



# ASP

ARCHITEKTURINIAI STATYBINIAI PROJEKTAI

Statytojas/ Užsakovas:	FIZINIS ASMUO
Statybos vieta:	TAURUPIO G. 5, KAUNAS
Statinio projekto pavadinimas:	PASTATŲ 1A1p, 2I1p,3I1b, 4I1p, 5I1p,6I1p GRIOVIMO IR KETURIŲ VIENBUČIŲ (SUBLOKUOTŲ) IR VIENO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO TAURUPIO G. 5, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS
Statybos rūšis:	GRIOVIMAS (GR) NAUJO STATINIO STATYBA (NS)
Statinių kategorija:	NEYPATINGI STATINIAI (NYP)
Pagrindinė naudojimo paskirtis:	6.1. GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAI 6.2. GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATAI
Stadija:	PROJEKTO VIEŠINIMAS
Bylos žymuo:	2021.04/06-SPP
Dalis:	STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (SPP)
Laida:	0

Direktorius	architektas Virginijus Gaidys
Statinio projekto vadovas (Nr. A 965)	architektas Vytautas Martinonis



**STATYBOS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

**TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
2021.04/06-SPP-AR	7	0	Aiškinamasis raštas	

**BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS**

Brėžinio žymuo	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
2021.04/06-SPP-SP-B.1	1	0	Sklypo planas M1:500	
2021.04/06-01,02,03,04-SPP-SA-B.1	1	0	Vienbučių gyvenamųjų namų Pirmo aukšto planas M 1:100	
2021.04/06-01,02,03,04-SPP-SA-B.2	1	0	Vienbučių gyvenamųjų namų Antro aukšto planas M 1:100	
2021.04/06-01,02,03,04-SPP-SA-B.3	1	0	Vienbučių gyvenamųjų namų Stogo planas M 1:100	
2021.04/06-01,02,03,04-SPP-SA-B.4	1	0	Vienbučių gyvenamųjų namų Pjūvis 1-1 M1:100	
2021.04/06-01,02,03,04-SPP-SA-B.5	1	0	Vienbučių gyvenamųjų namų Fasadai 1-2', 2'-1 M 1:100	
2021.04/06-01,02,03,04-SPP-SA-B.6	1	0	Vienbučių gyvenamųjų namų Fasadai C-A, A-C M 1:100	
2021.04/06-05-SPP-SA-B.1	1	0	Dvibučio gyvenamojo namo Pirmo aukšto planas M 1:100	
2021.04/06-05-SPP-SA-B.2	1	0	Dvibučio gyvenamojo namo Antro aukšto planas M 1:100	
2021.04/06-05-SPP-SA-B.3	1	0	Dvibučio gyvenamojo namo Stogo planas M 1:100	
2021.04/06-05-SPP-SA-B.4	1	0	Dvibučio gyvenamojo namo Pjūvis 1-1 M1:100	
2021.04/06-05-SPP-SA-B.5	1	0	Dvibučio gyvenamojo namo Fasadai M 1:100	

**PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil.Nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2021-05-21
2.	19/1676	VĮ registrų centras. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	1994-05-24
3.	20/161794	VĮ registrų centras. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	1972-12-08
4.		Žemės sklypo planas M1:1000	2000-04-28
5.		Sutikimas dėl požeminių šilumos bei karšto vandens perdavimo tinklų vamzdynų panaikinimo Taurupio g. 5, Kaune ir Agronomijos g. 40, Kaune	2021-05-07
6.	095883	LR juridinių asmenų registro elektroninis sertifikuotas išrašas	2021-04-15

0	2021	STATYBOS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMUI		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok. Nr.	UAB "Architektūriniai statybiniai projektai"		PASTATŲ 1A1p, 2I1p,3I1b, 4I1p, 5I1p,6I1p GRIOVIMO IR KETURIŲ VIENBUČIŲ (SUBLOKUOTŲ) IR VIENO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO TAURUPIO G. 5, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV	V.Martinonis	Laida	
			0	
LT	Fizinis asmuo		2021.04/06-SPP-BSŽ	Lapas Lapų 1 2

<b>Eil.Nr.</b>	<b>Dokumento žymuo</b>	<b>Dokumento pavadinimas</b>	<b>Pastabos</b>
7.	PV-17	UAB „Architektūriniai statybiniai projektai“. Įsakymas dėl statinio projekto ir projekto vykdymo prižiūros vadovo skyrimo.	2017-02-09
8.	A965	PV kvalifikacijos atestatas	2013-05-15
9.	PR2200305	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas	2020-08-28 iki 2021-08-27

**SPP PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS  
SĄRAŠAS**

<b>Eil.Nr.</b>	<b>Projekto dalies pavadinimas</b>	<b>Naudotos projektavimo programinės įrangos pavadinimas</b>
1.	SPP	Windows 10 Office Home & Business 2016 ZWCAD Classic Adobe acrobat Reader DC

2021.04/06-SPP-BSŽ	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

# STATYBOS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statybos projektiniai pasiūlymai parengti laikantis LR įstatymų, statybos techninių reglamentų, normų ir taisyklių, priešgaisrinių, sanitarinių, aplinkosauginių ir ekologinių reikalavimų, užsakovo programos ir nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Pastatas priskiriamas neypatingų statinių kategorijai.

## 1. STATYBOS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO PAGRINDAS

### 1.1. Privalomųjų statybos projektinių pasiūlymų rengimo dokumentų sąrašas

1. Žemės sklypo, kuriame projektuojamas pastatas, nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai.
2. Žemės sklypo ribų planas (kadastriniai matavimai).
3. Topografinė nuotrauka.
4. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.

### 1.2. Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengti statybos projektiniai pasiūlymai, sąrašas

#### LR įstatymai:

1. LR Statybos įstatymas. (išl. 1996-03-19), Nr. I-1240.
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas. (išl. 1992-01-21), Nr. I-2223.
3. LR Žemės įstatymas. (išl. 1994-04-26), Nr. I-446.
4. LR Teritorijų planavimo įstatymas. (išl. 1995-12-12), Nr. I-1120.
5. LR Teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymas. (išl. 2013-06-27), Nr. XII-407.
6. LR Atliekų tvarkymo įstatymas. (išl. 1998-06-16), Nr. VIII-787.
7. Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:
8. STR 1.01.05:2007. Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
9. STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas.
10. STR 1.01.04:2015. Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.
11. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
12. STR 1.02.01:2017. Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas.
13. STR 1.03.01:2016. Statybiniai tyrimai. Statinio avarija.
14. STR 1.03.02:2008. Statybos produktų atitikties deklaravimas.
15. STR 1.03.07:2017. Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka.
16. STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
17. STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
18. STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
19. STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.

#### Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

1. STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas (ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
2. STR 2.01.01(2):1999. ESR. Gaisrinė sauga.
3. STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
4. STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.

