

# UGNIUS ARCHITEKTAI



STATINIO PAVADINIMAS: **Daugiabučio gyvenamojo namo Savanorių pr. 78  
Kaune statybos projektiniai pasiūlymai**

ADRESAS: **Savanorių pr. 78, Kaunas  
(skl. kad. Nr. 1901/0129:9) Kauno m. k.v**

STATYTOJAS:  **R. Ch.**

STATINIO KATEGORIJA: **Neypatingas statinys**

NAUDOJIMO PASKIRTIS: **Gyvenamosios (3-jų ir daugiau butų) paskirties pastatas**

STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: **Nauja statyba**

PROJEKTO RENGIMO ETAPAS:  **(PP) Projektiniai pasiūlymai**

PROJEKTO VADOVAS: **U. Vasiliauskas A 2070**

ARCH: **T. Jonaitis 0017793**

PROJEKTO DALYS: **SP (sklypo planas);  
SA (Architektūra);**

**UAB "UGNIUS IR ARCHITEKTAI"**  
J. K. 304222097  
J. JABLONSKIO G. 21-5, LT 44284, KAUNAS  
TEL. +370 608 22 491

KAUNAS 2021

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TURINYS

ŽYMUO	PAVADINIMAS	PASTABOS
<b>TEKSTINĖ DALIS</b>		
PP-T	Projektinių pasiūlymų turinys	
PP-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	
PP-AR	Aiškkinamasis raštas	
<b>DOKUMENTAI</b>		
	PV atestatas (U. Vasiliauskas, Nr. A2070)	
	Architekto kvalifikacijos diplomas (T. Jonaitis, Nr. 0017793)	
	Nekilnojamojo turto registrų centro pažyma (nuosavybė į pastatus ir sklypą)	
	Žemės sklypo ribų planas	
	Kadastrinių matavimų byla	
	Topografinė nuotrauka	
	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis (suderinta)	
<b>BRĖŽINIAI</b>		
PP-SP-01	Situacijos schema, M1:1000	
PP-SP-02	Sklypo planas, M1:500	
PP-SP-02.1	Sklypo planas. Insoliacijos skaičiavimai, M1:500	
PP-SA-01	1a. planas, M1:100	
PP-SA-02	2a. ~4a. planas, M1:100	
PP-SA-03	Išlipimo ant stogo planas, M1:100	
PP-SA-04	Pastato pjūvis 1-1, M1:100	
PP-SA-05	Fasadas 1-6, M1:100	
PP-SA-06	Fasadas A-D, M1:100	
PP-SA-07	Fasadas 6-1, M1:100	
PP-SA-08	Fasadas D-A, M1:100	
<b>VAIZDINĖ INFORMACIJA</b>		
PP-SA-09	Pastato 3D vizualizacijos	

0	2021-04	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
<b>UGNIUS ARCHITEKTAI</b>	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt	<b>OBJKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Savanorių pr. 78 Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai <b>ADRESAS:</b> Savanorių pr. 78, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0129:9) Kauno m. k.v.
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	<b>STATYTOJAS:</b> R. Ch.	<b>ŽYMUO:</b> UA 20210329-01-PP SA
		<b>LAIDA</b>
		<b>LAPAS</b>
		<b>LAPŲ</b>
		<b>01</b>
		<b>0</b>

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI** (pagal STR 1.04.04:2017)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<b>I.</b>	<b>SKLYPAS</b>			
1.1	Sklypo PLOTAS	m <sup>2</sup>	921	
1.2	Sklypo užstatymo INTENSYVUMAS	%	80	
1.3	Sklypo užstatymo TANKUMAS	%	34	
1.4	Apželdintas sklypo plotas (žalioji plotas)	%	44	
1.5	Vaikų žaidimo aikštelių bendras plotas	m <sup>2</sup>	min 50	
1.6	Automobilių ir elektromobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	12	
<b>II.</b>	<b>PASTATAS</b>			
<b>2</b>	<b>DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS</b>			
2.1	Visas butų pritaikytų žmonių su negalia	vnt.	1	
2.2	Visas automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	12	
2.3	Visos vietos žmonėms su negalia	vnt.	1	
2.4	Pastato energinio naudingumo klasė	-	A++	
2.5	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	
2.6	Pastato atsparumo ugniai laipsnis	-	I	
<b>2.7</b>	<b>Butų skaičius</b>	<b>vnt.</b>	<b>12</b>	
<b>2.8</b>	<b>Bendras plotas</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>739.92</b>	
2.9	Pastato tūris	m <sup>3</sup>	~4600	
2.10	Aukštų skaičius	vnt.	4	
2.11	Pastato aukštis	m	~17	* nuo vidutinės žemės altitudės sklype

Projekto sprendiniams pritariu:

R. Ch. ....

PROJEKTO VADOVAS:

U. Vasiliauskas A 2070



0	2021-05	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
<b>UGNIUS</b> ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Įmonės kodas: 304222097 Telefonas.: +370 608 22491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt		<b>OBJEKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Savanorių pr. 78 Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai <b>ADRESAS:</b> Savanorių pr. 78, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0129:9) Kauno m. k.v.	
A2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	<b>BRĖŽINYS:</b> Bendrieji statinio rodikliai	<b>LAIDA</b>
0017793	Arch	Tomas Jonaitis		0
LT	<b>STATYTOJAS:</b> R. Ch.		<b>ŽYMUO:</b> UA 20210329-01-PP BSR	<b>LAPAS LAPŲ</b>
				<b>01 0</b>

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS**
**1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS**

- **Objektas:**  
Daugiabučio gyvenamojo namo statybos projektiniai pasiūlymai.
- **Statybos adresas:**  
Savanorių pr. 78, Kaunas (skl. Kad. Nr. 1901/0129:9).
- **Statinio kategorija:**  
Neypatingas statinys.
- **Statybos darbų rūšis:**  
Nauja statyba.
- **Statytojas (užsakovas):**  
R. Ch.
- **Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį:**  
Gyvenamosios (trijų ir daugiau butų) paskirties pastatas
- **Projektuotojas:**  
Techninį darbo projektą parengs UAB „UGNIUS ir ARCHITEKTAI“, įmonės kodas 304222097, adresas – J.Jablonskio g. 21-5, Kaunas, tel.: 8-608-22491. Projekto vadovas yra U.Vasiliauskas (kvalifikacijos atestato Nr. A2070)
- **Projektavimo ir statybos finansavimo šaltiniai.**  
Projektavimo ir statybos darbai finansuojami užsakovo lėšomis

**2. ESAMOS SITUACIJOS APIBŪDINIMAS**
**Teritorija.**

Sklypas yra centrinėje Kauno dalyje, Žaliakalnio mikrorajone, Savanorių pr. Sklypo plotas 921m<sup>2</sup>.

**Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis.**

Kita.

**Naudojimo būdas.**

Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

**Esami pastatai.**

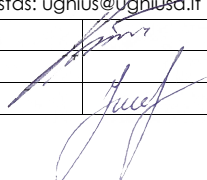
Pastato – gyvenamojo namo 1A1ž (unik. Nr. 1995-3016-8015), pastato – ūkinio pastato 2I1ž (unik. Nr. 1995-3016-8026), pastato – ūkinio pastato 3I1m (unik. Nr. 1995-3016-8037), pastato – ūkinio pastato 4I1m (unik. Nr. 1995-3016-8048) – numatomas griovimas tam gavus leidimą

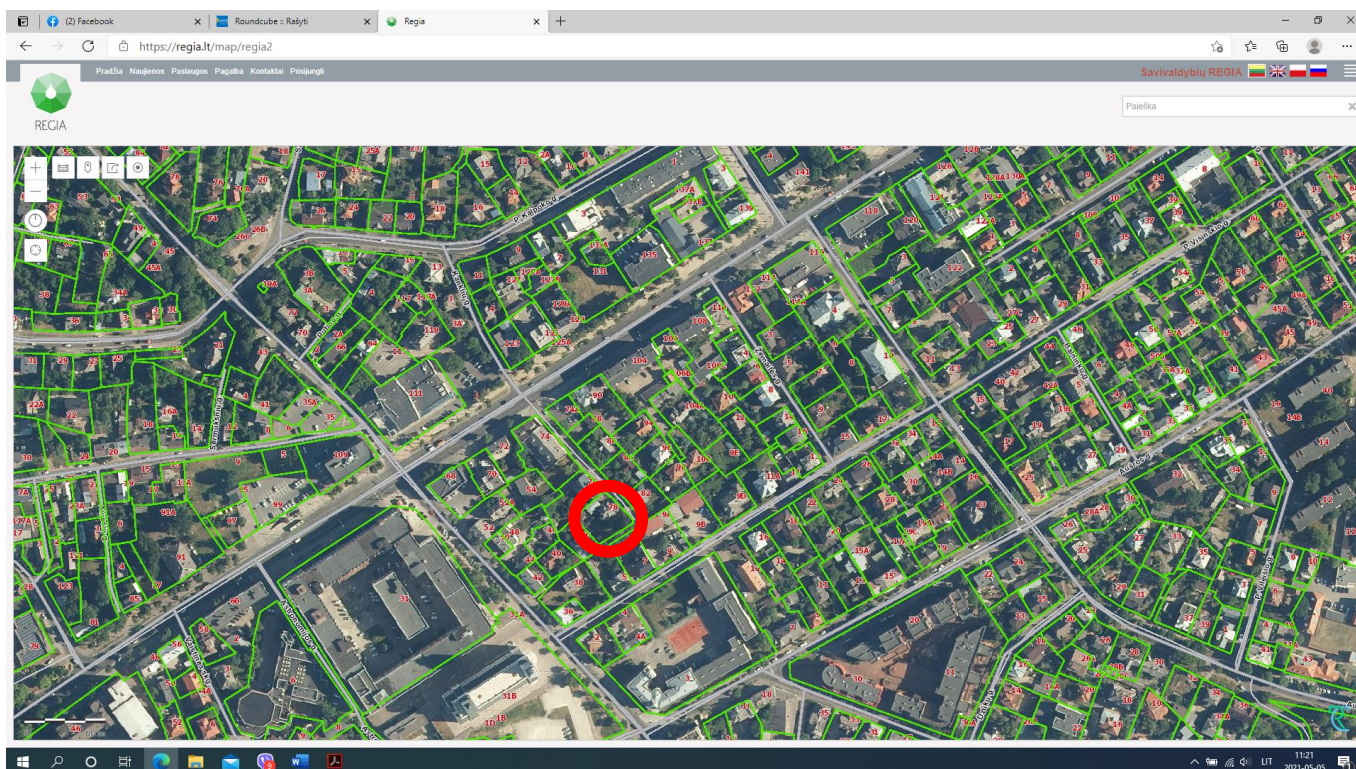
**Reljefas.**

Pastatas projektuojami centrinėje sklypo dalyje, laikantis normatyvinių reglamentų reikalavimų. Sklypo reljefas tolygus, prisitaikoma prie esamo žemės lygmens.

