių dėžės, suoliukai, ir t.t.

Sklypo rytinėje dalyje, formuojama multifunkcinė erdvė mokyklos ir bendruomenės susirinkimams ir renginiams. Šioje zonoje planuojama erdvė, kuri galėtų būti išnaudojama kuo įvairesniai veiklai – lauko kinas, sporto užsiėmimai (tenisas, batmintonas ir pan.).

Želdynų plotas, vandeniui laidžių dangų plotas, vadovaujantis Želdynų įstatymu ir LR aplinkos ministro įsakymu "Dėl viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo" išlaikomi, reikalui esant numatomas želdinių ploto kompensavimas vertikaliuoju apželdinimu (apželdinant dalį rekonstruojamos mokyklos fasadų).

Automobilių parkavimas, dviračių saugojimo vietos

Automobilių transporto sklype - šiaurinėje sklypo dalyje projektuojamos automobilių stovėjimo vietos. Sklypas šiaurinėje pusėje ribojasi su teritorija, kur planuojama suformuoti sklypą automobilių stovėjimo aikštei ir taip patenkinti automobilių stovėjimo vietų poreikį. Minėtoje teritorijoje šiuo metu faktiškai yra įrengta automobilių stovėjimo aikštelė, kuria mokykla ir naudojasi.

Patekimas į automobilių stovėjimo aikštelę numatomas kontroliuojamas, su kelio užtvaru. Šalia kelio užtvaro numatoma ir A tipo stovėjimo vieta žmonėms su negalia, nuo kurios ne didesniu nei 50m atsumu numatomas ŽN pritaikytas patekimas į pastatą.

Automobilių stovėjimo vietų poreikis

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ XIII skyriaus 30 lentelę reikalingas parkavimo vietų skaičius skaičiuojamas pagal bendrojo lavinimo mokyklų mokinių skaičių - 1 vieta 30 mokinių.

$$384 \div 30 = 12,8 \text{ (projektuojama 13 vnt.)} - \text{reikalavimas tenkinamas.}$$

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ XIII skyriaus 107 p. "Statomų, rekonstruojamų, atnaujinamų (modernizuojamų) ar kapitališkai remontuojamų negyvenamųjų pastatų automobilių saugyklose (nuo 5 ir daugiau automobilių stovėjimo vietų) ne mažiau kaip 20 procentų bendro privalomo automobilių stovėjimo vietų turi būti užtikrinta galimybė įkrauti elektromobilius".

$$13 \times 0,2 = 2,6 \text{ (projektuojama 3vnt.)} - \text{reikalavimas tenkinamas.}$$

Dviračių stovėjimo vietų poreikis

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 5 skirsnio 43 lentelę dviračių stovėjimo vietų minimalus skaičius skaičiuojamas pagal bendrojo lavinimo, profesinės ir aukštosios mokyklos, kitos mokslo įstaigos moksleivių (studentų) skaičių - 1 vieta 20 moksleivių (studentų).

Dviračių stovėjimo vietų matmenys ir atstumai išlaikomi remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 5 skirsnio 44 lentele.

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 30 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

$384 \div 20 = 19$ (projektuojama 10 dvipusių dviračiųstovų ir 1 paspirtukų stovas) – reikalavimas tenkinamas.

Sklypo pritaikymas žmonėms su negalia

Neįgaliųjų stovėjimo vietų poreikis, judėjimo trasos, stovėjimo vietų ženklavimas ir dangos projektuojama remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir ISO 21542:2011 7, 8 ir 9 skyrių [5.10].

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius projektuojamas pagal IV skyrių, kuriame bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius skaičiuojamas nuo esamo stovėjimo vietų skaičiaus, taigi patenkame į 20 ar mažiau bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus grupavimą, pagal kurį reikalinga 1 neįgaliųjų stovėjimo vieta, iš kurių viena vieta turi būti A tipo. Projekte numatomos viena A tipo neįgaliųjų stovėjimo vieta.

Atstumas iki ŽN pritaikyto patekimo į mokyklos pastatą neviršija 50 metrų. Visose judėjimo trasose numatomi vedantieji, įspėjamieji taktiliniai paviršiai, nusklembti bortai, atitinkantys ISO 21542:2011 7 skyriaus ir priedo „A“ reikalavimus. Važiuojamosios dalies ir takų dangos nuolydis ŽN automobilių stovėjimo vietose yra ne didesnis kaip 1:50 bet kuria kryptimi. Pėsčiųjų tako plotis yra ne mažesnis kaip 1 200 mm. Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis yra ne didesnis kaip 1:20. Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:50.

Lauko sporto ir žaidimų įrenginiai

Pagal HN 21:2011 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ IV skyrius 13 p. – minimali neužstatyta sklypo dalis, skirta mokinių poilsiui:

$384 \times 3 + 800 = 1952$ kv.m. – reikalavimas užtikrinamas.

Pagal HN 21:2011 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ IV skyrius 15 p. pradinio tipo mokykloms turi būti numatoma ne mažesnė nei 450 m² ploto universali sporto aikštelė. Projekte numatyta įrengti 50 metrų bėgimo takelį (118 m²), universalią sporto aikštelę (108 + 27 = 135 m²), futbolo aikštelę (240 m²), treniruoklių, lauko žaidimų zonas (150 m²).

$118 + 135 + 240 + 150 = 643$ kv.m. – reikalavimas tenkinamas.

Projekto apimtyje numatyti įrengti vaikų žaidimo aikštelės, bei sporto įrenginiai atitinka HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ numatytus reikalavimus. Įrenginiai pritaikyti atitinkamoms vaikų amžiaus grupėms ir privalo atitikti LST EN 1176 standartus.

Papildomai projekte numatoma universali multifunkcinė lauko zona (296 m²), kuri dengiama analogiška vandeniui laidžia bei neslidžia danga kaip ir aktyviosios zonos. Joje gali būti organizuojami tiek mokyklos renginiai, tiek sporto užsiėmimai, tiek lauko klasių veikla.

Esami medžiai

Sklype esantys medžiai, kurie trukdys statyboms bus šalinami (žr. Sklypo plano brėžinį).

Už kertamus medžius Statytojas privalo mokėti atstatomąją vertę nustatytą medžių saugos ir leidimo kirsti komisijos. Leidimas kirsti išimamas gavus statybos leidimą, prieš pradėdant vykdyti statybos darbus.

Medžiai, kurie projekte nebuvo pažymėti kertamais medžiais, tačiau nepavyko išsaugoti dėl statyboje vykdomų darbų, turi būti atsodinti - tos pačios vertės ir dydžio.

Sodinami medžiai, krūmynai, kiti želdiniai

Projekte numatomi sodinti medžiai parenkami vadovaujantis: turima vieta šaknynui (šaknų tūris); vietos saulėtumu ir dirvos drėgnumu; biologine įvairove ir estetinė verte.

Techninio projekto metu gali būti tikslinama konkreti rūšis, atsižvelgiant į sodinuko vietą sklype, saulėtumą, poziciją kietų dangų atžvilgiu, norimo estetinio efekto kriterijus. Visais atvejais parenkamos Lietuvos klimatui tinkančios, atsparios ligoms ir kenkėjams, ilgaamžės rūšys, turinčios tvirtą šakojimosi sistemą.

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 31 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

PAPILDOMOS MEDŽIŲ APSAUGOS PRIEMONĖS, KERTAMŲ MEDŽIŲ ŠALINIMO PRIEŽASTYS, KOMPENSAVIMO PRIEMONĖS

| Šalinamų želdinių sąrašas | | | | | |
|---------------------------|------------------------------------|----------------------|----------------------------|--------------------------|---|
| Nr. | Žymėjimas (pagal medžių taksaciją) | Rūšis | Diametras (130 m aukštyje) | Medžio būklės vertinimas | Pastabos |
| 1 | GB 12 | Gluosnis baltasis | 80,5 cm | 3 (nepatenkinama būklė) | Stipriai sumažinta laja. Pietuose senokai išlūžusios skeletinės šakos žaizda. Nedidelis kiekis stresinių ūglių. |
| 2 | GV 45 | Gudobelė vienapiestė | 15 cm | 2 (patenkinama būklė) | Nedidelis kamieno pasvirimas į V. Pietinėje pusėje ant kamieno sena žievės pažaida. Pakelta laja. |
| 3 | GV 46 | Gudobelė vienapiestė | 16 cm | | |
| 4 | T | Tuja, 12 vnt. | 3-5 cm | - patenkinama būklė | šalinamos tujos vietose, kur įrengiami takai, patekimai į sklypą. |

Pastaba: medžių būklės vertinimas pateiktas pagal "Medžių, Miglos g. 1A, Vilniaus m., inventorizavimas su arboristiniu būklės vertinimu" ataskaitą, parengtą 2024 m. (parengė arboristas Stasys Mikalionis, arboristinio vertinimo specialisto kvalifikacijos atestatas Nr. 017 / 2023).

GB 12 verinimas (arboristinio būklės vertinimo ataskaita):

"Gluosnis baltasis Nr.12 plane. Būklė nepatenkinama. Medis brandus, mediena minkšta, tikėtina dėl aplinkos saugumo (auga šalia vaikams skirtos smėlio dėžės) stipriai sumažintas aukštis redukuojant visas skeletines šakas. Pjūvių vietose yra ir didelio diametro žaizdų, pastebėta stresinių ūglių. Laja neproporcinga, sukoncentruota į pietvakarių pusę. Dėl anksčiau netinkamai pašalintos skeletinės šakos, pietinėje pusėje prie kamieno išsišakojimo formuojasi drevė. Manoma, kad tai įtakojo per didelis šakos diametras, bei nekokybiškas pjūvis. Tačiau toje vietoje stebimas didelis reakcinės (papildomos) medienos augimas, silpna vieta stiprinama".

Kertamų medžių šalinimo priežastys

Kertamų medžių šalinimo priežastis - medžių augimvietė trukdo planuojamam užstatymui.

Remiantis Vilniaus miesto mero potvarkiu patvirtintomis "Papildomomis medžių apsaugos priemonių taikymo rekomendacijomis", II skyriaus nuostatomis:

- Kai šalinamo medžio skersmuo iki 60 cm - dėl medžio šalinimo sprendžia VMSA specialistai;
- Kai šalinamo medžio skersmuo daugiau nei 60 cm ir medžio būklė nepatenkinama, pareiškėjas teikia eksperto arboristo išvadą.
- Tais atvejais, kai medžių šalinimo motyvas yra medžių augimvietės trukdymas planuojamam užstatymui, ir būklė yra nepatenkinama, dėl medžių šalinimo sprendžia VMSA specialistai.

Numatytos šalinamų medžių kompensavimo priemonės

Žalai, kurių visuomenė patiria dėl želdinių šalinimo atlyginti yra numatytos šios priemonės:

- Teritorijoje sodinami nauji medžiai;
- Teritorijoje sodinami nauji krūmynai;
- Numatomas gausus želdinių želdinimas palei Miglos g. bei palei pietinę sklypo ribą, medžių pomedžiai pilnai dengiami krūmų masyvais, nepaliekama tūščių vejų plotų.

Šalinamų medžių skermenys 1,3 m aukštyje - 80.5, 15 ir 16 cm. Šalinamų tujų (12 vnt.) kamienų bendras diametras apie 60 cm. Bendras kompensuojamų kamienų skersmuo - 171.5 cm.

| Sodinamų želdinių sąrašas | | | | |
|---------------------------|----------------|---|--------|--|
| Nr. | Tipas | Rūšis | Kiekis | Pastabos |
| 1 | Dideli medžiai | Acer freemaniai `Armstrong` / Acer platanoides `Farlake's green` / Robinia pseudoacacia `Sandraudiga` | 1 vnt. | Tiksli rūšis parenkama techninio projekto rengimo metu |

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 32 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“

STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija

STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

| | | | | |
|---|--------------------|--|----------------------|--|
| 2 | Vidutiniai medžiai | Sorbus intermedia / Acer rubrum 'Brandywine' / Hippophae salicifolia 'Robert' | 2 vnt. | Tiksli rūšis parenkama techninio projekto rengimo metu |
| 3 | Žemi medžiai | Cornus mas / Syringa reticulata 'Ivory Silk' / Acer tataricum 'Embers' | 8 vnt. | Tiksli rūšis parenkama techninio projekto rengimo metu |
| 4 | Krūmų masyvai | Hydrangea macrophylla / Spiraea japonica 'Anthony Waterer' / Cornus alba 'Sibirica' / Syringa prestoniae 'Miss Canada' / Syringa microphylla 'Red Pixie' / Syringa prestoniae 'Miss Canada' / Berberis thunbergii 'Green Carpet' / Cornus cericea 'Kelsey' / Spirea japonica 'Albiflora' / Spirea x bumalda 'Anthony Waterer' / Symphoricarpos orbiculatus | ± 620 m ² | Tiksli rūšis, išdėstymas parenkama techninio projekto rengimo metu |

Pastaba: techninio projekto metu bus bus parenkama konkreti rūšis, vadovaujantis sodinuko vieta sklype, saulėtumu, pozicija kietų dangų atžvilgiu, norimo estetinio efekto kriterijais. Visais atvejais parenkamos Lietuvos klimatui tinkančios, atsparios ligoms ir kenkėjams, ilgaamžės rūšys, turinčios tvirtą šakojimosi sistemą.

Sodinamų medžių sodinukų aukštis ne mažiau 4m., kamieno diametras apie 8 cm. Bendras sodinamų medžių diametras apie 88 cm.

Sodinami krūmynų masyvai numatyti teritorijos zonose, kur reikalingas vizualinis ar fizinis barjeras, taip pat formuojami vizualiniai ir triukšmo barjerai palei Miglos gatvę ir sklypo pietinėje pusėje. Sklypo rytinėje ir šiaurinėje pusėje numatomi žemesnių krūmų masyvai, vietomis - "kiliminių" krūmų, daugiau dėl estetiinių sumetimų nei dėl vizualinio ar fizinio barjero poreikio. Bendras krūmų masyvų plotas - apie 620 m², kaip kompensavimo priemonė skaičiuojama 50%, t.y., 310 cm.

Bendras sodinamų želdinių kamienu skersmuo, skaičiuojamas kaip kompensavimo priemonė - 88 + 310 = 398 cm.

IŠVADA: SODINAMŲ ŽELDINIŲ BENDRAS KAMIENŲ DIAMETRAS (398 CM) DIDESNIS NEI ŠALINAMŲ ŽELDINIŲ (171,5 CM).

PASTATO ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Funkcinis išplanavimas

Pastato architektūrinę išraišką bei funkcinį išdėstymą lėmė esamo pastato tūrių išdėstymas sklype. Pastato tūrių išraišką, jos dydį ir mastelį stengtasi išsaugoti.

Pagrindinė projekto architektūrinė idėja - sukurti centrinę erdvę - mokyklos ašį, jungiančią korpusų suformuotas lauko erdves, kurios būtų skirtos neformaliajam ugdymui, renginiams, susibūrimams. Skaidri aula tarsi susijungia su greta esančiomis lauko erdvėmis į vientisą socialią mokyklos erdvę. Auloje projektuojamas amfiteatras kaip jungtis tarp skirtingų lygių, pratešiamas ir integruojamas į formuojamą reljefą pastato išorėje. Rytiniame kieme projektuojamos terasos, aplink saugomus medžius, kuria jaukią neformalaus ugdymo erdvę. Ryšys su šia erdve kuriamas ir iš sporto salės, numatant joje vitriną. Tokia jungtis ypatingai svarbi renginių metu.

Pastato architektūrinė išraiška siekiamas atskirti rekonstruojamas ir naujai statomas pastato dalis, nesistengiant imituoti esamo pastato ir atsižvelgti į miško kontekstą. Siūloma atnaujinti rekonstruojamas pastato dalis, jas šiltinant ir tinkuojant, paryškinti esamą langų ritmą, didinant atstumus tarp jų, numatyti langų angokraščius derinamus su naujų pastato dalių apdaila. Naujų pastato dalių apdailai pasirinktas natūralus medis, suteikiant pastatui Žvėryno identiteto bei kuriant pastato ir parko kraštovaizdžio ryšį. Projektuojamos vitrinų sistemos, kuriančios vidaus ir lauko vizualinį ryšį, maksimaliai atveriančios parko vaizdus į vidaus erdves. Antrame aukšte numatomos papildomos fasadinės medinės lamelės apsaugai nuo saulės.

Pastato vidaus išplanavime, buvo siekis atsakyti koridorinės sistemos kiekviename korpuse kuriant erdves priešais klases.