0	2021	STATYBOS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMUI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	UAB "Architektūriniai statybiniai projektai"			PASTATŲ 1A1p, 2I1p, 3I1b, 4I1p, 5I1p, 6I1p GRIOVIMO IR KETURIŲ VIENBUČIŲ (SUBLOKUOTŲ) IR VIENO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO TAURUPIO G. 5, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV	V.Martinonis		Laida	
				AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
				0	
LT	Fizinis asmuo			2021.04/06-SPP-AR	Lapas Lapų
				1	7

5. STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo.
6. STR 2.01.01(6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
7. STR 2.01.02:2016. Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
8. STR 2.01.06:2009. Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
9. STR 2.01.07:2003. Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
10. STR 2.01.08:2003. Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas.
11. STR 2.01.10:2007. Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos.
12. STR 2.01.11:2012. Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos.
13. STR 2.05.02:2008. Statinių konstrukcijos. Stogai.
14. STR 2.05.13:2004. Statinių konstrukcijos. Grindys.
15. STR 2.05.20:2006. Langai ir išorinės įėjimo durys.
16. STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
17. STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

#### **Respublikos statybos normos, higienos normos, taisyklės ir kt.:**

1. RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
2. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai. 2016-03-02, Nr. 1-65.
3. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės. 2014-08-21, Nr. 1-311.
4. DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje. 2000-12-22, Nr. 346.
5. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės. 2006-12-29, Nr. D1-637.
6. HN 33:2011. Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
7. HN 69:2003. Šilumos komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose.
8. HN 98:2000. Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.
9. HN 42:2009. Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas.
10. Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai. 2003-04-24, Nr. 501.
11. Stacionarių gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės. 2016-01-06, Nr. 1-1.
12. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės. 2012-06-29, Nr. 1-186.
13. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės. 2009-05-22, Nr. 1-168.
14. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės. 2011-04-20, Nr. 1-138.
15. Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės. 2013-10-04, Nr. 1-250.

## **2. PROJEKTO PAŽINTINIAI DUOMENYS**

### **2.1 Projekto duomenys:**

**Statytojas (užsakovas):** Fizinis asmuo.

**Statinio (komplekso) pavadinimas:** Pastatų 1A1p, 2I1p,3I1b, 4I1p, 5I1p,6I1p griovimo ir keturių vienbučių (sublokuotų) ir vieno dvibučio gyvenamojo namo Taurupio g.5, Kaune, statybos projektas

**Statinio kategorija.** *Neypatingas*, nes netenkina nei vieno ypatingiems statiniams keliamo reikalavimo (pagal STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas.)

**Adresas:** Taurupio g.5, Kaunas

**Statybos rūšis.** Vadovaujantis STR 1.01.08:2002, statybos rūšis yra:

- griovimas
- nauja statinio statyba.

#### **Statinio paskirtis.**

Gyvenamosios paskirties pastatai pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ antrą skirsnį:

- 6.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai – skirti gyventi vienai šeimai;
- 6.2. gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai – skirti gyventi dviem šeimoms;

**Projektuotojas.** Statybos projektinius pasiūlymus parengė UAB "Architektūriniai statybiniai projektai" (įm. kodas 300605970). Projekto vadovas yra architektas Vytautas Martinonis (atestato nr. A965), tel.: 868621372.

**SPP rengimo pagrindas.** Žemės sklypo, kuriame projektuojami pastatai, nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai (nekilnojamojo turto registrų centro išrašas). Žemės sklypo ribų planas su koordinatėmis (kadastriniai matavimai). Topografinė nuotrauka. projektinių pasiūlymų rengimo užduotis. Statybos projektiniai pasiūlymai parengti laikantis LR įstatymų, statybos techninių reglamentų, normų ir taisyklių, priešgaisrinių, sanitarinių,

2021.04/06-SPP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	7	0

aplinkosauginių ir ekologinių reikalavimų, užsakovo programos ir nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

**Projektavimo etapai (stadijos).** Projekto viešinimas. Jo sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas” nurodymus.

**Statinio gyvavimo trukmė.** (pagal STR 1.12.06.2010) - 100 metų.

## **2.2 Žemės sklypai ir teisės į juos**

**Sklypo adresas:** Taurupio g. 5, Kaunas

**Žemės sklypo unikalus Nr.:** 1901-0004-0012;

**Žemės sklypo kadastrinis Nr.:** 1901/0004:12 Kauno m. k.v.

**Pagrindinė naudojimo paskirtis:** Kita

**Naudojimo būdas:** Gyvenamosios teritorijos

**Žemės sklypo plotas:** 0,1544 ha

**Matavimų tipas:** Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

**Nuosavybės teise priklauso:**

- Fizinis asmuo

**Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra.

**Kitos daiktinės teisės:** įrašų nėra.

**Specialiosios naudojimo sąlygos:**

- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis).

**Statiniai esantys sklype:**

- Pastatas – gyvenamasis namas 1A1p (unik. Nr. 1995-9046-1015);
- Pastatas – ūkinis pastatas 2I1p (unik. Nr. 1995-9046-1026);
- Pastatas – ūkinis pastatas 3I1p (unik. Nr. 1995-9046-1048);
- Pastatas – garažas 4I1p (unik. Nr. 1995-9046-1064);
- Pastatas – garažas 5I1p (unik. Nr. 1995-9046-1059);
- Pastatas – ūkinis pastatas 6I1p (unik. Nr. 1995-9046-1037);
- Kiti kiemo statiniai – kiemo statiniai (unik. Nr. 1995-9046-1015).

