



UAB "POLILINIJA"
Jonavos g. 40, Kaunas,
LT - 44263
Tel. 8 - 652 - 71128

UŽSAKOVAS:

UAB "KAUNO UNDIRĖ"

OBJEKTAS:

Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis statybos
projektu, adresu: Tilžės g. 70 Kaune

PROJEKTO STADIJA:

TECHNINIS PROJEKTAS

ADRESAS:

ADRESAS: TILŽĖS G. 70, KAUNE

UAB „POLILINIJA“

PV JUSTINA PLISKAUSKIENĖ

Kauno miesto savivaldybės,
Architektūros ir urbanistikos skyriui
Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas

PRAŠYMAS

2021 03 28

Prašau suderinti projektinių pasiūlymų projektavimo užduotį.

Projekto pavadinimas : *Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis statybos
projektu, adresu: Tilžės g. 70 Kaune*

Adresas: *Tilžės g. 70 Kaune*

Justina Pliskauskienė



PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

2021 03 28 d.

STATINIO PAVADINIMAS IR ADRESAS	Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis statybos projektas, adresu: Tilžės g. 70 Kaunas
STATYTOJAS	UAB "Kauno Undinė", a.k. 134102098
PROJEKTUOTOJAS, PROJEKTO VADOVAS	UAB „ Polilinija“, Jonavos g. 40, Kaunas PV Justina Pliskauskienė (atestato Nr. A1710)
STATYBOS ADRESAS	Tilžės g. 70 Kaunas
STATYBOS RŪŠIS	Vadovaujantis STR 01.01.08:2002, statybos rūšys yra nauja statyba
STATINIO PASKIRTIS	Gyvenamosios paskirties pastatas
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas statinys
ŽEMĖS SKLYPO RODIKLIAI	Žemės sklypo kad. Nr.: 1901/0043:131 Kauno m. k.v. Žemės sklypo unikalus Nr.: 4400-5443-8727; Bendras sklypo plotas: 0.1512 ha; Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: kita ; Žemės sklypo naudojimo būdas: Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos ; Žemės sklypo savininkas: UAB "Kauno undinė" Sklypo užstatymo intensyvumas – iki 45 proc. Sklypo užstatymo tankumas numatomas – 30 proc.
NUMATOMI STATINIO RODIKLIAI	Planuojamas statinio plotas be rūšio– ~ 600 m ² Sklypo užstatymo intensyvumas – iki 45 proc. Sklypo užstatymo tankumas – 30 % Aukštų skaičius – 2 aukštai. Pastato aukštis – iki 9.00 m.
PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS	Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio idėją. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio statybą konkrečiame sklype. Remiantis projekciniais pasiūlymais gauti specialiuosius architektūros reikalavimus bei technines sąlygas. Remiantis projekciniais pasiūlymais rengiamas techninis darbo projektas.
PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS	- Aiškinamasis raštas; - Sklypo planas; - Aukštų planai; - Fasadai; - Charakteringas pjūvis;
STATYTOJO PATEIKIAMŲ DUOMENYS	- Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas; - Žemės sklypo planas;

	<ul style="list-style-type: none">- Galiojanti topografinė nuotrauka;- Kadastrinė byla esamų pastatų;- Įgaliojimas.
KITI DUOMENYS	Projektiniai pasiūlymai užsakovui pateikiami skaitmeninėje laikmenoje (1 egz.) ir vienas spausdintas egzempliorius.

Statytojas

UAB "Kauno undinė",
a.k. 134102098

Direktorius
Haroldas Nevidauskas



Projektuotojas

UAB „Polilinja“
Direktorė Justina Pliskauskienė A1710





KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS MIESTO PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 42 43,
el. p. miesto.planavimo.architekturos.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

UAB "Polilinja"

Nr.

Direktorei Justinai Pliskauskienei

I Nr.

El. p.:justina.kasyte@gmail.com

DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES DERINIMO

Informuojame, kad vadovaudamiesi statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo IV skyriaus nuostatomis įvertinome *Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis Tilžės g. 70, Kaune, statybos projektinių pasiūlymų rengimo užduotį* ir jai pritariame.

Pažymime, kad vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus 61 punktu, pateikus prašymą informuoti visuomenę apie parengtus projektinius pasiūlymus ir Savivaldybės administracijai paskelbus pateiktus dokumentus savivaldybės interneto svetainėje, statytojas, po pranešimo paskelbimo savivaldybės interneto svetainėje, per 3 darbo dienas privalo įrengti prie statybos sklypo ribos stendą su šiame punkte išvardinta informacija arba šią informaciją registruotais laiškais pateikti kaimyninių [5.22] žemės sklypų valdytojams, naudotojams. Prie statybos sklypo ribos įrengtą stendą privaloma laikyti ne mažiau kaip 10 darbo dienų nuo stendo prie statybos sklypo ribos įrengimo dienos.

PRIDEDAMA. Suderinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, 2 lapai.

Architektūros poskyrio vedėja

Lolita Rakevičienė

Jurgita Greičiuvienė, tel.8 37 20 70 43 el. p. jurgita.greiciuviene@kaunas.lt

*Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis statybos projektu, adresu:
Tilžės g. 70 Kaune*

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektiniai pasiūlymai

1.1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

1.1.1. **Statybos pavadinimas.** Pastato - *Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis statybos projektu, adresu: Tilžės g. 70 Kaune*

1.1.2. **Statybos geografinė vieta.** Projektuojamas pastatas Kauno mieste, Viliampolės seniunijone (sklypo kad.Nr. 1901/0043:131 Kauno m.v.). Bendras sklypo plotas 0,1512 ha, pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių. Gretimami sklypai, gyvenamosios paskirties. Sklypas ramioje gražioje vietoje.

Į sklypą patenkama iš esamo– D2 kategorijos kelio – Tilžės g.

1.1.3. **Esama sklypo situacija.** Sklypas – Tilžės g. , Kauno mieste - pastatais neužstatytas. Sklypui nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos : Sklype įregistruoti servitutai, bei žemės sklypo apribojimai (pateikti RC išrašė).

1.1.4. **Statytojas (užsakovas).** Žemės sklypo savininkas – UAB Kauno Undinė.

1.1.5. **Projektuotojas.** Techninį projektą parengė UAB „Polilinija“ (į.k. 301299583, įmonės registravimo pažymėjimo Nr.111633).

1.1.6. **Projekto vadovas** - Justina Pliskauskienė (kvalifikacijos atestatas Nr.A1710);

1.2. ATLIKTI STATYBINIAI TYRINĖJIMAI IR TYRIMAI

1.2.1 PROJEKTUOJAMO STATINIO PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS, PASLAUGŲ APIMTIS

Sklype, Tilžės g. 70 planuojamas statyti daugiabutis gyvenamasis namas su administracinėmis patalpomis. Planuojamas daugiabutis namas yra vientisos architektūros, pritaikytas prie aplinkos. Kadangi vyraujantis Tilžės g. Užstatymas yra vienbučiai mažaaukčiai gyvenamieji namai. Daugiabutis gyvenamasis namas yra sujungtas tarbutinėmis pertvaromis, tačiau kiekvienas iš butų suprojektuotas taip jog turėtų savo atskirą patekimą iš kiemo. Pastate projektuojami 6 butai per du aukštus. Nuo Tilžės gatvės projektuojamo nedidelės ~50 kv administracinės patalpos. Virš šių patalpų įrengiama dviejų butų terasa. Pastato paskirtis – gyvenamoji, Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ patvirtinimo, priskiriamas pagrindinei 6.3. gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai – skirti gyventi trims šeimoms ir daugiau grupei; Statinio kategorija - neypatingas statinys.