Pastato planinė struktūra ir funkcinis jos išdėstymas buvo planuojamas pagal Užsakovo užduotį ir techninius reikalavimus:

Pagal HN 21:2011 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ V skyrius:

- Kiekvienam mokiniui mokymo klasėse turi būti numatyta ne mažesnė kaip 1,7 kv.m. - minimalus mokymo klasės dydis yra 40,8 kv.m.; *projektuojamų mokymo klasių dydis nuo 51 kv.m. klasės – reikalavimas tenkinamas.*

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 33 | 36 | 0 |

| | |
|---------------------|--|
| PAVADINIMAS: | „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“ |
| STATYTOJAS: | Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija |
| STADIJA: | Projektiniai pasiūlymai |

- Technologijų kabinete ir mokymo kabinete, kuriame vykdomi praktiniai laboratoriniai darbai (chemijos, fizikos, biologijos) – 2,4 kv. m. - minimalus technologijų klasės dydis yra 57,60 kv.m.; *projektuojamos technologijų klasės dydis 70,01 kv.m. klasės – reikalavimas tenkinamas.*

- Atstumas nuo pirmųjų stalų iki lentos turi būti ne mažesnis kaip 2,6 m – *reikalavimas tenkinamas.*

- Pamokų sporto salėje metu vienam mokiniui turi būti skirtas ne mažesnis kaip 8,5 kv. m plotas – minimalus sporto salės plotas 2 klasėms turi būti: $(24 \times 8,5) \times 2 = 408$ kv.m. *Projektuojamos sporto salės dydis yra 408,91 kv.m. – reikalavimas tenkinamas.*

Šalia sporto salės, rūsyje projektuojamos persirengimo patalpos su dušais.

- Mokykloje įrengti dušai, 1 dušo ragelis penkiems mokiniams persirengimo kambaryje prie sporto salės.

$(24 \times 2) / 5 = 9,6$ vnt. *Viso suprojektuota 10 vnt. dušo ragelių mokiniams (po 5 vnt mergaitėms ir berniukams) – reikalavimas tenkinamas.*

Kiekviename mokyklos aukšte yra projektuojami tualetai.

Tualetų poreikis:

- Unitazas dvidešimčiai mergaičių ir 1 praustuvas trisdešimčiai mergaičių:

$(384:2)/20=9,6$ vnt. *Suprojektuota 13 vnt unitazų – reikalavimas tenkinamas.*

$(384:2)/30=6,4$ vnt. *Suprojektuota 9 vnt praustuvių – reikalavimas tenkinamas.*

- 1 unitazas, 1 pisuaras ir 1 praustuvas trisdešimčiai berniukų:

$(384:2)/30=6,4$ vnt. *Suprojektuota 7 vnt unitazų – reikalavimas tenkinamas.*

$(384:2)/30=6,4$ vnt. *Suprojektuota 7 vnt pisuarų – reikalavimas tenkinamas.*

$(384:2)/30=6,4$ vnt. *Suprojektuota 8 vnt praustuvių – reikalavimas tenkinamas.*

- Žmonėms su negalia projektuojami tualetai – 6 vnt.

Mokinių drabužių spintelės projektuojamos mokyklos koridoriuose.

Mokslo paskirties pastatuose, kurių pagrindinis plotas didesnis nei 2000kv.m. – turi būti suprojektuota motinos ir vaiko kambarys. Rūsio aukšte šalia valgyklos projektuojamas motinos ir vaiko kambarys.

Maitinimo patalpos

Mokinių maitinimas planuojamas mokykloje. Moksleivių maitinimas bus vykdomas maitinimui pritaikytose patalpose (maitinimo įmonėms pritaikytos patalpos). Patalpos maitinimui projektuojamo pastato rūsyje. Šios maitinimo patalpos bus perduotos eksploatuoti ir naudotis jomis, maitinimo organizacijai laimėjusiai viešą konkursą, teisės aktų nustatyta tvarka. Patalpos gali funkcionuoti nepriklausomai nuo mokyklos – atskiri patekimai į patalpas, inžinerinių sistemų įranga ir apskaita. Maitinimo patalpos bus pritaikytos priedangos funkcijai. Patekimas į maitinimo patalpas iš pastato šiaurinės dalies – maisto atvežimas ir tiekimas į virtuvę planuojamas keltuvu ir laiptine.

Rūsyje projektuojama mokyklos valgykla. Valgykloje telpa 192 moksleiviai.

Maitinimas valgykloje planuojamas dvejomis pamainomis – $384/2=192$ mokiniai. T.y. vienu metu valgykla talpina iki 192 mokinių.

Pastato pritaikymas žmonėms su negalia

Pastatas projektuojamas remiantis STR 2.03.01:2019 “Statinių prieinamumas” ir ISO 21542:2011.

Į pastatą žmogus turintis judėjimo negalią gali lengvai patekti be kliūčių – projektuojamas pėsčiųjų takas su nuolydžiu iki pagrindinio įėjimo į pastatą.

Žmonių judėjimo keliuose įrengtos rampos (pandusai) – atitinka ŽN keliamus reikalavimus. Koridorių pločiai atitinka ŽN keliamus reikalavimus.

Vertikalus judėjimas numatomas liftu – projektuojamas liftas pritaikytas ŽN.

Priedanga

Pastate projektuojama priedanga – rūsyje.

Priedangoje planuojama 60 proc pastate esančių žmonių skaičiaus (viso: 439 žmonės) – t.y. 264 žmonės;

Priedangos plotui nustatyti, vadovaujames slėptuvėms keliamais reikalavimais – t.y. 2 kv.m./žmogui – t.y. min 528 kv.m.

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 34 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

- Suprojektuotos priedangos dydis 665,94 kv.m.,
- Patalpos, kurios gali būti atlaisvinamos ir naudojamos priedangai – 563,32 kv.m. – *reikalavimas tenkinamas.*
- Kadangi virtuvės patalpoje nebus galimybės atlaisvinti (virtuvės įranga) – virtuvės patalpa bus naudojama maisto gaminiui, maisto saugojimui ir kitoms reikmėms (priedangos papildomos patalpos);
- Esami san.mazgai – bus pritaikomi biotualetams.
- Tualetai papildomai numatomi biotualetai; 1 biotualetato 30 žmonių – 9 vnt.
-

Priedanga formuojamas kaip atskiras gaisrinis skyrius.

Apšvietimas – autonominis (dizelgeneratorius); vėdinimas – papildomai projektuojamas autonominis vėdinimas; vandentiekis ir nuotekos – atskiros komunikacijos nuo pastato, planuojama geremojo vandens talpa; šildymas – atskira atšaka nuo šilumos punkto, papildomai numatomas papildomai autonominis (el. šildytuvai);

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 35 | 36 | 0 |

PAVADINIMAS: „Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas“
STATYTOJAS: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

PASTATO KONSTRUKCIJOS

Rekonstruojamas pastatas sudarytas iš dviejų korpusų sujungtu perėjimo koridoriumi, tarp korpusų. Esamas pasatų plotas ~2100 m². Pagal projektavimo užduotį ir koncepciją planuojama statyti priestatus prie esamų korpusų, griauinant koridoriaus konstrukcijas. Pristatomi korpusai zonuojami trijuose vietose. Tarp pasatų planuojamas perėjimas tarp esamų korpusų, rytinėje pusėje planuojama sporto salė, pietinėje pusėje naujas dviejų aukštų mokomasis korpusas, po rekonstravimo pastato plotas >4000 m².

Esamose korpusuose projektuojamos naujos mūrinės laikančios sienos naujai įrengiamų laiptinių zonose. Nauji laiptai projektuojami monolitinio gelžbetonio.

Naujos pertvaros projektuojamos mūrinės ir gipskartonio, kuo lengvesnių konstrukcijų užtikrinant akustinius reikalavimus.

Naujiems korpusams įrengiamas tinkuotas fasadas, galinės sienos apšildomos įrengiant vėdinamą fasadą.

Pirmo aukšto ir rusio grindų konstrukcija pašalinama įrengiamos apšiltintos grindys. Tarpaukštinių perdangų konstrukcijų sluoksniai taip pat pašalinami, įrengiamos reikiamos komunikacijos, paslėpiant grindų konstrukcijų sluoksniuose.

Stogo konstrukcijų sluoksniai pašalinami siekiant palengvinti stogo perdangos apkrovą. Įrengiamas naujas apšiltinimas ir stogo dangos sluoksniai.

INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS

Elektros tiekimas:

Elektros tiekimas – elektros tiekimo projektas (ESO) rengiamas pagal gautas technines prisijungimo sąlygas. Numatoma, jog bus ant sklypo ribos pastatyta KAS. Elektros įrenginiai įrengiami vadovaujantis elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis.

Vandens tiekimas:

Vanduo tiekiamas centralizuotais miesto tinklais.

Buitinės nuotekos:

Nuotekos išleidžiamos į miesto centralizuotus tinklus pagal technines sąlygas.

Šildymas:

Šildymas numatomas miesto centralizuotais tinklais.

Vėdinimas:

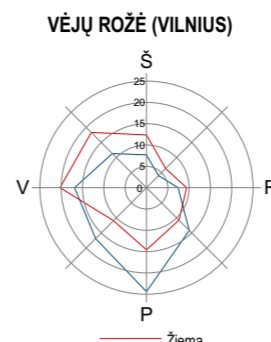
Pastato klasių, kabinetų ir koridorių vėdinimui projektuojamos oro tiekimo ir oro šalinimo sistemos su šilumos atgavimo įranga.

Vėdinimo įrenginys statomas ant pastato stogo. Oras į patalpas tiekiamas ir šalinamas per lubinius oro skirstytuvus, kurie komplektuojami su triukšmą sugeriančia izoliuota dėže.

Vidaus inžinerinių tinklų detalizacija – techninio projekto stadijoje.

| | | | |
|---------------|-------|------|-------|
| 2305-PP-SA-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 36 | 36 | 0 |

BRÉŽINIAI



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- SKLYPO RIBA
- KAIMYNIŲ SKLYPŲ RIBOS
- PROJEKTO RIBA
- REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
- PROJEKTUOJAMOS ATRAMINĖS SIENUTĖS
- PASTATO STOGO PROJEKCIJA
- ESAMI PASTATAI
- DEMONTUOJAMŲ DANGŲ, STATINIŲ KONTŪRAI
- TVOROS
- NUSKLEMBTI BORTAI
- PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ ŽYMŪO
- PATEKIMAI Į PASTATĄ
- VAŽIAVIMO, IŠVAŽIAVIMO Į SKLYPĄ VIETA
- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS (10 VNT.)
- ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO / KROVIMO VIETOS (3 VNT.)
- *A* TIPO ŽN AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA (1 VNT.)
- DVIRAČIŲ STOVAI (20 DVIRAČIŲ), PASPIRTUKŲ STOVAI
- ATLIEKŲ KONTEINERIAI
- VĒLIAVŲ STIEBAI (3 VNT.)
- SUOLIUKAI
- VAIKŲ AKTYVIŲ ZONŲ ĮRANGA, ŽAIDIMAI

SKLYPO PLANO EKPLIKACIJA

- REKONSTRUOJAMAS MOKYKLOS PASTATAS
- AMFITEATRAS
- DVIRAČIŲ SAUGYKLA
- LAUKO KLASĖ
- LAUKO KLASĖ
- AKTYVI ZONA, LAUKO KINAS, LAUKO KLASĖS
- BĖGIMO TAKELIS
- UNIVERSALI SPORTO AIKŠTELĖ
- FUTBOLAIKŠTELĖ
- AKTYVI ZONA
- AKTYVI ZONA
- AKTYVI ZONA
- AKTYVI ZONA
- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
- ATLIEKŲ KONTEINERIŲ VIETA

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS - 6738 M²
 SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS - 2021,40 M² (30%)
 ŽELDYNŲ PLOTAS - apie 2841 M² (42%)
 LAIDŲ VANDENIUI DANGŲ PLOTAS - apie 705 M² (11%)
 NELAIDŲ VANDENIUI DANGŲ PLOTAS - apie 1170 M² (17%)
 AUTOMOBILIŲ VIETŲ SKAIČIUS - 14 VNT.
 TAME TARPE:
 3 ELEKTROMOBILIŲ VIETOS
 1 *A* TIPO VIETA ŽMONIŲ SU NEGALIA AUTOMOBILIUI

ŽELDINIAI

- ESAMOS TUJOS
- ESAMI MEDŽIAI (ŽR. ARBORISTINIŲ MEDŽIŲ VERTINIMĄ)
- KERTAMAS MEDIS
- SODINAMI KRŪMAI: BALTOJI SEDULA 'SIBIRICA' (CORNUS ALBA 'SIBIRICA') / GYSLOTOJI ALYVA 'MIS CANADA' (SYRINA PRESTONIAE 'MISS CANADA') / SMULKIALAPĖ ALYVA 'RED PIXIE' (SYRINGA MICROPHYLLA 'RED PIXIE')
- SODINAMI KRŪMŲ MASYVAI: HORTENZIJA DIDŽIALAPĖ (HYDRANGEA MACROPHYLLA) / LANKSVA JAPONINĖ (SPIRAEA JAPONICA 'ANTHONY WATERER') IR KT.
- SODINAMI MEDŽIAI (DIDELI): RAUDONASIS KLEVAS 'OCTOBER GLORY' (ACER RUBRUM 'OCTOBER GLORY')
- SODINAMI MEDŽIAI (VIDUTINIAI): ŠVEDINIS ŠERMUKŠNIS (SORBUS INTERMEDIA) / GLUOSNIALAPIS ŠALTALANKIS 'ROBERT' (HIPPOPHAE SALICIFOLIA 'ROBERT')
- SODINAMI MEDŽIAI (ŽEMI): GELTONŽIEDĖ SEDULA (CORNUS MAS) / JAPONINĖ ALYVA 'IVORY SILK' (SYRINGA RETICULATA 'IVORY SILK') / TOTORINIS KLEVAS 'EMBERS' (ACER TATARICUM 'EMBERS')

SKLYPO DANGOS

- ASFALTBETONIO DANGA DK 03 KLASĖS DANGOS KONSTRUKCIJA
- BETONINĖS TRINKELĖS (AUTOTRANSPORTUI) DK 03 KLASĖS DANGOS KONSTRUKCIJA
- BETONINĖS TRINKELĖS (TAKAI)
- BETONINĖS TRINKELĖS (TAKAI)
- MULČAS
- MEDINIŲ TERASLENČIŲ DANGA
- VANDENIUI LAIDI DVISLUOKSNĖ DANGA SPORTO AIKŠTELĖMS
- NUOGRINDA (MULČAS / AKMENĖLIAI SU RIŠKLIU)
- VEJA

SKLYPO MEDŽIŲ BŪKLĖS ŽYMĖJIMAS

- LAJOS PROJEKCIJA
- KAMIENIO DIAMETRAS 1.3 M AUKŠTYJE
- ŠAKNŲ APSAUGOS PLOTAS
- KAMIENIO AŠIS
- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
- 2 - VIDUTINĖS BŪKLĖS MEDIS
- 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
- 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
- 5 - ŠALINAMAS MEDIS
- 6 - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS

SKLYPO TAŠKAI

| NR. | X | Y | ALT. |
|-----|--------------|------------|--------|
| 1 | 6 063 925,03 | 580 544,04 | 132,62 |
| 2 | 6 063 924,69 | 580 554,04 | 132,67 |
| 3 | 6 063 924,36 | 580 564,02 | 132,77 |
| 4 | 6 063 924,06 | 580 573,02 | 132,97 |
| 5 | 6 063 923,06 | 580 581,58 | 133,52 |
| 6 | 6 063 901,52 | 580 583,74 | 132,21 |
| 7 | 6 063 878,00 | 580 579,40 | 131,02 |
| 8 | 6 063 860,06 | 580 580,06 | 130,27 |
| 9 | 6 063 848,66 | 580 590,49 | 129,40 |
| 10 | 6 063 848,63 | 580 580,95 | 129,40 |
| 11 | 6 063 841,89 | 580 580,90 | 129,40 |
| 12 | 6 063 837,96 | 580 577,83 | 129,40 |
| 13 | 6 063 838,39 | 580 559,94 | 129,40 |
| 14 | 6 063 838,54 | 580 552,37 | 129,40 |
| 15 | 6 063 827,94 | 580 513,09 | 129,77 |
| 16 | 6 063 829,33 | 580 510,97 | 129,91 |
| 17 | 6 063 874,30 | 580 502,11 | 130,68 |
| 18 | 6 063 887,35 | 580 500,15 | 131,12 |
| 19 | 6 063 892,53 | 580 500,22 | 131,20 |
| 20 | 6 063 900,01 | 580 502,00 | 131,50 |
| 21 | 6 063 910,74 | 580 508,75 | 131,90 |
| 22 | 6 063 916,58 | 580 517,05 | 132,20 |
| 23 | 6 063 924,53 | 580 529,02 | 132,50 |

