

Projekto pavadinimas

Dvibučių gyvenamųjų namų Monciškės g. 14, Palanga naujos statybos projektas.

Statytojas

M.L.

Statybos vieta

Monciškės g. 14, Palanga

Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-0107-8235

Statinių kategorija

NEYPATINGI STATINIAI

Projektavimo stadija

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Projektuotojas

UAB „ARCHITEKTAS L.VENSLOVAS IR PARTNERIAI“

Įmonės kodas 301663574

Biržiškų g. 1-10, Kaunas

Tel. +37061628318

Projekto vadovas

Lukas Venslovas A 1531

KAUNAS, 2021

1.PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

1.	SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	1 lapas
2.	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5 lapai
3.	GRAFINĖ DALIS	19 lapai

Kval. Dok. Nr.	PROJEKTUOTOJAS: UAB "ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI"			Dvibučių gyvenamųjų namų Monciškės g. 14 Palanga naujos statybos projektas	
A1531	PV	L. Venslovas	2021	SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	Laida
0576	PDV	J.P-Venslovienė	2021		O
LT	STATYTOJAS: M.L.			21/10-PP-DŽ	Lapas 1
					Lapų 1

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Sklype (adresas: Monciškės 14, Palanga), priklausančiame M.L., rengiami dvibučių gyvenamųjų namų projektiniai pasiūlymai.

Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis parengta ir Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus **2021-06-01** suderinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi Nr. **05/03**.

Projektinių pasiūlymų paskirtis - išreikšti statytojo sumanytų projektuoti statinių architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių įdėją; specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti.

Projekto pavadinimas: dvibučių gyvenamųjų namų Monciškės g. 14, Palanga naujos statybos projektas

- **Statytojas (užsakovas).** M. L.
- **Projektuotojas.** Projektinius pasiūlymus parengė UAB „Architektas L.Venslovas ir partneriai“. Projekto vadovas - L. Venslovas (kvalifikacijos atestatas Nr. A 1531)
- **Statybos rūšis:** nauja statyba.
- **Statinių pagrindinė naudojimo paskirtis:** Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai.
- **Statinio kategorija :** neypatingi.

Žemės sklypui galioja teritorijų planavimo dokumentai: • Palangos miesto bendrasis planas; • Palangos miesto šilumos ūkio specialusis planas; • Palangos I, II, III, Šventosios, Nemirsetos ir Palangos miesto nuotėkų valymo įrenginių Vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų specialusis planas • Monciškių gyvenvietės detalusis planas.

Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis: • statytojo užsakymu; • projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, suderinta su Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriumi. • Monciškių gyvenvietės detalaus išplanavimo projekto korektūra (kompl. Nr.058-6297K), patvirtinta Palangos miesto tarybos sprendimu 1994.09.23, Nr.44

Kval. Dok. Nr.	PROJEKTUOTOJAS: UAB "ARCHITEKTAS L.VENSLOVAS IR PARTNERIAI"			Dvibučių gyvenamųjų namų Monciškės g. 14, Palanga naujos statybos projektas		
A1531	PV	L. Venslovas	2021	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
0576	PDV	J.P-Venslovienė	2021		O	
LT	STATYTOJAS: M.L.			21/10-PP-AR	Lapas 1	Lapų 5

Bendrojo plano ištrauka



Vadovaujantis Palangos miesto bendruoju planu, žemės sklypas Monciškės g. 14 patenka į Monciškių M3 teritoriją, vidutinio užstatymo intensyvumo mišrios gyvenamosios teritorijos

ŽEMĖS SKLYPAS

Kultūros paveldo vertybės.

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje).

Nekilnojamojo daikto kodas – 1813 (Šventosios senovės gyvenvietė)

- **Teritorija, reljefas.** Teritorija ir reljefas keičiamas nežymiai.
- **Gretimos teritorijos, gatvės.** Sklypas ribojasi su gyvenamosios paskirties sklypais vakarinėje, pietinėje ir rytinėje pusėse. Šiaurinėje pusėje – Monciškės gatvė.
- **Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis:** kita.
- **Naudojimo būdas:** Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.
- **Žemės naudojimo apribojimai:**

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

21/10-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	0

SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:

Žemės sklypas (Monciškės g. 14, Palanga)	Projektuojama
1. Sklypo plotas	2000 m ²
2. Užstatymo tankumas	iki 20 %
3. Užstatymo intensyvumas	iki 30 %
4. Apželdintas plotas	nuo 52 %

Transporto eismas, patekimas į sklypą. Automobilių patekimas į proj. sklypą planuojamas prisijungus prie esamos Monciškės gatvės.

Automobilių stovėjimo vietos.

Pagal STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai“, 30 lentelę:		
Eil. Nr.	Pastatų paskirtis, plotas	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius pagal STR, skaičiuojamas plotas
1.	PROJ. dvibutis gyvenamasis namas Nr. 1	Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui. Naudingas plotas - 338,08 m ² - 6 vnt.
2.	PROJ. dvibutis gyvenamasis namas Nr. 2	Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui. Naudingas plotas - 121,44 m ² - 2 vnt.
	PROJ. dvibutis gyvenamasis namas Nr. 3	Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui. Naudingas plotas - 121,44 m ² - 2 vnt.
VISO:		10 vnt.

Projektuojamos 10 mašinų stovėjimo vietų žemės sklypo, adresu Monciškės g. 14, Palangoje, ribose.

Atviros mašinų aikštelės projektuojamos toliau nei 5m atstumu nuo gyvenamosios paskirties patalpų varstomų langų ir vėdinimo sistemos oro ėmimo angų, besiribojančių žemės sklypų ribų.

21/10-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

Sklypo dangos. Sklype projektuojamos kietos dviejų skirtingų tipų betono trinkelų dangos. Vienas tipas trinkelų dangos planuojamas automobilių pravažiuavimui, kitas – pėstiesiems. Projektuojama sustiprinta vejos danga automobilių aikštelėms.

Apželdinimas. Numatoma, kad 52% sklypo ploto - 1035 m² - bus apželdinta. 1035 m² apželdinama veja.

Sklypo vertikalus planavimas, paviršių formavimas. Sklype esantys paviršių lygiai keičiami nežymiai.

Saugotini medžiai. Saugotinių medžių nėra.

PROJEKTUOJAMI PASTATAI, ARCHITEKTŪRA

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ TECHNINIAI RODIKLIAI

1. PROJ. DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS NR. 1		
1.1.	Bendrasis plotas	338.08 m ²
1.2.	Naudingasis plotas	338.08 m ²
1.3.	Butų skaičius	2 vnt.
1.4.	Pastato tūris	1696 m ³
1.5.	Aukštų skaičius	2+mansarda
1.6.	Pastato aukštis	10,80 m
2. PROJ. DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS NR. 2		
2.1.	Bendrasis plotas	121.44 m ²
2.2.	Naudingasis plotas	121.44 m ²
2.3.	Butų skaičius	2 vnt.
2.4.	Pastato tūris	550 m ³
2.5.	Aukštų skaičius	2
2.6.	Pastato aukštis	8,10 m
3. PROJ. DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS NR. 3		
3.1.	Bendrasis plotas	121.44 m ²
3.2.	Naudingasis plotas	121.44 m ²
3.5.	Butų skaičius	2 vnt.
3.6.	Pastato tūris	550 m ³
3.7.	Aukštų skaičius	2
3.8.	Pastato aukštis	8,10 m
4. PROJ. PAGALBINIS PASTATAS – PIRTIS NR. 4		
4.1	Bendrasis plotas	14.42 m ²
4.2	Naudingasis plotas	14.42 m ²
4.3	Pastato tūris	100 m ³
4.4	Pastato aukštis	4.20m

21/10-PP-AR

Lapas	Lapų	Laida
4	5	0

STATINIŲ ARCHITEKTŪRINIS SPRENDIMAS.

Projektuojami prastumtų stačiakampių planinės formos, dviejų aukštų su mansarda pastatas (NR.1) ir dviejų aukštų du pastatai (Nr2, ir Nr.3). Pastato fasadas apdailinamas natūralaus medžio lentomis ir klinkerio plytelėmis. Cokolinė dalis tinkuojama.

Įėjimas į pastatus planuojamas iš rytų pusės. Pastatų stogai – dvišlaičiai, skardos danga.

Dvibučiuose pastatuose projektuojama po du butus, viename bute projektuojamas tamburas, du san. Mazgai, svetainė – virtuvė bei keli kambariai.

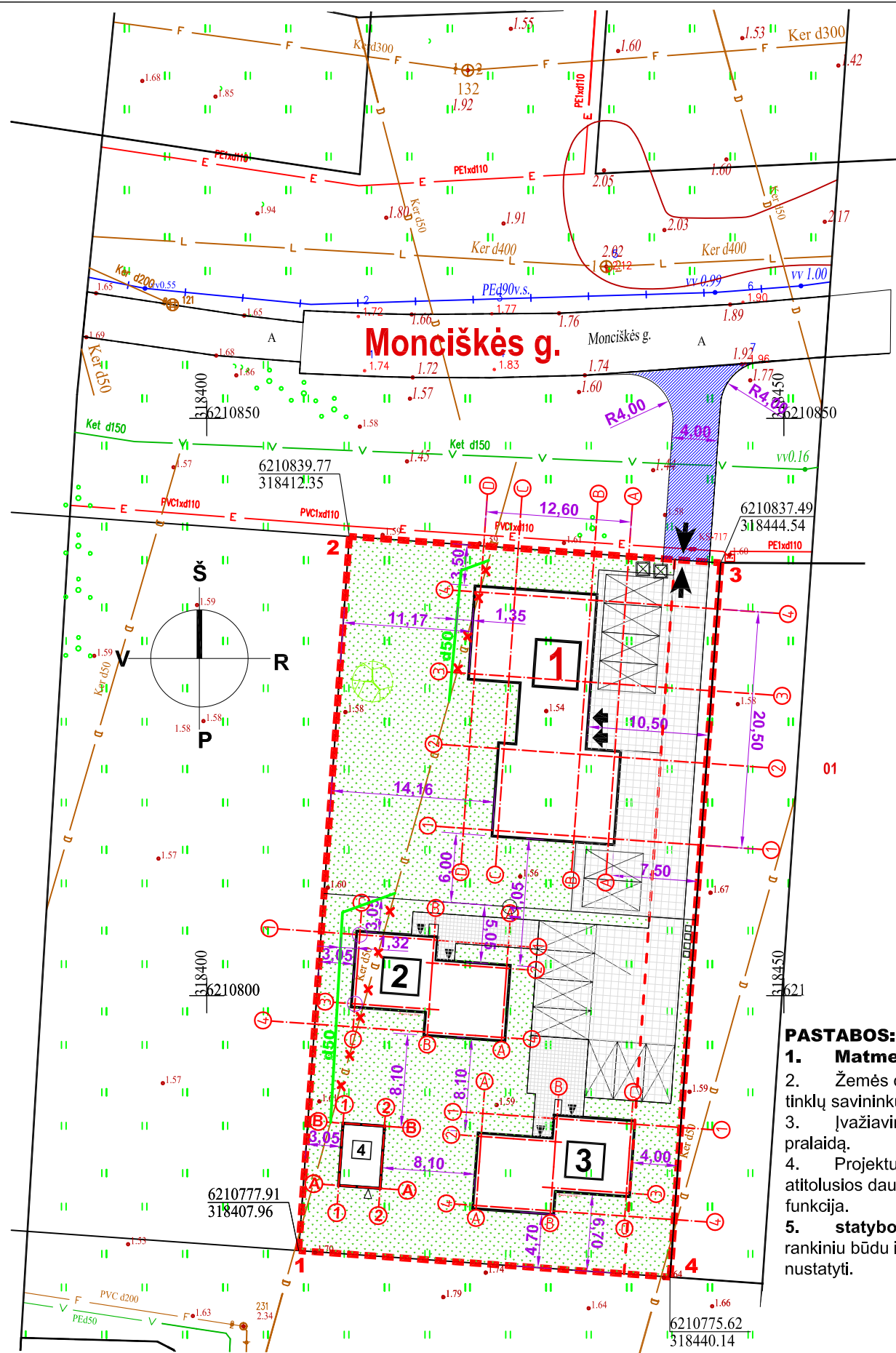
IŠORĖS IR VIDAUS APDAILOS REIKALAVIMAI.

Statybos produktai neturi būti pralaidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasiskirstyti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį, sukelti grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemai (poveikis aplinkai turi būti nagrinėjamas įvairiais statybinių produktų naudojimo etapais: gavybos, gamybos ir statybų procesų metu, statinių naudojimo metu, griovimo, atliekų tvarkymo, deginimo ar pakartotinio naudojimo metu). Statinio skleidžiami teršalai nekels grėsmės žmogaus sveikatai ir higienos sąlygoms. Tą užtikrina visi techninio projekto inžineriniai sprendiniai ir visų statybos produktų atitikimas HN 105:2001 (3.35) ir HN 36:2002 (3.36) reikalavimus.

ĮVAŽIAVIMAS.

Projektuojamas įvažiavimas nuo esamos Monciškės gatvės. Įvažiavimas nuo gatvės numatomas 4 metrų pločio automobilių transportui .