Pagrindiniai techniniai rodikliai :

PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
I SKYRIUS SKLYPAS			
1.Sklypo plotas	m ²	1512	
2.Sklypo užstatymo intensyvumas	%	37	
3.Sklypo užstatymo tankis	%	46	
II SKYRIUS PASTATAI			
1.Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2.Pastato bendrasis plotas	m ²	705.79	
3.Pastato naudingas plotas	m ²	705.79	
4.Pastato tūris	m ³	-	
5.Aukštų skaičius	vnt.	2	
6.Pastato aukštis	m	8	
7.Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	6	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	6	
8.Energetinio naudingumo klasė		A++	
9.Pastato(patalpų)akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			

2. PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS

2.2. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

2.2.1. STATYBOS DARBŲ POBŪDIS

Pamatai – gręžtiniai.

Konstrukcinės sienos – silikatinių plytų.

Pertvarinės sienos – silikatiniai blokeliai, karkaso / gipso kartono.

Perdanga – g/b plokštė, betonas.

Stogas – g/b plokštė, betonas.

Langai – užsakovo pasirinkimu, pagal galiojančias LR normas.

Durys – užsakovo pasirinkimu, pagal galiojančias LR normas.

Apdaila – lauko sienos, natūralaus betono – cetrinio dangos.

2.2.2. STATYBOS DARBŲ TRUKMĖ

Statybos trukmė nustatoma užsakovo ir rangovo sutartimi.

2.2.3. STATYBOS EILIŠKUMAS IR DARBŲ VYKDYMO YPATUMAI

Pastatų statybos darbams turi vadovauti tik nustatyta tvarka atestuotas statybos darbų vadovas. Šioms pareigoms užimti, darbus vykdanči organizacija skiria savo darbuotoją arba samdo specialistą pagal darbo sutartį. Prieš pradėdant vykdyti darbus, rangovas privalo parengti technologijos projektą ir nustatyti konkrečias priemones užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą šiame objekte. Darbai turi būti atliekami darbo valandomis (pvz. 8-17 val), nesukelti triukšmo bei kitų nepatogumų aplinkiniams gyventojams poilsio valandomis. Statybų aikštelę privaloma aptverti laikina tvora.

2.2.4. PAGRINDINIAI MECHANIZMAI

1. Mini ekskavatorius Bobcat S-250 - pamatų iškasimui, pagalbiniais darbams.
 2. Autosavivarčiai 5,0 t pervežimo galios - statybos medžiagų atvežimui ir išvežimui.
- Mechanizmų markės gali būti keičiamos.

2.2.5. STATYBOS PASTATAI IR AIKŠTELĖS

Buitinės patalpos įrengiamos mobiliuose nameliuose. Aikštelėje įrengiama rūkymui skirta vieta, priešgaisrinis skydas, biotualetas.

Vanduo į statybos aikštelę atsivežamas.

Elektros energijai gauti siūloma naudoti mobilią elektros stotelę arba laikiną elektros įvadą.

Smulkias, birias supakuotas, bei taroje laikomas skystas medžiagas laikyti ant laikino padėklo. Dujų, acetileno balionus, žarnas laikyti atskirai nuo kitų statybinių medžiagų.

2.2.6. PRIEŠGAISRINĖ APSAUGA IR SAUGUMO TECHNIKA AIKŠTELĖJE

Atliekant statybos darbus būtina vadovautis priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie vidaus reikalų ministerijos įsak. „bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“ taip pat saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT-5-00.

Statybos darbus atliekanti bendrovė privalo paskirti statinio saugos ir sveikatos darbe koordinatorių.

Jo pareigos:

- koordinuoti ir kontroliuoti saugos ir sveikatos darbe priemonių naudojimą statybvietėje;
- spręsti techninius klausimus statybvietėje atliekant skirtingus darbus vienu metu arba vieną darbą po kito;
- įvertinti darbų atlikimo trukmę;
- koordinuoti, kad darbdaviai ir savarankiškai dirbantys darbuotojai, vykdytu saugos ir sveikatos darbe priemonių plane nurodytas priemones;
- koordinuoti vykdant nelaimingų atsitikimų ir profesinių ligų profilaktiką;
- atsižvelgiant į darbų eigą, koreguoti saugos ir sveikatos darbe priemonių planą ir kitus dokumentus.
- užtikrinti kad statybvietėje nebūtu pašalinių asmenų.

Statytojas arba darbų vadovas negali pradėti atlikti statybos darbų, kol neparengtas saugos ir sveikatos darbe saugos planas. Statytojas arba darbų vadovas 10 d iki darbų pradžios privalo pateikti valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui pranešimą apie statybos pradžią.

Rūkyti objekte galima tik nurodytoje vietoje.

Statybos aikštelėje įrengiamas priešgaisrinis stendas su pilnai sukomplektuota įranga.

Gesintuvai turi atitikti LSTO 1447:1997 arba lygiavertį ES patvirtinto standarto reikalavimus.

Darbininkai ir inžinerinis personalas turi būti instrukuotas.

Padidinto pavojingumo vietas aptverti signaline juosta. Neužstatyti praėjimo takų.

Vilkėti darbų pobūdį atitinkančius spec. rūbus, dėvėti išskirtinės spalvos šalną.

2.2.7. ATLIEKŲ TVARKYMAS

Statybines atliekas tvarkyti pagal LR ministro įsakymą „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“.

Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti saugomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Medžiagos, gaminiai, surenkamos konstrukcijos ir kitos priemonės sandėliuojamos tam skirtose vietose, pagal sandėliavimo schemas. Į statybos aikštelę atvežami konteinerių tipo vagonėliai laikinoms buitiniams patalpoms ir pastatomi laisvoje vietoje; pastatomas biotualetas statybininkams. Statybos darbams naudojami mechanizmai ir įrenginiai numatomi pagal rangovo turimą parką.

Vykdomas statybos aprūpinimas reikalingais inžineriniais tinklais. Elektra statybos laikotarpiu gali būti pasijungiama nuo dyzelinio generatoriaus arba nuo esamų sklype tinklų prieš tai susiderinus ir gavus tinklų savininkų sutikimus bei įrengiant laikinus apskaitos mazgus. Statybos laikotarpiu aprūpinimas vandeniu gali būti sprendžiamas laikinos vandens talpyklos pastatymu

arba nuo esamų sklype vandentiekio tinklų prieš tai susiderinus ir gavus tinklų savininkų sutikimus bei įrengiant laikinus apskaitos mazgus.