## **3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO ESAMOS PADĖTIES APIBŪDINIMAS**

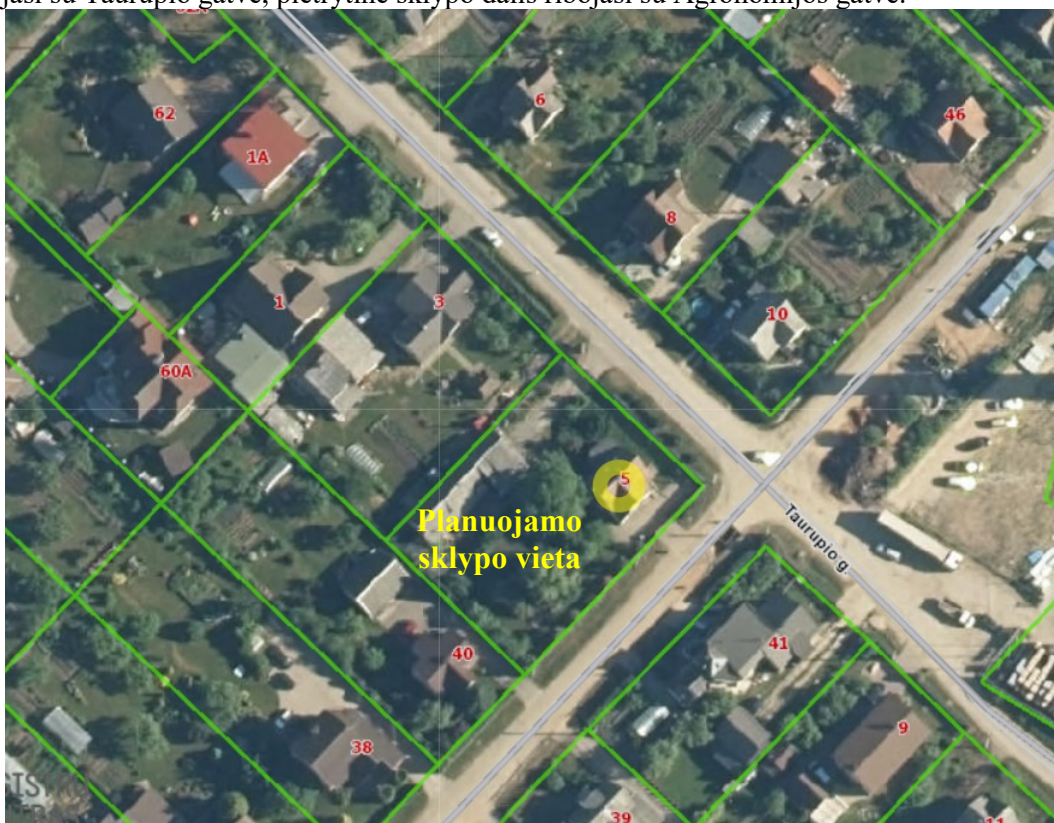
### **3.1 Esamos padėties apibūdinimas**

**Geografinė vieta, gretimybės.** Sklypas yra Taurupio g. 5, Kaune, šiaurinėje Kauno miesto dalyje. Sklypas yra pasiekiamas iš Taurupio ir Agronomijos gatvių.

2021.04/06-SPP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	7	0



Nagrinėjamas sklypas yra Taurupio ir Agronomijos gatvių sankryžoje.. Aplinkiniai sklypai yra gyvenamosios paskirties žemės sklypais, kurie yra užstatyti gyvenamosios paskirties pastatais. Šiaurės rytine sklypo dalis ribojasi su Taurupio gatve, pietrytinė sklypo dalis ribojasi su Agronomijos gatve.



**Žemės reljefas.** Sklypo reljefas yra salyginai lygus. Sklype aukščių altitudės svyruoja nuo 74.40 iki 74.60.

**Esami želdiniai.** Sklype yra esami dekoratyviniai želdiniai.

**Esami lauko inžineriniai tinklai.** Sklypo ribose yra esami inžineriniai tinklai: elektros, ryšių, vandentiekio, nuotekų, dujotiekio ir šilumos tiekimo tinklai.

**Esami vandens telkiniai sklype.** Nėra.

**Esami kultūros paveldo ir istoriniai paminklai.** Nei projektuojamas sklypas nei aplinkinė teritorija nėra kultūros paveldo vertybė.

2021.04/06-SPP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	7	0

Pagal Kauno miesto bendrąjį planą projektuojamas žemės sklypas patenka į mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos



#### 4. SKLYPO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

##### 4.1 Sklypo statybai paruošimo sprendinių aprašymas

**Pastatų nugriovimas.** Numatomi griauti pastatai:

- Pastatas – gyvenamasis namas 1A1p (unik. Nr. 1995-9046-1015);
- Pastatas – ūkinis pastatas 2I1p (unik. Nr. 1995-9046-1026);
- Pastatas – ūkinis pastatas 3I1p (unik. Nr. 1995-9046-1048);
- Pastatas – garažas 4I1p (unik. Nr. 1995-9046-1064);
- Pastatas – garažas 5I1p (unik. Nr. 1995-9046-1059);
- Pastatas – ūkinis pastatas 6I1p (unik. Nr. 1995-9046-1037);
- Kiti kiemo statiniai – kiemo statiniai (unik. Nr. 1995-9046-1015).

**Inžinerinių tinklų ir įrenginių iškėlimas.** Inžinerinių tinklų iškėlimas nenumatomas, tik jų atjungimas nuo griaujamų pastatų.

**Medžių ir krūmų iškirtimas.** Numatomas medžių kirtimas, kurie trukdys naujų pastatų ir inžinerinių tinklų statybai.

**Privažiavimo kelių įrengimas.** Įvažiavimas į sklypą esamas iš Taurupio gatvės.

##### 4.2 Projektuojamo statinio altitudžių parinkimo pagrindimas

**Projektuojamo pastato pirmo aukšto grindų lygio parinkimo principai.** Pastatų altitudės +0.000=74,80. Sklypas šiek tiek sukeltas, formuojamas nuolydis nuo pastatų, taip pat automobilių stovėjimo aikštelėje, laisvam lietaus vandens surinkimui.

##### 4.3 Teritorijos apželdinimo, aplinkotvarkos sprendiniai

**Teritorijos apželdinimo sprendiniai.** Apželdinama veja 634m<sup>2</sup> sklypo. Tai yra 41% sklypo ploto.

##### 4.4 Sklypo aptvėrimo, teritorijos apsaugos sprendiniai

2021.04/06-SPP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	0



**Sklypo aptvėrimo sprendiniai.** Sklypo yra aptvertas esama ažūrine tvora (esama).

#### **4.5 Išorinio ir vidaus transporto judėjimo ir stovėjimo sprendiniai**

**Autotransporto judėjimo sprendiniai.** Automobiliai patenka į sklypą iš šiaurės rytinės pusės (iš Taurupio g.) šalia projektuojamų pastatų projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė.

**Autotransporto stovėjimo sprendiniai.** Automobilių parkavimas numatomas sklype, projektuojamoje kietos dangos automobilių stovėjimo aikštelėje, automobilius statant pagal projekto sprendiniais numatytą tvarką. Automobilių skaičius parenkamas vadovaujantis pagal STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai keliamus normatyvus. Viso numatoma 10 parkavimosi vietos. Parkavimas organizuojamas, išlaikant norminius atstumus.

#### **4.6 Teritorijos gaisrinė sauga ir gaisrų gesinimas**

**Gaisriniai atstumai tarp statinių.** Projektuojamų pastatų atsparumas ugniai – II laipsnio. Priešgaisriniai atstumai iki kaimyninių pastatų yra išlaikomi.

**Vandens paėmimo vietos gaisrų gesinimui.** Projektuojamo pastato gaisrui iš išorės gesinti reikalingas 15 l/s vandens kiekis. Vandens tiekimas gaisrų gesinimui bus sprendžiamas TDP stadijoje.

#### **4.7. Sklypo inžinerinių tinklų tiesimo ir išdėstymo sprendiniai**

**Vandentiekio tinklai.** Pastatas prijungiama prie centralizuotų miesto vandentiekio tinklų pagal išduotas prisijungimo sąlygas.

**Nuotekų tinklai.** Pastatai prijungiami prie centralizuotų miesto nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas.