21/10-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0



SITUACIJOS SCHEMA:



SKLYPO RIBOS, MONCIŠKĖS G. PALANGA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo ribos (adresas: Monciškės g. 14, Palanga)
	gretimų sklypų ribos
	Projektuojami gyvenamosios paskirties pastatai pastatų užimamas žemės plotas 399m²
	Įvažiavimas/išvažiavimas
	Įėjimas - išėjimas
	želdinai - veja - 1035 m²
	trinkelų danga - 522 m²
	skaldos nuogrinda - 44 m²
	Projektuojama įvažė - 77m ² Esant gatvės drenažui, įrengti pralaidas. Įvažiavimo kelio įrengimo darbai vykdomi prieš pradėdant statybos darbus.
	auto.stovėjimo vietos - 10 vnt.
	Buitinių šiukšlių konteineriai
	Drenažo apvedimas d50

PASTABOS:

- Matmenys duoti metrais.**
- Žemės darbai inžinerinių tinklų apsaugos zonose atliekami rankiniu būdu. Prieš atliekant darbus išsikviesti tinklų savininkų atstovus.
- Įvažiavimas įrengiamas prieš pradėdant statybos darbus, esant melioracijos tinklams įvažiavimo vietoje įrengti pralaidą.
- Projektuojamos atviros automobilių stovėjimo aikštelės nuo esamų ir projektuojamų pastatų varstomų langų atitolusios daugiau negu 5m atstumu, jeigu atstumas meišlaikomas, langai projektuojami su savaiminio uždarymo funkcija.
- statybos metu pažeidus drenažo tinklus privaloma atstatyti**, tinklų apsaugos zonose kasimo darbus atlikti rankiniu būdu ir prieš atliekant žemės kasimo darbus išsikviesti tinklų savininkus tiksliai tinklų vietai ir aukščiui nustatyti.

Pavadinimas	
1. SKLYPAS (Monciškės g.14, Palanga)	
1.1 Sklypo plotas	2000 m ²
1.2 Sklypo užstatymo intensyvumas <small>visų pastatų bendrasis plotas 601,38m²</small>	30%
1.3 Sklypo užstatymo tankumas	20%
1.4 Automobilių stovėjimo vietų skaičius	10 vnt.
1.5 Apželdintas sklypo plotas (veja)	52%
1.6 Pastatų užstatymo plotas	399 m ²

2.2 Projektuojamas dviejų butų gyvenamosios paskirties pastatas		1
2.1.1 Pastato bendrasis plotas	338.08 m ²	
2.1.2 Pastato naudingasis plotas	338.08 m ²	
2.1.3 Pastato tūris	1696 m ³	
2.1.4 Butų skaičius	2	
2.1.5 Aukštų skaičius	2+mansarda	
2.1.6 Pastato aukštis	10.80 m	
2.1.7 Patalpų akustinio komforto sąlygų kl.	C	
2.1.8 Energinio naudingumo klasė	A++	
2.1.9 Ugniai atsparumo laipsnis	III	

2.2 Projektuojamas dviejų butų gyvenamosios paskirties pastatas		2
2.1.1 Pastato bendrasis plotas	121.44 m ²	
2.1.2 Pastato naudingasis plotas	121.44 m ²	
2.1.3 Pastato tūris	550 m ³	
2.1.4 Butų skaičius	2	
2.1.5 Aukštų skaičius	2	
2.1.6 Pastato aukštis	8.10 m	
2.1.7 Patalpų akustinio komforto sąlygų kl.	C	
2.1.8 Energinio naudingumo klasė	A++	
2.1.9 Ugniai atsparumo laipsnis	III	

2.3 Projektuojamas dviejų butų gyvenamosios paskirties pastatas		3
2.1.1 Pastato bendrasis plotas	121.44 m ²	
2.1.2 Pastato naudingasis plotas	121.44 m ²	
2.1.3 Pastato tūris	550 m ³	
2.1.4 Butų skaičius	2	
2.1.5 Aukštų skaičius	2	
2.1.6 Pastato aukštis	8.10 m	
2.1.7 Patalpų akustinio komforto sąlygų kl.	C	
2.1.8 Energinio naudingumo klasė	A++	
2.1.9 Ugniai atsparumo laipsnis	III	

2.3 Pagalbinis pastatas - pirtis		4
2.1.1 Pastato bendrasis plotas	14.42 m ²	
2.1.2 Pastato naudingasis plotas	14.42 m ²	
2.1.3 Pastato tūris	100 m ³	
2.1.4 Aukštų skaičius	1	
2.1.5 Pastato aukštis	4.20 m	
2.1.6 Ugniai atsparumo laipsnis	III	

LEIDIMO Nr.267455	ADRESAS: Monciškės g.14,Palanga.
COORDINACIŲ SISTEMA: LKS - 94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LIETUVOS
Obj. Nr.07-21T-8059	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-872 IŠDUOTAS 2013 01 10	
VARDAS IR PAVARD?	PARAŠAS
Direktorius: Aloyzas Každailevičius	DATA: 2021.02.18
Asistentas: Robertas Ruškus	DATA: 2021.02.18

0	2021-04-06	STATYBOS LEIDIMUI; STATYBAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
ATESTATO NR:	PROJEKTOUOJAS: UAB ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI į.k. 301663574. Mob.tel. 8 616 28318	dvibučių gyvenamųjų namų Monciškės g. 14, Palanga statybos projektas
A1531	PV	L. VENSLOVAS
0576	PDV	J.P-VENSLOVIENĖ
	ARCH	V. MEŠKAUSKAS
STADIJA	STATYTOJAS:	
PP	M.L.	
		021/10 - PP - SP - 01
		LAPAS LAPŲ
		1 1





Nr. 1 DVIBUČIO PIRMO AUKŠTO PLANAS

1 BUTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

1-1	Koridorius	7.80 m ²
1-2	Virtuvė-valgomasis	27.33 m ²
1-3	Svetainė	38.26 m ²
1-4	Pagalbinė patalpa	5.08 m ²
1-5	San.mazgas	1.72 m ²
Viso:		80.19 m²

2 BUTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

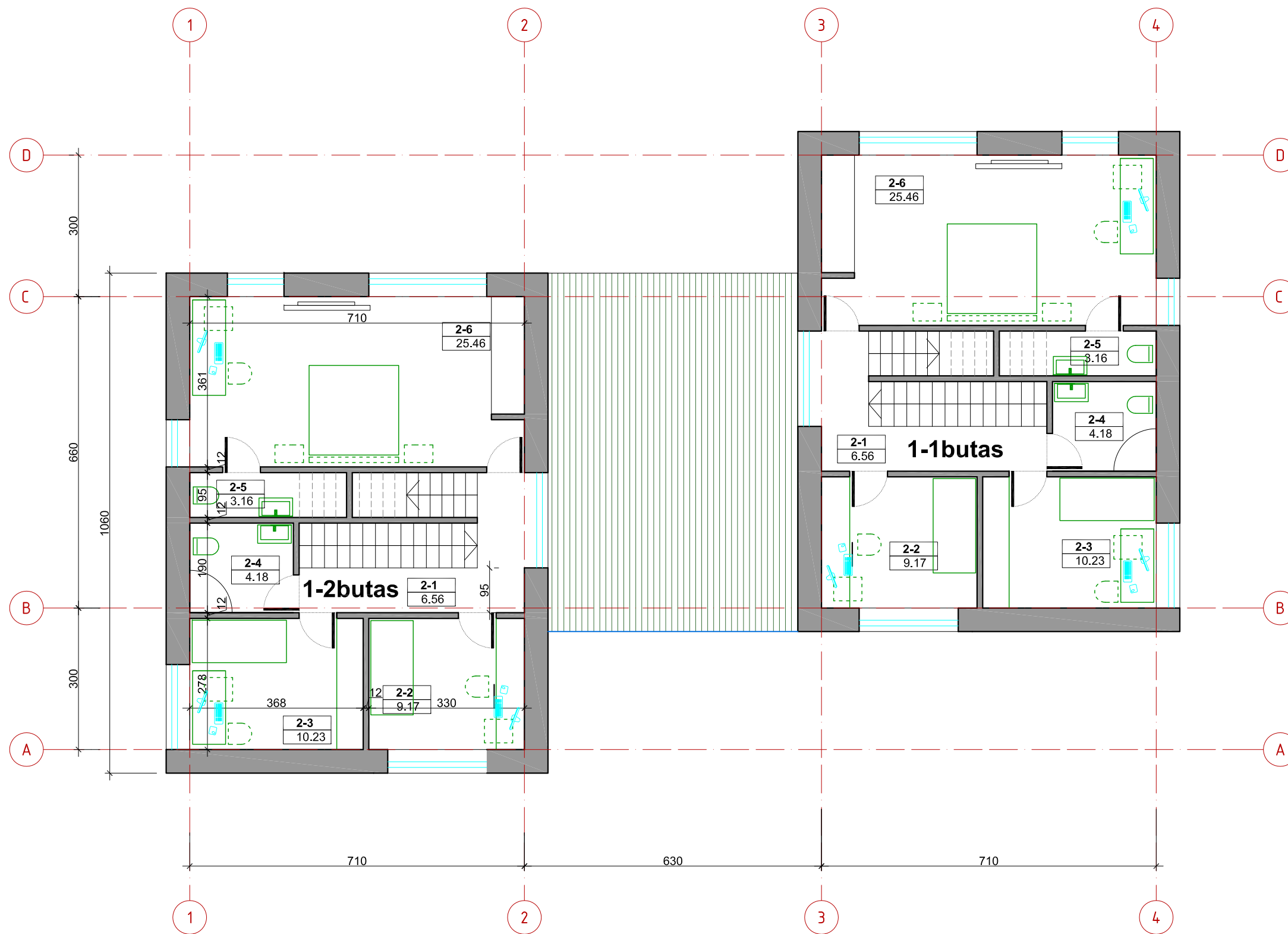
1-1	Koridorius	7.80 m ²
1-2	Virtuvė-valgomasis	27.33 m ²
1-3	Svetainė	38.26 m ²
1-4	Pagalbinė patalpa	5.08 m ²
1-5	San.mazgas	1.72 m ²
Viso:		80.19 m²

bendras buto Nr.1 plotas 169.04m²

bendras viso namo plotas 338.08m²

bendras buto Nr.2 plotas 169.04m²

0	2021-04-06	STATYBOS LEIDIMUI; STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTATO NR:	PROJEKTUOTOJAS: UAB ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI į.k. 301663574. Mob.tel. 8 616 28318			DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MONCIŠKĖS G. 14, PALANGA NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS
A1531	PV	L. VENSLOVAS	2021	DVIBUTIS nr. 1 PIRMO AUKŠTO PLANAS 1:100
0576	PDV	J.P-VENSLOVIENĖ	2021	
	ARCH	V. MEŠKAUSKAS	2021	
STADIJA	STATYTOJAS: FIZINIS ASMUO M. L.			LAPAS
PP				LAPŲ
				021/10 - PP - SA - 01
				1
				1



Nr. 1 DVIBUČIO ANTRŲ AUKŠTO PLANAS

1 BUTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

2-1	Koridorius	6.56 m ²
2-2	Kambarys	9.17 m ²
2-3	Kambarys	10.23 m ²
2-4	San.mazgas	4.18 m ²
2-5	San.mazgas	3.16 m ²
2-6	Kambarys	25.46 m ²
Viso:		58.76 m²

bendras buto Nr.1 plotas 169.04m²

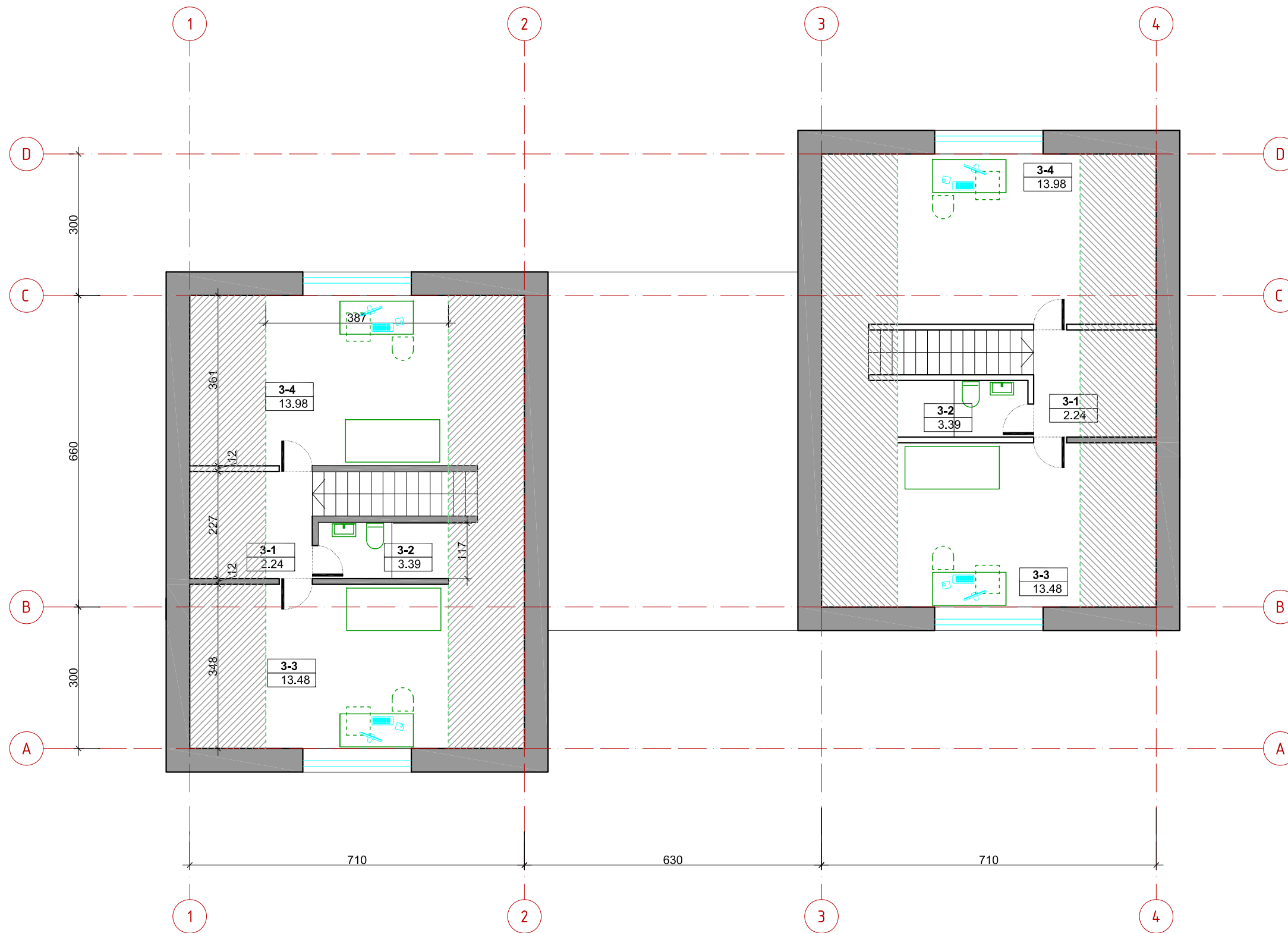
bendras viso namo plotas 338.08m²

2 BUTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

2-1	Koridorius	6.56 m ²
2-2	Kambarys	9.17 m ²
2-3	Kambarys	10.23 m ²
2-4	San.mazgas	4.18 m ²
2-5	San.mazgas	3.16 m ²
2-6	Kambarys	25.46 m ²
Viso:		58.76 m²