Sklypo vieta, esamas sklypo užstatymas, aplinkinis užstatymas, pateikimas į sklypą

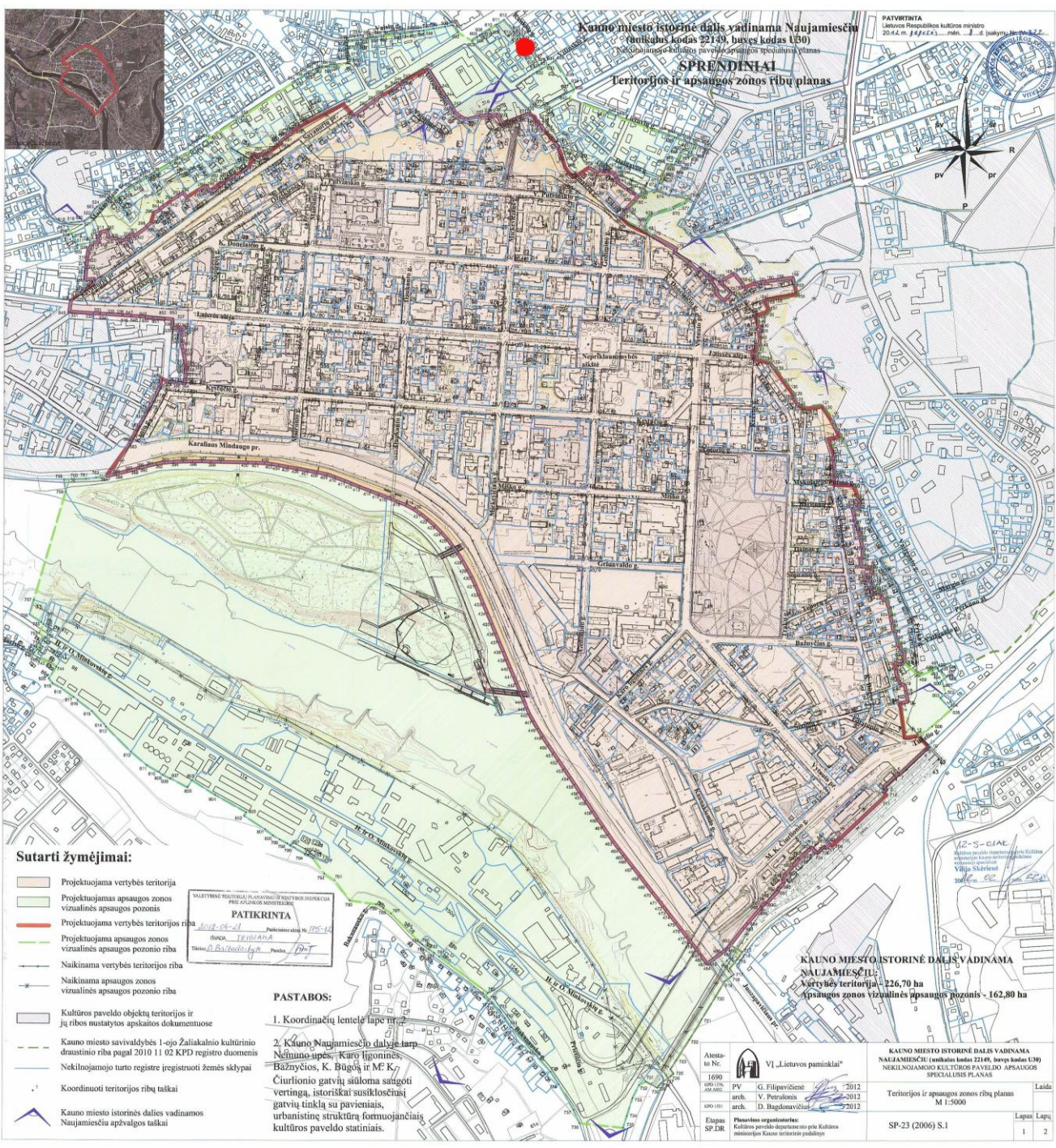
Sklypas lokalizuotas centrinėje Kauno dalyje, Žaliakalnio seniūnijos teritorijoje. Remiantis portale <https://www.geoportal.lt> pateikiamose 2018-2020m. orto fotonuotraukomis, sklypas yra šiaurinėje, šiaurės rytinėje gyvenamųjų namų kvartalo, apriboto Savanorių pr. ir P. Višinskio gatvių pusėje.

0	2021-04	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
<b>UGNIUS</b> ARCHITEKTAI	UAB „UGNIUS ir ARCHITEKTAI“ Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M.Daukšos g.30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas: +370 608 22491 El. paštas: ugnius@ugniusa.lt		<b>OBJEKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Savanorių pr. 78 Kaune statybos projektiniai pasiūlymai <b>ADRESAS:</b> Savanorių pr. 78 Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0129:9) Kauno k.v.		
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas		Laida	
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas		<b>Brėžinys:</b> Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	
0017793	Arch	Tomas Jonaitis			<b>0</b>
LT	<b>Užsakovas:</b> R. Ch.	<b>Brėžinio žymuo:</b> UA 20210329-01-PP SA		Lapas	
				1	<b>5</b>

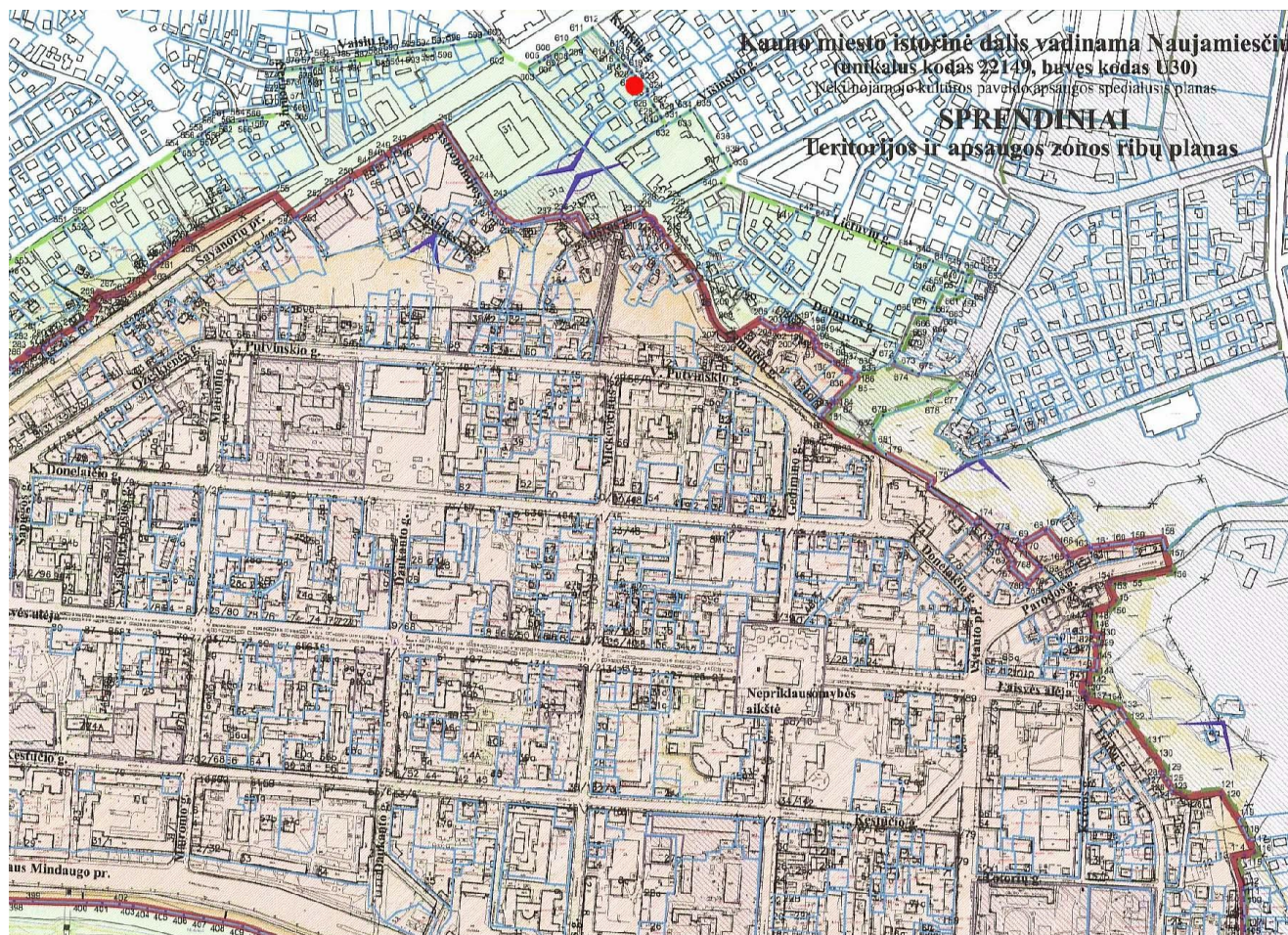


Sklypas, kuriame numatoma vykdyti darbus, patenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijos - Kauno miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčių (kodas 22149, buvęs kodas - U30), vertybių teritorijos vizualinės apsaugos pozonyje.

<b>Brėžinys:</b> Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	Laida	
		<b>0</b>
<b>Brėžinio žymuo:</b> UA 20210329-01-PP SA	Lapas	Lapų
	2	5



<b>Brėžinys:</b> Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	Laida	0
	Lapas	Lapų
<b>Brėžinio žymuo:</b> UA 20210329-01-PP SA	3	5



### 3. PROJEKINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Patekimas į sklypą – iš šiaurinės pusės. Įvažiavus į sklypą, įrengiama betoninių trinkelų danga. Po pastatu numatomos uždaros automobilių stovėjimo vietos.