**Elektros tinklai.** Į pastatus atvedami nauji elektros tinklai pagal AB „ESO“ prisijungimo sąlygas.

**Ryšių tinklai.** Į pastatus numatoma ryšių kanalizacija.

**Dujotiekio tinklai.** Neprojektuojami.

**Lietaus tinklai:** Pastatų stogų bei automobilių aikštelių paviršiaus surinktas vanduo surenkamas ir išleidžiamas pagal išduotas sąlygas.

**Drenažo tinklai:** Šių tinklų sklype nėra.

Detalūs lauko tinklų sprendiniai bus atliekami TDP stadijoje.

### **5. PROJEKTUOJAMO PASTATO APIBŪDINIMAS, IŠPLANAVIMAS**

Projektuojami gyvenamosios paskirties pastatas. Pastatai numatomi dviejų aukštų, be rūsių, su sutapdintais stogais. Pastatai taisyklingų stačiakampių formų.

#### **7.3 Higiena, sveikata, aplinkos apsauga**

Pastatuose bus užtikrinamos normalios sąlygos gyventojams: užtikrinamas geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas, interneto ir televizijos ryšys, elektros energijos tiekimas.

Karšto vandentiekio sistemos apsaugai nuo legioneliozės, šilumos generatoriai esantys butuose numatytas periodinis karšto vandens temperatūros pakėlimas iki 70°C, kaip reikalauja HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“

Pastatų butuose numatomas mechaninis vėdinimas su rekuperacija (šilumos atgavimu). Ortakiai vedžijami palubėse, juos uždengiant pakabinamomis lubomis. Drėgnose patalpose įrengiami ištraukimo ventiliatoriai. Įrengiamos reguliuojamos ventiliacijos grotelės. Taip pat patalpų vėdinimas numatomas per varstomus langus.

Pastatų langai užtikrins norminį natūralų apšvietumą patalpose.

Statinių konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos. Pastatuose oro taršos šaltinių nebus.

#### **7.4 Naudojimo sauga**

Pastatai suprojektuoti taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogo) rizikos.

Ant stogo privaloma įrengti apsauginę tvorelę, nes pastato aukštis virš žemės viršija 10m (Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, p. 167).

Sklype įrengiamų dangų paviršiai šiurkštūs, nuolydziai minimalūs.

Įrengiamos įžemintos elektros rozetės.

Įvadinės elektros apskaitos spinta įžeminama.

Numatoma žaibosauga. Numatoma priešgaisrinė signalizacija.

Virš įėjimų numatoma apsauga nuo kritulių.

Sklypas aptvertas.

2021.04/06-SPP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	0

Prieigos prie pastato apšviečiamos tamsiu paros metu.

### **7.5 Apsauga nuo triukšmo**

Statiniams keliami apsaugos nuo triukšmo reikalavimai, pateikti STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“, ir juos detalizuojančiame STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“.

Pastatų atitvarinėms konstrukcijoms keliami C garso klasės (ribinio akustinio komforto sąlygų klasė) reikalavimai. Įrengiamos mūrinės atitvaros arba gipso kartono su mineralinės vatos užpildu karkasinės atitvaros. Numatomos pakabinamos lubos. Vidinių atitvarinių konstrukcijų akustinių charakteristikų vertės turi atitikti normatyvinių dokumentų reikalavimus.

### **7.8. Sprendimai žmonėms su negalia**

Pastatai gali būti pritaikyti neįgaliesiems pagal STR 2.03.01:2019. Jei bus poreikis.

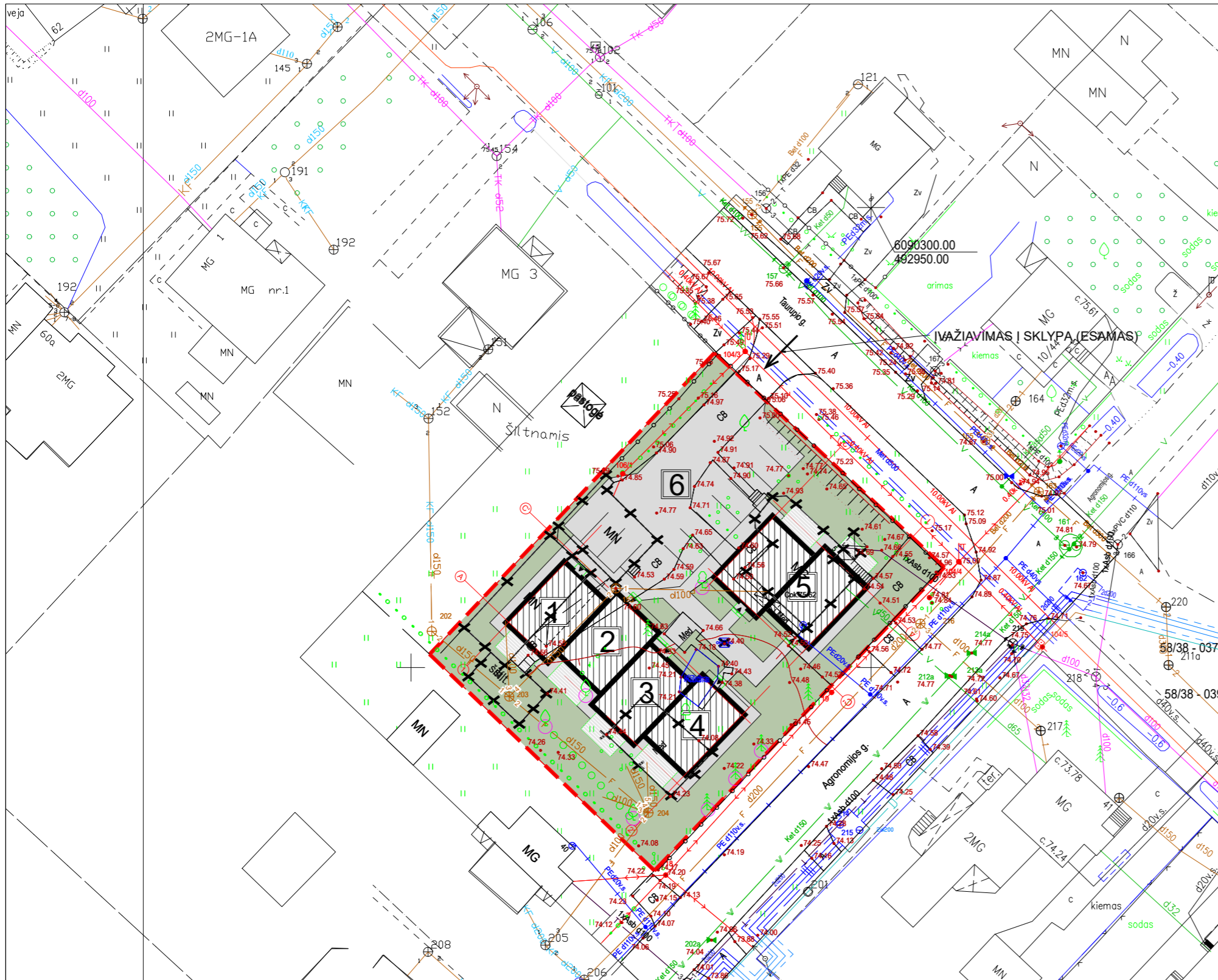
### **7.9 Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas**

Naujai statomų pastatų energinė naudingumo klasė turi būti **ne mažiau A++**. Stogas, sienos, pamatai apšiltinti. Pirmo aukšto grindys (ant grunto) įrengiamos su šilumos izoliacija. Langai įrengiami su stiklo paketais. Lauko durys įrengiamos su šilumos izoliacija.