ESAMI MEDŽIAI

| NR. PLANE | RŪŠIS LT | BŪKLĖS INDEKSAS |
|-----------|----------------------|-----------------|
| 01 | Eglė dygioji | 2 |
| 02 | Beržas karpotasis | 2 |
| 03 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 04 | Beržas karpotasis | 2 |
| 05 | Beržas karpotasis | 2 |
| 06 | Beržas karpotasis | 2 |
| 07 | Beržas karpotasis | 2 |
| 08 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 09 | Eglė dygioji | 3 |
| 10 | Eglė dygioji | 3 |
| 11 | Kaštonas paprastasis | 3 |
| 12 | Gluosnis baltasis | 3 |
| 13 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 14 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 15 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 16 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 17 | Eglė dygioji | 2 |
| 18 | Eglė dygioji | 2 |

ESAMI MEDŽIAI

| NR. PLANE | RŪŠIS LT | BŪKLĖS INDEKSAS |
|-----------|-----------------------|-----------------|
| 19 | Eglė dygioji | 2 |
| 20 | Eglė dygioji | 2 |
| 21 | Eglė dygioji | 2 |
| 22 | Riešutmedis graikinis | 1 |
| 23 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 24 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 25 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 26 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 27 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 28 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 29 | Kaštonas paprastasis | 3 |
| 30 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 31 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 32 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 33 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 34 | Riešutmedis graikinis | 3 |
| 35 | Kaštonas paprastasis | 3 |
| 36 | Kaštonas paprastasis | 2 |

ESAMI MEDŽIAI

| NR. PLANE | RŪŠIS LT | BŪKLĖS INDEKSAS |
|-----------|----------------------|-----------------|
| 37 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 38 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 39 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 40 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 41 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 42 | Baltalksnis | 3 |
| 43 | Klevas ginalinis | 3 |
| 44 | Baltalksnis | 2 |
| 45 | Gudobelė vienapiestė | 2 |
| 46 | Gudobelė vienapiestė | 2 |
| 47 | Puskiparis lausono | 3 |
| 48 | Beržas karpotasis | 2 |
| 49 | Klevas paprastasis | 2 |
| 50 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| T | Tuja | - |
| XX | | - |

KERTAMI MEDŽIAI

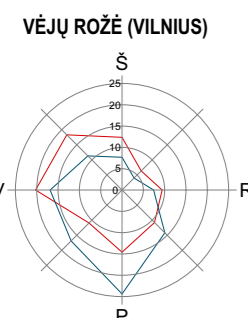
| NR. PLANE | RŪŠIS LT | BŪKLĖS INDEKSAS | KIEKIS, VNT. |
|-----------|----------------------|-----------------|--------------|
| 12 | Gluosnis baltasis | 3 | 1 |
| 45 | Gudobelė vienapiestė | 2 | 1 |
| 46 | Gudobelė vienapiestė | 2 | 1 |
| T | Tuja | - | 12 |

DANGŲ KONSTRUKCIJOS

ASFALTBETONIO DANGOS KONSTR. (DK 03 KLASĖ)

ASFALTO VIRŠUTINIS SLUOKSNIS (SMA 11S)
 ASFALTO PAGRINDO SLUOKSNIS (AC 32PS)
 DOLOMITINĖS SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIS (0/45)
 AŠAS
 SMĖLIS (k≥1.5×10⁻⁵m/s)
 ESAMOS NEJUDINTAS GRUNTAS
 ARMUOJANTIS GEOTINKLAS
 NEAUSTINE GEOTEKSTILE

| O | 2024-08 | VEIŠINIMO PROCEDŪRAI |
|----------------------|--|--|
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA) |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | STUDIJA 501 | MB "501 architects" [m. k. 304896929 Pamėnkalnio g. 28-2, LT-01114 Vilnius Tel.: +370 655 55 770 info@studija501.lt |
| 30379 | SPV | V. NORKŪNAITĖ |
| A2110 | SPDV | D. KLIČIUS |
| LT | STATYTOJAS: VILNIAUS KUNIGAIKŠČIO GEDIMINO PROGIMNAZIJĄ UŠSAKOVAS, VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA | MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MIGLOS G. 1A, VILNIJUJE REKONSTRAVIMO, MIGLOS GATVĖS REMONTO, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS) IR INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TIES MIGLOS G. 1A, VILNIJUJE, PROJEKTAS |
| | | BRĖŽINIO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS 1:500 |
| | | DOKUMENTO ŽYMŪO: 2305-00-PP-SP.B-01 |
| | | LAPAS LAPŲ: 1 1 |



| ESAMI MEDŽIAI | | |
|---------------|-----------------------|-----------------|
| NR. PLANE | RŪŠIS LT | BŪKLĖS INDEKSAS |
| 01 | Eglė dygioji | 2 |
| 02 | Beržas karpotasis | 2 |
| 03 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 04 | Beržas karpotasis | 2 |
| 05 | Beržas karpotasis | 2 |
| 06 | Beržas karpotasis | 2 |
| 07 | Beržas karpotasis | 2 |
| 08 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 09 | Eglė dygioji | 3 |
| 10 | Eglė dygioji | 3 |
| 11 | Kaštonas paprastasis | 3 |
| 12 | Gluosnis baltasis | 3 |
| 13 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 14 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 15 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 16 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 17 | Eglė dygioji | 2 |
| 18 | Eglė dygioji | 2 |
| 19 | Eglė dygioji | 2 |
| 20 | Eglė dygioji | 2 |
| 21 | Eglė dygioji | 2 |
| 22 | Riešutmedis graikinis | 1 |
| 23 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 24 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 25 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 26 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 27 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 28 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 29 | Kaštonas paprastasis | 3 |
| 30 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 31 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 32 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 33 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 34 | Riešutmedis graikinis | 3 |
| 35 | Kaštonas paprastasis | 3 |
| 36 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 37 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 38 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 39 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 40 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 41 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| 42 | Baltalksnis | 3 |
| 43 | Klevas ginalinis | 3 |
| 44 | Baltalksnis | 2 |
| 45 | Gudobelė vienapiestė | 2 |
| 46 | Gudobelė vienapiestė | 2 |
| 47 | Puskiparis lausono | 1 |
| 48 | Beržas karpotasis | 2 |
| 49 | Klevas paprastasis | 2 |
| 50 | Kaštonas paprastasis | 2 |
| T | Tuja | - |
| XX | | - |

| KERTAMI MEDŽIAI | | | |
|-----------------|----------------------|-----------------|--------------|
| NR. PLANE | RŪŠIS LT | BŪKLĖS INDEKSAS | KIEKIS, VNT. |
| 12 | Gluosnis baltasis | 3 | 1 |
| 45 | Gudobelė vienapiestė | 2 | 1 |
| 46 | Gudobelė vienapiestė | 2 | 1 |
| T | Tuja | - | 12 |

SKLYPO DANGOS

| | |
|---|--|
| A | ASFALTBETONIO DANGA DK 03 KLASĖS DANGOS KONSTRUKCIJA |
| B | BETONINĖS TRINKELĖS (AUTOTRANSPORTUI) DK 03 KLASĖS DANGOS KONSTRUKCIJA |
| C | BETONINĖS TRINKELĖS (TAKAI) |
| D | BETONINĖS TRINKELĖS (TAKAI) |
| E | MULČAS |

| | |
|---|--|
| E | MEDINIŲ TERASLENČIŲ DANGA |
| F | VANDENIŲ LAIDI DVISLUOKSNĖ DANGA SPORTO AIKŠTELĖMS |
| G | NUOGRINDA (MULČAS / AKMENĖLIAI SU RIŠIKLIU) |
| H | VEJA |

ŽELDINIAI

- ESAMOS TŪJOS
- ESAMI MEDŽIAI (ŽR. ARBORISTINĮ MEDŽIŲ VERTINIMĄ)
- KERTAMAS MEDIS
- SODINAMI KRŪMAI: BALTOJI SEDULA 'SIBIRICA' (CORNUS ALBA 'SIBIRICA') / GYSLOTOJI ALYVA 'MIS CANADA' (SYRINA PRESTONIAE 'MISS CANADA') / SMULKIALAPĖ ALYVA 'RED PIXIE' (SYRINGA MICROPHYLLA 'RED PIXIE')
- SODINAMI KRŪMŲ MASYVAI: HORTENZIJA DIDŽIALAPĖ (HYDRANGEA MACROPHYLLA) / LANKSVA JAPONINĖ (SPIRAEA JAPONICA 'ANTHONY WATERER') IR KT.
- SODINAMI MEDŽIAI (DIDELI): RAUDONASIS KLEVAS 'OCTOBER GLORY' (ACER RUBRUM 'OCTOBER GLORY')
- SODINAMI MEDŽIAI (VIDUTINIAI): ŠVEDINIS ŠERMUKŠNIS (SORBUS INTERMEDIA) / GLUOSNIALAPIS ŠALTALANKIS 'ROBERT' (HIPPOPHAE SALICIFOLIA 'ROBERT')
- SODINAMI MEDŽIAI (ŽEMI): GELTONŽIEDĖ SEDULA (CORNUS MAS) / JAPONINĖ ALYVA 'IVORY SILK' (SYRINGA RETICULATA 'IVORY SILK') / TOTORINIS KLEVAS 'EMBERS' (ACER TATARICUM 'EMBERS')

TECHNINIO PROJEKTO METU BUS PARENKAMA KONKRETI RŪŠIS VADOVAUJANTIS SODINUKO VIETA SKLYPE, SAULĖTUMU, POZICIJA KIETŲ DANGŲ ATŽVILGIU, KT. KRITERIJAIŠ. VISAIŠ ATVEJAIŠ BUS PARENKAMOS LIETUVOS KLIMATUI TINKANČIOS, ATSPARIOS LIGOMS IR KENKĖJAMS, ILGAAMŽĖS RŪŠYS.

SKLYPO MEDŽIŲ BŪKLĖS ŽYMĖJIMAS



- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
- 2 - VIDUTINĖS BŪKLĖS MEDIS
- 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
- 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
- 5 - ŠALINAMAS MEDIS
- 6 - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS

SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- SKLYPO RIBA
- KAIMYNIŲ SKLYPŲ RIBOS
- PROJEKTO RIBA
- REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
- PROJEKTUOJAMOS ATRAMINĖS SIENUTĖS
- PASTATO STOGO PROJEKCIJA
- ESAMI PASTATAI
- DEMONTUOJAMŲ DANGŲ, STATINIŲ KONTŪRAI
- TVOROS
- NUSKLEMBTI BORTAI
- 01 - PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ ŽYMŪO
- PATEKIMAI Į PASTATĄ
- ĮVAŽIAVIMO, IŠVAŽIAVIMO Į SKLYPĄ VIETA
- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS (10 VNT.)
- ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO / KROVIMO VIETOS (3 VNT.)
- "A" TIPO ŽN AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA (1 VNT.)
- DVIRAČIŲ STOVAI (20 DVIRAČIŲ), PASPIRTUKŲ STOVAI
- ATLIEKŲ KONTEINERIAI
- VĒLIAVŲ STIEBAI (3 VNT.)
- SUOLIUKAI
- VAIKŲ AKTYVIŲ ZONŲ ĮRANGA, ŽAIDIMAI

SKLYPO PLANO EXPLIKACIJA

- 01 REKONSTRUOJAMAS MOKYKLOS PASTATAS
- 02 AMFITEATRAS
- 03 DVIRAČIŲ SAUGYKLA
- 04 LAUKO KLASĖ
- 05 LAUKO KLASĖ
- 06 AKTYVI ZONA, LAUKO KINAS, LAUKO KLASĖS
- 07 BĖGIMO TAKELIS
- 08 UNIVERSALI SPORTO AIKŠTELĖ
- 09 FUTBOLAIKŠTELĖ
- 10 AKTYVI ZONA
- 11 AKTYVI ZONA
- 12 AKTYVI ZONA
- 13 AKTYVI ZONA
- 14 AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
- 15 ATLIEKŲ KONTEINERIŲ VIETA

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS - 6738 M²
 SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS - 2021,40 M² (30%)
 ŽELDYNŲ PLOTAS - apie 2841 M² (42%)
 LAIDŽIŲ VANDENIUI DANGŲ PLOTAS - apie 705 M² (11%)
 NELAIŽIŲ VANDENIUI DANGŲ PLOTAS - apie 1170 M² (17%)
 AUTOMOBILIŲ VIETŲ SKAIČIUS - 14 VNT.
 TAME TARPE:
 3 ELEKTROMOBILIŲ VIETOS
 1 "A" TIPO VIETA ŽMONIŲ SU NEGALIA AUTOMOBILIUI

Kertamų medžių šalinimo priežastys

Kertamų medžių šalinimo priežastis - medžių augimvietė trukdo planuojamam užstatymui.
 Remiantis Vilniaus miesto mero patvirtintomis "Papildomomis medžių apsaugos priemonių taikymo rekomendacijomis", II skyriaus nuostatomis:

- Kai šalinamo medžio skersmuo iki 60 cm - dėl medžio šalinimo sprendžia VMSA specialistai;
- Kai šalinamo medžio skersmuo daugiau nei 60 cm ir medžio būklė nepatenkinama, pareiškėjas teikia eksperto arboristo išvadą.
- Tais atvejais, kai medžių šalinimo motyvas yra medžių augimvietės trukdymas planuojamam užstatymui, ir būklė yra nepatenkinama, dėl medžių šalinimo sprendžia VMSA specialistai.

Šalinami medžiai: Gluosnis baltasis (būklė nepatenkinama), Gudobelė vienapiestė (būklė patenkinama, 2 vnt.), 12 tujų palei sklypo ribą.

Numatytos šalinamų medžių kompensavimo priemonės

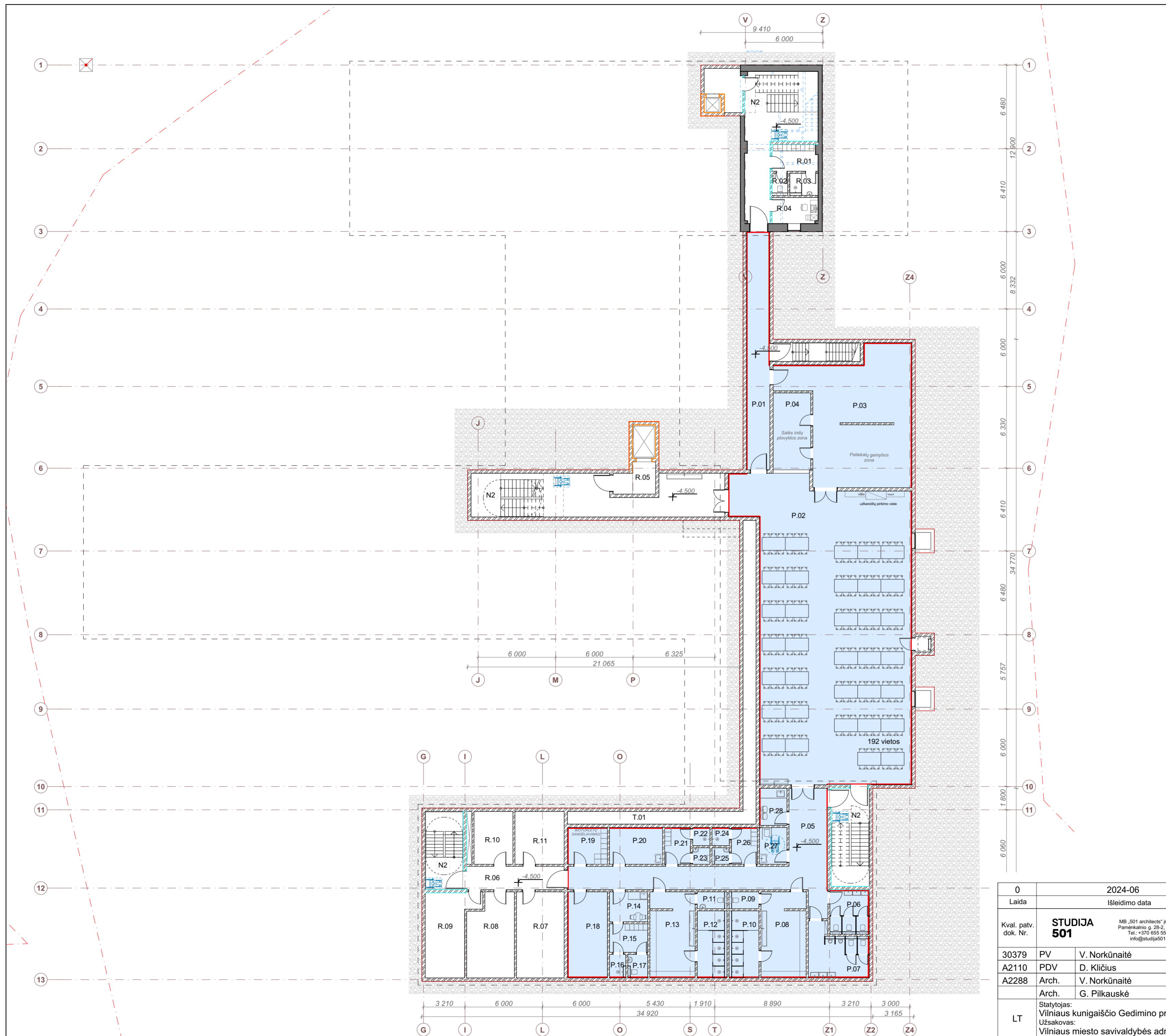
Žalai, kurią visuomenė patiria dėl želdinių šalinimo atlyginti yra numatytos šios priemonės:

- Teritorijoje sodinami nauji medžiai;
- Teritorijoje sodinami nauji krūmynai;
- Numatomas gausus želdinys palei Miglos g. bei palei pietinę sklypo ribą, medžių pomedžiai pilnai dengiami krūmų masyvais, nepalikama tuščią vejos plotų.