bendras buto Nr.2 plotas 169.04m²

0	2021-04-06	STATYBOS LEIDIMUI; STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
ATESTATO NR:	PROJEKTUOTOJAS: UAB ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI į.k. 301663574. Mob.tel. 8 616 28318		DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MONCIŠKĖS G. 14, PALANGA NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
A1531	PV	L. VENSLOVAS	2021	DVIBUTIS nr. 1 ANTRŲ AUKŠTO PLANAS 1:100	LAIDA
0576	PDV	J.P-VENSLOVIENĖ	2021		0
	ARCH	V. MEŠKAUSKAS	2021		
STADIJA	STATYTOJAS: FIZINIS ASMUO M. L.		021/10 - PP - SA - 02		LAPAS
PP					LAPŲ
					1
					1



Nr. 1 DVIBUČIO MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS

1 BUTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

3-1	Koridorius	2.24 m ²
3-2	San.mazgas	3.39 m ²
3-3	Kambarys	11.48 m ²
3-4	Kambarys	12.98 m ²
Viso:		30.09 m²

bendras buto Nr.1 plotas 169.04m²

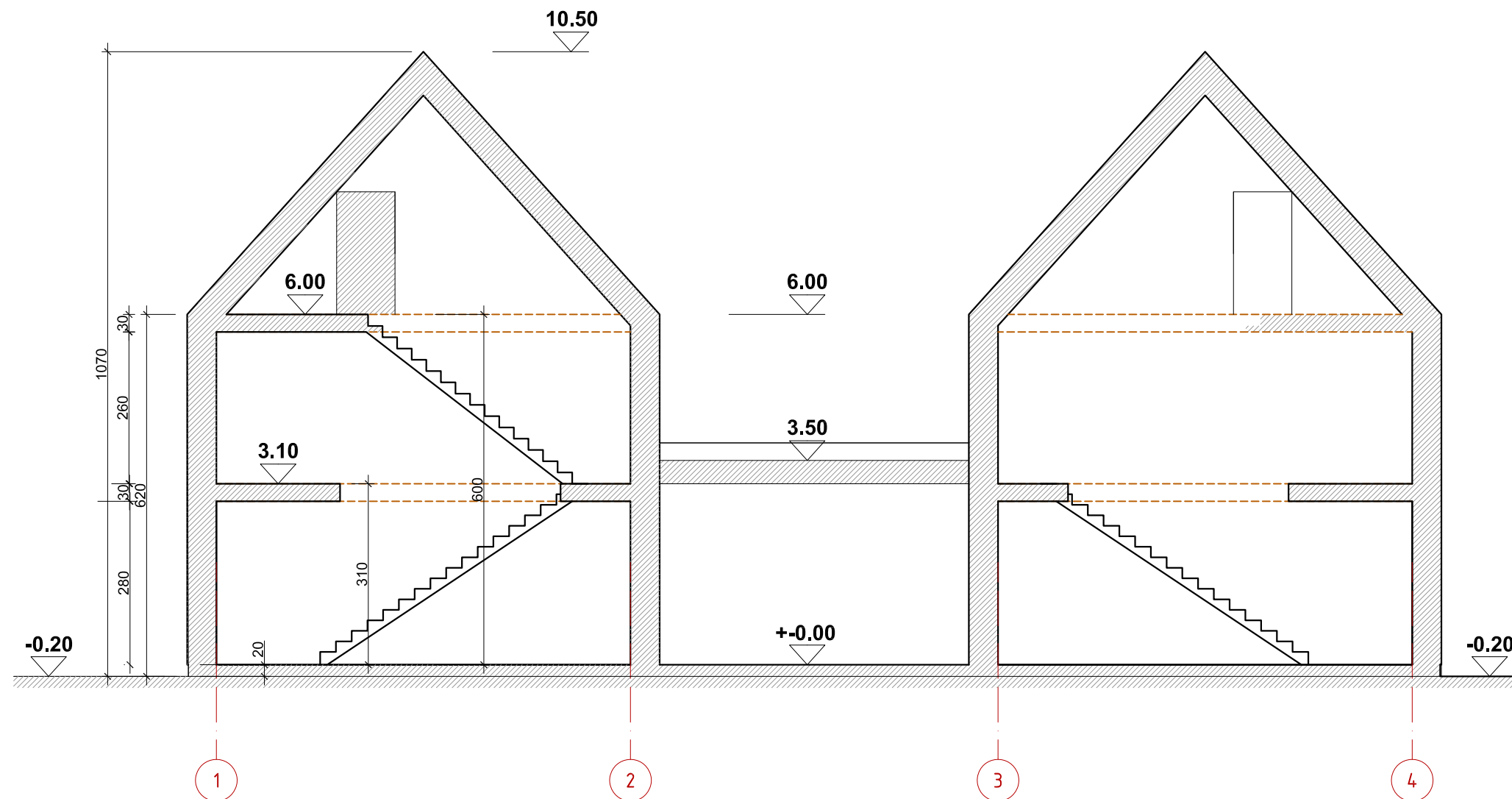
2 BUTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

3-1	Koridorius	2.24 m ²
3-2	San.mazgas	3.39 m ²
3-3	Kambarys	11.48 m ²
3-4	Kambarys	12.98 m ²
Viso:		30.09 m²

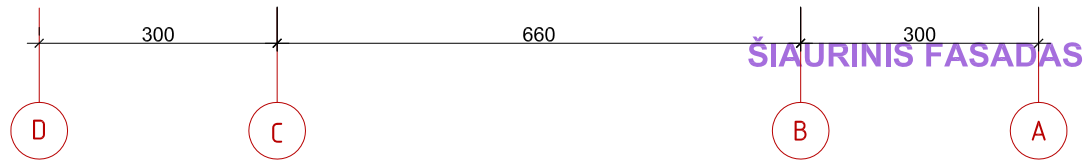
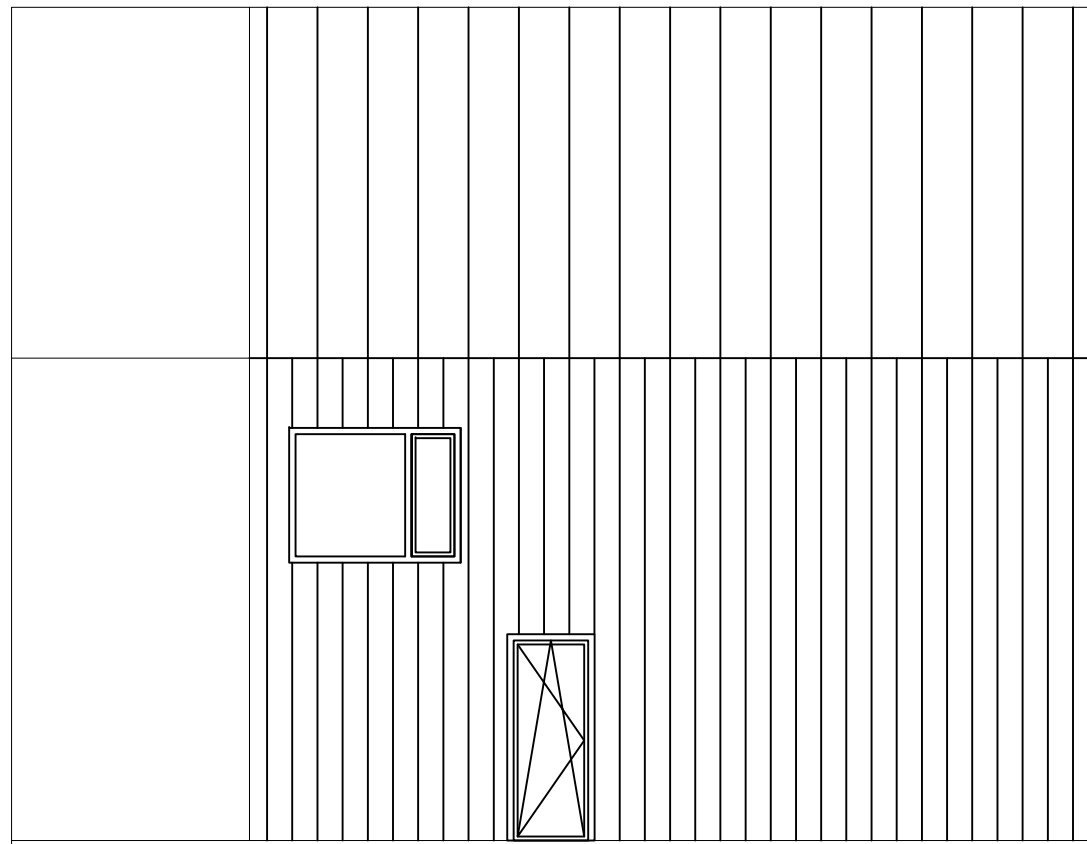
bendras buto Nr.2 plotas 169.04m²

bendras viso namo plotas 338.08m²

0	2021-04-06	STATYBOS LEIDIMUI; STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTATO NR:	PROJEKTUOTOJAS: UAB ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI į.k. 301663574. Mob.tel. 8 616 28318			DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MONCIŠKĖS G. 14, PALANGA NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS
A1531	PV	L. VENSLOVAS	2021	DVIBUTIS nr. 1 MANSARDOS PLANAS 1:100
0576	PDV	J.P-VENSLOVIENĖ	2021	
	ARCH	V. MEŠKAUSKAS	2021	
STADIJA	STATYTOJAS: FIZINIS ASMUO M. L.			LAPAS
PP				LAPŲ
				021/10 - PP - SA - 03
				1 1



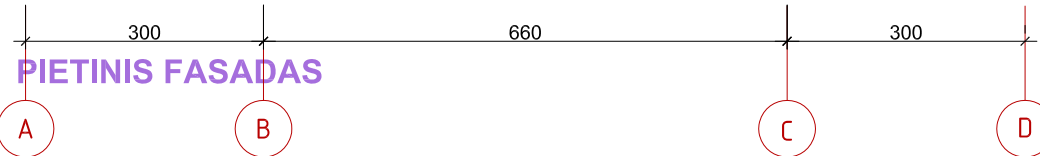
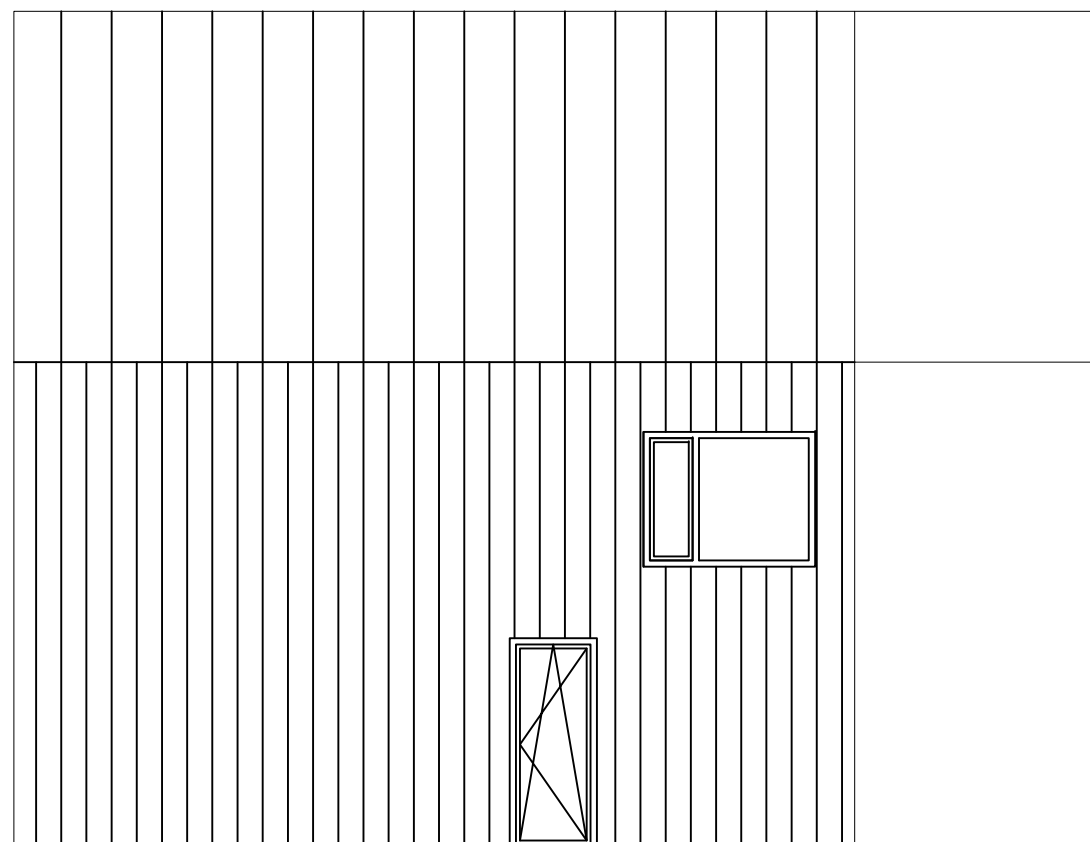
0	2021-04-06	STATYBOS LEIDIMUI; STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTATO NR:	PROJEKTUOTOJAS: UAB ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI į.k. 301663574. Mob.tel. 8 616 28318	DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MONCIŠKĖS G. 14, PALANGA NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
A1531	PV	L. VENSLOVAS		2021
0576	PDV	J.P-VENSLOVIENĖ		2021
	ARCH	V. MEŠKAUSKAS		2021
STADIJA	STATYTOJAS:	FIZINIS ASMUO M. L.		
PP		021/10 - PP - SA - 04		
		LAPAS	LAPŲ	
		1	1	