Statybinių atliekų surinkimui statybos darbų vykdymo metu nurodytoje vietoje numatoma laikina atliekų sandėliavimo aikštelė, kurioje statomi konteineriai statybinėms atliekoms, taip pat numatoma pastatyti atskirą konteinerį buitinių atliekų surinkimui. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidaranti perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos medžiagos, rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos. Statybinės atliekos bus išvežamos iš statybos darbų aikštelės į statybinių medžiagų sąvartyną arba pagal sutartį atiduodamos į registruotam atliekų tvarkytojui tolimesniam jų sutvarkymui.

Statybinės medžiagos netinkamos antriniam panaudojimui yra išvežamos ir pridodamos į statybinių atliekų sąvartyną. Statybinės medžiagos netinkamos antriniam panaudojimui mediena išvežama ir panaudojama kaip kuras. Susidarantys atliekų kiekiai statybos metu gali būti tikslinami, sudarant atliekų išvežimo sutartis. Atliekų išvežimo sutartys privalo būti sudarytos tik su atestuotomis - registruotomis įmonėmis, turinčiomis tos kategorijos atliekas tvarkančios įmonės registracijos pažymėjimą.

Statybinės atliekos, atliekų tvarkymas, šalinimas ir panaudojimas:

Technologinis procesas	Atliekos							Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	pavadinimas	kiekis,		agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	kodas pagal atliekų sąrašą	statistinės klasifikacijos kodas	Pavojingumas	laikymo sąlygos	didžiausias kiekis	
		t/d kg/parą	t/metus							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Aikštelių dangos ardymo atliekos	Asfaltbetonis	-	~14	K	17 05 08	12.11	Nepavojinga	Statybos aikštelėje	3 t	Perduodamos atestuotam-registruotam atliekų tvarkytojui
Statybinės atliekos	Betonas	-	~0,3	K	17 01 01	12.11	Nepavojinga	Statybos aikštelėje	0,3 t	Perduodamos atestuotam-registruotam atliekų tvarkytojui
	Metalas	-	~0,4	K	17 04 05	06.11	Nepavojinga	Statybos aikštelėje	0,4 t	Pridavimas perdirbimui
	Mišrios statybinės atliekos	-	~0,8	K	17 09 04	12.13	Nepavojinga	Statybos aikštelėje	0,8 t	Perduodamos atestuotam-registruotam atliekų tvarkytojui
Statybininkų poreikiai	Mišrios komunalinės atliekos	-	0,1	K	20 03 01	10.11	Nepavojinga	Konteineryje	1m ³	Išvežama į sąvartyną

Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. balandžio 30 d. įsakymu Nr. 211 (Žin., 2002, Nr. 54-2150). Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

3. STATINIO MECHANINIS PASTOVUMAS IR PATVARUMAS

Vadovaujantis STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“ projektuojamam pastatui nustatoma 100 metų gyvavimo trukmė, teorinis laikotarpis, per kurį statinys, normaliai jį naudojant vietinėmis klimatinėmis sąlygomis, atitinka esminius reikalavimus. Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais.

Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Statinys suprojektuotas taip, kad statybos ir naudojimo metu galinčios veikti apkrovos nesukeltų viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių už leistinas deformacijų.

4. HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA.

4.2. HIGIENOS NORMOS IR APLINKOS APSAUGOS NORMATYVINIAI DOKUMENTAI:

1. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.
2. HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas.
3. HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“.
5. LR AM 2007 m. balandžio 2 d. įsakymas Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“.

Pastatas suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

4.3. SKLYPE ĮRENGIAMŲ DANGŲ PAVIRŠIAI ŠIURKŠTŪS, NUOLYDŽIAI MINIMALŪS.

Įrengiamos įžemintos elektros rozetės.

Įvadinės elektros apskaitos spinta įžeminama.

Žaibosaugos įrenginiai įžeminami.

4.4. PATALPŲ VIDAUS APDAILOS MEDŽIAGOS:

Šiame techniniame projekte neparenkamos. Tai bus atliekama statybas atliekančios įmonės ir užsakovo sprendimais. Patalpų vidaus apdailai naudoti medžiagas patvirtintas Sveikatos apsaugos ministerijoje.

4.5. APŠILDYMO IR VĒDINIMO SISTEMA:

- Šildymo ir vėdinimo projektas pateikiamas atskiroje dalyje.
- Pastato viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus, drėgmės ir temperatūros režimai atitinka statybos normų reikalavimus;
- Patalpos natūraliai ir dirbtinai apšviestos.

4.6. NAUDOJIMO SAUGA:

-Pastatas suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogo) rizikos.

- Sklype įrengiamų dangų paviršiai šiurkštūs, nuolydžiai minimalūs.

Įrengiamos įžemintos elektros rozetės.

- Įvadinės elektros apskaitos spinta įžeminama.
- Žaibosaugos įrenginiai įžeminami.

Bendrųjų duomenų 5 skyriuje "Nurodymai statinių eksploatacijai" pateikti nurodymai statinių priežiūrai ir eksploatacijai.

4.7. APSAUGA NUO TRIUKŠMO:

Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją.

Langai įrengiami su stiklo paketais.

Pertvaros tarp patalpų įrengiamos su garso izoliacija.

Pakabinamoms luboms panaudojamos garsą slopinančios dangos.

4.8. ENERGIJOS TAUPYMAS IR ŠILUMOS IŠSAUGOJIMAS:

Atitvarinių konstrukcijų (sienų, denginio, langų, lauko durų) šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Pirmo aukšto grindys (ant grunto) įrengiamos su šilumos izoliacija.

Langai įrengiami su stiklo paketais.

Lauko durys įrengiamos su šilumos izoliacija.

Natūralaus vėdinimo ortakiai įrengiami su reguliuojamomis grotelėmis.

Statinio konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos. Pastate užtikrinamos normalios sąlygos dirbantiems : užtikrinamas geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, vėsinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Geriamos kokybės vanduo bus tiekiamas iš centralizuotų miesto vandentiekio tinklų. Buitinės nuotekos nuvedamos į miesto buitinių nuotekų tinklus. Buitinių nuotekų užterštumas $BDS_5 = 260$ mg/l. Lietaus vanduo nuo stogo surenkamas lietaus surinkimo įlajomis ir nuvedamas į centralizuotus miesto lietaus nuotekų tinklus. Lietaus nuotekos nuo kietų dangų, prieš išleidžiant į miesto lietaus nuotekų tinklus valomos purvo ir naftos produktų gaudyklėje (5 l/s našumo).

Projektuojamas pastatas žalingo poveikio aplinkai nekelia. Galimų avarijų ir avarinių teršalų išmetimų į aplinką nebus. Pastatas bus šildomas iš centralizuotų miesto tinklų.