Šalinamų medžių skermenys 1,3 m aukštyje - 80,5, 15 ir 16 cm. Šalinamų tujų (12 vnt.) kamienų bendras diametras apie 60 cm. Bendras kompensuojamų kamienų skersmuo - 171,5 cm.
 Sodnamų medžių sodinukų aukštis ne mažiau 4m., kamieno diametras apie 8 cm. Bendras sodnamų medžių diametras apie 88 cm.
 Sodnamų krūmynų masyvai numatyti teritorijos zonoje, kur reikalingas vizualinis ar fizinis barjeras, taip pat formuojami vizualiniai ir triukšmo barjerai palei Miglos gatvę ir sklypo pietinę pusę. Sklypo rytinėje ir šiaurinėje pusėje numatomi žemesni krūmų masyvai, vietomis - "kiliminių" krūmų, daugiau dėl estetinių sumetimų nei dėl vizualinio ar fizinio barjero poreikio. Bendras krūmų masyvų plotas - apie 620 m², kaip kompensavimo priemonė skaičiuojama 50%, t.y., 310 cm.
 Bendras sodnamų želdinių kamienų skersmuo, skaičiuojamas kaip kompensavimo priemonė - 88 + 310 = 398 cm.

IŠVADA: SODINAMŲ ŽELDINIŲ BENDRAS KAMIENŲ DIAMETRAS (398 CM) DIDESNIS NEI ŠALINAMŲ ŽELDINIŲ (171,5 CM).

| | | |
|---------------------------|---|---|
| <p>STUDIJA 501</p> | <p>MB "501 architects" įm. k. 304896929 Pamėnkalnio g. 28-2, LT-01114 Vilnius Tel.: +370 655 55 770 info@studija501.lt</p> | <p>MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MIGLOS G. 1A, VILNIUJE REKONSTRAVIMO, MIGLOS GATVĖS REMONTO, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS) IR INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TIES MIGLOS G. 1A, VILNIUJE, PROJEKTAS</p> |
|---------------------------|---|---|

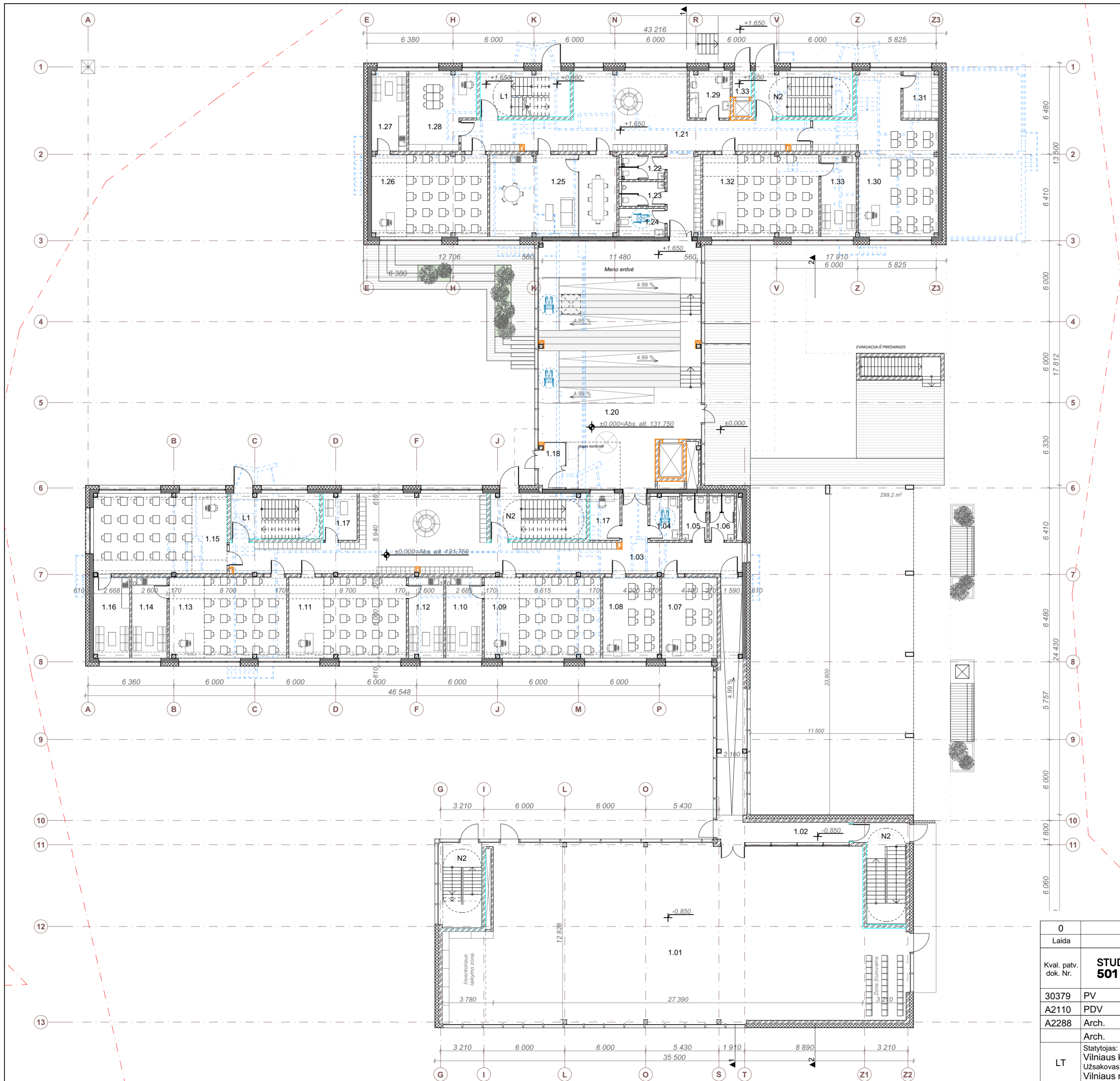


| Rūsio patalpų ekspliciacija | | |
|-----------------------------|--------------------------|------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas m² |
| Kitos patalpos | | |
| R.01 | Persirengimo patalpa | 7,18 |
| R.02 | San. mazgas | 2,04 |
| R.03 | Dušo k. | 3,72 |
| R.04 | Gamybos vadovo kabinetas | 7,14 |
| R.06 | Koridorius | 13,57 |
| R.07 | Pagalb. patalpos | 24,54 |
| R.08 | Pagalb. patalpos | 22,43 |
| R.09 | Šilumos įvadas | 21,83 |
| R.10 | Vandens įvadas | 12,24 |
| R.11 | Elektra ir ryšiai | 15,50 |
| T.01 | Techninis koridorius | 37,11 |
| Priedanga | | |
| P.01 | Koridorius | 33,20 |
| P.02 | Valgykla | 281,73 |
| P.03 | Virtuvė | 85,36 |
| P.04 | Virtuvės indų plovykla | 17,26 |
| P.05 | Koridorius | 57,79 |
| P.06 | San. mazgas | 10,44 |
| P.07 | San. mazgas | 16,90 |
| P.08 | Persirengimo k. | 23,02 |
| P.09 | San. mazgas | 2,99 |
| P.10 | Dušo k. | 11,94 |
| P.11 | San. mazgas | 2,99 |
| P.12 | Dušo k. | 11,94 |
| P.13 | Persirengimo k. | 23,01 |
| P.14 | Poilsio zona | 6,81 |
| P.15 | Persirengimo k. | 6,49 |
| P.16 | Dušo k. | 2,26 |
| P.17 | San. mazgas | 2,77 |
| P.18 | Pagalb. patalpos | 20,51 |
| P.19 | Pagalb. patalpos | 8,75 |
| P.20 | Valytojos patalpa | 11,64 |
| P.21 | Persirengimo k. | 5,68 |
| P.22 | Dušo k. | 2,09 |
| P.23 | San. mazgas | 1,69 |
| P.24 | Dušo k. | 2,09 |
| P.25 | San. mazgas | 1,69 |
| P.26 | Persirengimo k. | 5,68 |
| P.27 | San. mazgas | 6,02 |
| P.28 | Motinos ir vaiko kamb. | 6,08 |
| R.05 | Lifto holas | 6,88 |
| | | 843,00 m² |

GRAFINIAI ŽYMĖJIMAI

- Griaunamos esamos sienos, pertvaros.
- REI-180 (laptinių sienos) atsparumo ugniai priešgaisrinė užtvara
- REI-45 / EI-45 atsparumo ugniai priešgaisrinė užtvara
- Priedangos zona

| | | |
|----------------------|---|--|
| 0 | 2024-06 | Projektiniai pasiūlymai |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas, keitimo priežastys |
| Kval. patv. dok. Nr. | STUDIJA 501 MB „501 architects“ įm.k. 304896929; Pamėnkalnio g. 28-2, LT-01114Vilnius; Tel.: +370 655 55 770 info@studija501.lt | Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas. |
| 30379 | PV | V. Norkūnaitė |
| A2110 | PDV | D. Kličius |
| A2288 | Arch. | V. Norkūnaitė |
| | Arch. | G. Pilkauskė |
| LT | Statytojas: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija | Brėžinio žymuo: 2305-PP-SA.B-02-01-01.1 |
| | | Lapas Lapų |
| | | 01.1 1 |

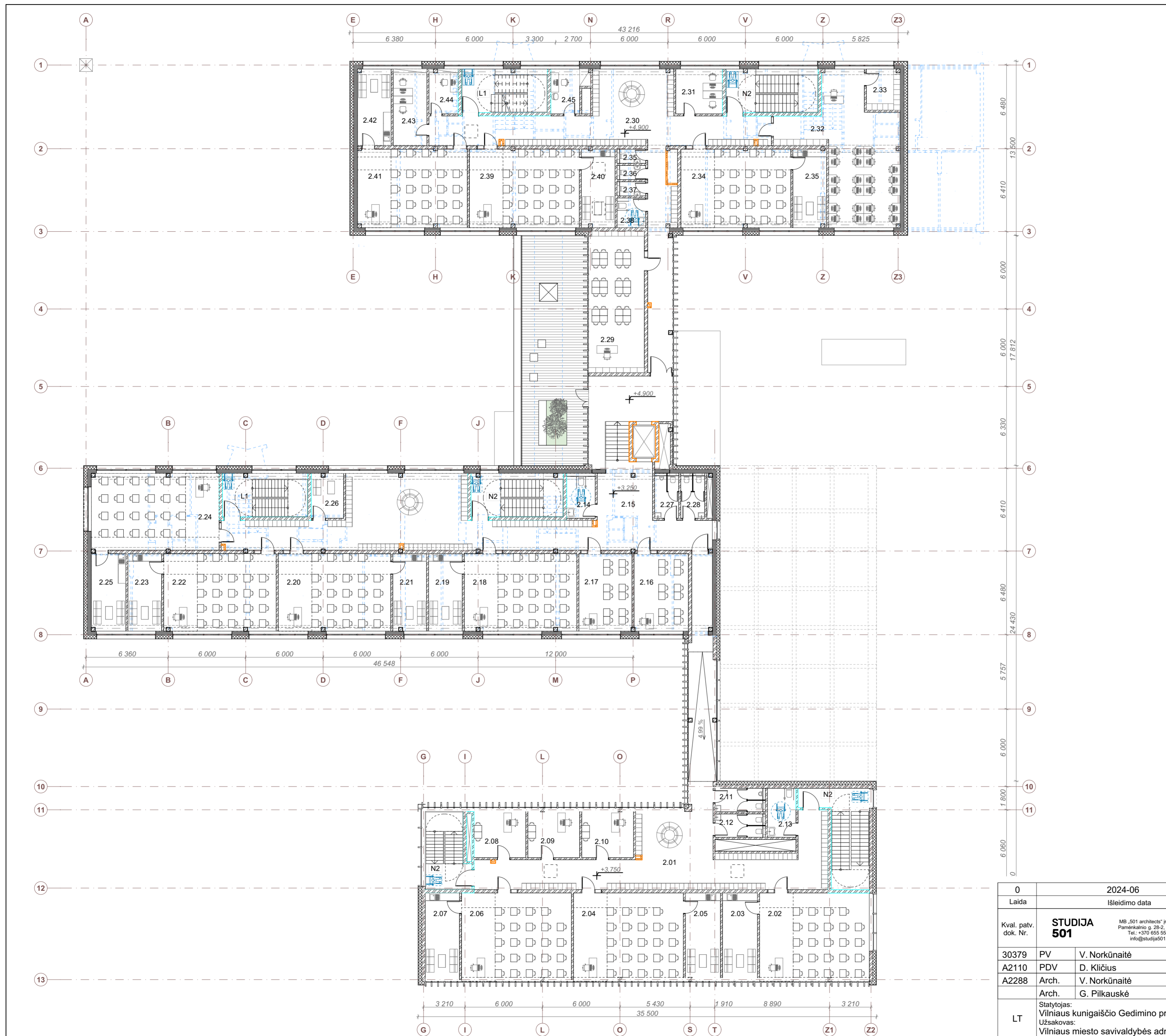


| Pirmo aukšto patalpų eksplikacija | | |
|-----------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas m ² |
| 1.01 | Sporto salė | 408,91 |
| 1.02 | Koridorius | 49,55 |
| 1.03 | Holas / koridorius | 139,02 |
| 1.04 | San. mazgas | 7,11 |
| 1.05 | San. mazgas | 6,07 |
| 1.06 | San. mazgas | 6,07 |
| 1.07 | Klasė | 24,64 |
| 1.08 | Klasė | 25,24 |
| 1.09 | Klasė | 51,71 |
| 1.10 | Mokymosi įrangos patalpa | 16,14 |
| 1.11 | Klasė | 52,25 |
| 1.12 | Mokymosi įrangos patalpa | 15,63 |
| 1.13 | Klasė | 52,25 |
| 1.14 | Mokymosi įrangos patalpa | 15,63 |
| 1.15 | Klasė | 58,91 |
| 1.16 | Mokymosi įrangos patalpa | 16,10 |
| 1.17 | Budėtojo patalpa | 7,66 |
| 1.17 | Tylos kambarys | 8,70 |
| 1.18 | Tambūras | 6,36 |
| 1.20 | Aula | 201,35 |
| 1.21 | Holas / koridorius | 105,85 |
| 1.22 | San. mazgas | 5,86 |
| 1.23 | San. mazgas | 5,79 |
| 1.24 | San. mazgas | 7,14 |
| 1.25 | Mokytojų k. | 57,34 |
| 1.26 | Klasė | 52,29 |
| 1.27 | Mokymosi įrangos patalpa | 15,47 |
| 1.28 | Kabinetas | 26,62 |
| 1.29 | Medicinos darbuotojo patalpa | 10,54 |
| 1.30 | Muzikos klasė | 70,52 |
| 1.31 | Mokymosi įrangos patalpa | 9,07 |
| 1.32 | Klasė | 52,29 |
| 1.33 | Mokymosi įrangos patalpa | 15,81 |
| 1.33 | Tambūras | 2,72 |
| | | 1 606,61 m² |