VAKARINIS FASADAS

0	2021-04-06	STATYBOS LEIDIMUI; STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTATO NR:	PROJEKTUOTOJAS: UAB ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI į.k. 301663574. Mob.tel. 8 616 28318	DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MONCIŠKĖS G. 14, PALANGA NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
A1531	PV	L. VENSLOVAS		2021
0576	PDV	J.P-VENSLOVIENĖ		2021
	ARCH	V. MEŠKAUSKAS		2021
STADIJA	STATYTOJAS:	FIZINIS ASMUO M. L.		
PP		021/10 - PP - SA - 05		
		LAPAS	LAPŲ	
		1	1	

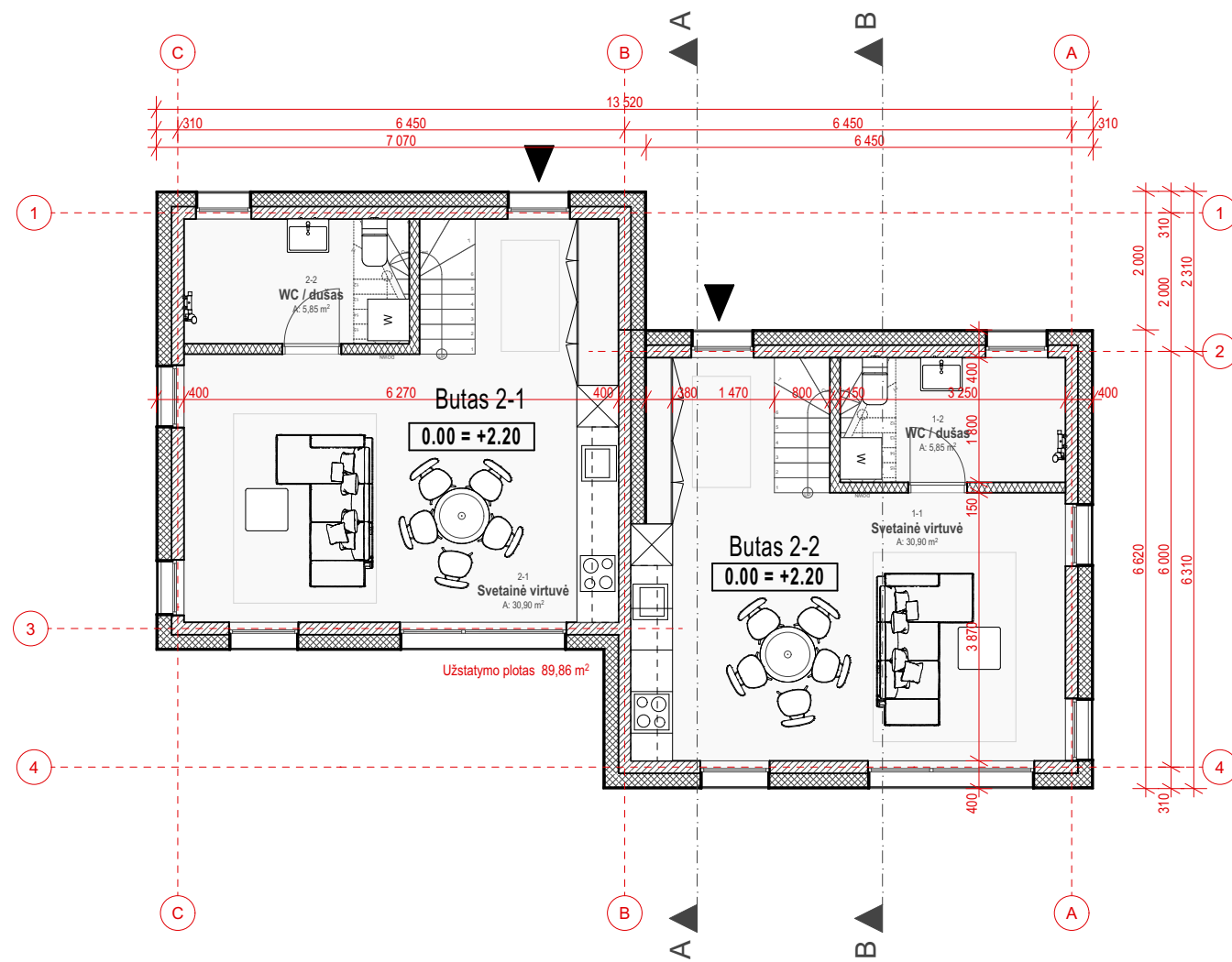
DVIBUTIS nr. 1
 ŠIAURINIS FASADAS 1-1 1:100
 VAKARINIS FASADAS 1-1 1:100
 LAIDA 0



RYTINIS FASADAS

0	2021-04-06	STATYBOS LEIDIMUI; STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTATO NR:	PROJEKTUOTOJAS: UAB ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI į.k. 301663574. Mob.tel. 8 616 28318		DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MONCIŠKĖS G. 14, PALANGA NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
A1531	PV	L. VENSLOVAS		2021
0576	PDV	J.P-VENSLOVIENĖ		2021
	ARCH	V. MEŠKAUSKAS		2021
STADIJA	STATYTOJAS:			
PP	FIZINIS ASMUO M. L.		021/10 - PP - SA - 06	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

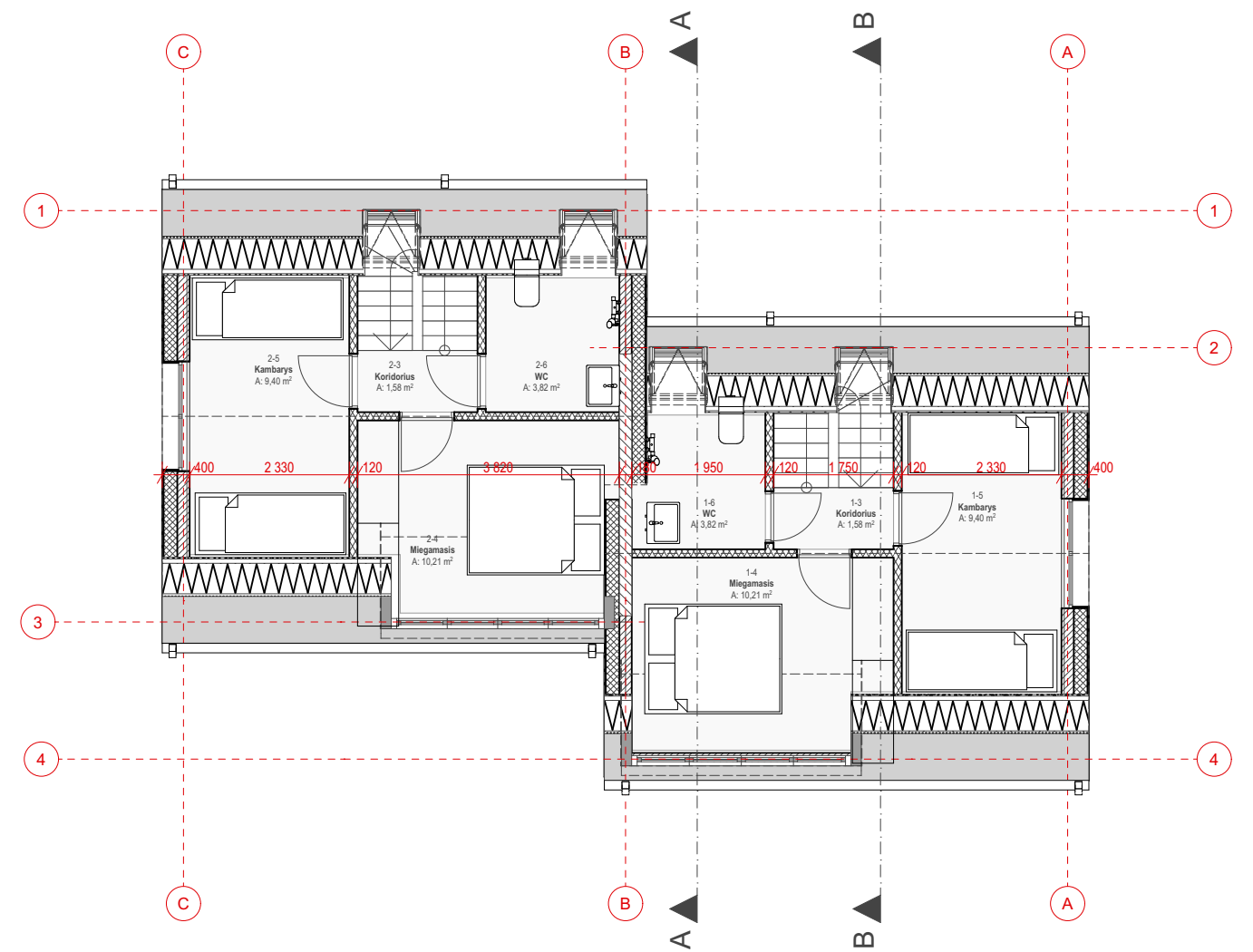
DVIBUTIS nr. 1
PIETINIS FASADAS 1-1 1:100
RYTINIS FASADAS 1-1 1:100
 LAIDA
 0



Nr. 2 DVIBUČIO

1A PLANAS

1:100



Nr. 2 DVIBUČIO

2A PLANAS

1:100

Nr. 2-1 DVIBUČIO

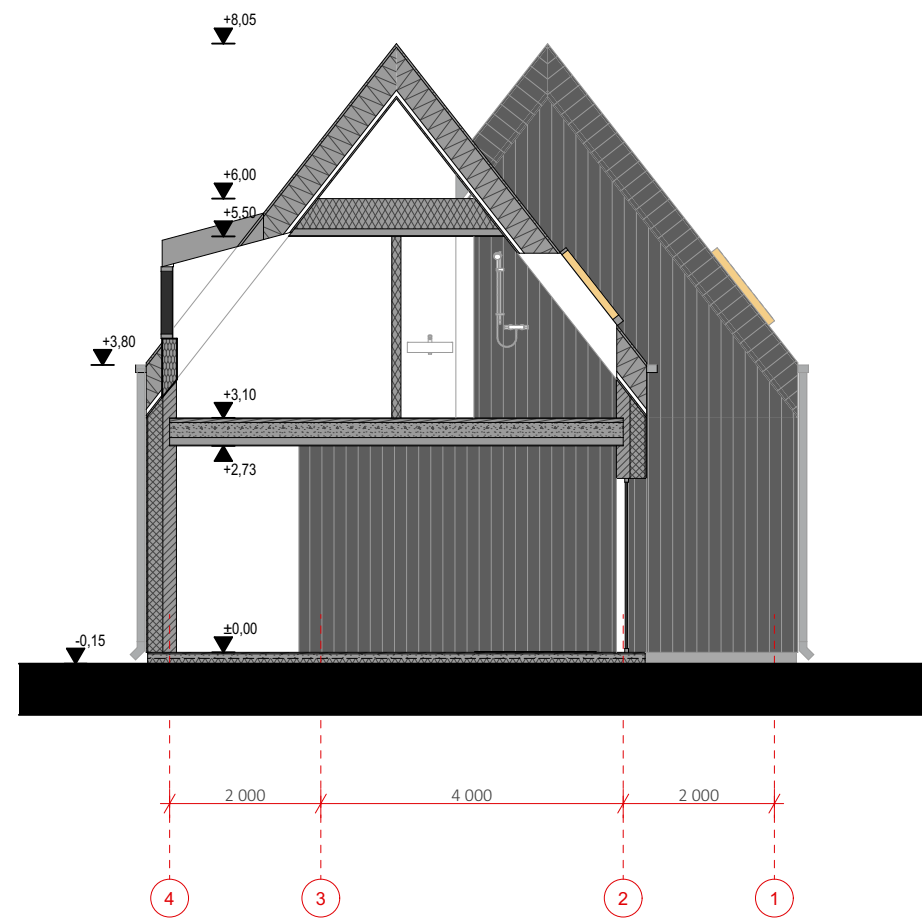
1 BUTO Patalpų plotų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1-1	Svetainė virtuvė	29,86
1-2	WC / dušas	5,85
1-3	Koridorius	1,58
1-4	Miegamasis	10,21
1-5	Kambarys	9,40
1-6	WC	3,82
		60,72 m²