## **6. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Mato vienetas</b>	<b>Kiekis</b>	<b>Pastabos</b>
<b>1.</b>	<b>SKLYPAS</b>			
1.1.	Sklypo plotas	ha	<b>0,1544</b>	esamas
1.2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	<b>36</b>	
1.3.	Pastatų užimamas plotas	m <sup>2</sup>	<b>386</b>	
1.4.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	<b>10</b>	
1.5.	Sklypo užstatymo tankumas	%	<b>25</b>	
1.6.	Sklypo žaliasis plotas	m <sup>2</sup> /%	<b>634/41</b>	
<b>2.</b>	<b>PROJEKTUOJAMI VIENBUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI (NR. 1-4)</b>			
2.1.	Butų skaičius	vnt.	<b>1</b>	
2.2.	Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	<b>93,34</b>	
2.3.	Pastato naudingas plotas. *	m <sup>2</sup>	<b>93,34</b>	
2.4.	Pastato gyvenamas plotas*	m <sup>2</sup>	<b>71,59</b>	
2.5.	Pastato pagalbinis plotas*	m <sup>2</sup>	<b>21,75</b>	
2.6.	Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	<b>423</b>	
2.7.	Pastato aukštų skaičius.*	vnt.	<b>2</b>	
2.8.	Pastato aukštis. *	m	<b>7,30</b>	
2.9.	Pastato akustinio komforto sąlygų klasė.	klasė	<b>≥C</b>	
2.10.	Energinio naudingumo klasė.	klasė	<b>A++</b>	
2.11.	Pastato ugniaatsparumo laipsnis	laipsnis	<b>II</b>	
<b>3.</b>	<b>PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (NR. 5)</b>			
2.1.	Butų skaičius	vnt.	<b>2</b>	
2.2.	Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	<b>186,68</b>	
2.3.	Pastato naudingas plotas. *	m <sup>2</sup>	<b>186,68</b>	
2.4.	Pastato gyvenamas plotas*	m <sup>2</sup>	<b>143,18</b>	
2.5.	Pastato pagalbinis plotas*	m <sup>2</sup>	<b>43,50</b>	
2.6.	Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	<b>850</b>	
2.7.	Pastato aukštų skaičius.*	vnt.	<b>2</b>	
2.8.	Pastato aukštis. *	m	<b>7,30</b>	
2.9.	Pastato akustinio komforto sąlygų klasė.	klasė	<b>≥C</b>	
2.10.	Energinio naudingumo klasė.	klasė	<b>A++</b>	
2.11.	Pastato ugniaatsparumo laipsnis	laipsnis	<b>II</b>	
<b>4.</b>	<b>PROJEKTUOJAMA KIEMO AIKŠTELĖ</b>			
4.1.	Plotas	m <sup>2</sup>	<b>170</b>	

2021.04/06-SPP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	0



PAGRINDINIAI RODIKLIAI		
RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO VIENETAS
SKLYPAS		
SKLYPO PLOTAS	0.1544	ha
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	36	%
PASTATŲ UŽIMAMAS ŽEMĖS PLOTAS	386	m <sup>2</sup>
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	10	vnt.
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	25	%
SKLYPO ŽALIAS PLOTAS	634/41	m <sup>2</sup> /%

PROJEKTUOJAMI VIENBUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI ( NR. 1-4)		
BUTŲ SKAIČIUS	1	vnt.
BENDRASIS PLOTAS	93.34	m <sup>2</sup>
NAUDINGAS PLOTAS	93.34	m <sup>2</sup>
GYVENAMAS PLOTAS	71.59	m <sup>2</sup>
PAGALBINIS PLOTAS	21.75	m <sup>2</sup>
PASTATO TŪRIS	423	m <sup>3</sup>
AUKŠTŲ SKAIČIUS	2	vnt.
PASTATO AUKŠTIS	7.30	m
PASTATO ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖ	A++	KLASĖ
PASTATO ATSPARUMAS UGNIUI (I, II ar III)	II	LAIPSNIS
PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO SĄLYGŲ KLASĖ	≥C	KLASĖ

PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS ( NR. 5)		
BUTŲ SKAIČIUS	2	vnt.
BENDRASIS PLOTAS	186.68	m <sup>2</sup>
NAUDINGAS PLOTAS	186.68	m <sup>2</sup>
GYVENAMAS PLOTAS	143.18	m <sup>2</sup>
PAGALBINIS PLOTAS	43.5	m <sup>2</sup>
PASTATO TŪRIS	850	m <sup>3</sup>
AUKŠTŲ SKAIČIUS	2	vnt.
PASTATO AUKŠTIS	7.30	m
PASTATO ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖ	A++	KLASĖ
PASTATO ATSPARUMAS UGNIUI (I, II ar III)	II	LAIPSNIS
PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO SĄLYGŲ KLASĖ	≥C	KLASĖ

PROJEKTUOJAMA KIEMO AIKŠTELĖ		
PLOTAS	170	m <sup>2</sup>

EKSPLIKACIJA	
NR. PLANE	PASTATO, ĮRENGINIO PAVADINIMAS
1	PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (NR. 1) ALT. +0.00=
2	PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (NR. 2) ALT. +0.00=
3	PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (NR. 3) ALT. +0.00=
4	PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (NR. 4) ALT. +0.00=
5	PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (NR. 5) ALT. +0.00=
6	PROJEKTUOJAMA KIEMO AIKŠTELĖ (II gr. nesudėtingas statinys)

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- SKLYPO RIBA
- PROJEKTUOJAMI STATINIAI
- GRIAUNAMI STATINIAI
- PROJEKTUOJAMA KIEMO AIKŠTELĖ
- VEJA
- ĮVAŽIAVIMAS/ IŠVAŽIAVIMAS
- STATYBOS METU IŠVAŽIUOJANČIO STATYBINIO TRANSPORTO AUTOMOBILIŲ RATŲ NUVALYMO IR (AR) NUPLOVIMO VIETA