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS SUTARTIS ĮVAŽAI Į ŽEMĖS SKLYPA SAVANORIŲ PR. 78 BUS PASIRAŠYTA IKI PROJEKINIŲ PASIŪLYMU VIEŠINIMO PROCEDŪROS (ELEKTRONINĖJE SISTEMOJE "INFOSTATYBOJE") PABAIGOS.

Numatomas automobilių skaičius 12vnt. (Gyvenamosios paskirties pastatams minimalus automobilių vietų skaičius - 1 vieta tenkanti 1-am butui. Šiuo atveju numatomi 12 butų, bei 4vietos dviračių stovams (1 vieta tenka 5 butų). 2vnt iš 12 numatoma įrengti elektromobiliams.

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, turi būti įrengta tiek ŽN automobilių, kad tenkintų numatytus reikalavimus. Sklype numatoma įrengti 12 automobilių stovėjimo vietų, iš kurių mažiausiai 1 vieta bus pritaikyta ŽN. ŽN skirtos transporto priemonių stovėjimo vietos numatomos pažymėti horizontaliu ženkliniu (neįgaliojo su vežimėliu simbolis [17.42] 3 priedo 1.24 punktą) ir vertikaliu kelio ženklu Nr. 528 "Stovėjimo vieta" su papildoma lentele Nr. 846 "Neįgalieji" [17.42].)

Sklypas planuojamas aptverti tvora, kurios ažūriškumas ne mažesnis kaip 50%. Tvora neviršija 1,5m nuo kaimyninių sklypų žemės paviršiaus lygio.

Brėžinys: Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	Laida	0
	Lapas	Lapų
Brėžinio žymuo: UA 20210329-01-PP SA	4	5

**Insoliacijos sprendiniai.**

Projektuojamas pastatas ir su jais susiję sprendiniai nepablogins aplinkinių pastatų situacijos.

Reikalavimai dėl insoliacijos (kaimyninių pastatų) išlaiko normas, tarp kovo 22d. ir Rugsėjo 22d. galimos insoliacijos (nepertraukiamos; bendros) laikas ne trumpesnis nei 2,5 val. Urbanizuotose teritorijose (tokiose, kaip projektuojamas pastatas adr. Savanorių pr. 78), atsižvelgiant į esamą statinių išdėstymą, bendros insoliacijos laikas gali būti mažinamas iki 2val.

Projektuojamų pastatų šešėliai gretimo pastato pirmo aukšto patalpų insoliacijos nepablogina, kambarių langai oreantuoti į kelias pasaulio šalis (išlaikomas daugiau nei 2 val. Apšviestumas).

Šešėliai nuo projektuojamų pastatų atlikti pirmo aukšto lygyje (gretimam pastatui), aukštesniuose aukštuose insoliacijos laiko trukmė didėja.

Taip pat pagal STR 2.02.09:2005 reikalavimus, per insoliacijos trukmę tiesioginių saulės spindulių kritimo kampai turi būti ne mažesni kaip:

vertikalus kampas -60° (kampas, kurį sudaro saulės spindulys su horizontaliu paviršiumi, esančiu išorinės sienos įstiklinto paviršiaus apatinės dalies lygyje);

horizontalus kampas - 20° (kampas, kurį sudaro saulės spindulys su išorinės sienos įstiklintu paviršiumi).

**GYVENAMASIS NAMAS.**
**Architektūra**

Pastato koncepcinė schema – taisyklingos stačiakampio formos 4 aukštų pastatas, su išlipimų ant stogo. Stogas – šlaitinis, paliekant uždara erdvę - stogo zonoje numatant inžinerinių komunikacijų agregatus.

Automobilių stovėjimo vietos numatomos 1a. zonoje (uždaro tipo), virš jo ant kolonų numatant likusią pastato dalį. Patekimas į uždaro tipo automobilių stovėjimo vietas išlaiko STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ keliamus reikalavimus (min 10m iki varstomų langų). Elektromobilių stovėjimo vietoms atstumams iki pastato reikalavimai nekeliami.

Pastato fasado apdailai naudojamos aplinkoje derančios natūralios medžiagos –, apdailinės plytelės, sprendiniai detalizuojami techninio darbo projekto metu, atsižvelgiant į aplinkinį kraštovaizdį.

Planuojamų įrengti 12-ties butų plotai svyruoja nuo 46m<sup>2</sup> iki 64 m<sup>2</sup>.

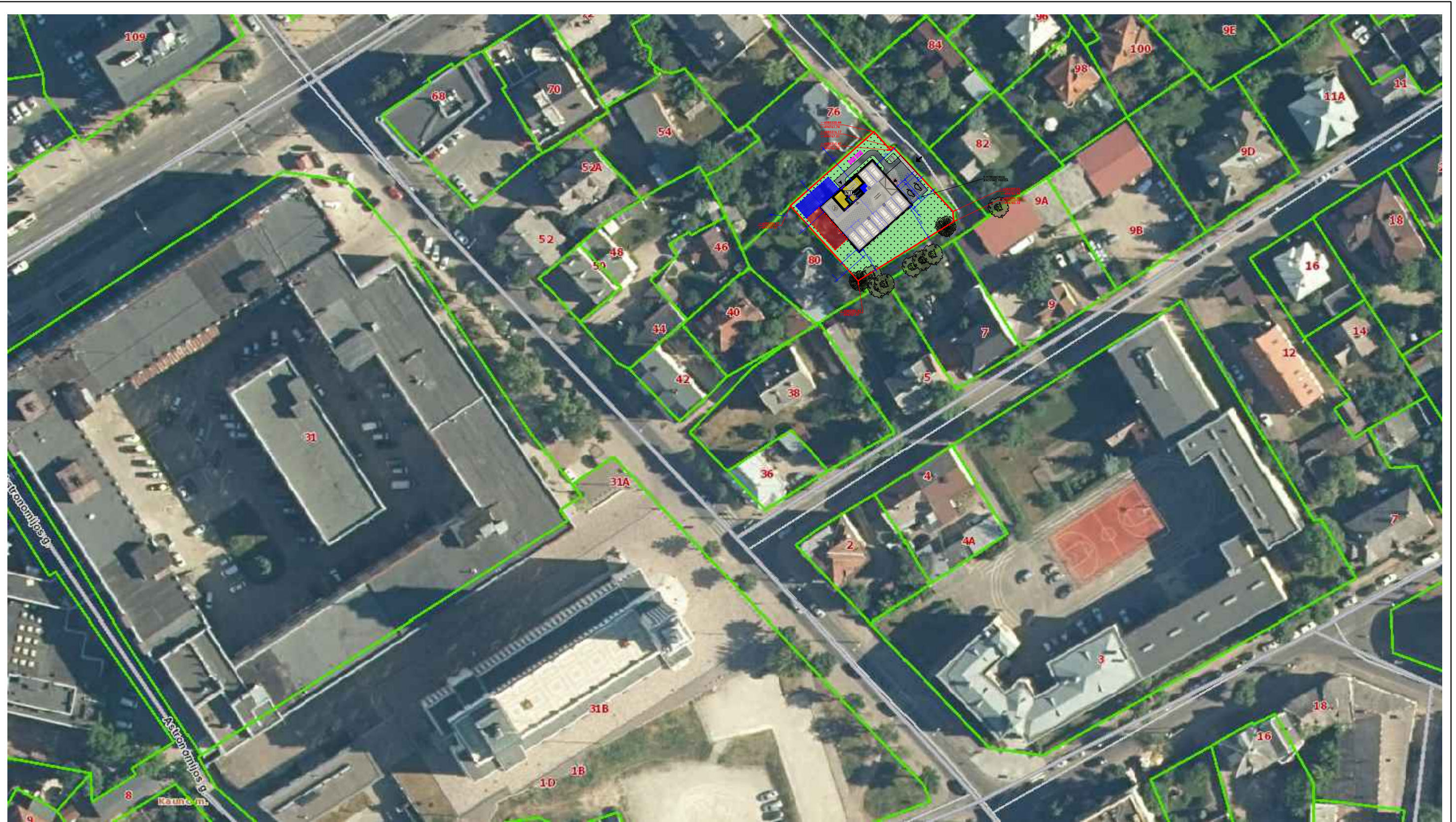
Statinio projekto vadovas: U.Vasiliauskas

Kvalifikacijos atestato Nr. A 2070

Data: 2021

<b>Brėžinys:</b> Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	Laida	
	<b>0</b>	
<b>Brėžinio žymuo:</b> UA 20210329-01-PP SA	Lapas	Lapų
	5	5





**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
<b>NI</b>	- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	- UŽDARA LENGVŪJŲ AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO AIKŠTELĖS ZONA
	- GRIAUNAMI ESAMI PASTATAI (įstatymų numatyta tvarka gavus leidimą)
	- NAGRINĖJAMO SKLYPO RIBA
	- PATEKIMAS Į SKLYPĄ
	- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	- SKALDOS SU SMĖLIO/ŽVYRO MIŠINIŲ DANGA
	- BETONO TRINKELIŲ DANGA (važiuojamoji)
	- BETONO TRINKELIŲ DANGA (pėsčiųjų)
	- BETONO TRINKELIŲ DANGA (pėsčiųjų)
	- VEJA
	- AUTOMOBILIAI, elektromobiliai ir DVIRAČIAI
	- AŽŪRINIŲ BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA SU VEJA "KORYS" (~40% vejės)
	- APTVERTA VAIKIŲ ŽAIDIMŲ IR SPORTO AIKŠTELĖ (MIN. 50M <sup>2</sup> )
	- APTVERTA PAAUGLIŲ SPORTO AIKŠTELĖ (MIN. 50M <sup>2</sup> )
	- VIETA RAMIAM VYRESNIO AMŽIAUS NAMO GYVENTOJŲ POILSIUI
	- NUMATOMA VIETA ANIŽEMINIAMS STUMDOMIEMS ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIAM

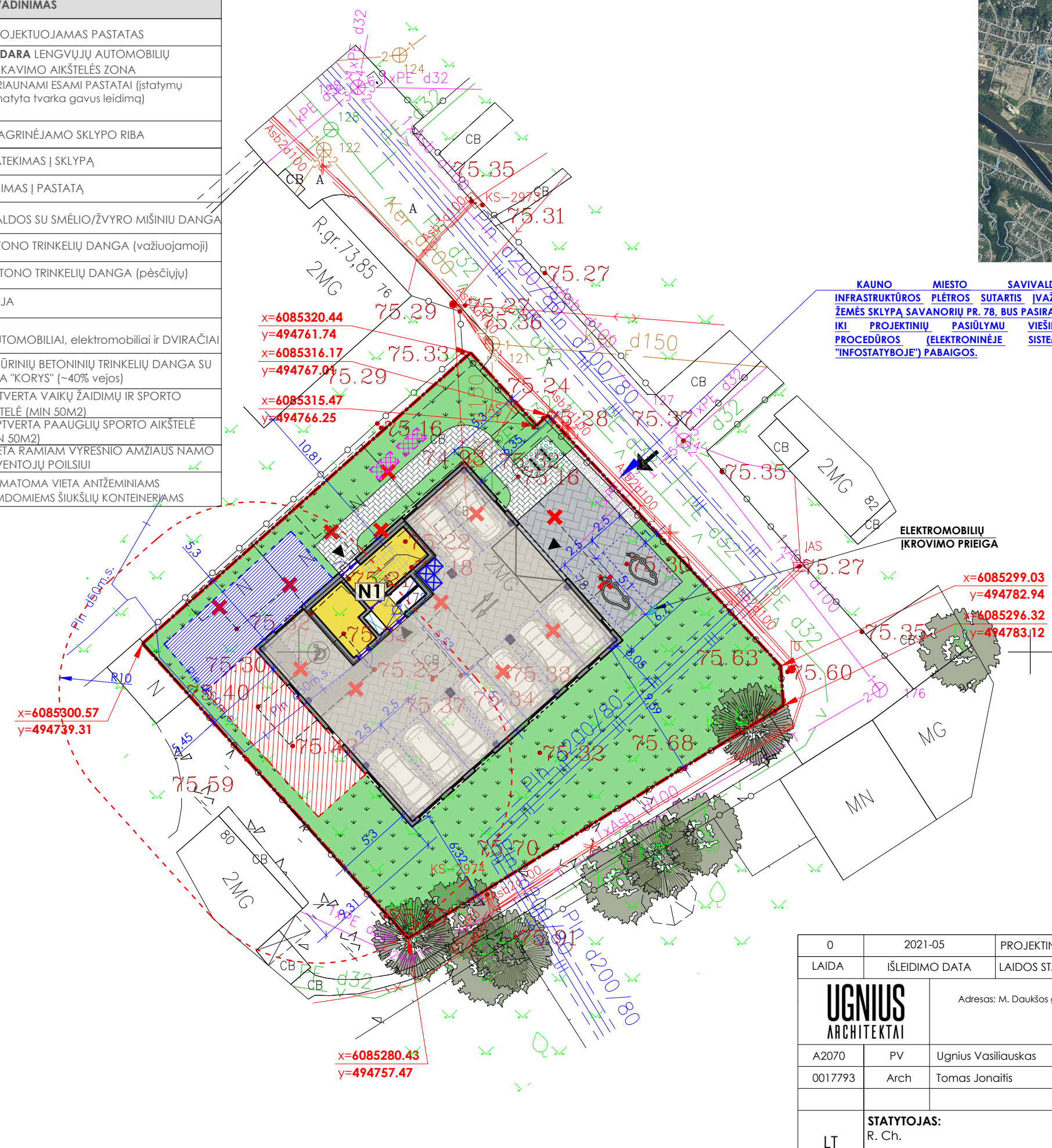
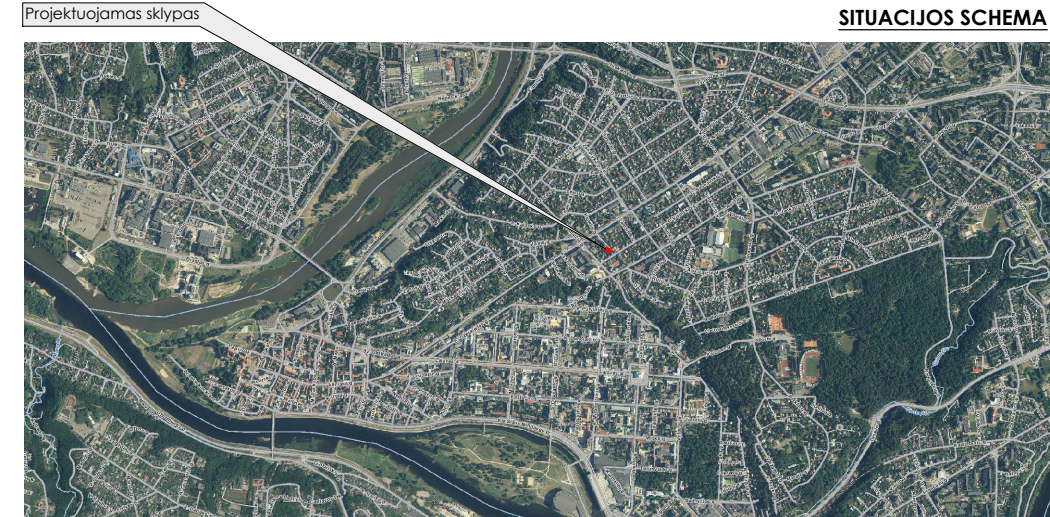
0	2021-05	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
<b>UGNIUS ARCHITEKTAI</b>	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Įmonės kodas: 304222097 Telefonas.: +370 608 22491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt	<b>OBJKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Savanorių pr. 78 Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai <b>ADRESAS:</b> Savanorių pr. 78, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0129:9) Kauno m. k.v.
A2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	<b>STATYTOJAS:</b> R. Ch.	<b>BRĖŽINYS:</b> Situacijos schema, M1:1000
		<b>ŽYMUO:</b> UA 20210329-01-PP SP
		<b>LAPAS</b> 01 <b>LAPŲ</b> 0

Autoriinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektines nuosavybės įstatymus. Be raštiško UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančią tekstinę bei grafinę informaciją.

# SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
<b>N1</b>	- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	- UŽDARA LENGVŲJŲ AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO AIKŠTELĖS ZONA
	- GRIAUNAMI ESAMI PASTATAI (įstatymų numatyta tvarka gavus leidimą)
	- NAGRINĖJAMO SKLYPO RIBA
	- PATEKIMAS Į SKLYPĄ
	- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	- SKALDOS SU SMĖLIO/ŽVYRO MIŠINIU DANGA
	- BETONO TRINKELIŲ DANGA (važiuojamoji)
	- BETONO TRINKELIŲ DANGA (pėsčiųjų)
	- VEJA
	- AUTOMOBILIAI, elektromobiliai ir DVIRAČIAI
	- AŽŪRINIŲ BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA SU VEJA "KORYS" (~40% vejos)
	- APTVERTA VAIKŲ ŽAIDIMŲ IR SPORTO AIKŠTELĖ (MIN 50M2)
	- APTVERTA PAAUGLIŲ SPORTO AIKŠTELĖ (MIN 50M2)
	- VIETA RAMIAM VYRESNIO AMŽIAUS NAMO GYVENTOJŲ POILSIUI
	- NUMATOMA VIETA ANŽEMINIAMS STUMDOMIEMS ŠIUOKŠLIŲ KONTEINERiams

# SITUACIJOS SCHEMA



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS SUTARTIS ĮVAŽAI Į ŽEMĖS SKLYPĄ SAVANORIŲ PR. 78, BUS PASIRAŠYTA IKI PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO PROCEDŪROS (ELEKTRONINĖJE SISTEMOJE "INFOSTATYBOJE") PABAIGOS.**

### BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI (pagal STR 1.04.04:2017)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Matavimo vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>				
1.1	Sklypo PLOTAS	m <sup>2</sup>	921	
1.2	Sklypo užstatymo INTENSIVUMAS	%	80	
1.3	Sklypo užstatymo TANKUMAS	%	34	
1.4	Apželdintas sklypo plotas (žalioji plotas)	%	44	
1.5	Vaikų žaidimo aikštelių bendras plotas	m <sup>2</sup>	min 50	
1.6	Automobilių ir elektromobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	12	
<b>II. PASTATAS</b>				
<b>DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS</b>				
2.1	Visas butų pritaikytų žmonių su negalia	vnt.	1	
2.2	Visas automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	12	
2.3	Visos vietos žmonėms su negalia	vnt.	1	
2.4	Pastato energinio naudingumo klasė	-	A++	
2.5	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	
2.6	Pastato atsparumo ugniai laipsnis	-	I	
2.7	Butų skaičius	vnt.	12	
2.8	Bendras plotas	m <sup>2</sup>	739.92	
2.9	Pastato tūris	m <sup>3</sup>	-4600	
2.10	Aukštų skaičius	vnt.	4	
2.11	Pastato aukštis	m	-17	* nuo vidutinės žemės altitudės sklype

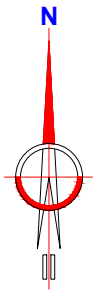
### PASTABOS:

- Griovimo darbų vykdymas. Pastato - gyvenamojo namo 1A1ž (unik. Nr. 1995-3016-8015), pastato - ūkinio pastato 211ž (unik. Nr. 1995-3016-8026), pastato - ūkinio pastato 311m (unik. Nr. 1995-3016-8037), pastato - ūkinio pastato 411m (unik. Nr. 1995-3016-8048) griovimo darbai pradedami vykdyti tik gavus leidimą darbams, bei pasirašius statybvietės prėmimo - perdavimo aktą-leidimą tarp Rangovo ir Statytojo.
- Automobilių stovėjimo vietos numatomos 1a. zonoje (uždaro tipo), virš jo ant kolonų numatant likusią pastato dalį. **Patekimas į uždaro tipo automobilių stovėjimo vietas išlaiko STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ keliamus reikalavimus (min 5m iki varstomų langų). Elektromobilių stovėjimo vietoms atstumams iki pastato reikalavimai nekeliama.**
- Vaikų žaidimo aikštelė įrengiama išlaikant 10m atstumą nuo automobilių stovėjimo vietų, gatvės bei buitinių atliekų konteinerių.
- Projektuojamo pastato sprendiniai ir įtaka gretimai gyvenamajai aplinkai išlaiko STATYBOS TECHNINIO REGLAMENTO. STR 2.02.01:2004. "GYVENAMIEJI PASTATAI" VIII SKYRIAUS, XI SKIRSNIO. GYVENAMASIS PASTATAS 213.punkto reikalavimus, kiekviename 1-3 kambarių bute turi būti bent vienas, o 4 ir daugiau kambarių butuose - 2 gyvenamieji kambariai, kuriuose tarp kovo 22 d. ir rugsėjo 22 d. galimos insoliacijos (nepertraukiamos; bendros) laikas ne trumpesnis kaip 2,5 valandos. Urbanizuotose teritorijose, atsižvelgiant į esamą statinių išdėstymą, bendros insoliacijos laikas gali būti sumažintas iki 2 valandų.