Nr. 2-2 DVIBUČIO

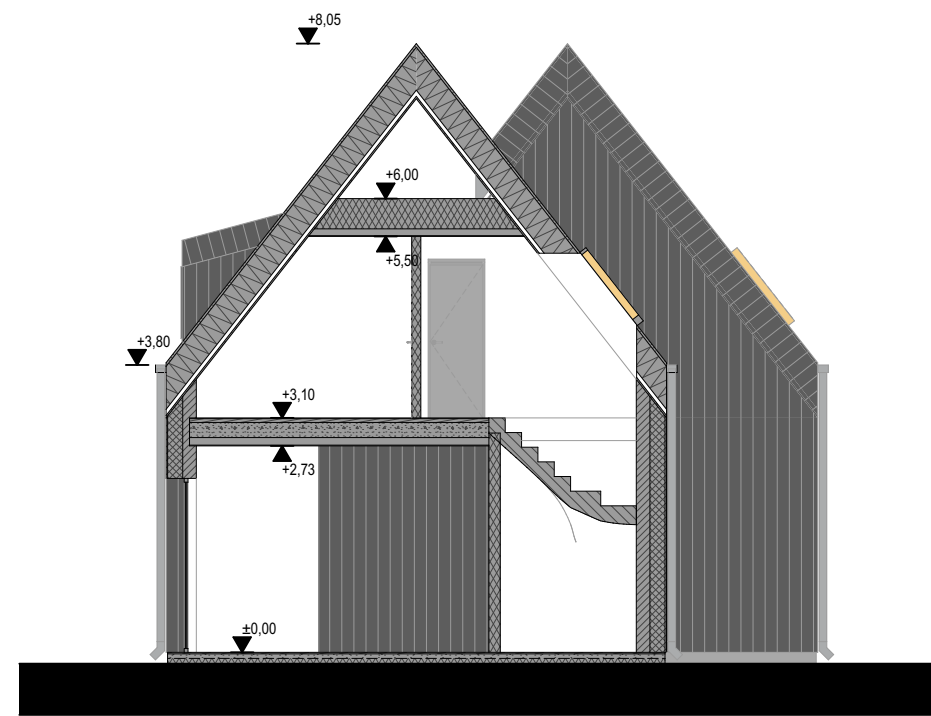
2 BUTO Patalpų plotų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
2-1	Svetainė virtuvė	29,86
2-2	WC / dušas	5,85
2-3	Koridorius	1,58
2-4	Miegamasis	10,21
2-5	Kambarys	9,40
2-6	WC	3,82
		60,72 m²

Bendras naudingas plotas: 121,44 m²

0	2021-04-06						
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA						
ATESTATO NR:	PROJEKTUOTOJAS: UAB ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI į.k. 301663574. Mob.tel. 8 616 28318			DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MONCIŠKĖS G. 14, PALANGA NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS			
A1531	PV	L. VENSLOVAS		2021	DVIBUTIS nr. 2 PIRMO IR ANTO AUKŠTO PLANAS	LAIDA	
0576	PDV	J.P-VENSLOVIENĖ		2021		0	
A1551	ARCH	M.LELIŪGA		2021			
STADIJA	STATYTOJAS:				LAPAS	LAPŲ	
PP	FIZINIS ASMUO M. L.				021/10 - PP - SA - 07	1	1

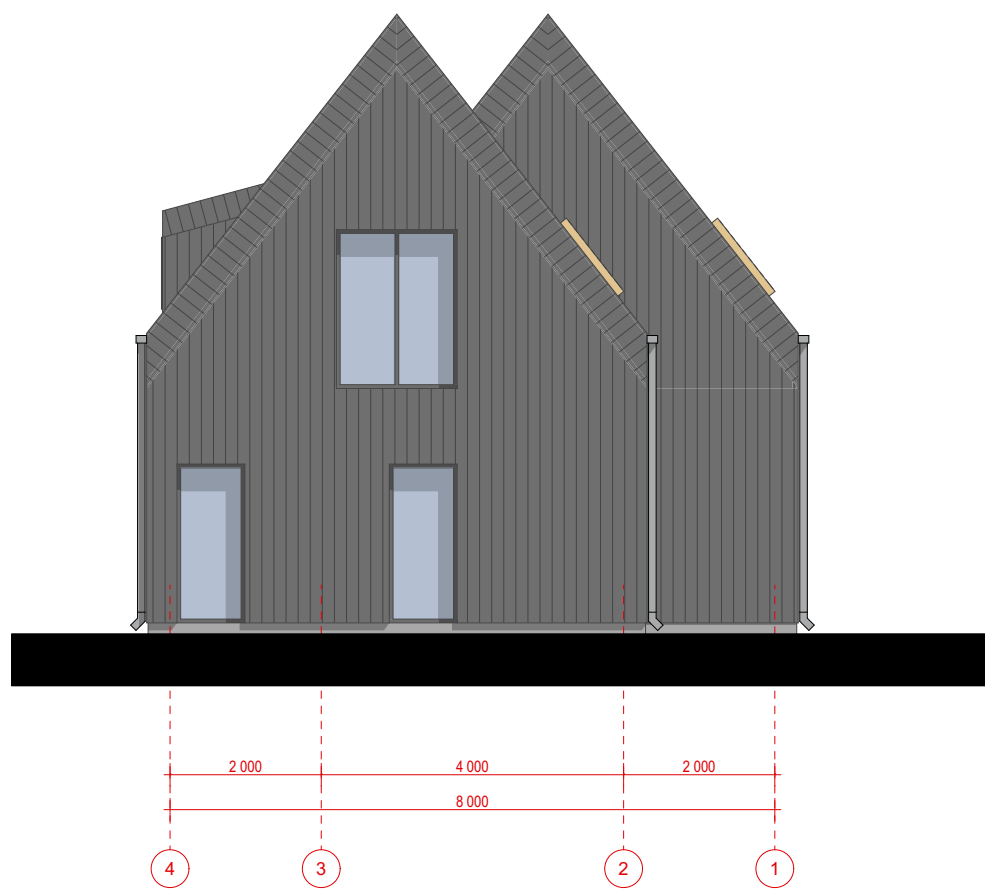


A PJŪVIS A 1:100



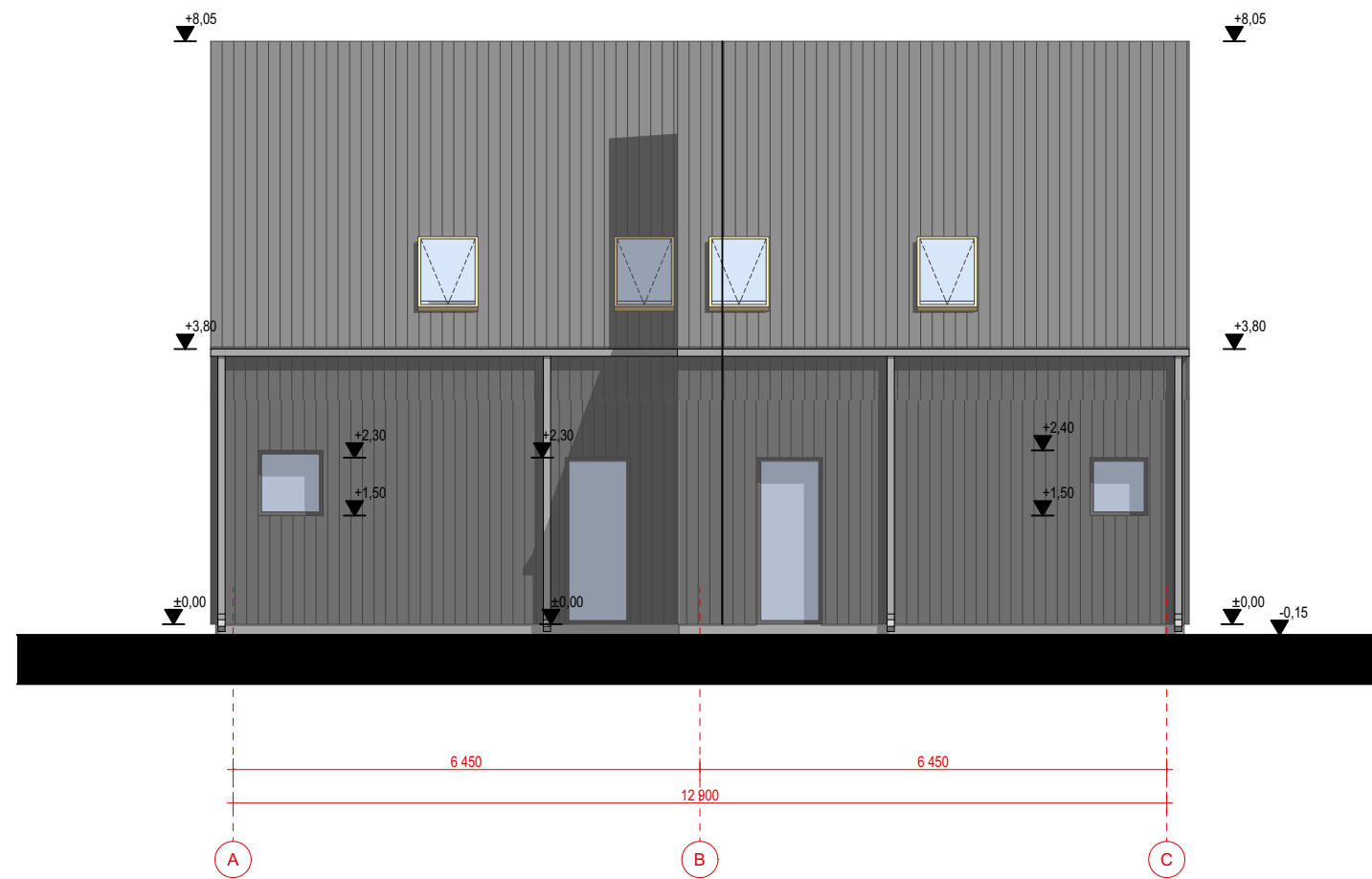
B PJŪVIS B 1:100

0	2021-04-06						
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA						
ATESTATO NR:	PROJEKTUOTOJAS: UAB ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI į.k. 301663574. Mob.tel. 8 616 28318			DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MONCIŠKĖS G. 14, PALANGA NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS			
A1531	PV	L. VENSLOVAS		2021	DVIBUTIS nr. 2 PJŪVIAI A ir B	LAIDA	
0576	PDV	J.P-VENSLOVIENĖ		2021		0	
A1551	ARCH	M.LELIŪGA		2021			
STADIJA	STATYTOJAS:				LAPAS	LAPŲ	
PP	FIZINIS ASMUO M. L.				021/10 - PP - SA -08	1	1