GRAFINIAI ŽYMĖJIMAI

- Griaunamos esamos sienos, pertvaros.
- REI-180 (laptinių sienos) atsparumo ugniai priešgaisrinė užtvara
- REI-45 / EI-45 atsparumo ugniai priešgaisrinė užtvara

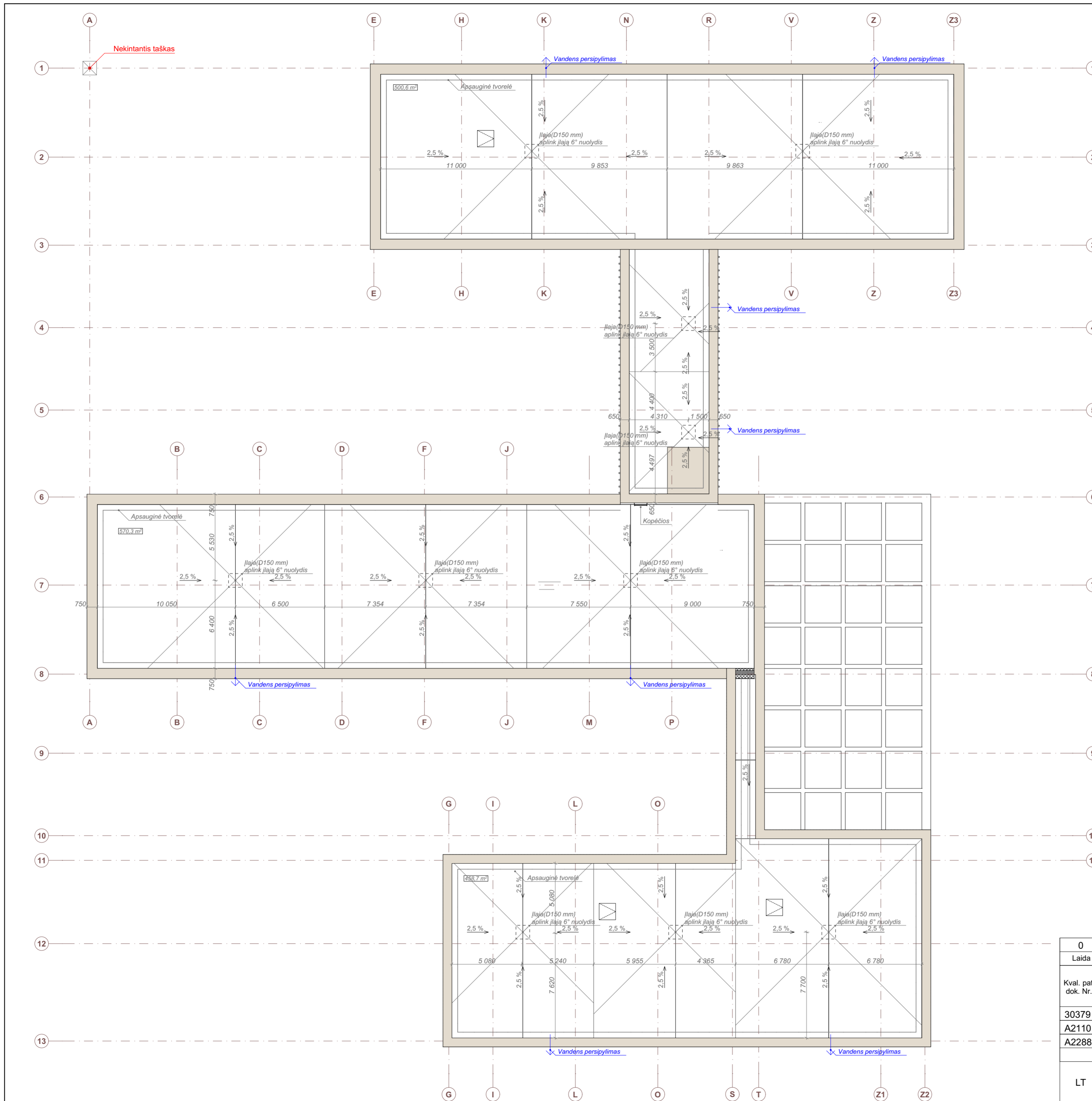
| | | |
|----------------------|---|--|
| 0 | 2024-06 | Projektiniai pasiūlymai |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas, keitimo priežastys |
| Kval. patv. dok. Nr. | STUDIJA 501 MB „501 architects“ įm.k. 304896929; Pamėnkalnio g. 28-2, LT-01114Vilnius; Tel.: +370 655 55 770 info@studija501.lt | Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas. |
| 30379 | PV | V. Norkūnaitė |
| A2110 | PDV | D. Kličius |
| A2288 | Arch. | V. Norkūnaitė |
| | Arch. | G. Pilkauskė |
| LT | Statytojas: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija | Brėžinio žymuo: 2305-PP-SA.B-02-01-01.2 Lapas: 01.2 Lapų: 1 |



| Antro aukšto patalpų eksplikacija | | |
|-----------------------------------|--|-------------------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas m ² |
| 2.01 | Holas/Koridorius | 137,21 |
| 2.02 | Klasė | 58,06 |
| 2.03 | Mokymosi įrangos patalpa | 18,44 |
| 2.04 | Klasė | 58,06 |
| 2.05 | Mokymosi įrangos patalpa | 18,44 |
| 2.06 | Klasė | 58,06 |
| 2.07 | Mokymosi įrangos patalpa | 18,10 |
| 2.08 | Psichologo kabinetas | 15,32 |
| 2.09 | Socialinio darbuotojo kabinetas | 15,32 |
| 2.10 | Logopedo kabinetas | 15,32 |
| 2.11 | San. mazgas | 6,70 |
| 2.12 | San. mazgas | 6,70 |
| 2.13 | San. mazgas | 8,34 |
| 2.14 | San. mazgas | 7,60 |
| 2.15 | Holas / koridorius | 177,24 |
| 2.16 | Klasė | 24,64 |
| 2.17 | Klasė | 24,64 |
| 2.18 | Klasė | 52,25 |
| 2.19 | Mokymosi įrangos patalpa | 15,63 |
| 2.20 | Klasė | 52,25 |
| 2.21 | Mokymosi įrangos patalpa | 15,63 |
| 2.22 | Klasė | 52,25 |
| 2.23 | Mokymosi įrangos patalpa | 15,63 |
| 2.24 | Klasė | 58,96 |
| 2.25 | Mokymosi įrangos patalpa | 16,10 |
| 2.26 | Tylos kambarys | 8,68 |
| 2.27 | San. mazgas | 6,07 |
| 2.28 | San. mazgas | 6,07 |
| 2.29 | Biblioteka, skaitykla, informacinės technologijos kabinetas | 50,39 |
| 2.30 | Holas / koridorius | 95,73 |
| 2.31 | Kabinetas | 12,53 |
| 2.32 | Inžinerinės kūrybinės dirbtuvės FAB LAB ir technologijos klasė | 70,01 |
| 2.33 | Mokymosi įrangos patalpa | 8,27 |
| 2.34 | Klasė | 51,68 |
| 2.35 | Mokymosi įrangos patalpa | 15,81 |
| 2.35 | San. mazgas | 2,18 |
| 2.36 | San. mazgas | 2,18 |
| 2.37 | San. mazgas | 2,18 |
| 2.38 | San. mazgas | 5,06 |
| 2.39 | Klasė | 52,29 |
| 2.40 | Mokymosi įrangos patalpa | 15,81 |
| 2.41 | Klasė | 51,69 |
| 2.42 | Mokymosi įrangos patalpa | 15,47 |
| 2.43 | Kabinetas | 15,47 |
| 2.44 | Kabinetas | 7,83 |
| 2.45 | Kabinetas | 8,82 |
| | | 1 451,11 m² |

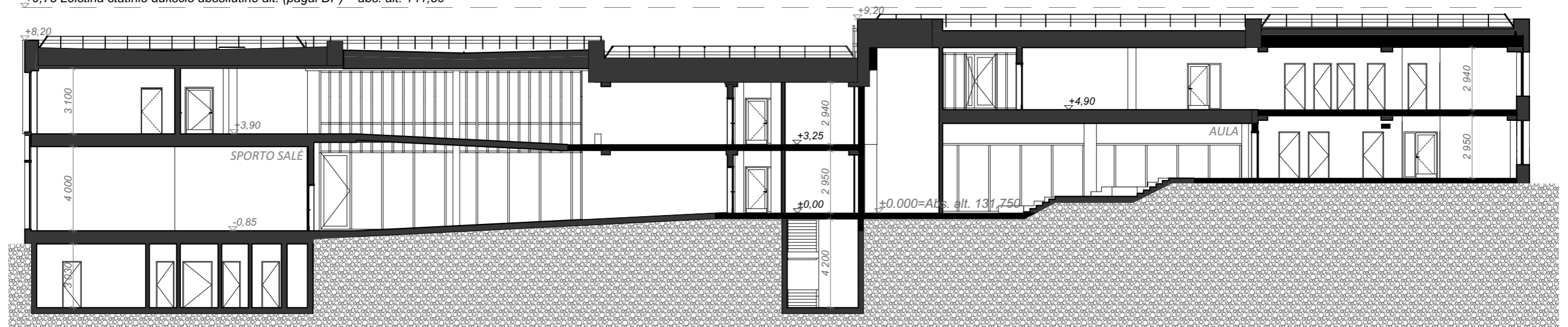
| GRAFINIAI ŽYMĖJIMAI | |
|---------------------|--|
| | Griaunamos esamos sienos, pertvaros. |
| | REI-180 (laptinių sienos) atsparumo ugniai priešgaisrinė užtvara |
| | REI-45 / EI-45 atsparumo ugniai priešgaisrinė užtvara |

| | | | |
|----------------------|--|--|----------------------|
| 0 | 2024-06 | Projektiniai pasiūlymai | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas, keitimo priežastys | |
| Kval. patv. dok. Nr. | STUDIJA 501 MB „501 architects“ įm.k. 304896929; Pamėnkalnio g. 28-2, LT-01114 Vilnius; Tel.: +370 655 55 770 info@studija501.lt | Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas. | |
| 30379 | PV V. Norkūnaitė | Brėžinio pavadinimas Antro aukšto planas | |
| A2110 | PDV D. Kličius | | |
| A2288 | Arch. V. Norkūnaitė | Laida | |
| | Arch. G. Pilkauskė | 0 | |
| LT | Statytojas: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija | Brėžinio žymuo 2305-PP-SA.B-02-01-01.3 | Lapas Lapų 01.3 1 |



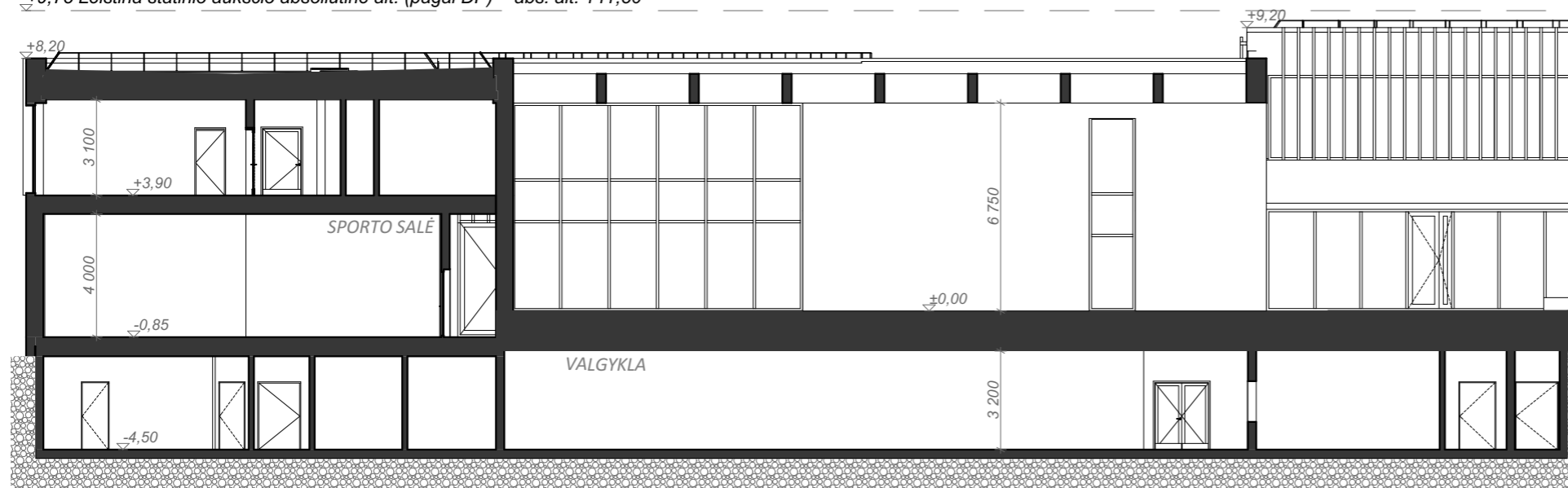
| | | |
|----------------------|---|--|
| 0 | 2024-06 | Projektiniai pasiūlymai |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas, keitimo priežastys |
| Kval. patv. dok. Nr. | STUDIJA 501 MB „501 architects“ įm.k. 304896929; Pamėnkalnio g. 28-2, LT-01114Vilnius; Tel.: +370 655 55 770 info@studija501.lt | Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas. |
| 30379 | PV | V. Norkūnaitė |
| A2110 | PDV | D. Kličius |
| A2288 | Arch. | V. Norkūnaitė |
| | Arch. | G. Pilkauskė |
| LT | Statytojas: Vilniaus kunigaikščio Gedimino progimnazija Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija | Brėžinio žymuo: 2305-PP-SA.B-02-01-01.4 |
| | | Laida |
| | | 0 |
| | | Lapas |
| | | Lapy |
| | | 01.4 |
| | | 1 |

+9,75 Leistina statinio aukščio absoliutinė alt. (pagal DP) = abs. alt. 141,50



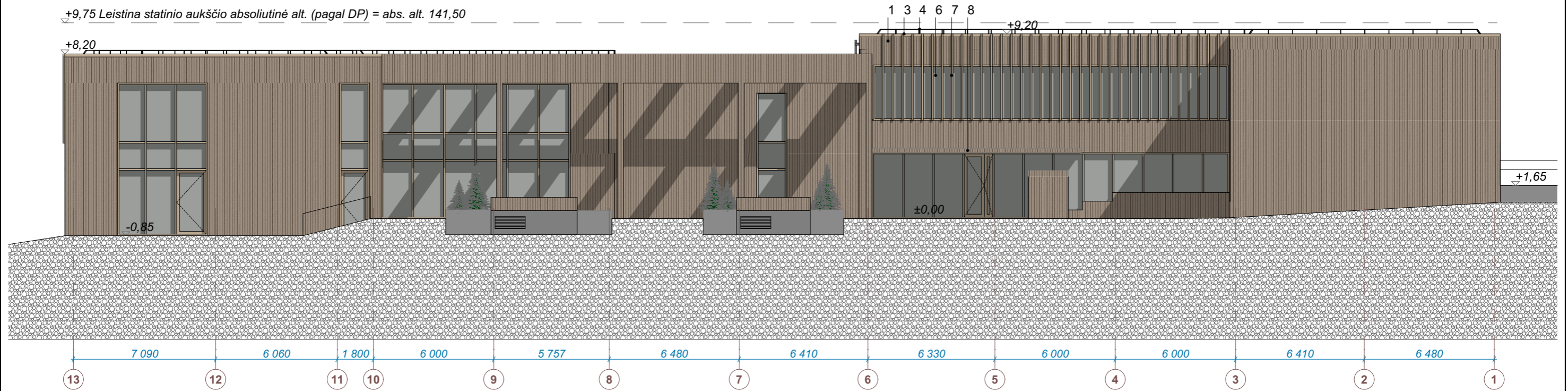
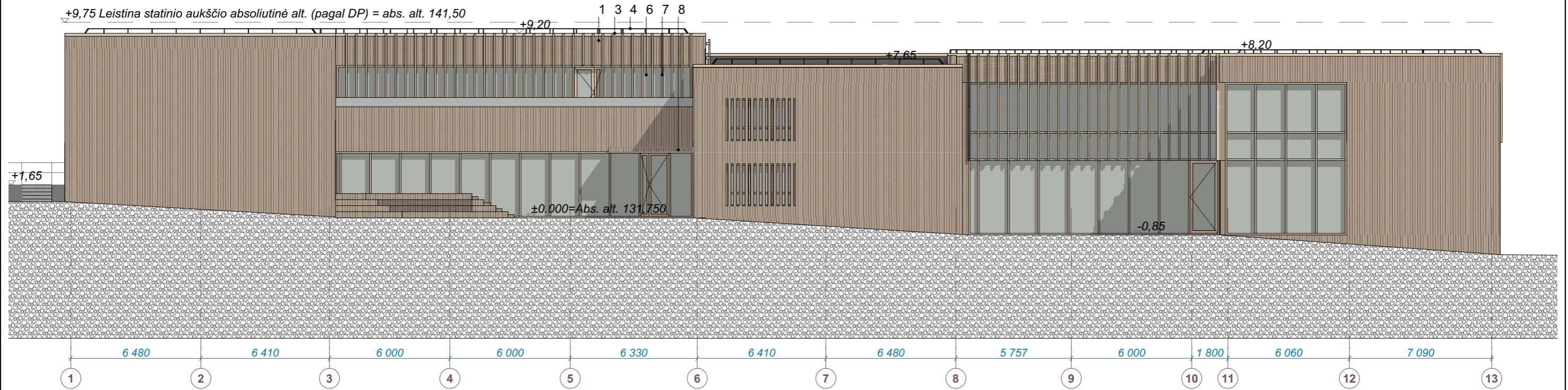
PJŪVIS 1-1 M 1:200