Projektuojama pastato šildymo sistema dvivamzdė, šakotinė, stovinė. Šildymo sistemos stovai montuojami šachtose, iš kurių atsišakoja į aukštus. Kiekviename aukšte šildymo atšakose numatyti slėgio perkryčio reguliatoriai ir srauto atjungimo ventiliai. Sistemų aukščiausiuose taškuose numatyti automatiniai nuorintojai, o žemiausiuose – išleidimo ventiliai. Šildymo sistemos atšakose ir stovuose numatyta tiek uždaromosios, hidraulinio balansavimo ir reguliuojamos armatūros, kiek jos reikia sistemai suderinti, paleisti, reguliuoti, patogiai ir saugiai eksploatuoti.

Patalpų vidaus oro temperatūra žiemos metu priimta pagal higienos normų reikalavimus:

- +25°C – 1-2a sanitariniuose mazguose;
- +20°C – 1-2a kambariuose;
- +18°C – 1-2a koridoriuose;
- +18°C – rūšio patalpose;
- +16°C – rūšio techninėse patalpose.

Naujai statomam pastatui sanitarinių ir higieninių sąlygų palaikymui patalpose projektuojamos mechaninė, energiją taupanti (rekuperacinė) oro tiekimo – šalinimo sistema. Siekiant, kad pastatas atitiktų STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ keliamus reikalavimus ir techninę užduotį, projektuojama išstumiamojo vėdinimo sistema. Oras ištraukiamas iš šiltesnių patalpų (WC, dušų) ir koridorių ir tiekiamas į vėsesnes patalpas, taip padidinant vėdinimo įrenginio šilumokaičio efektyvumą. San. mazguose durų varčių apačiose paliekamas 2cm tarpas orui iš koridoriaus pritekėti.

Oras paimamas per lauko groteles sumontuotas ne žemiau kaip 2m nuo žemės paviršiaus. Oras išvalomas oro filtrais (F7 arba F5 klasės), slėgio pasikeitimas filtruose fiksuojamas automatiškai, tuo išvengiama vėdinimo sistemos našumo mažėjimo. Oras tiekiamas į vėdinamas patalpas ir šalinamas iš jų apvaliais arba stačiakampiais cinkuotos skardos ortakiais, montuojamais po pakabinamom lubom arba atvirai. Oro kiekiams sureguliuoti naudojamos reguliavimo sklendės. Oro pritekėjimui į pagalbines patalpas ir san. mazgus būtina durų apačioje palikti 2 cm plyšį.

Patalpų vidaus oro temperatūra vasaros metu priimta pagal higienos normų reikalavimus :

- nereglamentuota – 1-7a sanitariniuose mazguose;
- +24°C – 1-7a biuruose;
- nereglamentuota – rūšio patalpose.

Šildymo sistemos vamzdyne cirkuliuos šaltnešis – vandens/etilenglikolio tirpalas (35%; 7/12°C). Šaltnešis bus gaminamas ant stogo numatytoje šalčio mašinoje. Šaltnešio tiekimui bus naudojami PVC-U, izoliuoti antikondensacinė izoliacija, vamzdynai. Patalpų vėsinimo prietaisai – lubiniai arba pastatomi ventiliatoriniai konvektoriai (fancoil'ai) – kaip ir šildymui. Kiekvienas prietaisas turi turėti temperatūros jutiklį ir valdymo ekranėlį, leidžiantį reguliuoti norimą patalpos temperatūrą.

Projektuojant patalpų apšvietimą vadovaujamosi Lietuvos higienos norma HN98:2000 „Natūralus ir darbinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji reikalavimai“. Elektrinio apšvietimo tinklo įtampa: magistralinio 400V, grupinio 400/230V. Apšvietimo intensyvumas, šviestuvų kiekiai priimami priklausomai nuo patalpų paskirties bei jose atliekamų

darbų charakterio, nuo patalpų sienų ir atspindžio koeficientų, šviestuvų techninių charakteristikų.

5. APSAUGA NUO TRIUKŠMO.

Statinys suprojektuotas taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui būtinas komfortines aplinkos sąlygas. Langai (vitrios) įrengiami su stiklo paketais. Lauko vitrios atitiks „C“ (patalpų viduje) garso klasę. Apsaugą nuo gretimose patalpose spinduliuojamo triukšmo užtikrins garso izoliacija tarp dviejų uždarytų erdvių (patalpų). Grindys virš tarpaukštinio perdenginio įrengiamos su garso izoliacija. Pakabinamoms luboms panaudojamos garsą slopinančios dangos. Akustiniai reikalavimai - C garso klasė (priimtino akustinio komforto sąlygų klasė) pagal STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“.

Technologinių triukšmo šaltinių patalpose nenumatoma. Triukšmo lygio sumažinimas iki leistino lygio sprendžiamas, mažinant ortakių aerodinaminį pasipriešinimą bei naudojant triukšmo slopintuvus. Visi sistemų ventiliatoriai bus montuojami ant vibropagrindų, tarpas tarp ventiliatoriaus bei ortakio turi būti elastingas. Ventiliatoriai turi būti balansuojami pastatymo vietose. Ventagregato sienelės su 50mm šilumos izoliacija, kuri vidinį agregato triukšmą sumažina iki leistino lygio pačioje patalpoje. Pakabinamos lubos turi būti montuojamos iš triukšmą slopinančių medžiagų. Triukšmo lygis objekte atitiks leistinus dydžius, nustatytus - HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“:

Objekto pavadinimas	Garso lygis, ekvivalentinis garso lygis, dBA	Maksimalus garso lygis, dBA	Paros laikas, val.
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	65 60 55	70 65 60	6–18 18–22 22–6

- **Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.**

Naujai pastatyto statinio energetinio naudingumo klasė turi būti ne žemesnė kaip C.

Atitvarinių konstrukcijų (sienų, denginio, langų, lauko durų) šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus.

6. GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai Statytojas (Užsakovas) nustatytą tvarka gavo ir perdavė (tuo atveju, kai statybos darbai vykdomi rangos būdu) Rangovui privalomuosius dokumentus statybos darbams pradėti (STR 1.08.02:2002 “Statybos darbai”) :

- Statybą leidžiantį dokumentą;
- Statinio techninį projektą;
- Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą;

- Statybos darbų žurnalą.

Prieš statybos darbus pagal STR 1.08.02:2002, 3 priedą turi būti paruoštas „Statybos darbų technologijos projektas“ ir vykdomoms atskiroms statybos darbų rūšims turi būti parengtos „Statybos darbų technologinės kortelės“, kuriose turi būti statybos darbų technologiniai aprašymai, montavimo schemos, gaminių stropavimo schemos, mechanizmų ir darbininkų išdėstymas, nurodyti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai su nurodytomis koletyvinėmis ir asmeninėmis apsaugos priemonėmis.

7. PREVENCINĖS PRIEMONĖS APSAUGAI NUO SMURTO IR VANDALIZMO

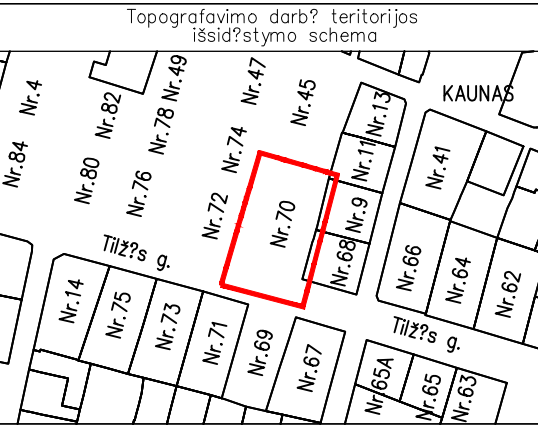
Prieigos prie pastato atviros, apžvelgiamos iš toliau.