0	2021-05	PROJEKTINGAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
<b>UGNIUS ARCHITEKTAI</b>	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Įmonės kodas: 304222097 Telefonas.: +370 608 22491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt	<b>OBJKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Savanorių pr. 78 Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai <b>ADRESAS:</b> Savanorių pr. 78, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0129:9) Kauno m. k.v.
A2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	<b>STATYTOJAS:</b> R. Ch.	<b>BRĖŽINYS:</b> Sklypo planas, M1:300
		<b>ŽYMUO:</b> UA 20210329-01-PP SP
		LAPAS LAPŲ
		02 0

KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94  
AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektines nuosavybės įstatymus. Be raštiško UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančių tekstinę bei grafinę informaciją.



**INSOLIACIJA PAGAL VALANDAS**

- 7 VAL.ŠEŠĖLIS
- 8 VAL.ŠEŠĖLIS
- 9 VAL.ŠEŠĖLIS
- 10 VAL.ŠEŠĖLIS
- 11 VAL.ŠEŠĖLIS
- 12 VAL.ŠEŠĖLIS
- 13 VAL.ŠEŠĖLIS
- 14 VAL.ŠEŠĖLIS
- 15 VAL.ŠEŠĖLIS
- 16 VAL.ŠEŠĖLIS
- 17 VAL.ŠEŠĖLIS

**PASTABOS:**

1. Projektuojamo pastato sprendiniai išlaiko STATYBOS TECHNINIO REGLAMENTO. STR 2.02.01:2004. "GYVENAMIEJI PASTATAI" VIII SKYRIAUS. XI SKIRSNIO. GYVENAMASIS PASTATAS 213.punkto reikalavimus, kiekviename 1-3 kambarių bute turi būti bent vienas, o 4 ir daugiau kambarių butuose - 2 gyvenamieji kambariai, kuriuose tarp kovo 22 d. ir rugsėjo 22 d. galimos insoliacijos (nepertraukiamos; bendros) laikas ne trumpesnis kaip 2,5 valandos. Urbanizuotose teritorijose, atsižvelgiant į esamą statinių išdėstymą, bendros insoliacijos laikas gali būti sumažintas iki 2 valandų.

2. Vaikų žaidimo aikštelė įrengiama išlaikant 10m atstumą nuo automobilių stovėjimo vietų, gatvės bei buitinių atliekų konteinerių. Pagal HN 33:2011 „TRIUKŠMO RIBINIAI DYDŽIAI GYVENAMUOSIUOSE IR VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATUOSE BEI JŲ APLINKOJE“ Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo: Maksimalus garso slėgio lygis (LAFmax), dBA  
1. 6-18 val ->70dB; 18-22 val ->65dB; 22-6 val ->60dB.

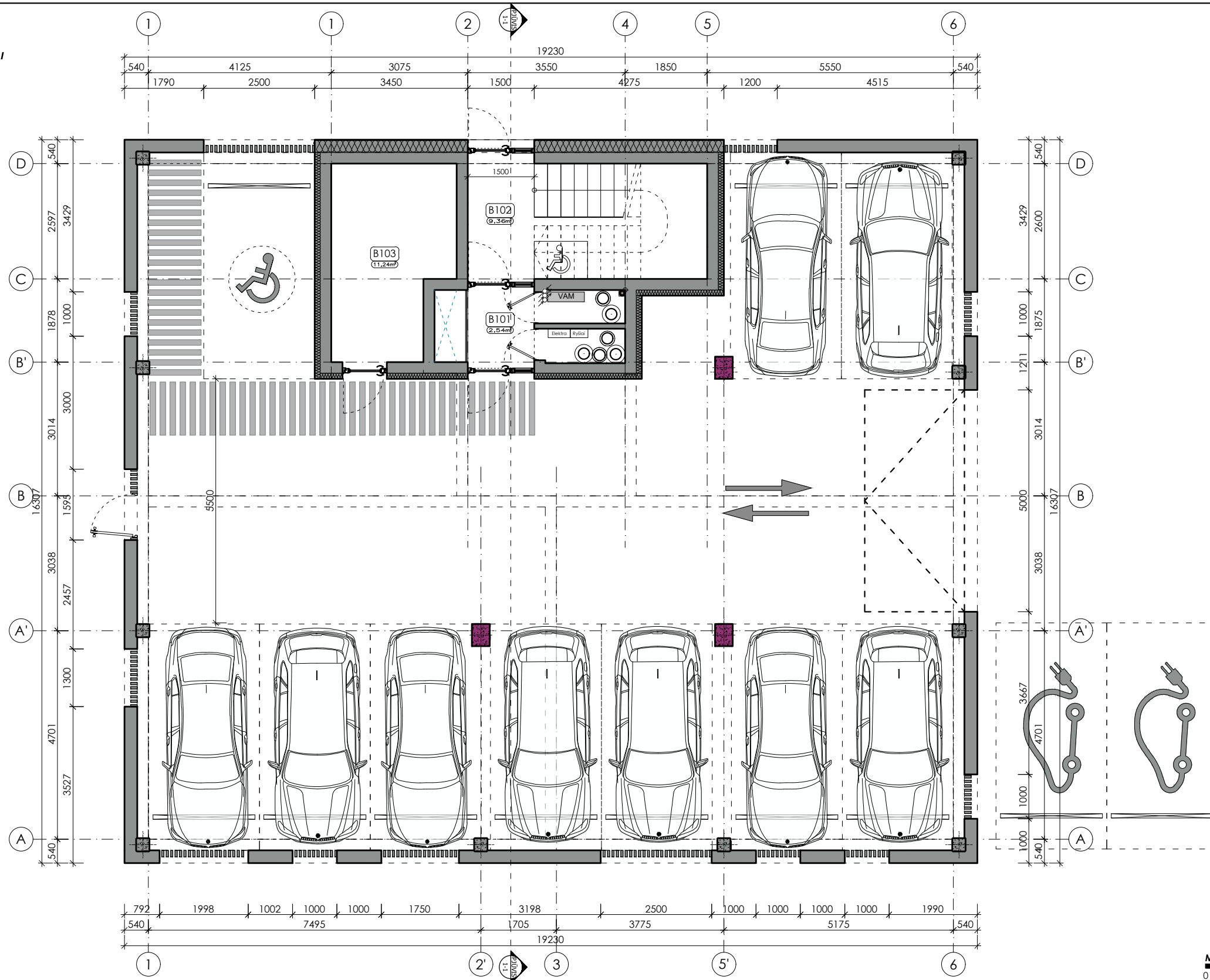
3. SKAIČIAVIMUOSE PRIIMTI TIESIOGINIAI SAULĖS KRITIMO KAMPAI:  
1.1. VERTIKALUS KAMPAS - 6° (KAMPAS, KURĮ SUDARO SAULĖS SPINDULYS SU HORIZONTALIU PAVIRŠIUMI, ESANČIU IŠORINĖS SIENOS ĮSTIKLINTO PAVIRŠIAUS APATINĖS DALIES LYGYJE);  
1.2. HORIZONTALUS KAMPAS - 20° (KAMPAS, KURĮ SUDARO SAULĖS SPINDULYS SU IŠORINĖS SIENOS ĮSTIKLINTU PAVIRŠIUMI);  
INSOLIACIJA VERTINTA Į BUTŲ KAMBARIŲ LANGŲ APATINĮ STIKLINTĄ PAVIRŠIAUS PLOTĄ (PALANGĘ).

0	2021-05	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
<b>UGNIUS ARCHITEKTAI</b>	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Įmonės kodas: 304222097 Telefonas.: +370 608 22491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt	<b>OBJKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Savanorių pr. 78 Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai <b>ADRESAS:</b> Savanorių pr. 78, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0129:9) Kauno m. k.v.
A2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	<b>STATYTOJAS:</b> R. Ch.	<b>ŽYMUO:</b> UA 20210329-01-PP SP
		<b>LAPAS</b>
		<b>LAPŲ</b>
		<b>02.1</b>
		<b>0</b>

KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94  
AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektines nuosavybės įstatymus. Be raštinio UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančių tekstinę bei grafinę informaciją.

1a.



1A. patalpų EKSPLIKACIJA:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>	
B101	Tambūras .....	2,54	BENDRO NAUDOJIMO
B102	Laiptinė .....	9,36	
B103	Techninės patalpos .....	11,24	
<b>VISO (1a. BENDRO NAUDOJIMO):</b>		<b>23,14</b>	

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>	
<b>VISO (1a.):</b>		<b>23,14</b>	
<b>VISO (PASTATO):</b>		<b>739,92</b>	

PASTABOS:

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Įėjimo į pastatą durų slenksčiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
- Durų angų aukštis 2,10m jeigu nenurodyta kitaip.
- Keisti betkuriuos projektą duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
- Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
- Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimus.
- VISUS MATMENIS TIKSLINTI STATYBOS METU IR ATLIEKANT DARBO PROJEKTĄ.
- Patalpų plotai nurodyti neįvertinus sienų apdailos.
- Patalpų, kuriose atvirai sumontuoti inžinerinių komunikacijų vamzdiniai aptaisomi g/k konstrukcija, plotai ir galutinis išplanavimas gali būti tikslinamas.

0	2021-04	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
<b>UGNIUS ARCHITEKTAI</b>	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt	<b>OBJKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Savanorių pr. 78 Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai <b>ADRESAS:</b> Savanorių pr. 78, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0129:9) Kauno m. k.v.	
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas	
0017793	Arch	Tomas Jonaitis	
LT	<b>STATYTOJAS:</b> R. Ch.	<b>ŽYMUO:</b> UA 20210329-01-PP SA	
		<b>LAPAS</b>	<b>LAPŲ</b>
		<b>01</b>	<b>0</b>

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektines nuosavybės įstatymus. Be raštinio UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančių tekstinę bei grafinę informaciją.