+9,75 Leistina statinio aukščio absoliutinė alt. (pagal DP) = abs. alt. 141,50

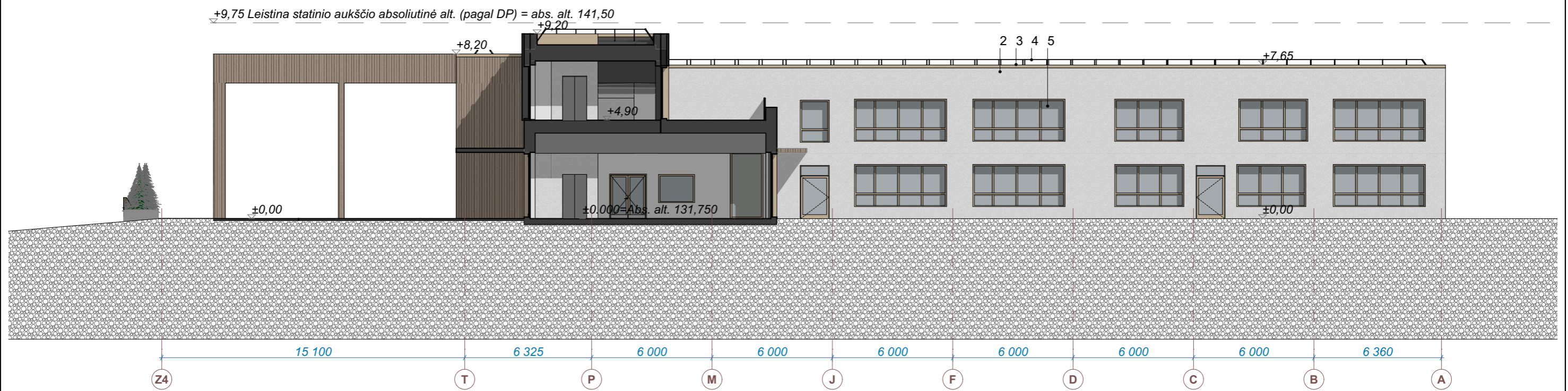
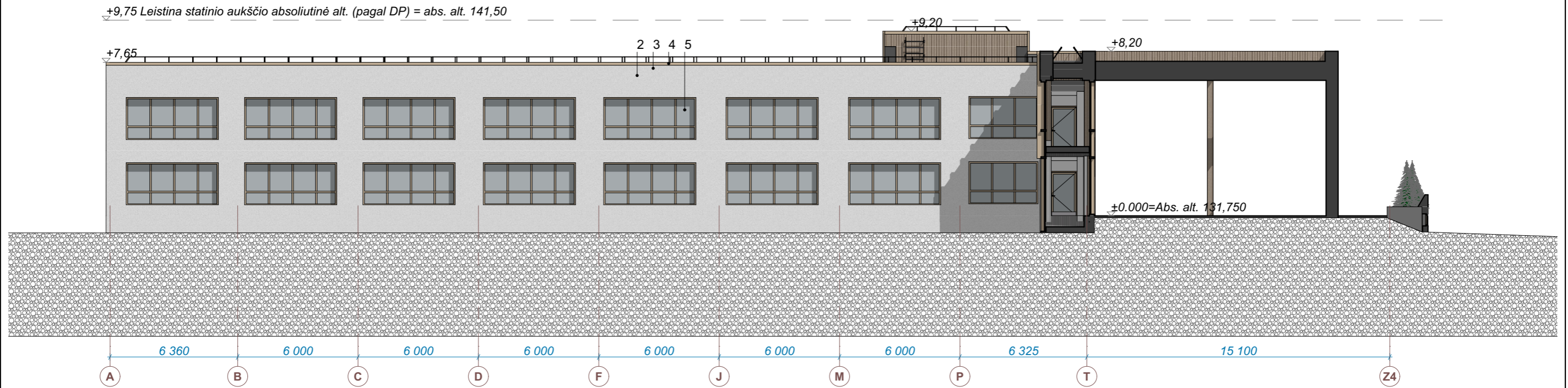


PJŪVIS 2-2 M 1:200

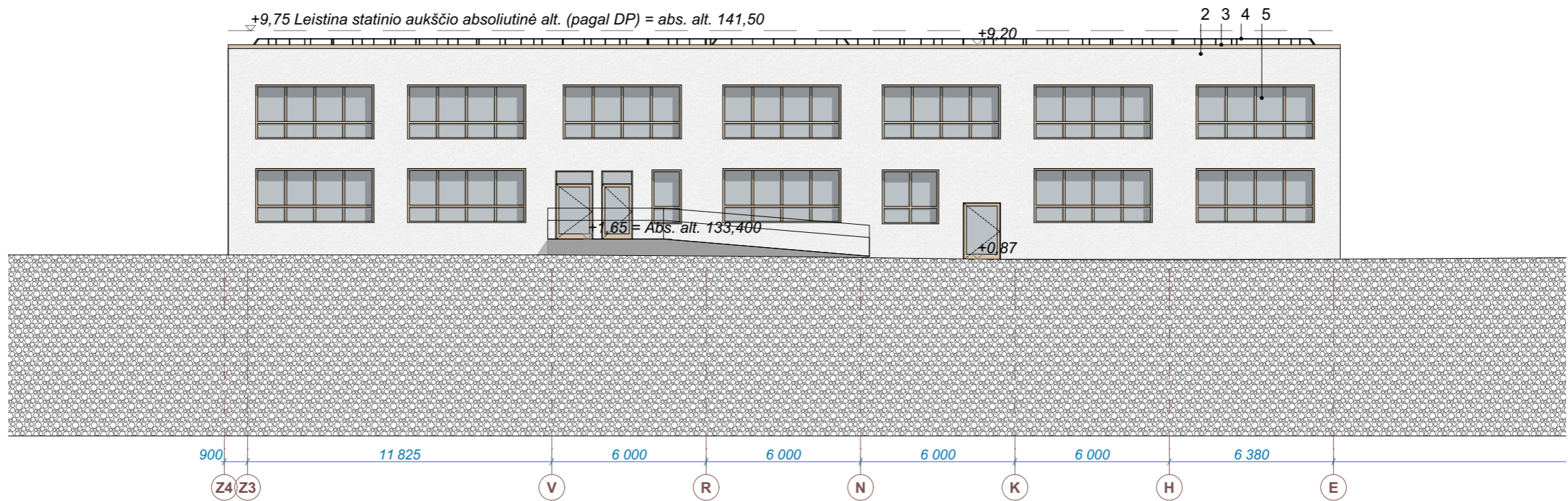
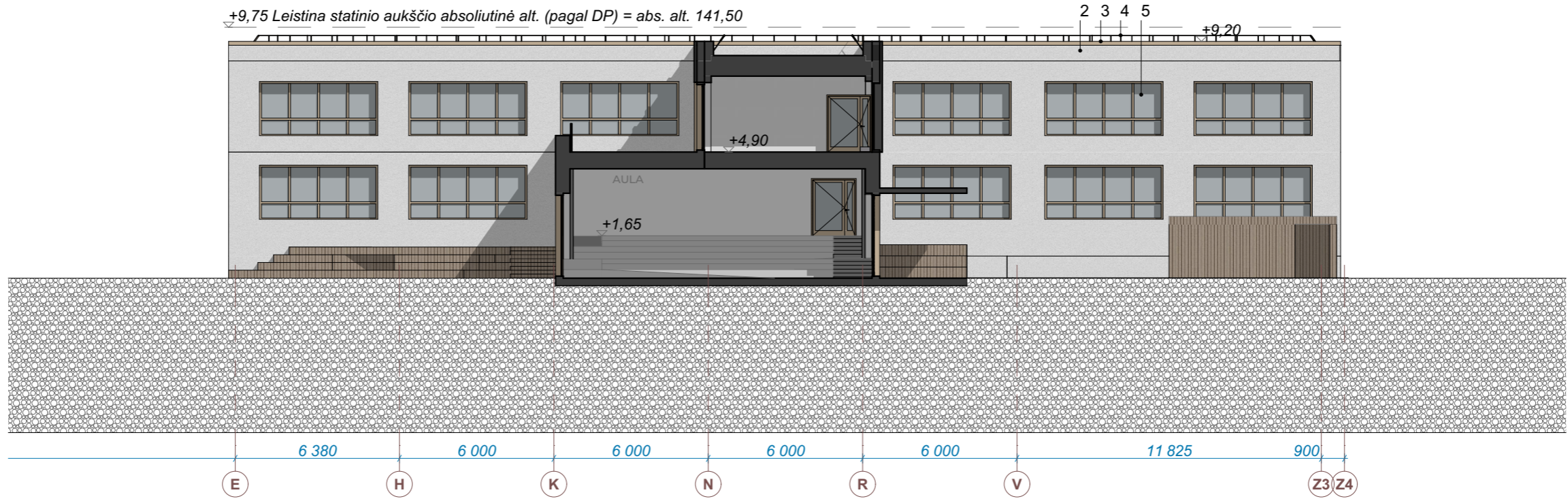
| | | | | |
|----------------------|---|---------------|---|-------|
| 0 | 2024-06 | | Projektiniai pasiūlymai | |
| Laida | Išleidimo data | | Laidos statusas, keitimo priežastys | |
| Kval. patv. dok. Nr. | STUDIJA 501 <small>MB „501 architects“ įm.k. 304896929; Pamėnkalnio g. 28-2, LT-01114 Vilnius; Tel.: +370 655 55 770 info@studija501.lt</small> | | Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas. | |
| 30379 | PV | V. Norkūnaitė | Brėžinio pavadinimas | |
| A2110 | PDV | D. Kličius | Pjūviai tap ašių 12-1 ir 12-6 | |
| A2288 | Arch. | V. Norkūnaitė | Laida | |
| | Arch. | G. Pilkauskė | | |
| LT | Statytojas: Vilniaus kunigaiščio Gedimino progimnazija Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija | | Brėžinio žymuo | Lapas |
| | | | 2305-PP-SA.B-02-02-02.1 | 02.1 |
| | | | | Lapų |
| | | | | 1 |



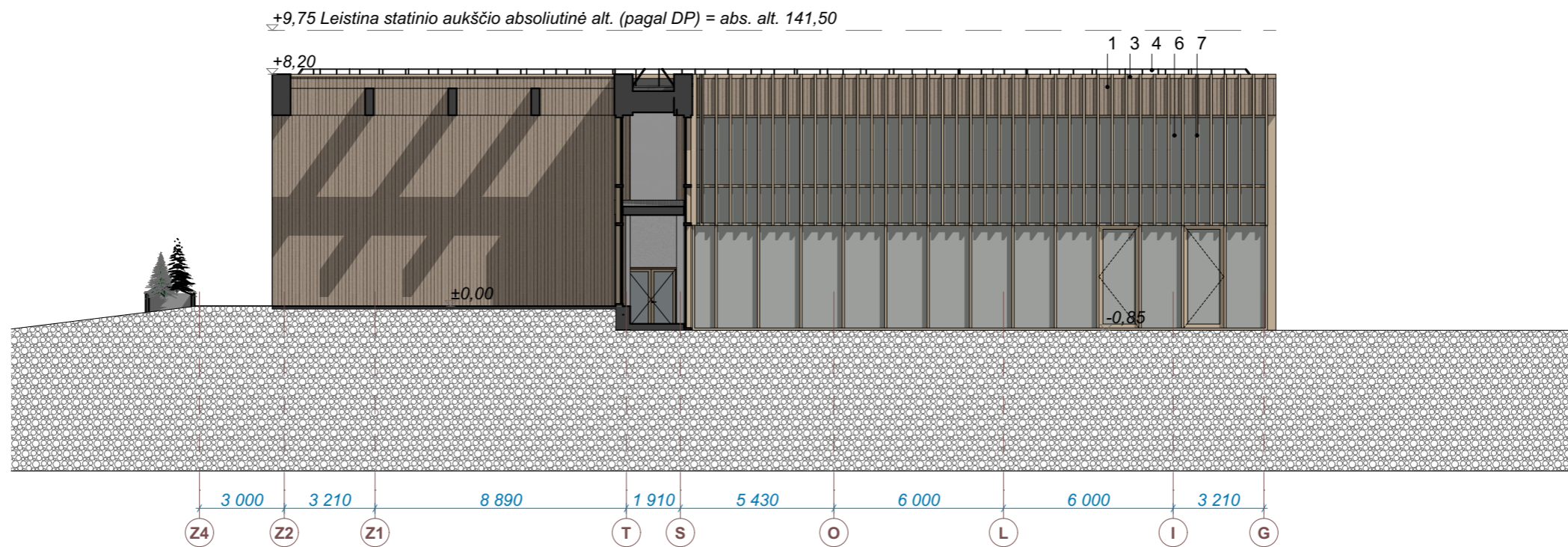
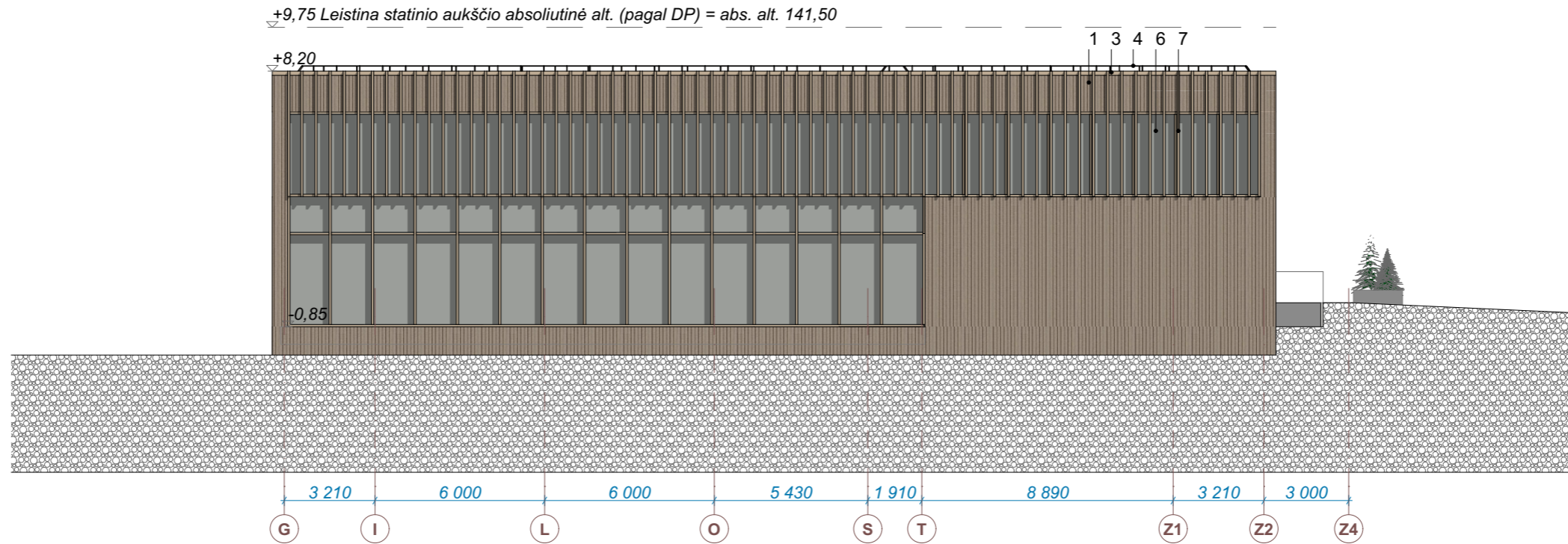
| POZ. | GRAFINIS ŽYMĖJIMAS | 0 | 2024-06 | Projektiniai pasiūlymai | | | |
|------|--------------------|----------------------|---|---|-------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| 1 | FASADAS - MEDIS | Laida | Išleidimo data | Laidos statusas, keitimo priežastys | | | |
| 2 | FASADAS - TINKAS | Kval. patv. dok. Nr. | STUDIJA 501 <small>MB „501 architects“ įm.k. 304896929; Pamėnkalnio g. 28-2, LT-01114 Vilnius; Tel.: +370 655 55 770 info@studija501.lt</small> | Statinio projekto pavadinimas: Mokslų paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas. | | | |
| 3 | STOGO SKARDA | | | 30379 | PV | V. Norkūnaitė | Brėžinio pavadinimas Laida |
| 4 | APSAUGINĖ TVORELĖ | A2110 | PDV | D. Kličius | 0 | | |
| 5 | LANGAI | A2288 | Arch. | V. Norkūnaitė | | Fasadai tarp ašių 1-12 ir 12-1 | |
| 6 | FASADINĖ SISTEMA | | Arch. | G. Pilkauskė | | | |
| 7 | FASADINĖS LAMELĖS | LT | Statytojas: Vilniaus kunigaiščio Gedimino progimnazija Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija | | Brėžinio žymuo | Lapas | Lapų |
| 8 | STOGELIS | | | | 2305-PP-SA.B-02-03-03.1 | 03.1 | 1 |