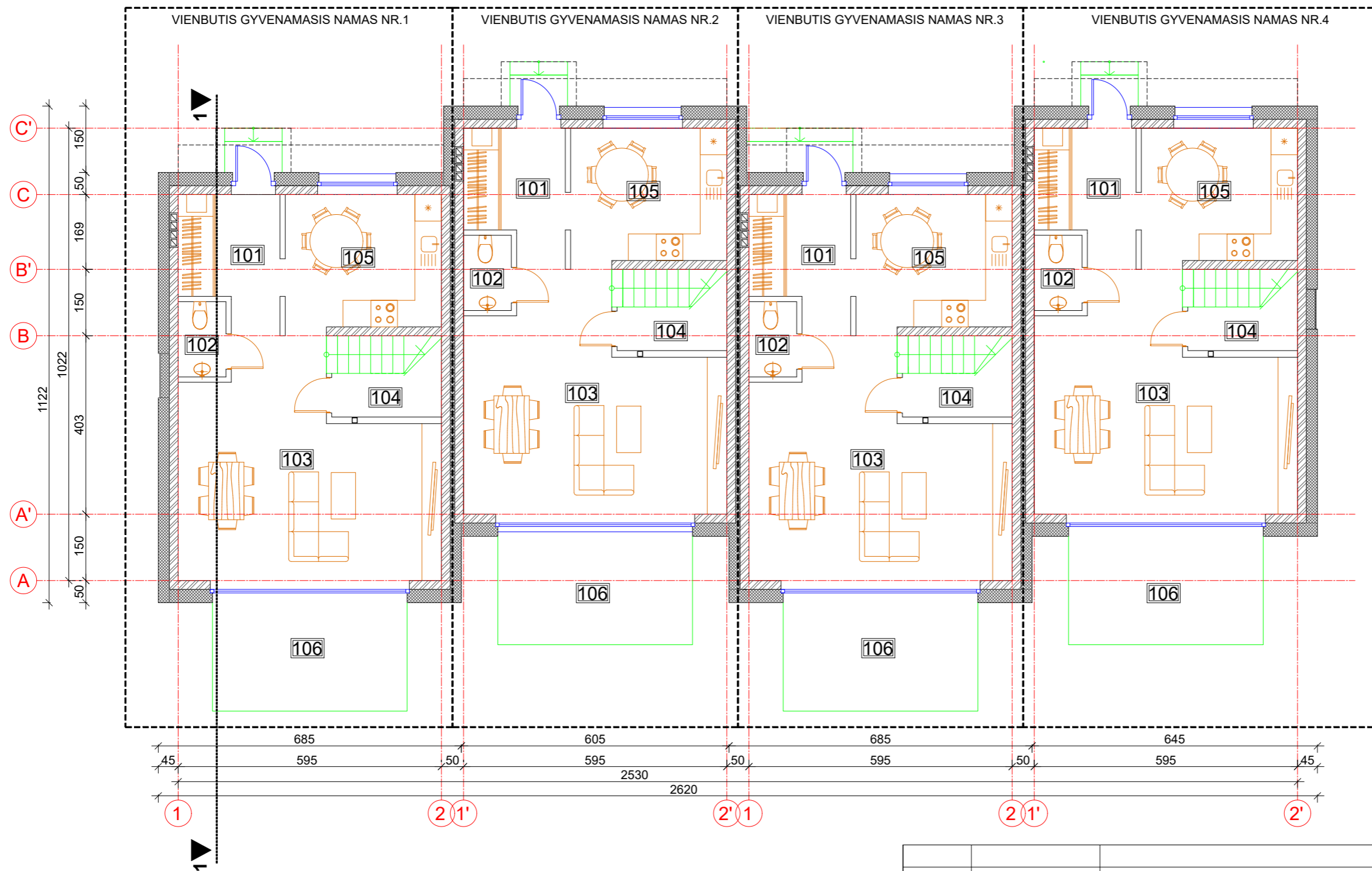
0	2021	STATYBŲ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. dok. Nr.	<b>ASP</b> ARCHITECTŪRINIAI STATYBINIAI PROJEKTAI	Objektas: PASTATŲ 1A1p, 2I1p, 3I1b, 4I1p, 5I1p, 6I1p GROVIMO IR KETURIŲ VIENBUČIŲ (SUBLOKUOTŲ) IR VIENO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO TAURUPIO G.5, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV, PDV	V.Martinonis	Brėžinys: SKLYPO PLANAS M1:500
LT	Statytojas: Fizinis asmuo	Žymuo: 2021.04/06-SPP-SP-B.1	Laida: 0
			Lapas 1
			Lapų 1

PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ.

I AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

101	HOLAS	5,29
102	WC	1,84
103	SVETAINĖ SU VALGOMUOJU	27,46
104	SANDĖLIUKAS	2,68
105	VIRTUVĖ	10,55
106	TERASA	12*
BENDRAS PLOTAS:		<b>47,82</b>
BENDRAS VISO NAMO PLOTAS		<b>93,34</b>

\* žvaigždute pažymėti plotai į bendrą plotą neįskaičiuojami



- PASTABOS:
1. PLANUOJAMO ŠILUMOS SIURBLIO IR PRIVERSTINĖS VENTILIACIJOS AGREGATŲ SKLEIDŽIAMO TRIUKŠMO LYGIS NEGALI BŪTI DIDESNIS NEI 45dBA (HN 33:2011 „TRIUŠMO RIBINIAI DYDŽIAI GYVENAMUOSIUOSE IR VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATUOSE BEI JŲ APLINKOJE“ KELIAMUS REIKALAVIMUS)
  2. PASTATO PATALPŲ VENTILIACIJA NUMATYTA PRIVERSTINĖ - MECHANINĖ (REKUPERATORIAUS PAGALBA), GYVENAMOSIOSE PATALPOSE ĮRENGIANT ORO PADAVIMO DIFUZORIUS, O SAN. MAZGUOSE IR KORIDORIUOSE IŠTRAUKIMO DIFUZORIUS.