Pastate bus įrengta apsauginė signalizacija. Duryse įstatomi patikimi užraktai. Durų spynos, sklendės, elektromagnetai parenkami ir jų kiekiai tikslinami darbo projekto metu, suderinus su Statytoju.

Įrengiamas pastato prieigų apšvietimas tamsiu paros metu.

8. PAMINKLOSAUGINĖ DALIS:

Sklype ir aplink jį jokių paminkloauginių objektų nėra.



SKLYPO PLANAS M 1:100

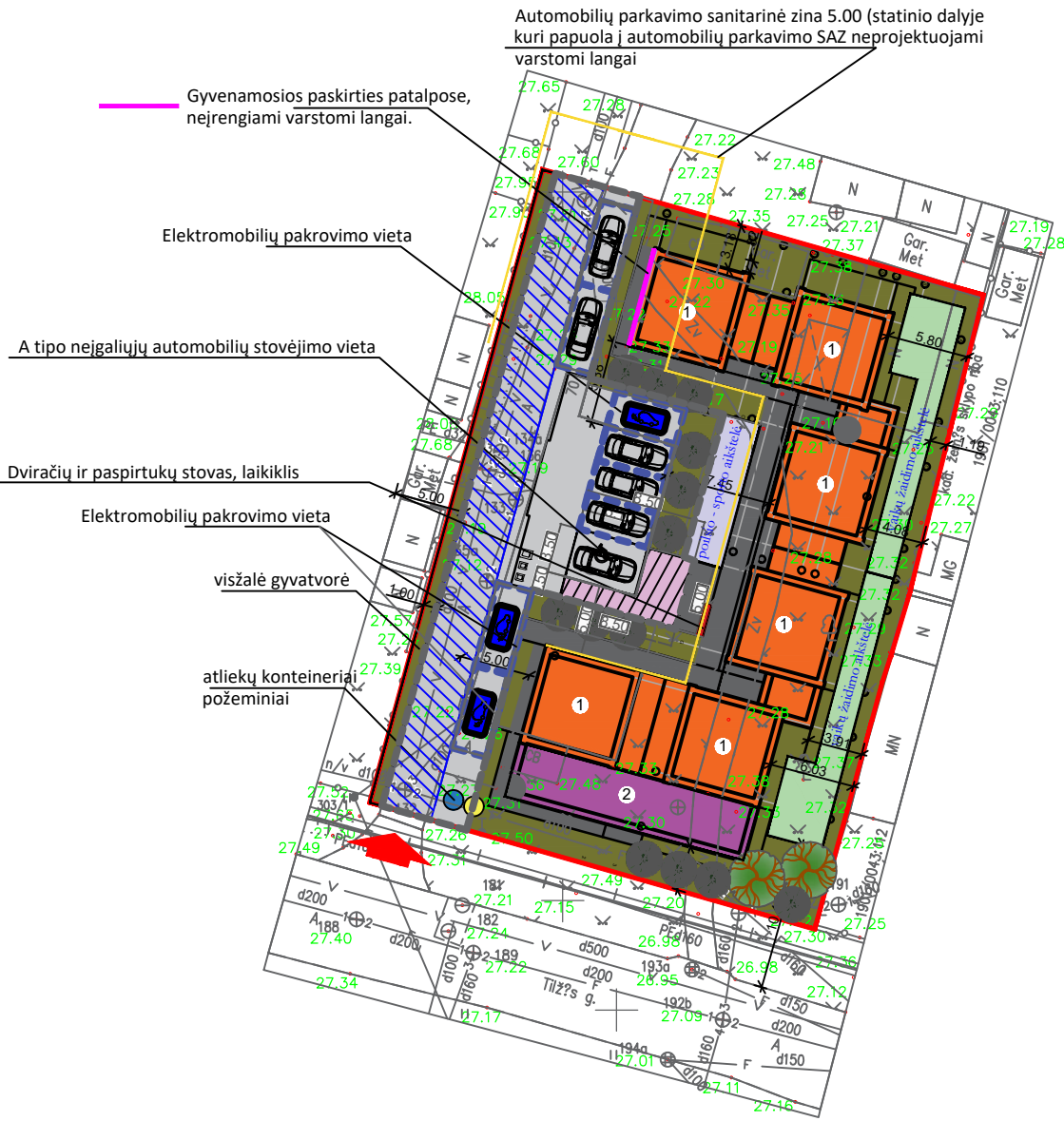
58/37 - 0306

PARKAVIMO VIETŲ SKAIČIUS APSKAIČIUOTAS VADOVAUJANTIS STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendraisiais reikalavimais“.

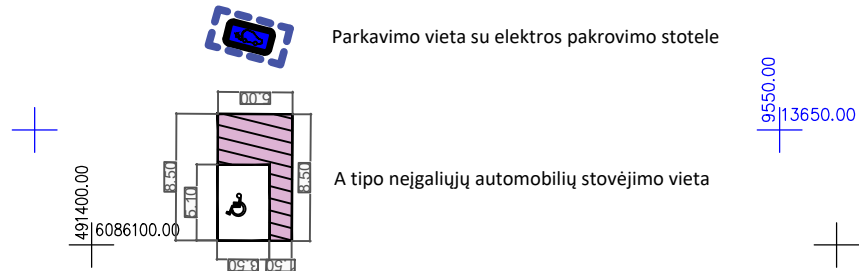
1.3. gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai) pastatai - 1 vieta vienam butui.

Pastate projektuojama 6 butų jiems numatyta 6 automobilių parkavimo vietų.

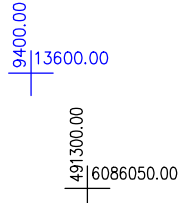
Planuojamos komercinės patalpos, nuatytos 2 parkavimo vietos. 1 vieta 25 kv.m.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBA
	ŽEMĖS SKLYPO GREITIMYBĖS
	1 PROJEKTUOJAMI GYVENAMIEJI NAMAI
	2 PROJEKTUOJAMOS KOMERCINĖS PATALPOS
	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
	VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ (102 kv.m)
	SERVITUTO RIBOS (ZONA)
	APŽELDINTA TERITORIJA 490 kv.m (32 proc)
	BETONO TRINKELIŲ DANGA (važiuojamoji)
	BETONO TRINKELIŲ DANGA (pėsčiųjų)



PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
I SKYRIUS SKLYPAS			
1.Sklypo plotas	m²	1512	Laida 0
2.Sklypo užstatymo intensyvumas	%	37	
3.Sklypo užstatymo tankis	%	46	
II SKYRIUS PASTATAI			
1.Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2.Pastato bendrasis plotas	m²	705.79	
3.Pastato naudingas plotas	m²	705.79	
4.Pastato tūris	m³	-	
5.Aukštų skaičius	vnt.	2	
6.Pastato aukštis	m	8	
7.Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	6	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	6	
8.Energetinio naudingumo klasė		A++	
9.Pastato(patalpų)akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			