| POZ. | GRAFINIS ŽYMĖJIMAS | 0 | 2024-06 | Projektiniai pasiūlymai | | | |
|------|--------------------|----------------------|--|---|-------------------------|-------|------|
| 1 | FASADAS - MEDIS | Laida | Išleidimo data | Laidos statusas, keitimo priežastys | | | |
| 2 | FASADAS - TINKAS | Kval. patv. dok. Nr. | STUDIJA 501 | Statinio projekto pavadinimas: | | | |
| 3 | STOGO SKARDA | | | Mokslų paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas. | | | |
| 4 | APSAUGINĖ TVORELĖ | 30379 | PV | V. Norkūnaitė | Brėžinio pavadinimas | | |
| 5 | LANGAI | A2110 | PDV | D. Kličius | | Laida | |
| 6 | FASADINĖ SISTEMA | A2288 | Arch. | V. Norkūnaitė | 0 | | |
| 7 | FASADINĖS LAMELĖS | | Arch. | G. Pilkauskė | | | |
| 8 | STOGELIS | LT | Statytojas: Vilniaus kunigaiščio Gedimino progimnazija Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija | | Brėžinio žymuo | Lapas | Lapų |
| | | | | | 2305-PP-SA.B-02-03-03.2 | 03.2 | 1 |



| POZ. | GRAFINIS ŽYMĖJIMAS | 0 | 2024-06 | Projektiniai pasiūlymai | | |
|------|--------------------|----------------------|--|---|----------------------|----------------|
| 1 | FASADAS - MEDIS | Laida | Išleidimo data | Laidos statusas, keitimo priežastys | | |
| 2 | FASADAS - TINKAS | Kval. patv. dok. Nr. | STUDIJA 501 | Statinio projekto pavadinimas: | | |
| 3 | STOGO SKARDA | | | Mokslų paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas. | | |
| 4 | APSAUGINĖ TVORELĖ | 30379 | PV | V. Norkūnaitė | Brėžinio pavadinimas | |
| 5 | LANGAI | A2110 | PDV | D. Kličius | | Laida |
| 6 | FASADINĖ SISTEMA | A2288 | Arch. | V. Norkūnaitė | 0 | |
| 7 | FASADINĖS LAMELĖS | | Arch. | G. Pilkauskė | | Brėžinio žymuo |
| 8 | STOGELIS | | | | Lapas | |
| | | LT | Statytojas: Vilniaus kunigaiščio Gedimino progimnazija Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija | 2305-PP-SA.B-02-03-03.3 | | Lapų |
| | | | | | 03.3 | 1 |



| POZ. | GRAFINIS ŽYMĖJIMAS | 0 | 2024-06 | Projektiniai pasiūlymai | |
|------|--------------------|----------------------|---|--|--------------------------------|
| 1 | FASADAS - MEDIS | Laida | Išleidimo data | Laidos statusas, keitimo priežastys | |
| 2 | FASADAS - TINKAS | Kval. patv. dok. Nr. | STUDIJA 501 MB „501 architects“ įm.k. 304896929; Pamėnkalnio g. 28-2, LT-01114 Vilnius; Tel.: +370 655 55 770 info@studija501.lt | Statinio projekto pavadinimas: Mokso paskirties pastato Miglos g. 1a, Vilniuje rekonstravimo, Miglos gatvės remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas. | |
| 3 | STOGO SKARDA | | | 30379 | PV |
| 4 | APSAUGINĖ TVORELĖ | A2110 | PDV | D. Kličius | Fasadai tarp ašių G-Z2 ir Z2-G |
| 5 | LANGAI | A2288 | Arch. | V. Norkūnaitė | |
| 6 | FASADINĖ SISTEMA | | Arch. | G. Pilkauskė | Lapas Lapų |
| 7 | FASADINĖS LAMELĖS | LT | Statytojas: Vilniaus kunigaiščio Gedimino progimnazija Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija | | |
| 8 | STOGELIS | | | | 03.4 |
| | | | | | 1 |

Forma patvirtinta
Vilniaus miesto
Savivaldybės mero
2023 m. d. balandžio 26 d.
potvarkiu Nr. 955-9/23



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
202__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2024 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1A rekonstravimo projektas.
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

| | | |
|------|--|--|
| 2.1. | užstatymo tipas | Vadovautis Vilniaus miesto valdybos 1995-01-12 potvarkiu Nr. 82V patvirtinto Žvėryno rajono plano (TPDR reg. Nr. T00054568) sprendiniais. |
| 2.2. | užstatymo tankis | |
| 2.3. | užstatymo intensyvumas | |
| 2.4. | aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus | |
| 2.5. | maksimali absoliutinė altitudė (m) | |
| 2.6. | aukštų skaičius (nuo–iki) | |
| 2.7. | priklausomų želdynų plotas | |
| 2.8. | automobilių stovėjimo vietų skaičius | Numatyti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičių vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatomis. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“. Automobilių ir dviračių stovėjimo vietas pavaizduoti grafiškai, o jų poreikio skaičiavimus aprašyti aiškinamajame rašte. Projektuojant antžeminę automobilių aikštelę |

| | | |
|------|-------------------------------------|--|
| | | <p>numatyti želdinių intarpus, jas projektuoti su medžiais ir/ar krūmais, užtikrinant tam reikalingus dangų ir technologinius sprendimus, numatyti pralaidžių dangų, vengti ištisinių nepralaidžių dangų plotų.</p> <p>Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2018-12-19 sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių – mažiausiai 10-iai procentų darbuotojų. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas.</p> |
| 2.9. | esamų medžių įvertinimas, taksacija | <p>Rengiant projektą, atlikti visų medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų, jei rekonstruojami statiniai bei pastatai, projektuojamos kietos dangos priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių, įskaitant statybos darbų organizavimui reikalingą plotą, inventorizaciją.</p> <p>Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“). Informaciją, kurie želdiniai yra saugotini rasite 2008 m. kovo 12 d. LR Vyriausybės nutarime Nr. 206. Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“. Darbus gali atlikti kvalifikaciją inventorizuoti medžius ir vertinti jų būklę turintis specialistas.</p> <p>Vadovautis 2023-06-07; 2023-06-28; 2023-10-25 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27 „Dėl želdinių paskelbimo saugotinais ir atkuriamosios vertės įkainių saugotinais paskelbtiems želdiniams nustatymo”.</p> <p>Identifikuotus vertingus želdinius siekti išsaugoti ir integruoti į sklypo sprendinius. Privaloma pagrįsti būtinybę projektu šalinti medžius, pateikti informaciją ar buvo nagrinėtos alternatyvos medžiams išsaugoti, 40 cm diametro ir brandesni medžiai gali būti siūlomi šalinti tik išimtiniais atvejais.</p> <p>Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais – kertamo medžio diameteras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 40-60 cm sodinukai, 2-4 vnt./m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies).</p> <p>Projektą vertinti Vadovaujantis 2024 m. vasario 12 d</p> |

| | |
|--|---|
| | <p>patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės mero potvarkiu Reg. Nr. 955-208/24 „Dėl papildomų medžių apsaugos priemonių taikymo rekomendacijų tvirtinimo“. Įvertinti medžių apsaugos priemonių kriterijus, atitikus sąlygas, taikyti tvarkos sąlygas. Saugoti medžius už sklypo ribų.</p> |
|--|---|

3. Kiti reikalavimai

| | | |
|------|---|--|
| 3.1. | <p>architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis</p> | <p>Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Pastatas savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau kartu turi būti šiuolaikiškas savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais, papildyti ir praturtinti miestovaizdžio charakterį. Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštingumą, charakterį, proporcijas, mastelį; pastatų architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonai, metalas, stiklas, naudojimą. Projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte aprašyti, o brėžiniuose ir vizualizacijose grafiškai atvaizduoti fasadų medžiaginį ir spalvinį sprendimą. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius. Projektiniuose pasiūlymuose pagrįsti sprendinių atitikimą architektūros kokybės kriterijams (LR Architektūros įstatymo 11 str.). Vykdyti 2022-03-09 sprendimo Nr. 1-1355 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje projektuojamų objektų, kurių architektūrinėms idėjoms įvertinti privaloma skelbti projektų konkursus“ reikalavimus. Jeigu buvo organizuotas architektūrinis konkursas, su prašymu tvirtinti projektinius pasiūlymus pateikti įvykusio architektūrinio konkurso medžiagą, projektinius pasiūlymus papildyti informacija kaip atsižvelgta į konkurso komisijos narių pastabas.</p> |
| 3.2. | <p>reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui</p> | <p>Parengti žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Projektinių pasiūlymų sprendiniuose akcentuoti būsimų sprendinių įtaką sklypo ir gretimos aplinkos ekologinei būklei, susiklosčiusiems socialiniams veiksniams, įvertinti kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis, taip pat ne suardyti, bet tobulinti esamus funkcinis ryšius teritorijoje. Įvertinti gamtinį teritorijos potencialą, esamą reljefą,</p> |

| | | |
|------|-----------------------------------|--|
| | | <p>mikroklimatines sąlygas.. Želdiniais švelninti vizualinę pastato įtaką aplinkai.</p> <p>Judėjimo traktuose, šaligatviuose, pėsčiųjų ir dviračių takuose negali būti judėjimui kliudančių elementų – patekimams į patalpas reikalingų laiptų, pandusių, taip pat atramų, ženklinimo įrenginių ir pan.</p> <p>Siekiant užtikrinti kuo aukštesnę ekosisteminę želdinių vertę, sklypo plano želdiniams taikomi šie prioritetai: išsaugomi esami medžiai ir želdinių masyvai, brandžius saugotinus medžius siekti maksimaliai išsaugoti ir sprendiniais prie jų prisitaikyti, aprašyti ar kitaip pavaizduoti sprendinių suderinamumą su išsaugomais želdiniais, projektuojami medžiai (aukštaūgės rūšys), projektuojami medeliai (žemaūgės rūšys) ir krūmai bei žemę dengiantys krūmų masyvai, projektuojami žoliniai medingi augalai, tausojančio šienavimo pieva. Taip pat parenkamos aplinkai būdingos, vietinės šalies augalų rūšys. Žemiausią ekosisteminę vertę turinti veja ir svetimžemiai augalai projektuojama tik funkciškai tam pagrįstuose plotuose.</p> <p>Nauji projektuojami želdiniai ir medžiai turi būti pažymėti sutartiniais ženklais, kurie žymėjimu skiriasi nuo esamų paliekamų želdinių žymėjimo.</p> <p>Jei medžiai projektuojami dangoje ar ant perdangų, užtikrinti technologines priemones jų kokybiškam augimui. Sprendinius pavaizduoti pjūviuose nurodant grunto storį virš perdangos.</p> <p>Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus.</p> <p>Aiškinamajame rašte nurodyti lietaus vandens surinkimo sprendinius. Pasiūlyti tvarius lietaus vandens surinkimo ir kitus tvarią aplinką formuojančius sprendinius panaudojant susiklosčiusios gamtinės situacijos potencialą.</p> <p>Projektuojant automobilių stovėjimo aikšteles vadovautis STR „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Numatyti gausų želdinimą ar kitas apsaugos priemones tarp projektuojamų aikštelių, pravažiavimų, ūkinės sklypo dalies ir gyvenamųjų sklypų ribų.</p> <p>Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694).</p> <p>Rekomenduojamas sąlyginis didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype – 40 proc.</p> |
| 3.3. | konteksto sąlygojami reikalavimai | Pastatų ir viešųjų erdvių sąrangos principai teritorijoje, pastatų išdėstymo sklype sprendiniai ir |

užstatymo rodikliai privalo atitikti urbanistinių kontekstą – teritorijoje susiklosčiusią ar tikslingai formuojamą užstatymo tipologiją ir jai būdingus užstatymo rodiklius: intensyvumą, tankį, aukštingumą, taip pat ne suardyti, bet tobulinti esamus funkcinius ryšius teritorijoje.

Pastatai, susisiekimo infrastruktūra ir viešos erdvės pritaikytos tokiai judumo dalyvių hierarchijai: pėstysis>dviratininkas>viešas

transportas>automobilis;

Viešųjų erdvių judėjimo traktuose, šaligatviuose, pėsčiųjų ir dviračių takuose negali būti judėjimui kliudančių elementų – patekimams į patalpas reikalingų laiptų, pandusų, taip pat atramų, ženklavimo įrenginių ir pan.

Vadovautis STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ nuostatomis. Mokslo paskirties pastatų planinė struktūra turi atitikti jų naudojimo paskirtį.

Taikyti Vilniaus miesto įstaigų pastatų standartą, patvirtintą Administracijos direktoriaus 2022-12-06 įsakymu Nr. 30-3661/22. Vadovautis rekomendacijomis naujai statomoms švietimo įstaigoms (<https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-pletra/rekomendacijos-naujai-statomoms-svietimo-istaigoms/>).

Statytojas turi įgyvendinti statytojo teisę vadovaujantis LR Statybos įstatymo 3 str. nuostatomis.

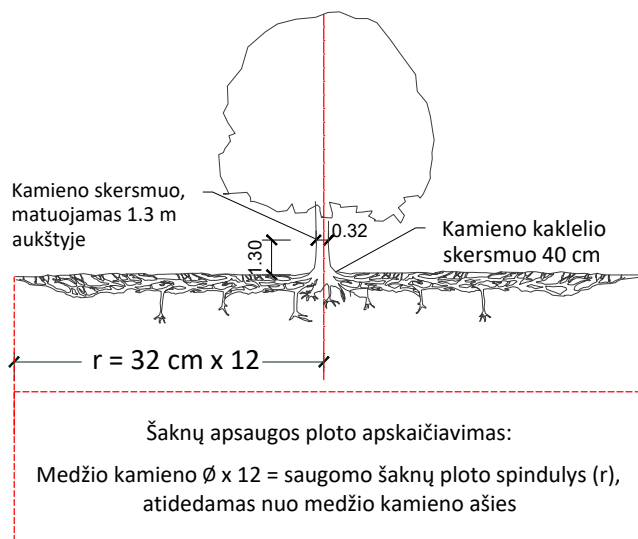
Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų, išlaikyti norminius atstumus iki gretimų sklypų ribų (jų neišlaikant, gauti sutikimus) bei užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“).