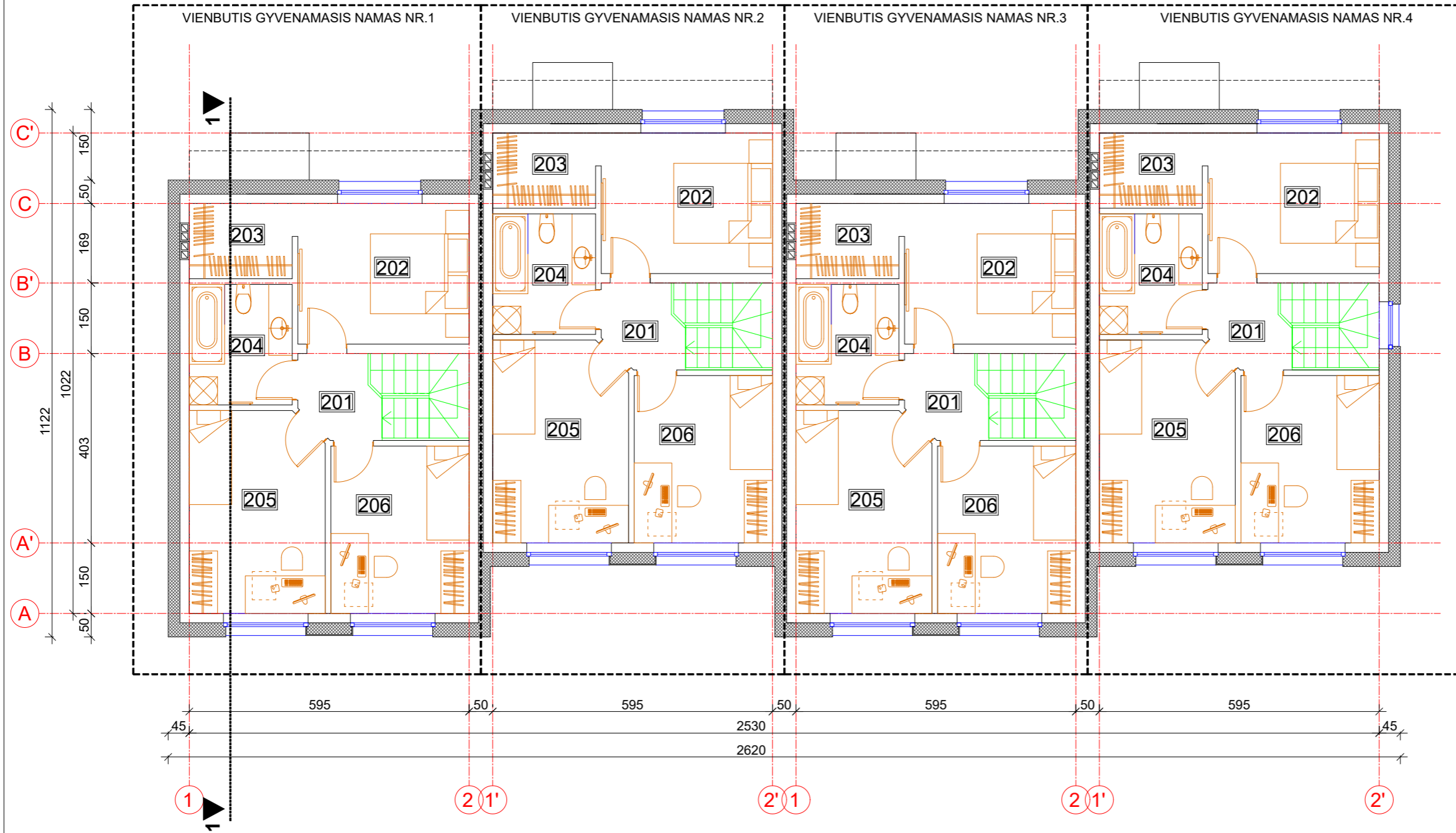
0	2021	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. dok. Nr.	<b>ASP</b> ARCHITEKTŪRINIAI STATYBINIAI PROJEKTAI	Objektas: PASTATŲ 1A1p, 211p,311b, 411p, 511p,611p GRIOVIMO IR KETURIŲ VIENBUČIŲ (SUBLOKUOTŲ) IR VIENO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO TAURUPIO G.5, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV, PDV	V.Martinonis	Brėžinys: VIENBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100
	arch	E.Bagdonė	
LT	Statytojas:	Fizinis asmuo	Žymuo: 2021.04/06-01,02,03,04-SPP-SA-B.1
			Lapas 1
			Lapų 1

PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ.

VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS NR 1,2,3,4

II AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

201	KORIDORIUS	2,83
202	MIEGAMASIS	10,89
203	DRABUŽINĖ	3,50
204	VONIA	5,61
205	MIEGAMASIS	12,22
206	MIEGAMASIS	10,47
BENDRAS PLOTAS:		45,52