2a, ~ 4a



2A. patalpų EKSPLIKACIJA:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>	
201	Holas	3.15	BUTAS "1"
202	Vonia	4.63	
203	Svetainė su virtuve	23.77	
204	Miegamasis	15.40	
VISO (BUTAS "1"):		<b>46.95</b>	

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>	
201	Holas	6.35	BUTAS "2"
202	Vonia	5.85	
203	Miegamasis	10.72	
204	Kambarys	10.41	
205	Kambarys	8.45	
206	Koridorius	3.25	
207	Svetainė su virtuve	19.60	
VISO (BUTAS "2"):		<b>64.63</b>	

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>	
201	Holas	6.18	BUTAS "3"
202	Svetainė su virtuve	30.25	
203	Miegamasis	11.41	
204	Kambarys	11.16	
205	Vonia	5.85	
VISO (BUTAS "3"):		<b>64.85</b>	

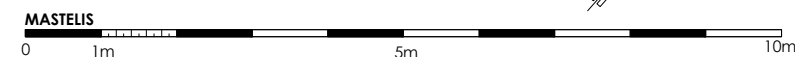
Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>	
201	Holas	3.83	BUTAS "4"
202	Vonia	5.31	
203	Svetainė su virtuve	19.14	
204	Miegamasis	11.18	
205	Kambarys	9.52	
VISO (BUTAS "4"):		<b>48.98</b>	

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>	
B201	Laiptinė	3,90*	BENDRO NAUDOJIMO
B202	Koridorius	12,67	
VISO (2a. BENDRO NAUDOJIMO):		<b>12,67</b>	

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>	
VISO (vieno aukšto plotas):		<b>238.08</b>	
VISO (PASTATO):		<b>739.92</b>	

PASTABOS:

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Įėjimo į pastatą durų slenksčiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
- Durų angų aukštis 2,10m jeigu nenurodyta kitaip.
- Keisti betkuriuos projekt duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
- Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
- Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimus.
- VISUS MATMENIS TIKSLINTI STATYBOS METU IR ATLIEKANT DARBO PROJEKTĄ.
- Patalpų plotai nurodyti neįvertinus sienų apdailos.
- Patalpų, kuriose atvirai sumontuoti inžinerinių komunikacijų vamzdynai aptaisomi g/k konstrukcija, plotai ir galutinis išplanavimas gali būti tikslinamas.



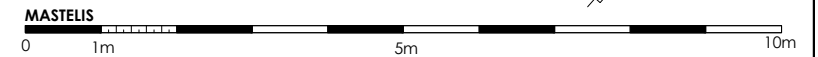
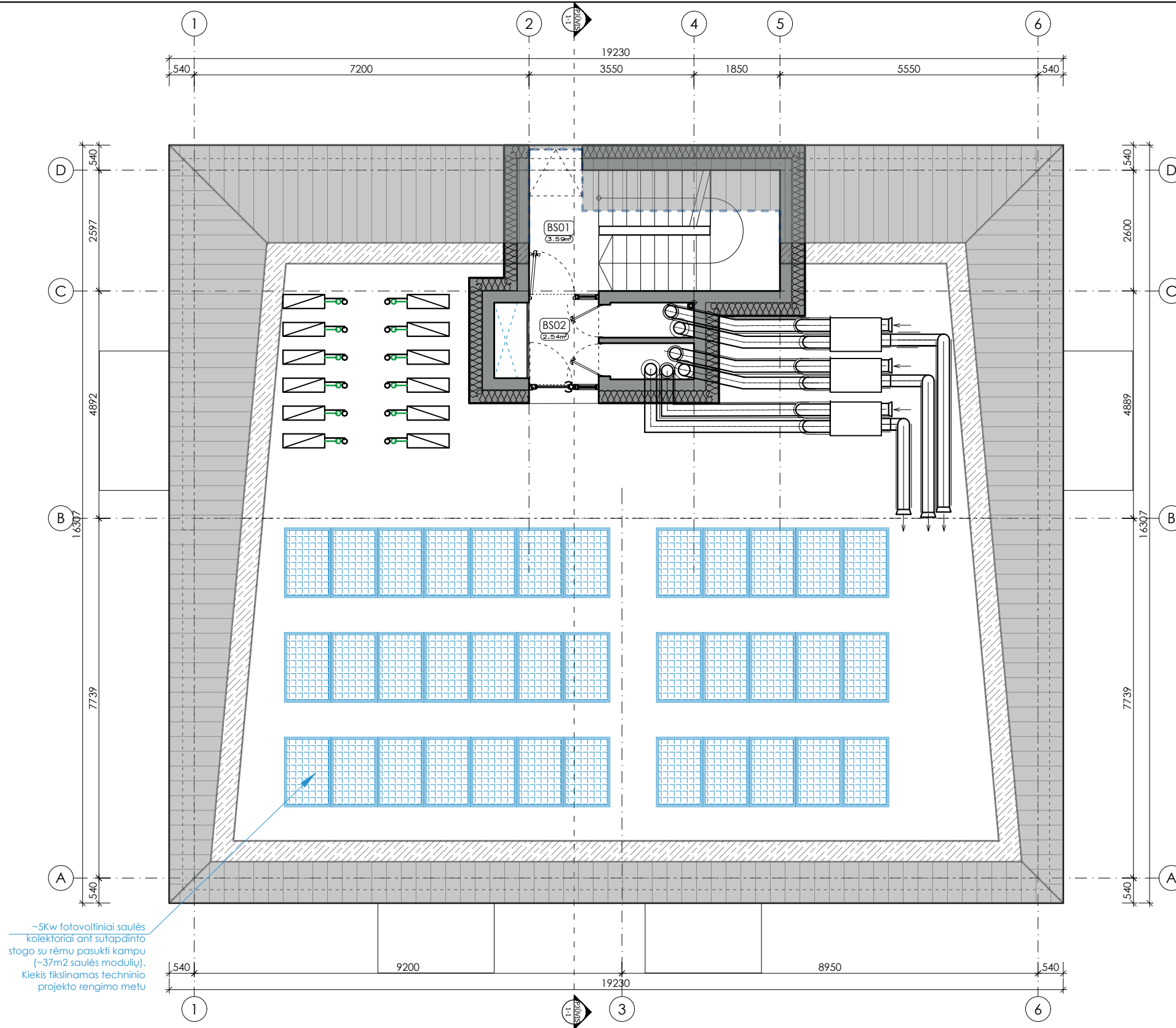
0	2021-04	PROJEKGINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
<b>UGNIUS ARCHITEKTAI</b>	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt	<b>OBJKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Savanorių pr. 78 Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai <b>ADRESAS:</b> Savanorių pr. 78, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0129:9) Kauno m. k.v.	
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas	
0017793	Arch	Tomas Jonaitis	
LT	STATYTOJAS: R. Ch.	<b>BRŽINYS:</b> 2a. ~ 4a. planas, M1:100 <b>ŽYMUO:</b> UA 20210329-01-PP SA	
		LAPAS	LAPŲ
		02	0

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektines nuosavybės įstatymus. Be raštiško UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančią tekstinę bei grafinę informaciją.

**Išlipimo ant stogo patalpų EKSPLIKACIJA:**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>	
BS01	Laiptinė .....	3,59*	BENDRO NAUDOJIMO
BS02	Koridorius .....	2,54	
VISO (išlipimo ant stogo BENDRO NAUDOJIMO):		2,54	

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>	
VISO (PASTATO):		739,92	



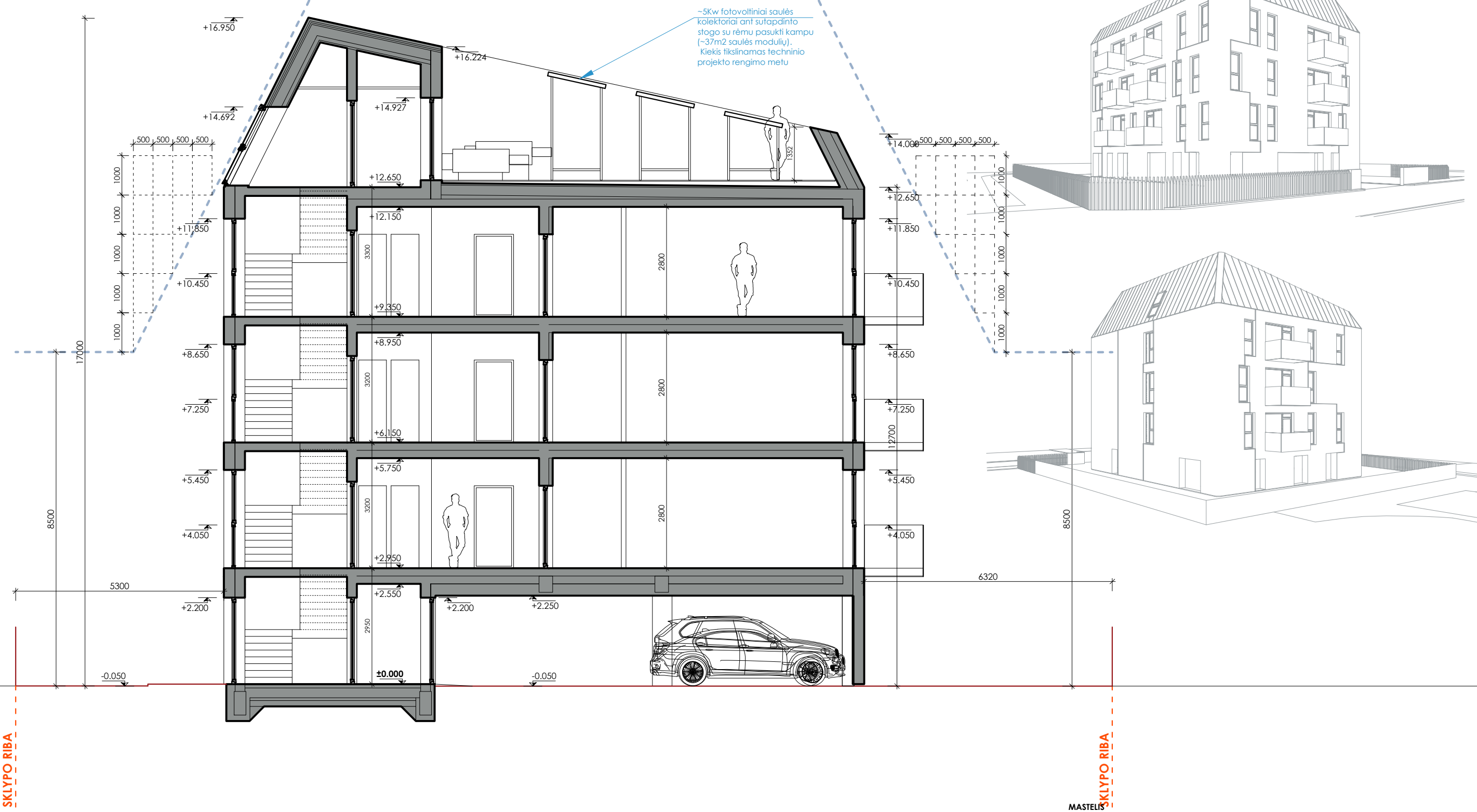
**PASTABOS:**

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Iėjimo į pastatą durų slenksčiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
- Durų angų aukštis 2,10m jeigu nenurodyta kitaip.
- Keisti betkuriuos projekto duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
- Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
- Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimus.
- VISUS MATMENIS TIKSLINTI STATYBOS METU IR ATLIEKANT DARBO PROJEKTĄ.
- Patalpų plotai nurodyti neįvertinus sienų apdailos.
- Patalpų, kuriose atvirai sumontuoti inžinerinių komunikacijų vamzdiniai aptaisomi g/k konstrukcija, plotai ir galutinis išplanavimas gali būti tikslinamas.