Jeigu rengiant projektinius pasiūlymus bus vadovaujama rengiamu Žvėryno rajono detaliojo plano sprendinių koregavimu sklype Miglos g. 1A (kadastro Nr. 0101/0029:323) ir gretimoje teritorijoje (dok. Nr. K-VT-13-24-52) ir sprendiniai neatitiks Žvėryno rajono plano (TPDR reg. Nr. T00054568) sprendinių, koregavimas turi būti patvirtintas iki projektinių pasiūlymų teikimo pritarimui.

Atliekami statybos darbai turi atitikti nurodomą statybos rūšį pagal STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“. Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 24 straipsnio 2 dalimi, jeigu rekonstruojamo pastato tūris padidėja daugiau

| | | |
|------|--|--|
| | | <p>negu 100 procentų, jam taikomi įstatymuose ir jų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose, teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti naujo statinio projektavimui ir statybai keliami reikalavimai.</p> <p>Projektinius pasiūlymus teikti peržiūrėti VMSA Kultūros paveldo apsaugos skyriui.</p> <p>Pateikti aktualius nuosavybės dokumentus (NTR išraše nurodyta kadastrinių matavimų nustatymo data turi atitikti rekonstruojamo pastato kadastrinių duomenų byloje nurodytą datą).</p> |
| 3.4. | reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai | <p>Projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte aprašyti susisiekimo, inžinerinių tinklų ir atliekų tvarkymo pasiūlymus.</p> <p>Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros skyriaus prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų sąlygomis.</p> |
| 3.5. | kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose) | <p>Vadovautis Vilniaus miesto valdybos 1995-01-12 potvarkiu Nr. 82V patvirtinto Žvėryno rajono plano (TPDR reg. Nr. T00054568), Vilniaus miesto dviračių takų specialiojo plano (TPDR reg. Nr. T00072197) sprendiniais. Įvertinti susisiekimo pėsčiomis projekto Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijas (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsak. Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2). Įvertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR Reg. Nr. T00086338) bei Vilniaus senamiesčio (Nekilnojamosios kultūros vertybės unikalus kodas 16073, buvęs kodas UIP) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo plano – teritorijos ir apsaugos zonos ribų plano (TPDR reg. Nr. T00053354) sprendinius. Nepažeisti kultūros paveldo vietovės Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Žvėrynu (kodas 33652) vertingųjų savybių.</p> |
| 3.6. | su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra | <p>Siekiant pagerinti aplinkos kokybę, saugumą bei įvertinus pėsčiųjų ir dviračių srautų intensyvumus, rekomenduojama nagrinėti ar vietos pasiekimui nėra būtina papildoma viešosios infrastruktūros plėtra (gatvės, pėsčiųjų ir dviračių takai).</p> |
| 3.7. | projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas | <p>Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis turi būti teikiama kaip projektinių pasiūlymų bylos sudėtinė dalis. Projektiniai pasiūlymai turi būti papildomi</p> |

Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis



SVARBU:

- Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.
- Parenkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyno išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyno ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA* arboristo vertinimas.
- Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičiuojamas nuo kamieno kaklelio.

REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

- Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
- Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
- Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
- Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
- Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
- Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvorą privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.

* EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.

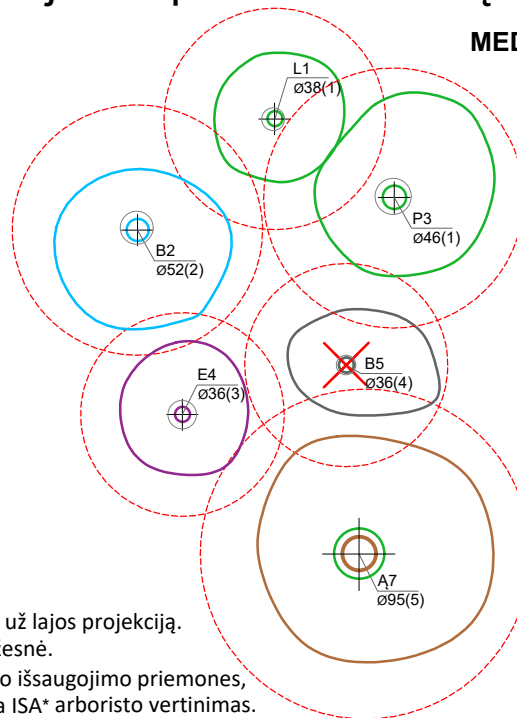
Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tikslia medžio kamieno ašies vieta.

Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno \varnothing dauginant iš 15.

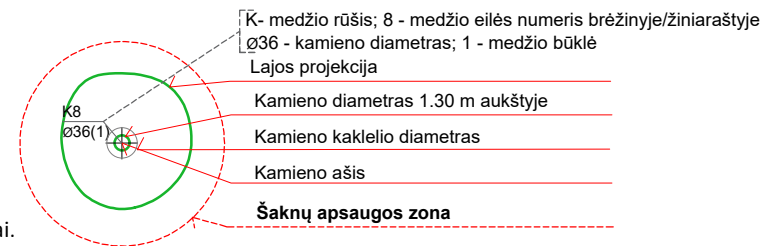
Pastaba 5: Projekte esami medžiai vaizduojami su lajomis ir šaknyno projekcijomis.

MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE



Medžio būklės indekso ženklai

- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44
 - 2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255
 - 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143
 - 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102
 - 5 - ŽUVĘS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
- Kiti žymėjimai:**
- ŠALINAMAS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
Šalinamas medis inventorizacijos plane atvaizduojamas tik dėl arboristinių priežasčių. Jei medis šalinamas dėl planuojamų sprendinių, šiame plane tai nežymima.
 - SAUGOMAS GAMTOS OBJEKTAS
žymens spalva RGB - 176,108,59
Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams - kamieno \varnothing dauginant iš 15



ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

| Nr. plane | Inventorizacijos data | Medžio unikalus Nr. | Medžio rūšis lietuviškai | Medžio rūšis lotyniškai | Kamieno diametras(cm) 1.30 m aukštyje | Medžio aukštis (m) | Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5 | Abiotiniai/biotiniai veiksmi | Pastabos | Siūlomoms/būtinoms arboristinėms/tvarkymo priemonėms |
|-----------|-----------------------|---------------------|--------------------------|-------------------------|---------------------------------------|--------------------|--------------------------------------|------------------------------|----------|--|
| 8 | 2023-12-10 | 1111 | Paprastasis klevas | <i>Acer platanoides</i> | 32 | 40 | 3 | Pažeista laja | | Formuojamasis genėjimas |

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | PRAŠYMAS DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES TVIRTINIMO, MIGLOS G. 1A |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2024-02-28 Nr. A659-47/24(2.15.2.59E-ARC) |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | – |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | █ Vyr. architekto biuro vyriausioji miesto architektė (vyriausioji patarėja), Vyr. architekto biuras |
| Sertifikatas išduotas | █ |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2024-02-28 14:33:34 (GMT+02:00) |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2024-02-28 14:33:51 (GMT+02:00) |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2021-12-13 20:25:27 – 2026-12-12 23:59:59 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | 1 |
| Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius | – |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) | – |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | – |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris | – |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-02-28 14:36:24) |
| Paieškos nuoroda | – |
| Papildomi metaduomenys | Nuorašą suformavo 2024-02-28 14:36:25 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“ |

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2024-03-13 Nr. E348-369/24(2.9.4.9E-INF)

PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS

2024-03-20 Nr. 24/112

Projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato Miglos g. 1A Vilniuje, rekonstravimo projektas

Statytojas (užsakovas) Vilniaus miesto savivaldybė

Susisiekimo komunikacijų sąlygos

Naudotis esama eismo jungtimi.

Galima papildoma žemės sklypo eismo jungtis su sklypą ribojančiu keliu.

Suprojektuoti privažiavimo kelio (nuo Miglos gatvės) važiuojamąją dalį su bendro naudojimo automobilių stovėjimo vietomis, šaligatviu, apšvietimu bei apsisukimo žiedu ties žemės sklypu, adresu Miglos g. 1A.

Spręsti lietaus vandens surinkimą ir nuvedimą nuo naujai įrengiamų dangų.

Projektuojamos susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros parametrai ir medžiagiškumas nustatomi ir tvirtinami Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupėje.

Eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemonės pagal poreikį planuoti vadovaujantis Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo, Kelių horizontaliojo ženklinimo, Kelių eismo taisyklėmis ir kitais teisės aktais bei norminiais dokumentais, reglamentuojančiais eismo saugumo ir reguliavimo priemonių įrengimą, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 patvirtintu įsakymu Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2) „Dėl susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijų tvirtinimo“.

Projektuojant, vadovautis Vilniaus m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-05-09 įsakymu Nr. 30-1315/22 ir juo patvirtintu Vilniaus miesto gatvių infrastruktūros standartu (<https://gatviustandartas.vilnius.lt/>).

Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas Nr. 23/165 laikyti negaliojančiomis.

Infrastruktūros grupės vadovas,
vykdantis Savivaldybės vyriausiojo inžinieriaus funkcijas

INFORMACIJA STATYTOJUI: Vadovaujantis Infrastruktūros plėtros įstatymo 7 straipsnio 3 dalimi turėsite teikti pasiūlymą dėl infrastruktūros plėtros sutarties sudarymo, jei siekiama suprojektuoti, įrengti ir (ar) pastatyti kompleksinio ir (ar) specialiojo teritorijų planavimo dokumentuose suplanuotą savivaldybės infrastruktūrą ar atskirus šios infrastruktūros elementus arba vadovaujantis Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. gruodžio 30 d. nutarimu Nr. 1475 „Dėl kompensacijos savivaldybių infrastruktūros plėtros iniciatoriams už jų patirtas išlaidas apskaičiavimo ir išmokėjimo tvarkos aprašo ir savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodikos patvirtinimo“, turėsite teikti prašymą apskaičiuoti įmoką (pagal Metodikos 1 priede pateiktą formą). Vadovaujantis minėta Metodika, prašymas apskaičiuoti įmoką turi būti pateikiamas prieš pateikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą arba iki statybos darbų pradžios, kai statybą leidžiantis dokumentas neprivalomas.

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2024-03-29 Nr. A51-47298/24(2.9.4.9E-INF) |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | – |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | █, Vykdantis Vyriausiojo inžinieriaus biuro Savivaldybės vyriausiojo inžinieriaus (vyriausiojo patarėjo) funkcijas, Vyriausiojo inžinieriaus biuras |
| Sertifikatas išduotas | █ |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2024-03-29 13:55:27 (GMT+02:00) |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2024-03-29 13:55:39 (GMT+02:00) |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2020-02-01 15:31:22 – 2025-01-30 23:59:59 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | – |
| Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius | – |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) | – |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | – |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris | – |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-03-29 14:04:00) |
| Paieškos nuoroda | – |
| Papildomi metaduomenys | Nuorašą suformavo 2024-03-29 14:04:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“ |

Forma patvirtinta
Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2020 m. gegužės 14 d.
įsakymu Nr. 30-1089/20



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
202__m._____d.

INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20__ m._____ d. Nr. A358

| Eil. nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|--|--|--|
| I. Bendra informacija apie projektą | | |
| 1. | Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.) | <i>Kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas</i> |
| 2. | Statytojas | <i>Vilniaus miesto savivaldybė El.paštas: savivaldybe@vilnius.lt</i> |
| 3. | Užsakovas | |
| 4. | Projektuotojas | <i>501 architects, MB įm.k. 304896929 Pamėnkalnio g. 28-2, LT-01114 Vilnius El.paštas: vn@nome.lt</i> |
| 5. | Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“) | <i>Inžineriniai statiniai: inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai</i> |
| 6. | Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas | <i>Informuoti visuomenę apie statinio projektavimą. Numatomas statinio, nurodyto STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priede, visuomenei svarbių statinių sąraše (nauja statyba), projektavimas. Projektuojami inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai</i> |
| 7. | Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“) | <i>- neypatingasis statinys; - nesudėtingasis statinys</i> |
| 8. | Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos | <i>- kultūros paveldo teritorija, jo apsaugos zona;</i> |

| | | |
|---|---|--|
| | teritorijos) | |
| 9 | Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis. | - |
| II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys | | |
| 10. | Projektinių pasiūlymų apimtis | <p>- aiškinamasis raštas;</p> <ul style="list-style-type: none"> - teritorijų planavimo dokumento sprendiniai, susiję su rengiamu projektu; - triukšmo / oro taršos skaičiavimai (kai privaloma pagal teisės aktus); - dangų planas, rodyti aiškiai sklypų ribas, gatvės/ių raudonųjų linijų ribas (neryšiais sluoksniais rodyti gretiminių teritorijų užstatymą (esamą, planuojamą), sprendinius, jungtis, esamus ir planuojamus želdinius, kitą); - skersiniai pjūviai charakteringose vietose (pjūviuose rodyti visus gatvių elementus, tame tarpe gatvės RL, sklypų ribas, esamus ir planuojamus želdinius); - lietaus surinkimo ir nuvedimo pasiūlymai; - apšvietimo pasiūlymai; - esamų medžių inventorizacija ir vertinimas (vertinti esamų medžių būklę 5 (penkių) metrų atstumu nuo projektuojamų gatvės elementų, pjūviuose rodyti visus gatvės elementus. Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“. |
| 11. | Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai. | <p>Pasiūlymus rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Patvirtintais specialiaisiais planais; - Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. gruodžio 17 d. įsakymu Nr. 30-3844/1892.1.1ETD20 patvirtintos Susisieikimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijos https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-ukisir-transportas/susisiekimo-pesciomis-projekturrekomendacijos/; - eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemonės pagal poreikį planuoti vadovaujantis Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo, Kelių horizontaliojo ženklinimo, Kelių eismo taisyklėmis ir kitais teisės aktais bei norminiais dokumentais, reglamentuojančiais eismo saugumo ir reguliavimo priemonių įrengimą - „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“, patvirtintos LR aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr. D1-193; - Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27 „Dėl želdinių paskelbimo saugotinais ir atkuriamosios vertės įkainių saugotinais paskelbtiems želdiniams nustatymo” |

| | | |
|---|--|---|
| | | https://maps.vilnius.lt/zaliasis_vilnius#layers - Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventORIZACIJOS lentelės sudėtis Vilniaus miesto savivaldybė - Želdynai (vilnius.lt) |
| III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams | | |
| 12 | Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui | - <i>Sprendinius projektuoti vadovaujantis gautomis Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis.</i> |
| 13 | Reikalavimai architektūros (estetinius aplinkai, kraštovaizdžiui | <i>Susisiekimo sistemos dizaino detalės, elementų pločiai, skerspjūviai turi išlaikyti vieningus funkciškai pagrindžiamus parametrus;</i> - <i>Sprendiniai turi atitikti universalaus dizaino principus;</i> - <i>Užtikrinti žaliosios infrastruktūros formavimą urbanizuotose ir urbanizuojamose teritorijoje.</i> |
| 14 | Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui | - <i>Projektinius pasiūlymus derinti su Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupe.</i> <i>Vertinti gretimus parengtų projektų sprendinius.</i> |
| 15 | Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui | |
| 16 | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms). | <i>Lietuvių kalba</i> |
| 17 | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan. | - <i>dokumentai pateikiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymo Nr. D1-878</i> |
| IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai | | |
| 18 | <i>Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.</i> | |

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą ar kitokį viešojo administravimo subjekto atsakymą į asmens prašymą ar skundą arba veiksma (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo administracinio sprendimo ar atsakymo įteikimo (paskelbimo) asmeniui šio įstatymo 13 straipsnio 2 dalyje nustatyta tvarka dienos ar veiksmo (neveikimo) arba vilkinimo paaiškėjimo asmeniui dienos tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS Kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių stovėjimo aikštelės) ir inžinerinių tinklų statybos ties Miglos g. 1a, Vilniuje, projektas |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2024-09-30 Nr. A358-154/24(2.9.4.5E-ARC) |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | – |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | █ vyriausiojo architekto biuro vyriausioji miesto architektė (vyriausioji patarėja), Vyriausiojo architekto biuras |
| Sertifikatas išduotas | █ |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2024-09-30 13:36:32 (GMT+03:00) |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2024-09-30 13:36:44 (GMT+03:00) |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2023-12-18 12:43:57 – 2026-12-18 12:43:57 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | – |
| Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius | – |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) | – |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | – |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris | – |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-09-30 13:38:15) |
| Paieškos nuoroda | – |
| Papildomi metaduomenys | Nuorašą suformavo 2024-09-30 13:38:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“ |