Fasadas 4-1

1:100



Fasadas C-A

1:100

Stogų skarinimas

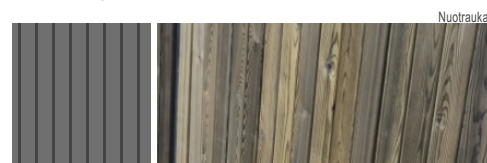


Modelis: SCHIEFERGRAU

Gamintojas

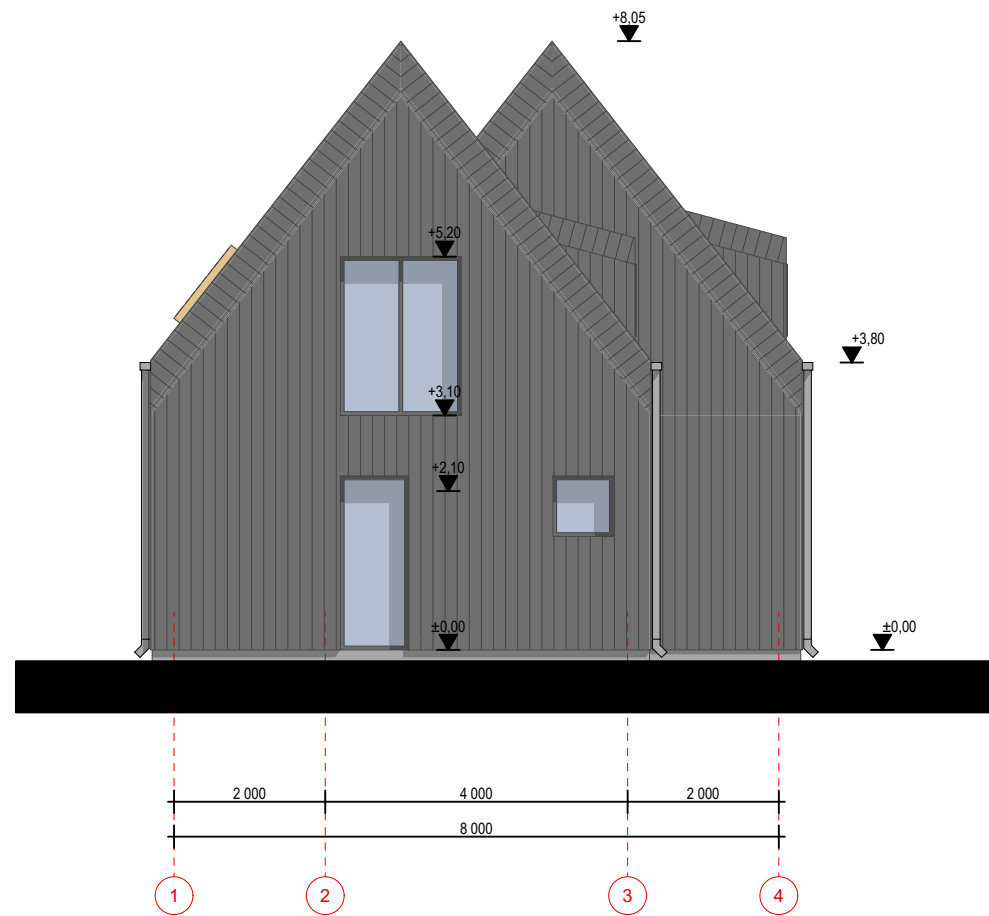


Fasado pakalimas



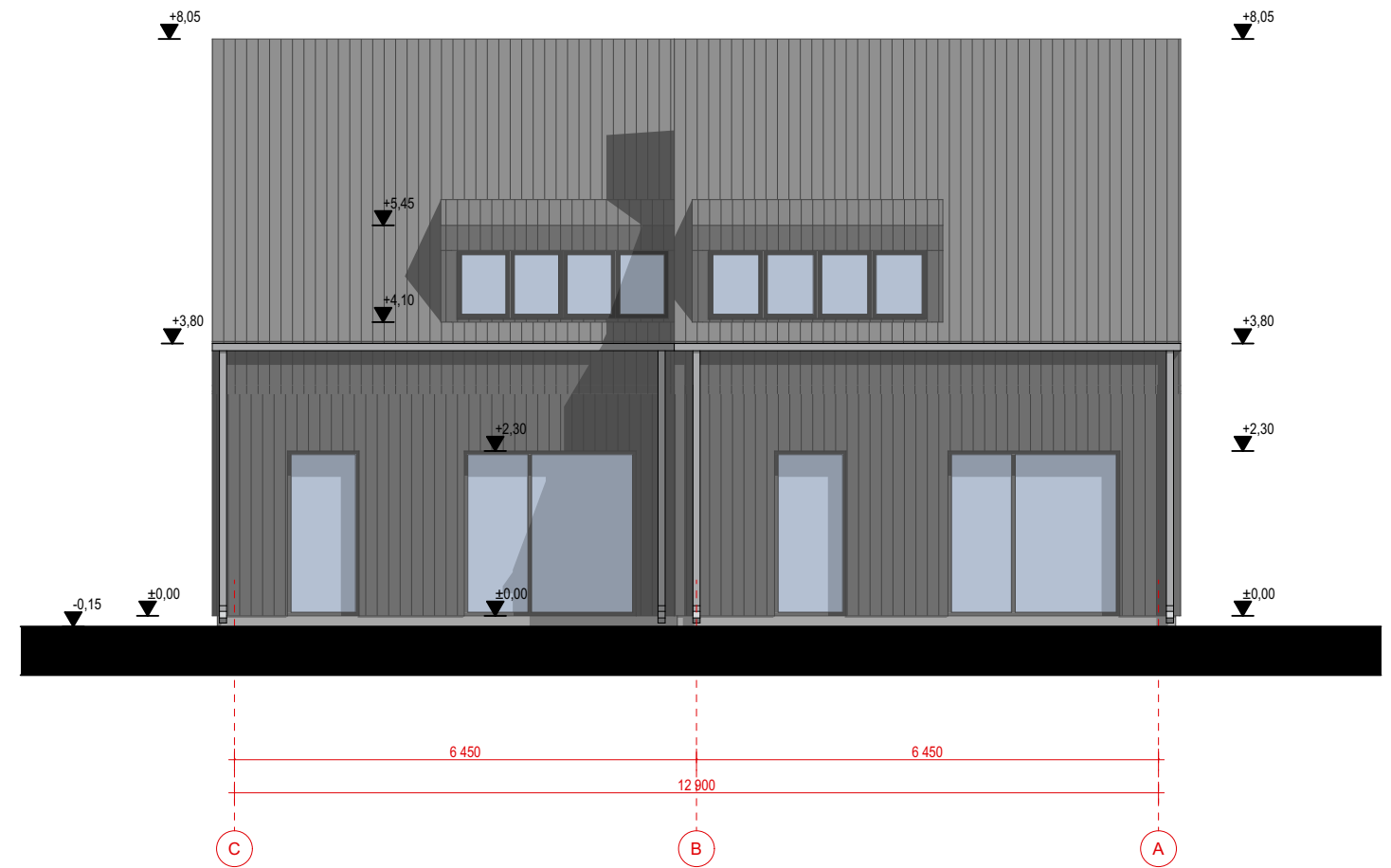
Maumedžio dailylentės apdirbtos geležies sulfatu.

0	2021-04-06					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA					
ATESTATO NR:	PROJEKTUOTOJAS: UAB ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI į.k. 301663574. Mob.tel. 8 616 28318			DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MONCIŠKĖS G. 14, PALANGA NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
A1531	PV	L. VENSLOVAS		2021	DVIBUTIS nr. 2 FASADAS 4-1 ir C-A	
0576	PDV	J.P-VENSLOVIENĖ		2021		
A1551	ARCH	M.LELIŪGA		2021		
STADIJA	STATYTOJAS: FIZINIS ASMUO M. L.				LAPAS	LAPŲ
PP					021/10 - PP - SA -09	1 1



Fasadas 1-4

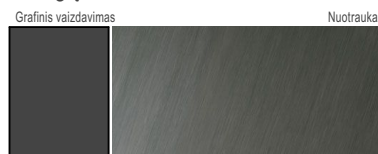
1:100



Fasadas A-C

1:100

Stogų skarinimas

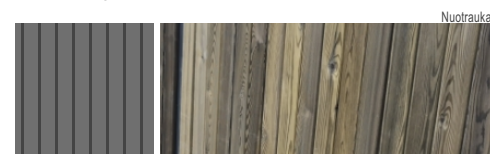


Modelis: SCHIEFERGRAU

Gamintojas

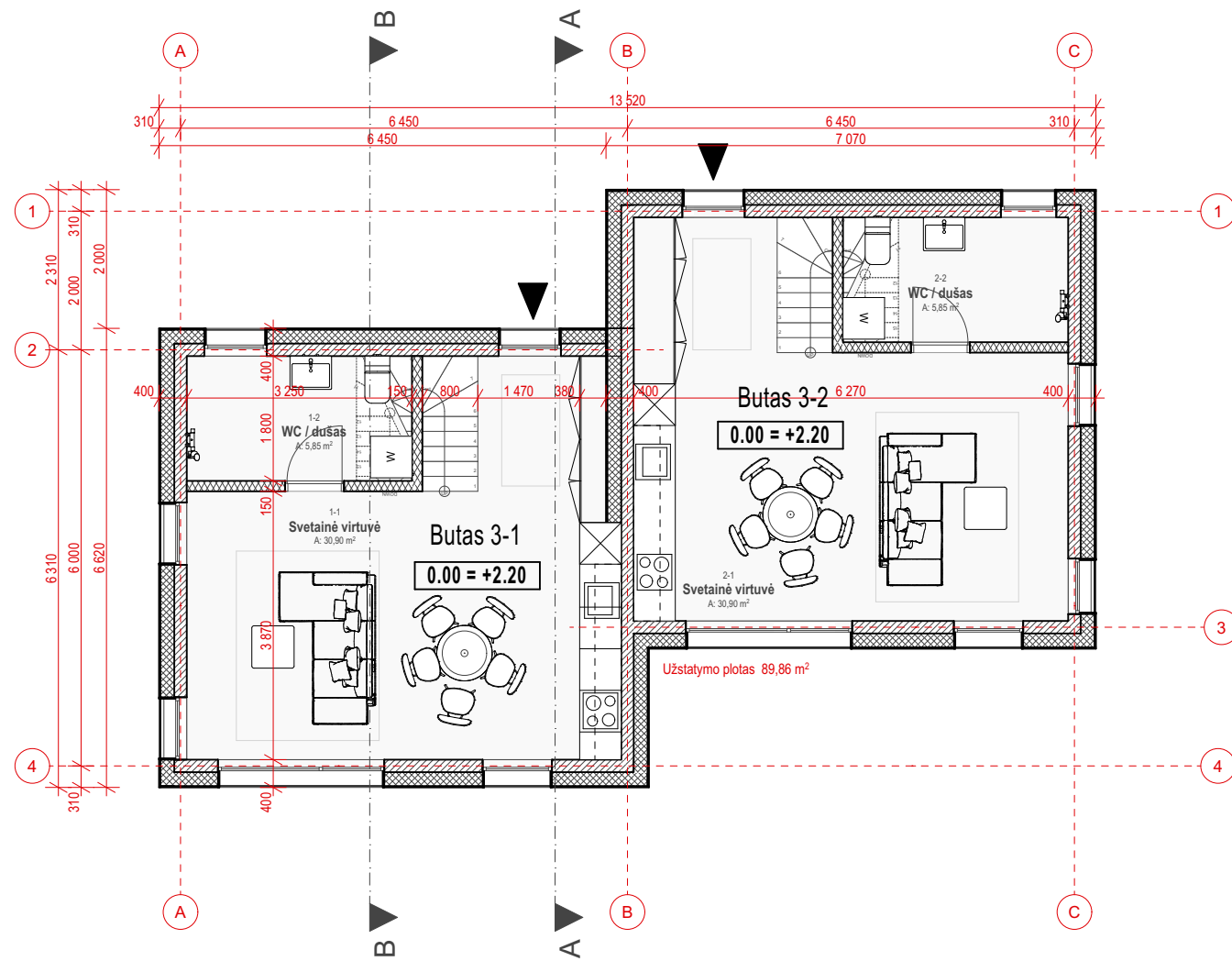


Fasado pakalimas



Maumedžio dailylentės apdirbtos geležies sulfatu.

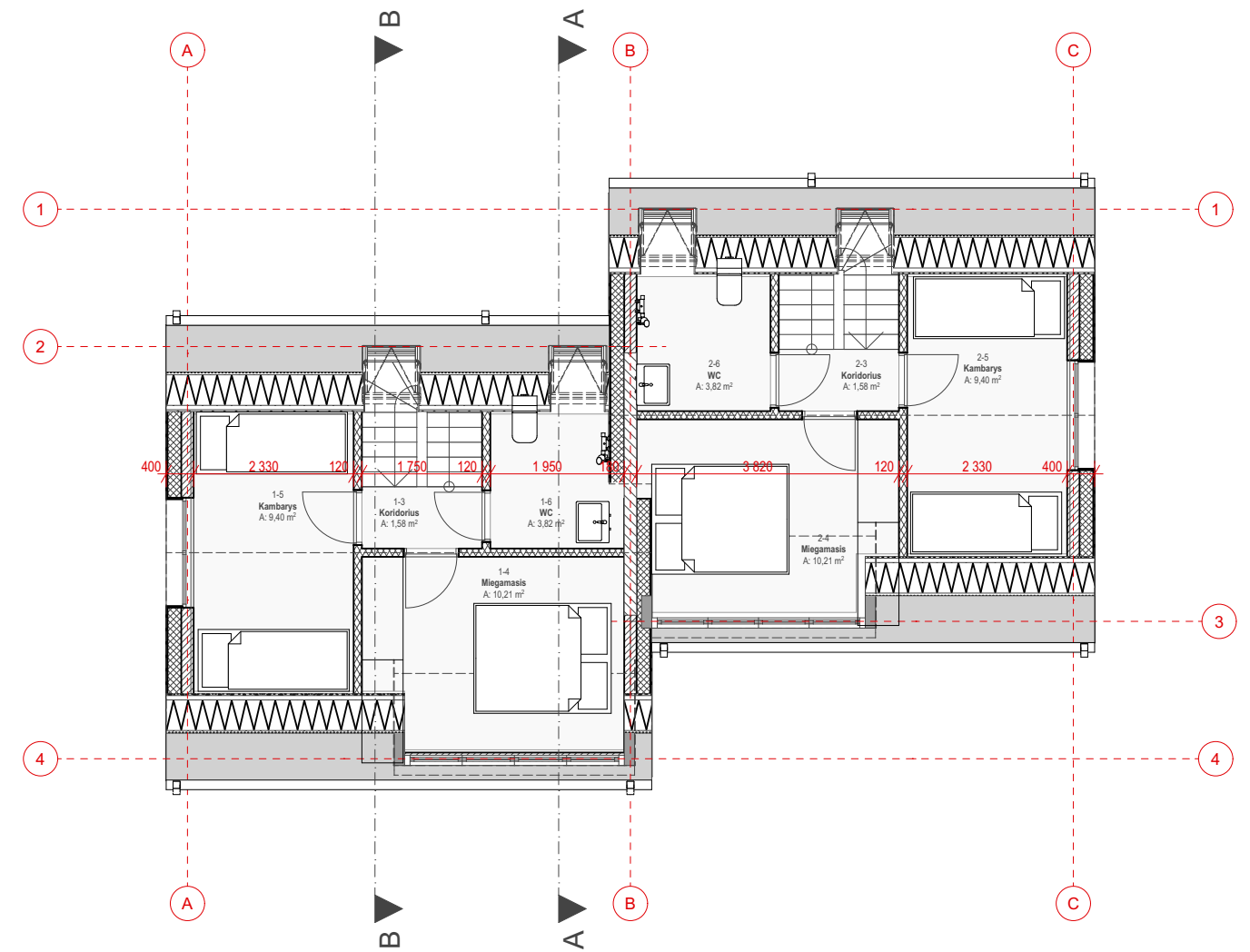
0	2021-04-06			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			
ATESTATO NR:	PROJEKTUOTOJAS: UAB ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI į.k. 301663574. Mob.tel. 8 616 28318		DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MONCIŠKĖS G. 14, PALANGA NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
A1531	PV	L. VENSLOVAS	2021	DVIBUTIS nr. 2 FASADAI 1-4 ir A-C
0576	PDV	J.P-VENSLOVIENĖ	2021	
A1551	ARCH	M.LELIŪGA	2021	
STADIJA	STATYTOJAS: FIZINIS ASMUO M. L.		021/10 - PP - SA - 10	
PP			LAPAS	LAPŲ
			1	1