0	2021-04	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
<b>UGNIUS ARCHITEKTAI</b>	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt	<b>OBJKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Savanorių pr. 78 Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai <b>ADRESAS:</b> Savanorių pr. 78, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0129:9) Kauno m. k.v.	
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas	
0017793	Arch	Tomas Jonaitis	
LT	<b>STATYTOJAS:</b> R. Ch.	<b>ŽYMUO:</b> UA 20210329-01-PP SA	
		<b>LAPAS</b>	<b>LAPŲ</b>
		03	0

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektines nuosavybės įstatymus. Be raštiško UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančią tekstinę bei grafinę informaciją.

# PASTATO PJŪVIS 1-1, M1:100



## PASTABOS:



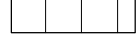


1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Įėjimo į pastatą durų slenksčiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
4. Durų angų aukštis 2,10m jeigu nenurodyta kitaip.
5. Keisti betkuriuos projekto duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
6. Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
7. Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
8. Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimus.
9. VISUS MATMENIS TIKSLINTI STATYBOS METU IR ATLIEKANT DARBO PROJEKTĄ.
10. Patalpų plotai nurodyti neįvertinus sienų apdailos.
11. Patalpų, kuriose atvirai sumontuoti inžinerinių komunikacijų vamzdynai aptaisomi g/k konstrukcija, plotai ir galutinis išplanavimas gali būti tikslinamas.

0	2021-04	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
		UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt		<b>OBJKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Savanorių pr. 78 Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai <b>ADRESAS:</b> Savanorių pr. 78, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0129:9) Kauno m. k.v.	
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas		<b>BRĖŽINYS:</b> Pastato pjūvis 1-1, M1:100 <b>LAIDA</b> 0	
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas			
0017793	Arch	Tomas Jonaitis			
LT	<b>STATYTOJAS:</b> R. Ch.		<b>ŽYMUO:</b> UA 20210329-01-PP SA	<b>LAPAS</b> 04	<b>LAPŲ</b> 0

Autoriinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektines nuosavybės įstatymus. Be raštinio UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančių tekstinę bei grafinę informaciją.

# FASADAS 1-6, M1:100

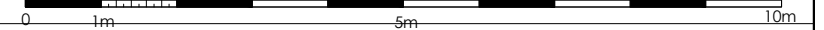



-  - Plonasienis tinkas (cokolio apdaila) (RAL 7040\*)
-  - Klijuojamos apdailinės plytelės (fasado apdaila) (RAL 7040\*)
-  - Lygi skarda (stogo dangą) (RAL 7040\*)
-  - Vario lakštai (dekoratyvinis tarpas fasade) (natūralaus vario)
-  - Ažūrinis automobilių stovėjimo vietų atitvėrimas (fasado apdaila) (RAL 7040\*)

### PASTABOS:

1. \* Spalvos tikslinamos autorines priežiūros metu.
2. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
3. Namu ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
4. Visus matmenis tikslinti statybos metu arba atliekant darbo projektą.

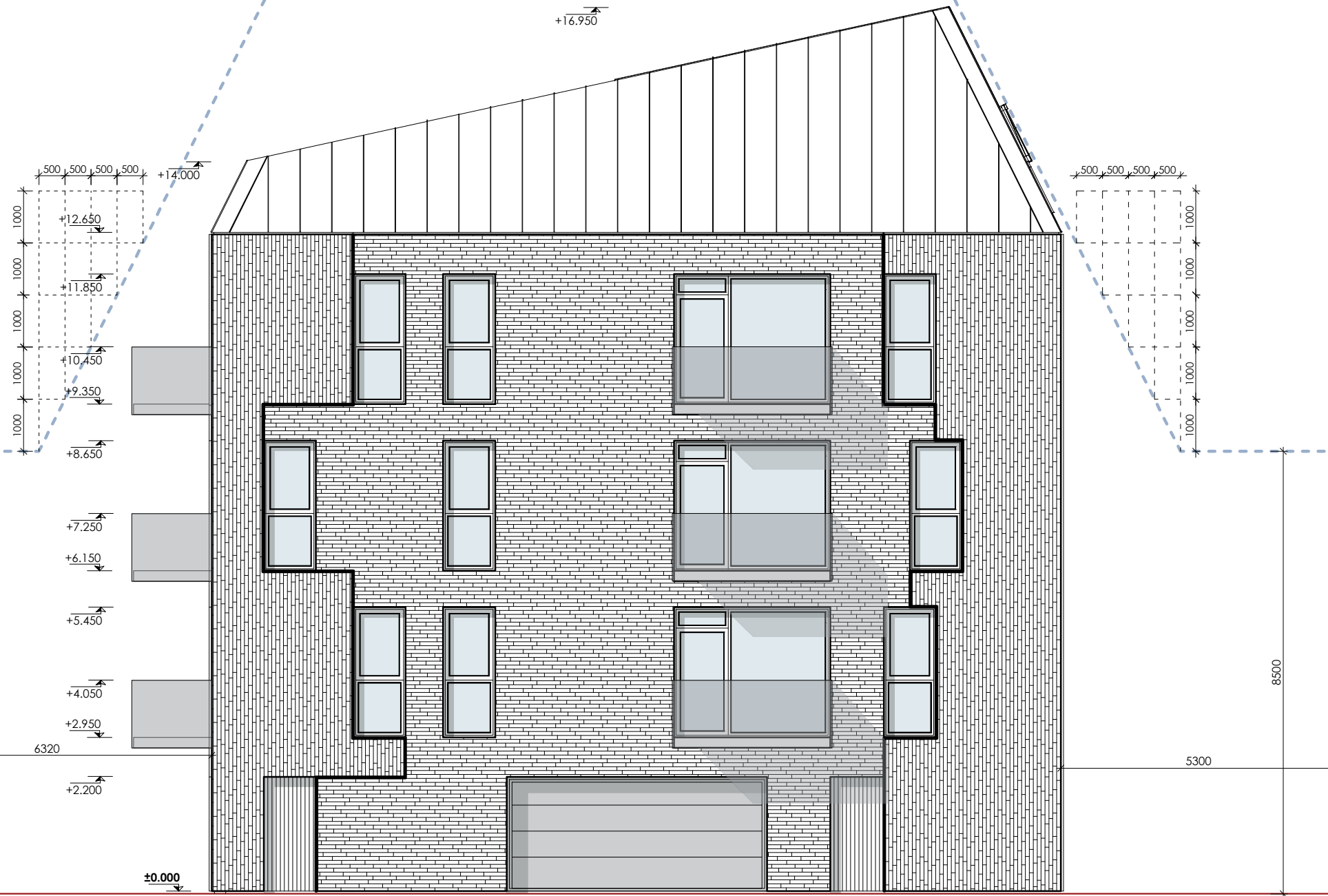
MASTELIS



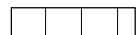




0	2021-04	PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
		UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt		<b>OBJKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Savanorių pr. 78 Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai <b>ADRESAS:</b> Savanorių pr. 78, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0129:9) Kauno m. k.v.
		A 2070 PV Ugnius Vasiliauskas A 2070 PDV Ugnius Vasiliauskas 0017793 Arch Tomas Jonaitis		<b>BRŽINYS:</b> Fasadas 1-6, M1:100 <b>ŽYMUO:</b> UA 20210329-01-PP SA
LT	<b>STATYTOJAS:</b> R. Ch.			



# FASADAS A-D, M1:100

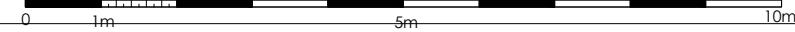


-  - Plonasienis tinkas (cokolio apdaila) (RAL 7040\*)
-  - Klijuojamos apdailinės plytelės (fasado apdaila) (RAL 7040\*)
-  - Lygi skarda (stogo danga) (RAL 7040\*)
-  - Vario lakštai (dekoratyvinis intarpas fasade) (natūralaus vario)
-  - Ažūrinis automobilių stovėjimo vietų atitvėrimas (fasado apdaila) (RAL 7040\*)

### PASTABOS:

1. \* Spalvos tikslinamos autorines priežiūros metu.
2. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
3. Namu ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
4. Visus matmenis tikslinti statybos metu arba atliekant darbo projektą.