A1710	PV	J. Pliskauskienė					
ATESTATO Nr.			Neries kr. 16-114, Kaunas, tel. 8-652-71128	OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo su komercinėmis patalpomis statybos projektu, adresu: Tilžės g. 70 Kaune			
A1710	PV	J.Pliskauskienė			BREŽINIO PAVADINIMAS:	LAIDA	
	PDV	A.Bumbulis			SKLYPO PLANAS M1:500	0	
	archit.	A.Rimdeikaitė					
KALBA	STATYTOJAS:	UAB KAUNO UNdinė			BREŽINIO ŽYMUO:	LAPAS	LAPU
LT					20210215-TP-SP-01	1	1



PROJEKTA TVIRTINŲ	DATA
VARDAS/PAVARDE	
PARAŠAS	

A 1710	PV	J. PLISKAUSKIENE			OBJEKTO:
ATESTATO NR.		Neries kr. 16-114, Kaunas tel. 8-652-71128	3/23/2021		Daugiabučio gyvenamojo namo su komercinėmis patalpomis statybos projektas, adresu: Tilžės g. 70 Kaunas
A 1710	PV	J. PLISKAUSKIENE	3/23/2021		BRĖŽIMO PAVADINIMAS
A 1766	PDV	AIDAS BUMBULIS	3/23/2021		PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100
LT	STATYTOJAS (A)	UAB "KAUNO UNDIŒ"			BRĖŽIMO ŽYMIS
					POL2021-03-03-TDP-01-SA
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

© KOPIJAVIMAS, DAUGIPLŪŠMAS BEI PANAUDOJIMAS BE FIRMOS SUTIKIMO DRAUŽIAMAS

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA 3/23/2021

AUKŠTAS	NR.	KAMBARIAI	BUTAS/OFFISAS	PATALPŲ AUKŠTIS	PERIMETRAS	SIENŲ PAVIRŠIUS	PATALPŲ KVADRATŪRA
1A	A01	SVETAINE-VIRTUVE	A	2.70 m	24.49 m	36.53 m ²	25.57 m ²
	A02	WC	A	2.70 m	6.62 m	14.91 m ²	2.74 m ²
	A03	KORIDORIUS	A	2.70 m	10.50 m	19.29 m ²	6.00 m ²
	A04	SANDELIUKAS	A	2.50 m	12.60 m	26.09 m ²	7.52 m ²
	A05	TERASA	A	2.70 m	17.50 m	7.44 m ²	14.73 m ²
	B01	SVETAINE-VIRTUVE	B	2.70 m	24.49 m	37.64 m ²	25.61 m ²
	B02	WC	B	2.70 m	6.62 m	14.91 m ²	2.74 m ²
	B03	KORIDORIUS	B	2.70 m	10.50 m	19.29 m ²	6.00 m ²
	B04	SANDELIUKAS	B	2.50 m	12.60 m	26.09 m ²	7.52 m ²
	B05	TERASA	B	2.70 m	17.50 m	7.44 m ²	14.73 m ²
	C01	SVETAINE	C	2.70 m	24.00 m	19.09 m ²	24.49 m ²
	C02	DARBO KAMBARYS	C	2.70 m	13.49 m	15.10 m ²	10.67 m ²
	C03	KORIDORIUS	C	2.70 m	10.23 m	5.19 m ²	5.87 m ²
	C04	WC	C	2.70 m	6.62 m	14.91 m ²	2.74 m ²
	C05	SANDELIUKAS	C	2.50 m	12.60 m	26.09 m ²	7.52 m ²
	C06	TERASA	C	2.70 m	18.40 m	0.22 m ²	15.40 m ²
	D01	SVETAINE-VIRTUVE	D	2.70 m	23.40 m	1.94 m ²	24.26 m ²
	D02	DARBO KAMBARYS	D	2.70 m	13.50 m	21.58 m ²	10.68 m ²
	D03	KORIDORIUS	D	2.70 m	10.23 m	5.19 m ²	5.86 m ²
	D04	WC	D	2.70 m	6.62 m	14.91 m ²	2.74 m ²
	D05	SANDELIUKAS	D	2.70 m	12.60 m	26.97 m ²	7.52 m ²
	D06	TERASA	D	2.70 m	18.40 m	0.22 m ²	15.40 m ²
	E01	SVETAINE-VIRTUVE	E	2.70 m	24.50 m	23.38 m ²	25.26 m ²
	E02	WC	E	2.70 m	6.62 m	14.91 m ²	2.74 m ²
	E03	KORIDORIUS	E	2.70 m	10.50 m	19.29 m ²	6.00 m ²
	E04	SANDELIUKAS	E	2.50 m	14.80 m	31.59 m ²	9.33 m ²
	E05	TERASA	E	2.70 m	17.39 m	13.95 m ²	13.78 m ²
	F01	SVETAITE-VIRTUVE	F	2.70 m	24.52 m	28.04 m ²	25.22 m ²
	F02	WC	F	2.70 m	6.62 m	14.91 m ²	2.74 m ²
	F03	KORIDORIUS	F	2.70 m	10.50 m	19.29 m ²	6.00 m ²

AUKŠTAS	NR.	KAMBARIAI	BUTAS/OFFISAS	PATALPŲ AUKŠTIS	PERIMETRAS	SIENŲ PAVIRŠIUS	PATALPŲ KVADRATŪRA
1A	F04	SANDELIUKAS	F	2.50 m	14.80 m	31.59 m ²	9.33 m ²
	F05	TERASA	F	2.70 m	17.82 m	9.20 m ²	14.21 m ²
	G01	KORIDORIUS	G -OFFISAS	2.50 m	18.67 m	22.84 m ²	10.43 m ²
	G02	PRIIMAMASIS	G -OFFISAS	2.50 m	10.21 m	18.77 m ²	6.50 m ²
	G03	WC	G -OFFISAS	2.50 m	6.25 m	13.65 m ²	2.43 m ²
	G04	WC	G -OFFISAS	2.50 m	6.25 m	13.65 m ²	2.43 m ²
	G05	LAUKIAMASIS	G -OFFISAS	2.50 m	7.07 m	8.84 m ²	2.69 m ²
	G06	LAUKIAMASIS	G -OFFISAS	2.50 m	7.06 m	8.82 m ²	2.68 m ²
	G07	KABINETAS	G -OFFISAS	2.50 m	9.63 m	18.08 m ²	5.79 m ²
	G08	KABINETAS	G -OFFISAS	2.50 m	13.06 m	19.38 m ²	9.40 m ²
G09	KABINETAS	G -OFFISAS	2.50 m	9.64 m	24.11 m ²	5.81 m ²	
G10	KABINETAS	G -OFFISAS	2.50 m	13.06 m	19.38 m ²	9.40 m ²	
1A	VISO				562.51 m	734.71 m²	418.46 m²