Nr. 3 DVIBUČIO

1A PLANAS

1:100



Nr. 3 DVIBUČIO

2A PLANAS

1:100

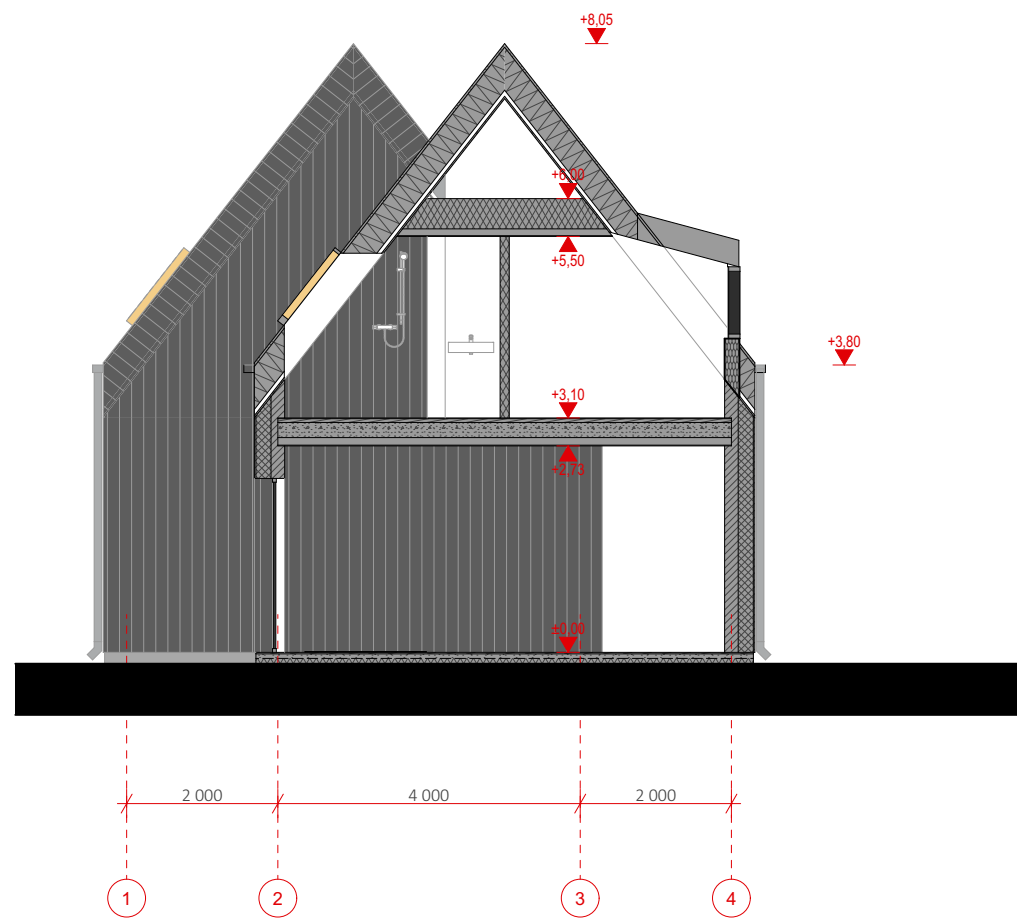
Nr. 3 DVIBUČIO

1 BUTO Patalpų plotų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1-1	Svetainė virtuvė	29,86
1-2	WC / dušas	5,85
1-3	Koridorius	1,58
1-4	Miegamasis	10,21
1-5	Kambarys	9,40
1-6	WC	3,82
		60,72 m²

2 BUTO Patalpų plotų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
2-1	Svetainė virtuvė	29,86
2-2	WC / dušas	5,85
2-3	Koridorius	1,58
2-4	Miegamasis	10,21
2-5	Kambarys	9,40
2-6	WC	3,82
		60,72 m²

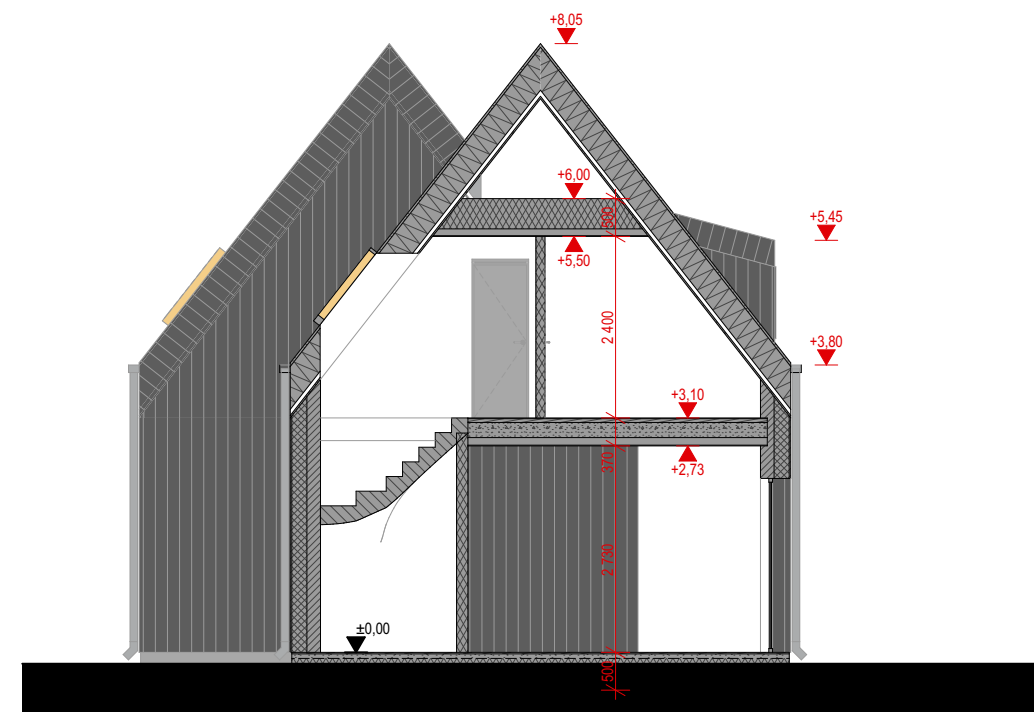
Bendras naudingas plotas: 121,44 m²

0	2021-04-06					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA					
ATESTATO NR:	PROJEKTUOTOJAS: UAB ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI į.k. 301663574. Mob.tel. 8 616 28318			DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MONCIŠKĖS G. 14, PALANGA NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
A1531	PV	L. VENSLOVAS	2021	PIRMO IR ANTRO AUKŠTO PLANAS LAIDA 0		
0576	PDV	J.P-VENSLOVIENĖ	2021			
A1551	ARCH	M.LELIŪGA	2021			
STADIJA	STATYTOJAS:			LAPAS	LAPŲ	
PP	FIZINIS ASMUO M. L.			021/10 - PP - SA - 11	1	1



PJŪVIS A

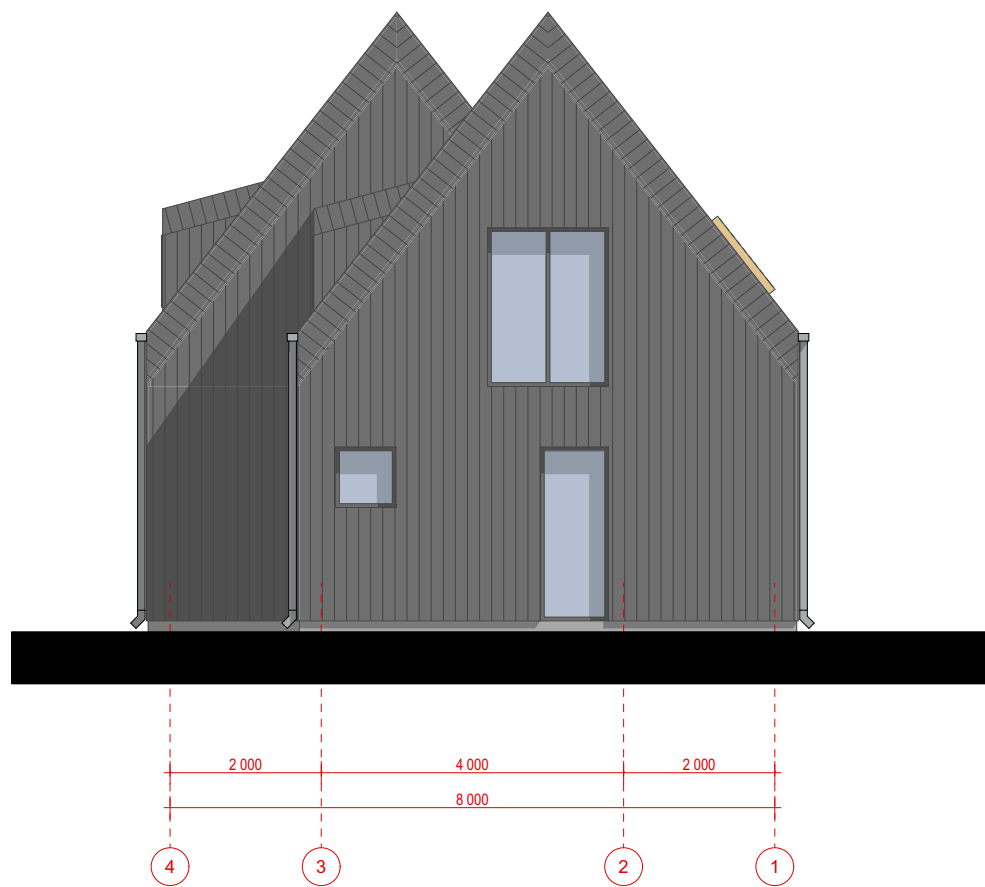
1:100



PJŪVIS B

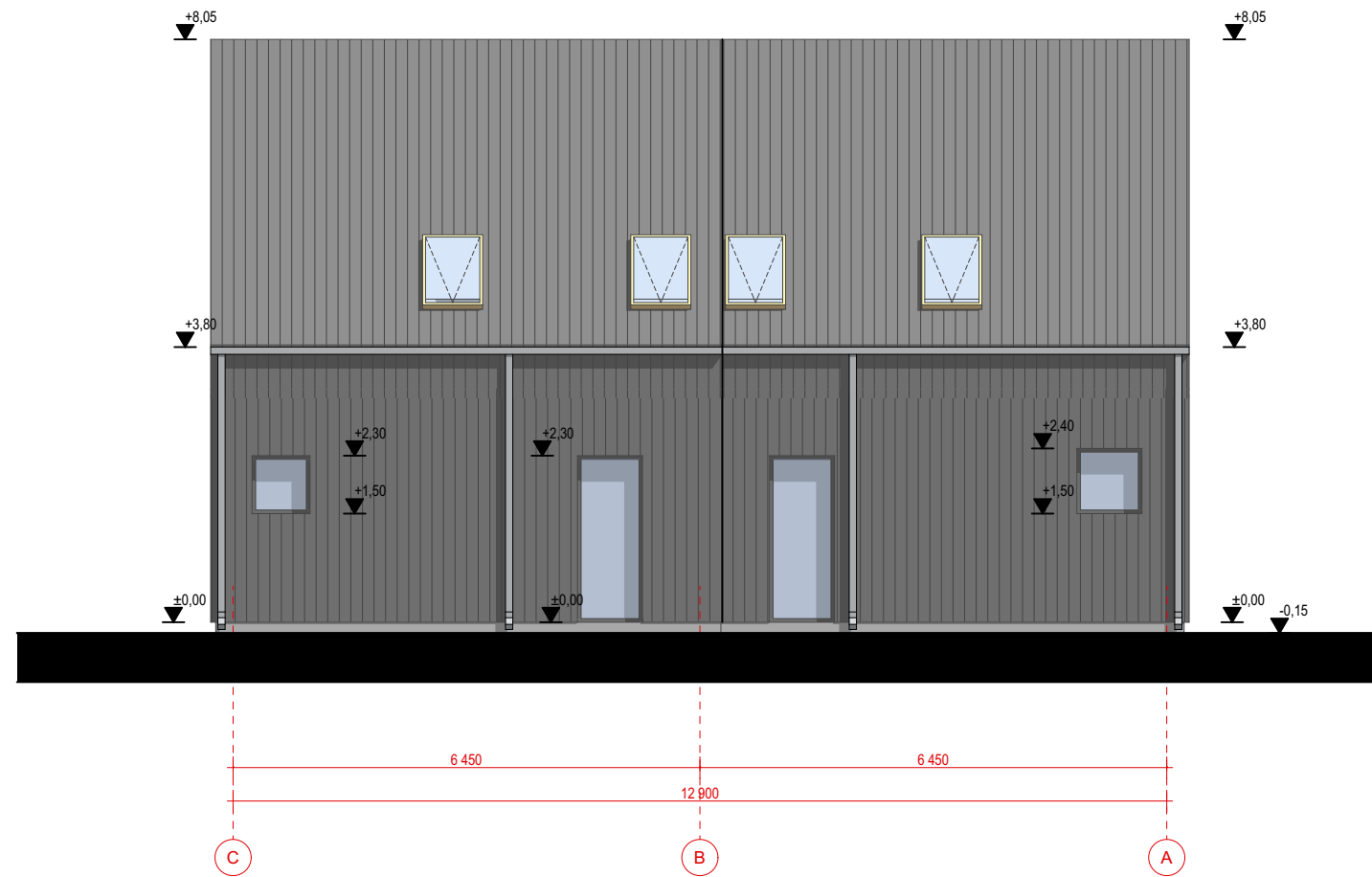
1:100

0	2021-04-06				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA				
ATESTATO NR:	PROJEKTUOTOJAS: UAB ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI į.k. 301663574. Mob.tel. 8 616 28318	DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MONCIŠKĖS G. 14, PALANGA NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS			
A1531	PV	LL.VENSLOVAS	2021	DVIBUTIS nr. 3 PJŪVIAI A ir B	LAIDA 0
0576	PDV	J.P-VENSLOVIENĖ	2021		
A1551	ARCH	M.LELIŪGA	2021		
STADIJA	STATYTOJAS: FIZINIS ASMUO M. L.	021/00 - PP - SA -12			LAPAS 1
PP					LAPŲ 1