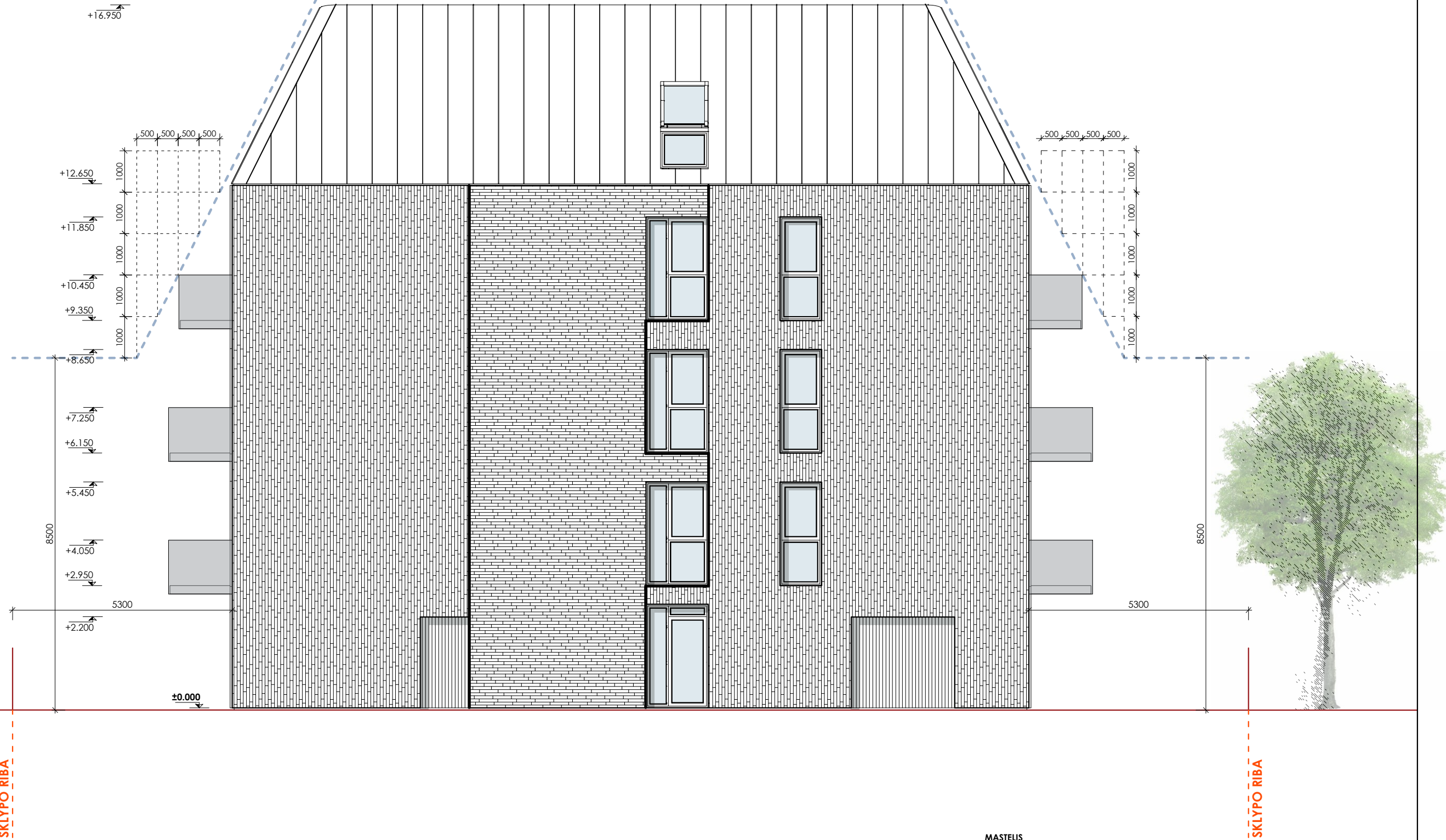
MASTELIS



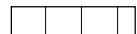




0	2021-04	PROJEKGINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
<b>UGNIUS</b> ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt		<b>OBJKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Savanorių pr. 78 Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai <b>ADRESAS:</b> Savanorių pr. 78, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0129:9) Kauno m. k.v.	
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	<b>BRĖŽINYS:</b> Fasadas A-D, M1:100	<b>LAIDA</b>
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas		0
0017793	Arch	Tomas Jonaitis		
LT	<b>STATYTOJAS:</b> R. Ch.	<b>ŽYMUO:</b> UA 20210329-01-PP SA		<b>LAPAS</b> 05
				<b>LAPŲ</b> 0

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektines nuosavybės įstatymus. Be raštiško UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančių tekstinę bei grafinę informaciją.

# FASADAS 6-1, M1:100

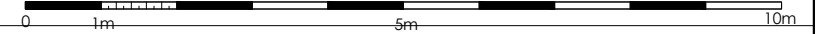


-  - Plonasienis tinkas (cokolio apdaila) (RAL 7040\*)
-  - Klijuojamos apdailinės plytelės (fasado apdaila) (RAL 7040\*)
-  - Lygi skarda (stogo dangą) (RAL 7040\*)
-  - Vario lakštai (dekoratyvinis tarpas fasade) (natūralaus vario)
-  - Ažūrinis automobilių stovėjimo vietų atitvėrimas (fasado apdaila) (RAL 7040\*)

## PASTABOS:

1. \* Spalvos tikslinamos autorines priežiūros metu.
2. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
3. Namu ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
4. Visus matmenis tikslinti statybos metu arba atliekant darbo projektą.

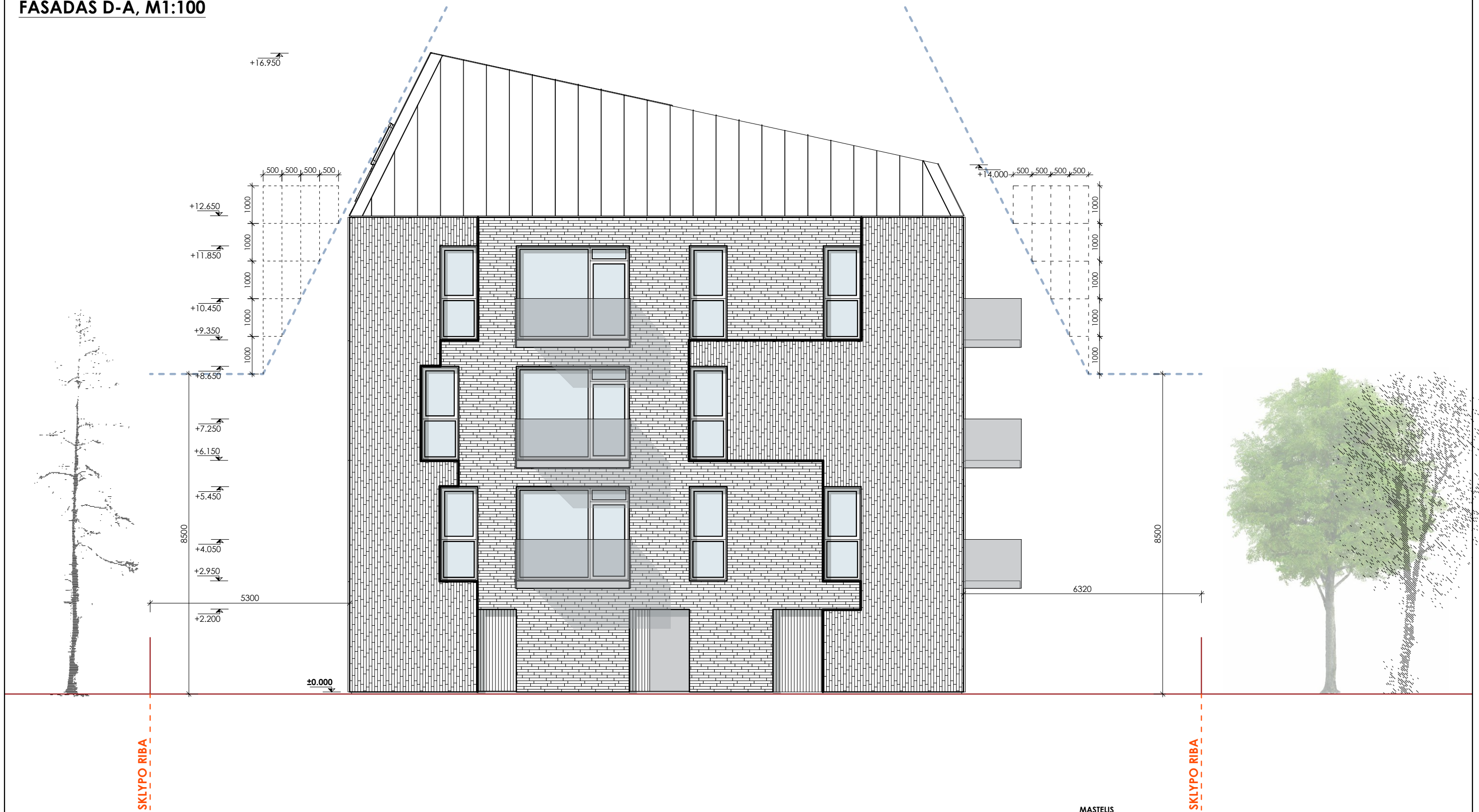
MASTELIS



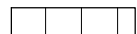




0	2021-04	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
<b>UGNIUS</b> ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt		<b>OBJKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Savanorių pr. 78 Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai <b>ADRESAS:</b> Savanorių pr. 78, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0129:9) Kauno m. k.v.	
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	<b>BRĖŽINYS:</b> Fasadas 6-1, M1:100	<b>LAIDA</b>
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas		0
0017793	Arch	Tomas Jonaitis		
LT	<b>STATYTOJAS:</b> R. Ch.	<b>ŽYMUO:</b> UA 20210329-01-PP SA		<b>LAPAS</b> 07
				<b>LAPŲ</b> 0

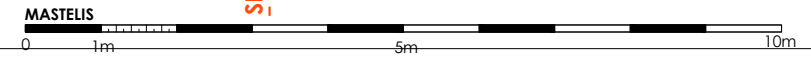
Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektines nuosavybės įstatymus. Be raštiško UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančių tekstinę bei grafinę informaciją.

# FASADAS D-A, M1:100



-  - Plonasienis tinkas (cokolio apdaila) (RAL 7040\*)
-  - Klijuojamos apdailinės plytelės (fasado apdaila) (RAL 7040\*)
-  - Lygi skarda (stogo danga) (RAL 7040\*)
-  - Vario lakštai (dekoratyvinis intarpas fasade) (natūralaus vario)
-  - Ažūrinis automobilių stovėjimo vietų atitvėrimas (fasado apdaila) (RAL 7040\*)

- PASTABOS:**
1. \* Spalvos tikslinamos autorines priežiūros metu.
  2. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
  3. Namu ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
  4. Visus matmenis tikslinti statybos metu arba atliekant darbo projektą.



0	2021-04	PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
		UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugnius.lt		<b>OBJKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Savanorių pr. 78 Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai <b>ADRESAS:</b> Savanorių pr. 78, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0129:9) Kauno m. k.v.
		A 2070 PV Ugnius Vasiliauskas A 2070 PDV Ugnius Vasiliauskas 0017793 Arch Tomas Jonaitis		<b>BRŽINYS:</b> Fasadas D-A, M1:100 <b>ŽYMUO:</b> UA 20210329-01-PP SA
LT	<b>STATYTOJAS:</b> R. Ch.			

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektines nuosavybės įstatymus. Be raštiško UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančių tekstinę bei grafinę informaciją.