PROJEKTA TVIRTINIJUS	DATA
VARDAS/PAVARDĖ	PARAŠAS



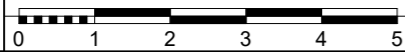
A 1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ			
ATESTATO NR.		Neries kr. 16-114, Kaunas tel. 8-652-71128	OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo su komercinėmis patalpomis statybos projektas, adresu: Tiližės g. 70 Kaunas		
A 1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ	3/23/2021	BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	
A 1766	PDV	AIDAS BUMBULIS	3/23/2021	ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA	
LT	STATYTOJAS (-A) UAB "KAUNO UNDIŖĖ"			BRĖŽINIO ŽYMUO: POL2021-03-03-TDP-01-SA	LAPAS 1
				LAPŲ	1



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA 3/23/2021

AUKŠTAS	NR.	KAMBARIAI	BUTAS	PATALPŲ AUKŠTIS	PERIMETRAS	SIENŲ PAVIRŠIUS	PATALPŲ KVADRATŪRA
2A	A06	KORIDORIUS	A	2.70 m	7.22 m	8.07 m ²	2.58 m ²
	A07	VONIA	A	2.70 m	8.71 m	18.90 m ²	4.63 m ²
	A08	MIEGAMASIS	A	2.70 m	14.40 m	25.45 m ²	11.21 m ²
	A09	MIEGAMASIS	A	2.70 m	16.76 m	37.75 m ²	12.60 m ²
	B06	KORIDORIUS	B	2.70 m	7.21 m	8.06 m ²	2.58 m ²
	B07	VONIA	B	2.70 m	8.69 m	14.69 m ²	4.62 m ²
	B08	MIEGAMASIS	B	2.70 m	15.00 m	26.17 m ²	11.45 m ²
	B09	MIEGAMASIS	B	2.70 m	16.76 m	37.75 m ²	12.60 m ²
	C07	KORIDORIUS	C	2.70 m	7.22 m	8.07 m ²	2.58 m ²
	C08	VONIA	C	2.70 m	8.71 m	18.90 m ²	4.63 m ²
	C09	MIEGAMASIS	C	2.70 m	14.40 m	25.93 m ²	11.18 m ²
	C10	MIEGAMASIS	C	2.70 m	16.76 m	35.50 m ²	12.60 m ²
	C11	BALKONAS	C	2.70 m	12.13 m	4.95 m ²	8.89 m ²
	D07	KORIDORIUS	D	2.70 m	7.22 m	8.07 m ²	2.58 m ²
	D08	VONIA	D	2.70 m	8.71 m	18.90 m ²	4.63 m ²
	D09	MIEGAMASIS	D	2.70 m	14.40 m	25.68 m ²	11.18 m ²
	D10	MIEGAMASIS	D	2.70 m	16.76 m	31.32 m ²	12.60 m ²
	D11	BALKONAS	D	2.70 m	12.14 m	7.86 m ²	8.90 m ²
	E06	KORIDORIUS	E	2.70 m	14.45 m	24.50 m ²	6.06 m ²
	E07	VONIA	E	2.70 m	8.71 m	18.90 m ²	4.63 m ²
E08	MIEGAMASIS	E	2.70 m	12.28 m	25.66 m ²	8.95 m ²	
E09	MIEGAMASIS	E	2.70 m	14.96 m	31.06 m ²	11.41 m ²	
E10	TERASA	E	2.70 m	37.41 m	26.07 m ²	43.10 m ²	
F06	KORIDORIUS	F	2.70 m	14.45 m	24.50 m ²	6.06 m ²	
F07	VONIA	F	2.70 m	8.71 m	18.90 m ²	4.63 m ²	
F08	MIEGAMASIS	F	2.70 m	14.40 m	25.45 m ²	11.21 m ²	
F09	MIEGAMASIS	F	2.70 m	12.28 m	25.82 m ²	8.95 m ²	
F10	TERASA	F	2.70 m	36.51 m	31.26 m ²	40.28 m ²	
2A		VISO			387.34 m	614.12 m²	287.33 m²
ABU AUKŠTAI		VISO			949.86 m	1,348.83 m²	705.79 m²

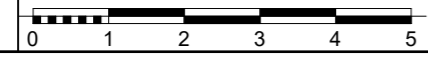
PROJEKTA TVIRTINU:	DATA
PARAŠAS	
VARDAS/PAVARDE	



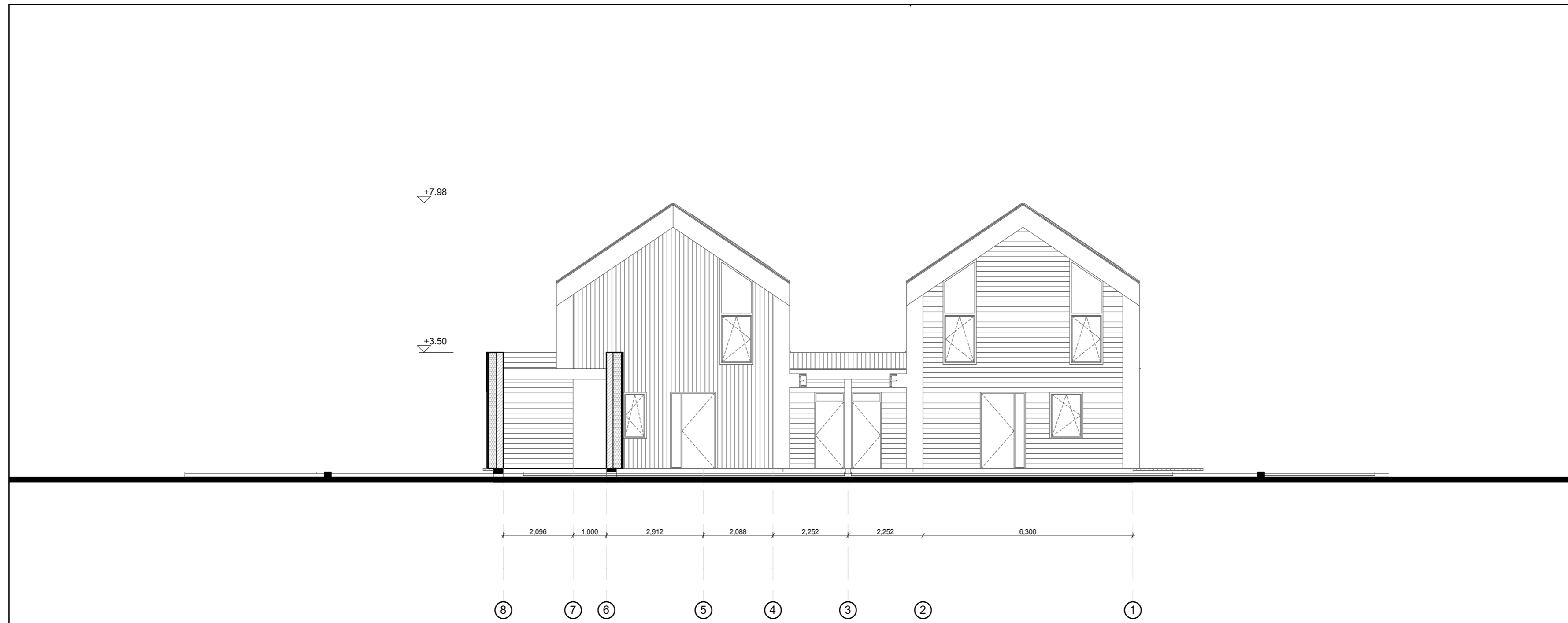
A 1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ			OBJEKTAS:	
ATESTATO NR.		Neries kr. 16-114, Kaunas tel. 8-652-71128			Daugiabučio gyvenamojo namo su komercinėmis patalpomis statybos projektas, adresu: Tilžės g. 70 Kaunas	
A 1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ	3/23/2021		BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	LAIDA
A 1766	PDV	AIDAS BUMBULIS	3/23/2021		PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA	0
LT	STATYTOJAS (-A) UAB "KAUNO UNDIRINĖ"				BRĖŽINIO ŽYMUO: POL2021-03-TDP-01-SA	LAPAS LAPŲ 1 1