Fasadas 4-1

1:100



Fasadas C-A

1:100

Stogų skarinimas

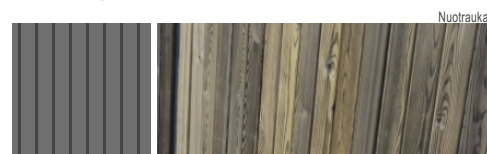


Modelis: SCHIEFERGRAU

Gamintojas

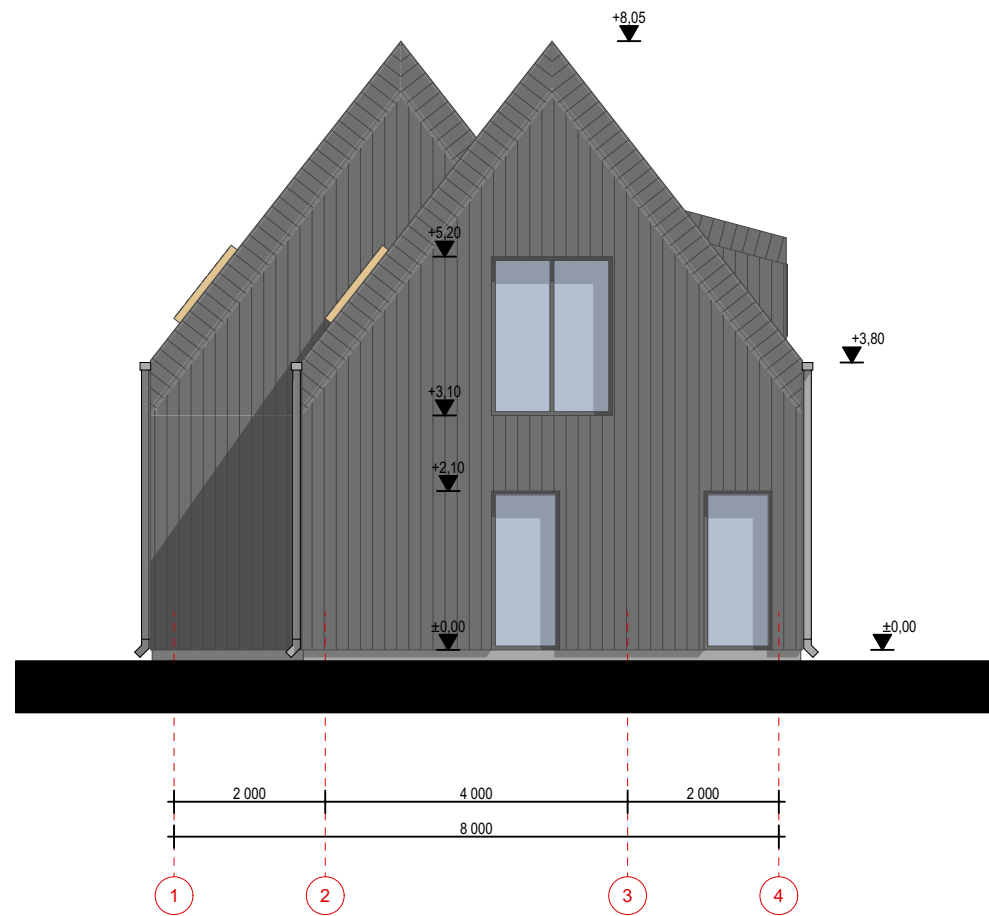


Fasado pakalimas



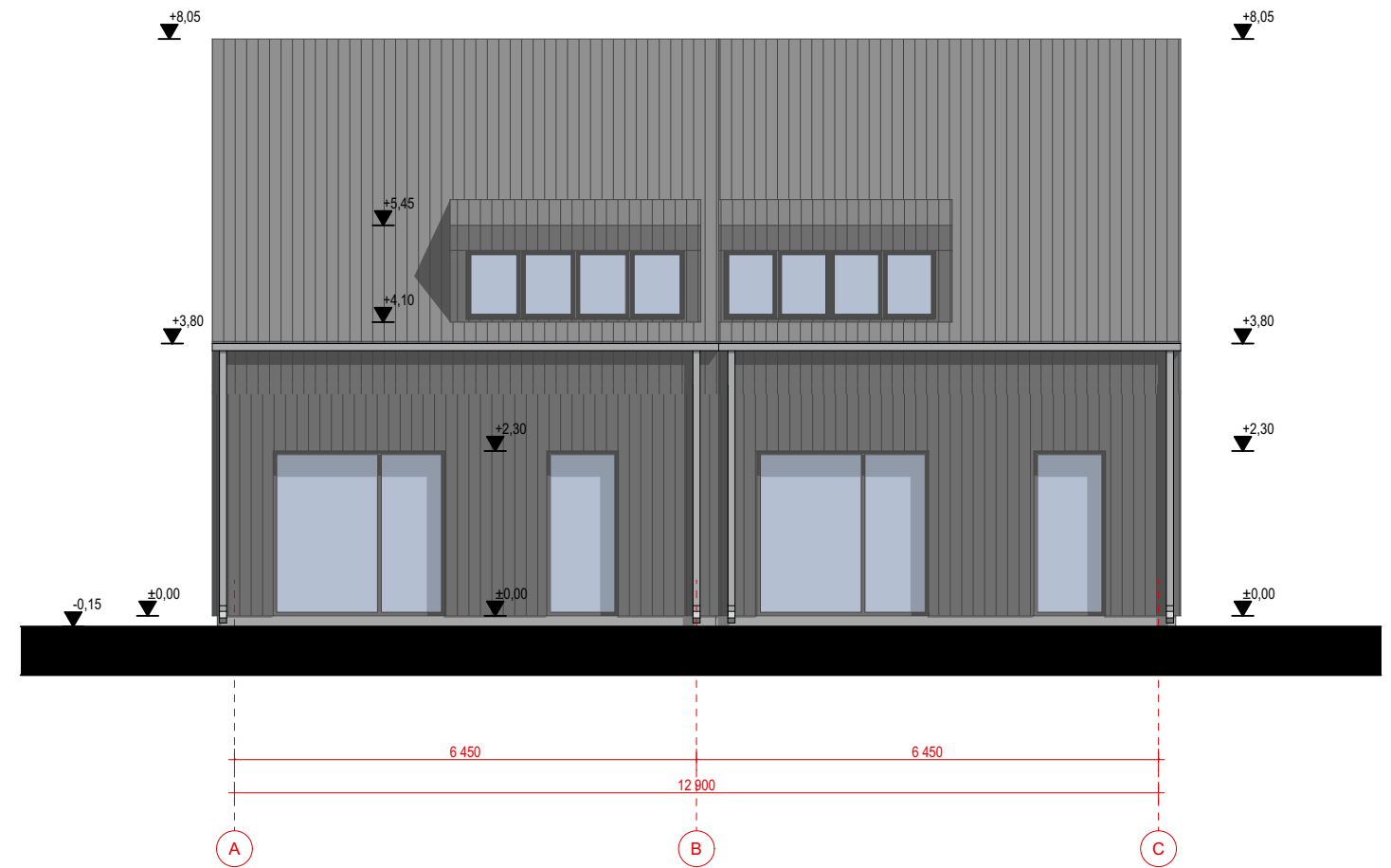
Maumedžio dailylentės apdirbtos geležies sulfatu.

0	2021-04-06				
LAIDA	ISLEIDIMO DATA				
ATESTATO NR:	PROJEKTUOTOJAS: UAB ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI į.k. 301663574. Mob.tel. 8 616 28318	DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MONCIŠKĖS G. 14, PALANGA NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS			
A1531	PV	LLVENSLOVAS	2021	DVIBUTIS nr. 3 FASADAI 4-1 ir C-A	LAIDA 0
0576	PDV	J.P-VENSLOVIENĖ	2021		
A1551	ARCH	M.LELIŪGA	2021		
STADIJA	STATYTOJAS: FIZINIS ASMUO M. L.	021/00 - PP - SA -13			LAPAS 1
PP					LAPŲ 1



Fasadas 1-4

1:100



Fasadas A-C

1:100

Stogų skarinimas

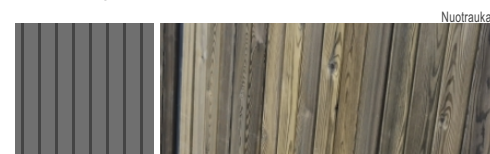


Modelis: SCHIEFERGRAU

Gamintojas

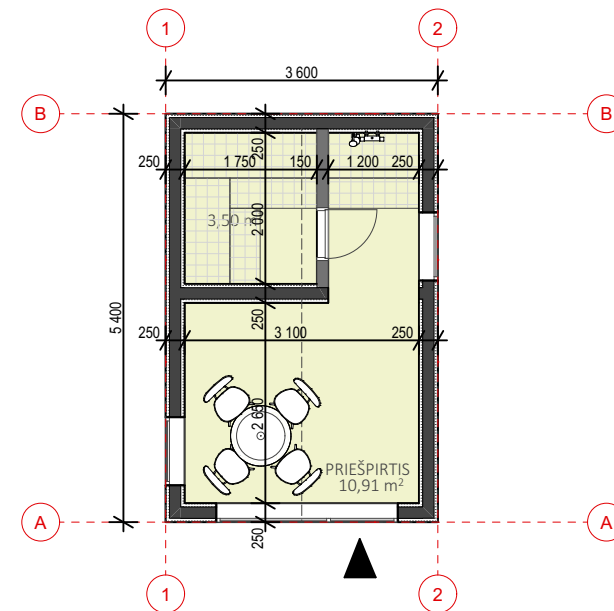
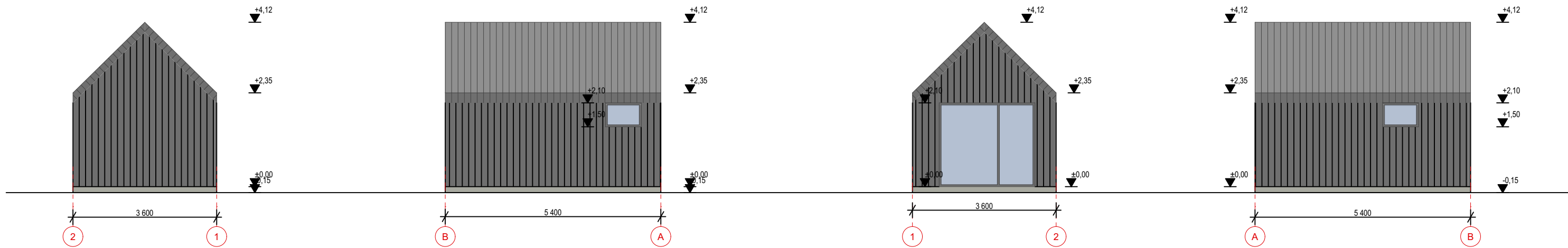


Fasado pakalimas



Maumedžio dailylentės apdirbtos geležies sulfatu.

0	2021-04-06				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA				
ATESTATO NR:	PROJEKTUOTOJAS: UAB ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI į.k. 301663574. Mob.tel. 8 616 28318	DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MONCIŠKĖS G. 14, PALANGA NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS			
A1531	PV	LL VENSLOVAS	2021	FASADAI 1-4 ir A-C	
0576	PDV	J.P-VENSLOVIENĖ	2021		
A1551	ARCH	M.LELIŪGA	2021		
STADIJA	STATYTOJAS: FIZINIS ASMUO M. L.			LAPAS	LAPŲ
PP		021/00 - PP - SA - 14		1	1



PIRTIS PLANAS 1:100

0	2021-04-06						
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA						
ATESTATO NR:	PROJEKTUOTOJAS: UAB ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI į.k. 301663574. Mob.tel. 8 616 28318			DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MONCIŠKĖS G. 14, PALANGA NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS			
A1531	PV	L. VENSLOVAS		2021	PIRTIS	LAIDA	
0576	PDV	J.P-VENSLOVIENĖ		2021		0	
A1551	ARCH	M.LELIŪGA		2021			
STADIJA	STATYTOJAS:					LAPAS	LAPŲ
PP	FIZINIS ASMUO M. L.			021/10 - PP - SA -15		1	1