PROJEKTA TVIRTINU:	PARAŠAS	DATA
	VARDAS/PAVARDE	



A 1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ		OBJEKTAS:	
ATESTATO NR.		Neries kr. 16-114, Kaunas tel. 8-652-71128		Daugiabučio gyvenamojo namo su komercinėmis patalpomis statybos projektas, adresu: Tilžės g. 70 Kaunas	
A 1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ	3/23/2021	BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	LAIDA
A 1766	PDV	AIDAS BUMBULIS	3/23/2021	FASADAI M1:100	0
LT	STATYTOJAS (-A) UAB "KAUNO UNDIŅĖ"			BRĖŽINIO ŽYMUO: POL2021-03-TDP-01-SA	LAPAS LAPŲ 1 1



PROJEKTA TVIRTINU:	PARAŠAS	DATA
	VARDAS/PAVARDE	



A 1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ		OBJEKTAS:	
ATESTATO NR.		Neries kr. 16-114, Kaunas tel. 8-652-71128		Daugiabučio gyvenamojo namo su komercinėmis patalpomis statybos projektas, adresu: Tilžės g. 70 Kaunas	
A 1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ	3/23/2021	BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	LAIDA
A 1766	PDV	AIDAS BUMBULIS	3/23/2021	FASADAI M1:100	0
LT	STATYTOJAS (-A) UAB "KAUNO UNDIŅĖ"			BRĖŽINIO ŽYMUO: POL2021-03-TDP-01-SA	LAPAS LAPŲ 1 1



PROJEKTA TVIRTINU:	PARAŠAS	DATA
	VARDAS/PAVARDE	



A 1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ			OBJEKTAS:	
ATESTATO NR.		Neries kr. 16-114, Kaunas tel. 8-652-71128			Daugiabučio gyvenamojo namo su komercinėmis patalpomis statybos projektas, adresu: Tilžės g. 70 Kaunas	
A 1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ	3/23/2021		BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	Laida
A 1766	PDV	AIDAS BUMBULIS	3/23/2021		FASADAI M1:100	0
LT	STATYTOJAS (-A) UAB "KAUNO UNDIŅĖ"				BRĖŽINIO ŽYMUO: POL2021-03-03-TDP-01-SA	LAPAS LAPŲ 1 1

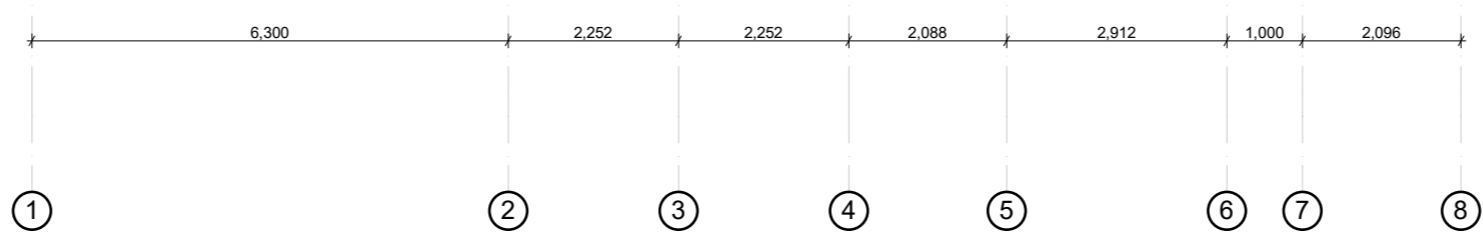


PROJEKTA TVIRTINU:	PARAŠAS	DATA
	VARDAS/PAVARDE	

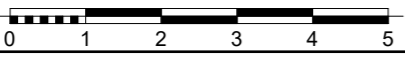


A 1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ			OBJEKTAS:	
ATESTATO NR.		Neries kr. 16-114, Kaunas tel. 8-652-71128			Daugiabučio gyvenamojo namo su komercinėmis patalpomis statybos projektas, adresu: Tilžės g. 70 Kaunas	
A 1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ	3/23/2021		BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	LAIDA
A 1766	PDV	AIDAS BUMBULIS	3/23/2021		FASADAI M1:100	0
LT	STATYTOJAS (-A) UAB "KAUNO UNDIŖĖ"				BRĖŽINIO ŽYMUO: POL2021-03-03-TDP-01-SA	LAPAS 1
						LAPŲ 1

© KOPIJAVIMAS, DAUGINIMAS BEI PANAUDOJIMAS BE FIRMOS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS



PROJEKTA TVIRTINU:	PARAŠAS	DATA
	VARDAS/PAVARDE	



A 1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ			OBJEKTAS:	
ATESTATO NR.		Neries kr. 16-114, Kaunas tel. 8-652-71128			Daugiabučio gyvenamojo namo su komercinėmis patalpomis statybos projektas, adresu: Tilžės g. 70 Kaunas	
A 1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ	3/23/2021		BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	LAIDA
A 1766	PDV	AIDAS BUMBULIS	3/23/2021		FASADAI M1:100	0
LT	STATYTOJAS (-A) UAB "KAUNO UNDIRNĖ"				BRĖŽINIO ŽYMUO: POL2021-03-TDP-01-SA	LAPAS LAPU 1 1



PROJEKTA TVIRTINU:	PARAŠAS	DATA
	VARDAS/PAVARDE	



A 1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ			OBJEKTAS:	
ATESTATO NR.		Neries kr. 16-114, Kaunas tel. 8-652-71128			Daugiabučio gyvenamojo namo su komercinėmis patalpomis statybos projektas, adresu: Tilžės g. 70 Kaunas	
A 1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ	3/23/2021		BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	LAIDA
A 1766	PDV	AIDAS BUMBULIS	3/23/2021		FASADAI M1:100	0
LT	STATYTOJAS (-A) UAB "KAUNO UNDIŅĖ"				BRĖŽINIO ŽYMUO: POL2021-03-TDP-01-SA	LAPAS 1
						LAPŲ 1