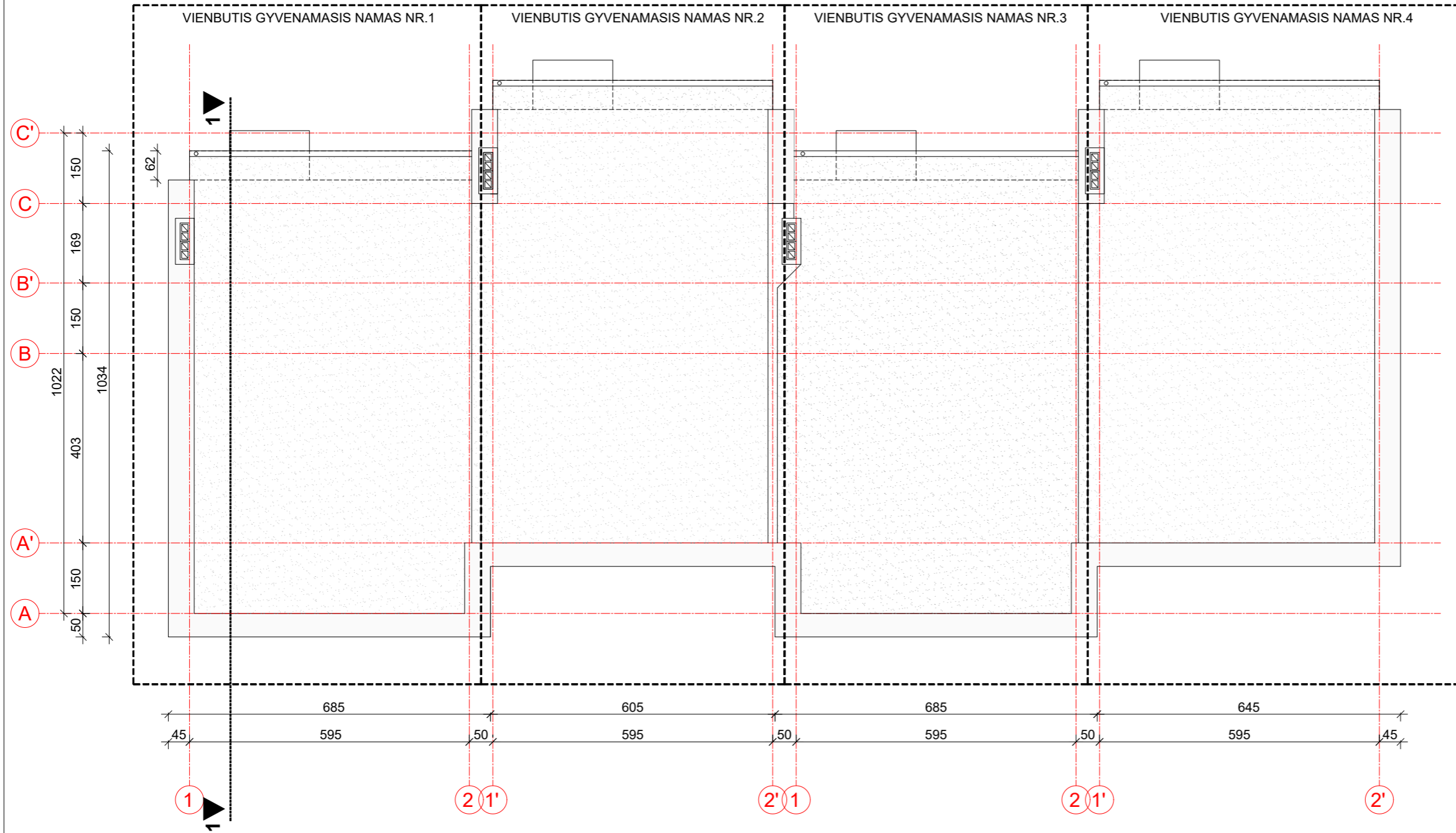


0	2021	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. dok. Nr.			Objektas: PASTATŲ 1A1p, 211p,311b, 411p, 511p,611p GRIOVIMO IR KETURIŲ VIENBUČIŲ (SUBLOKUOTŲ) IR VIENO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO TAURUPIO G.5, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV, PDV	V.Martinonis	Brėžinys:	VIENBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100
	arch	E.Bagdonė	Laida:	0
LT	Statytojas:	Fizinis asmuo	Žymuo:	2021.04/06-01,02,03,04-SPP-SA-B.2 Lapas 1 / Lapų 1

PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ.

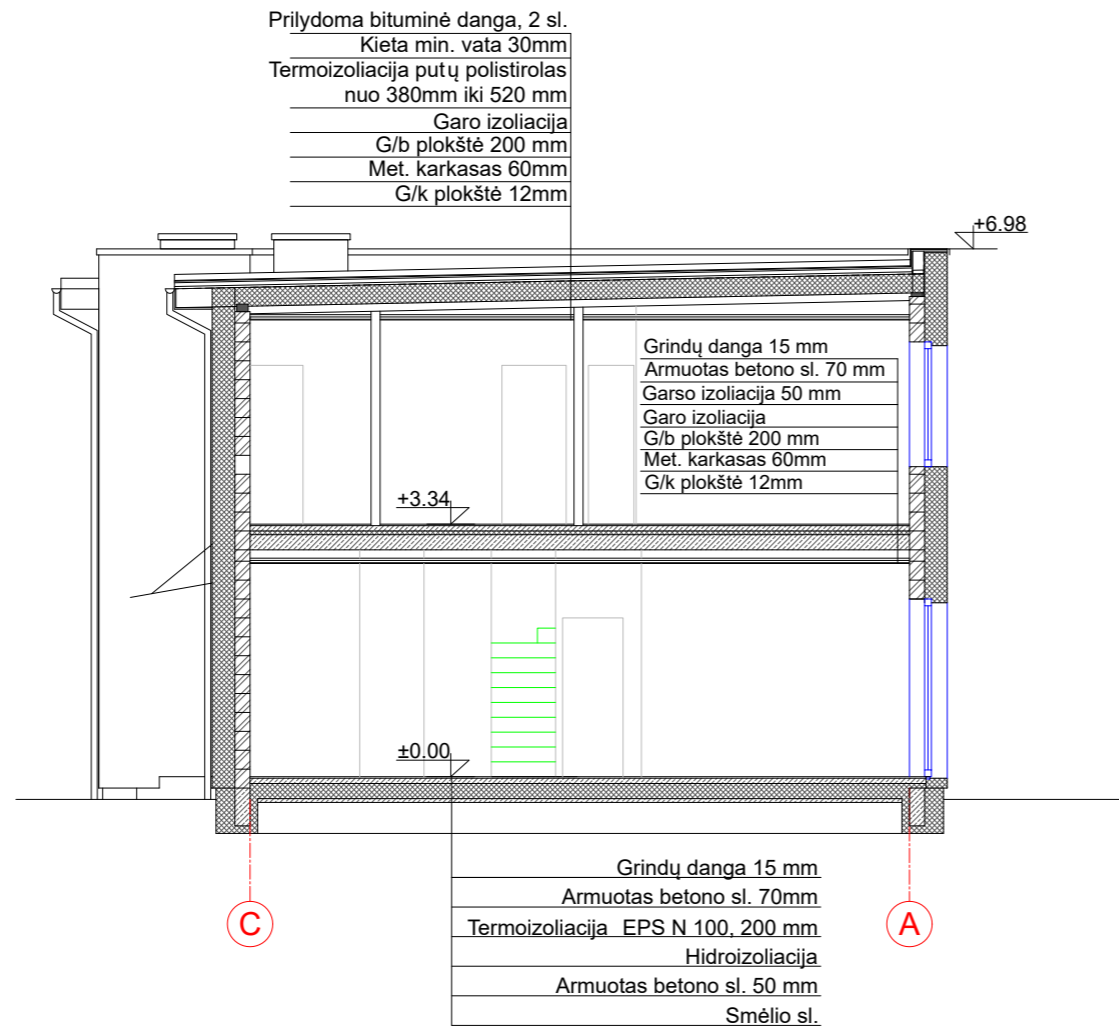
STOGO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- STOGO DANGA - PRILYDOMA BITUMINĖ DANGA S=240 m<sup>2</sup> (VISŲ NAMŲ)
- SKARDA



0	2021	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. dok. Nr.			Objektas: PASTATŲ 1A1p, 211p,311b, 411p, 511p,611p GRIOVIMO IR KETURIŲ VIENBUČIŲ (SUBLOKUOTŲ) IR VIENO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO TAURUPIO G.5, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV, PDV	V.Martinonis	Brėžinys: VIENBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STOGO PLANAS M1:100	
	arch	E.Bagdonė		
LT	Statytojas: Fizinis asmuo		Žymuo: 2021.04/06-01,02,03,04-SPP-SA-B.3	
			Lapas	Lapų
			1	1

PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ.



0	2021	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. dok. Nr.			Objektas: PASTATŲ 1A1p, 211p,311b, 411p, 511p,611p GRIOVIMO IR KETURIŲ VIENBUČIŲ (SUBLOKUOTŲ) IR VIENO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO TAURUPIO G.5, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV, PDV	V.Martinonis	Brėžinys:	Laida:
	arch	E.Bagdonė	VIENBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ PJŪVIS 1-1 M1:100	0
LT	Statytojas: Fizinis asmuo		Žymuo: 2021.04/06-01,02,03,04-SPP-SA-B.4	Lapas 1
				Lapų 1

PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- STIKLAS
- COKOLINIS TINKAS , spalva "pilka" RAL 7015 S=m2
- STRUKTŪRINIS TINKAS, spalva "gelsva" S=m2
- KLINKERINĖS PLYTELĖS, spalva "tamsiai pilka" S=m2(neįskaitant angokraščių)
- STRUKTŪRINIS TINKAS, spalva "žalsva" S=m2
- TERASINĖS LENTOS, spalva "RUSVA"

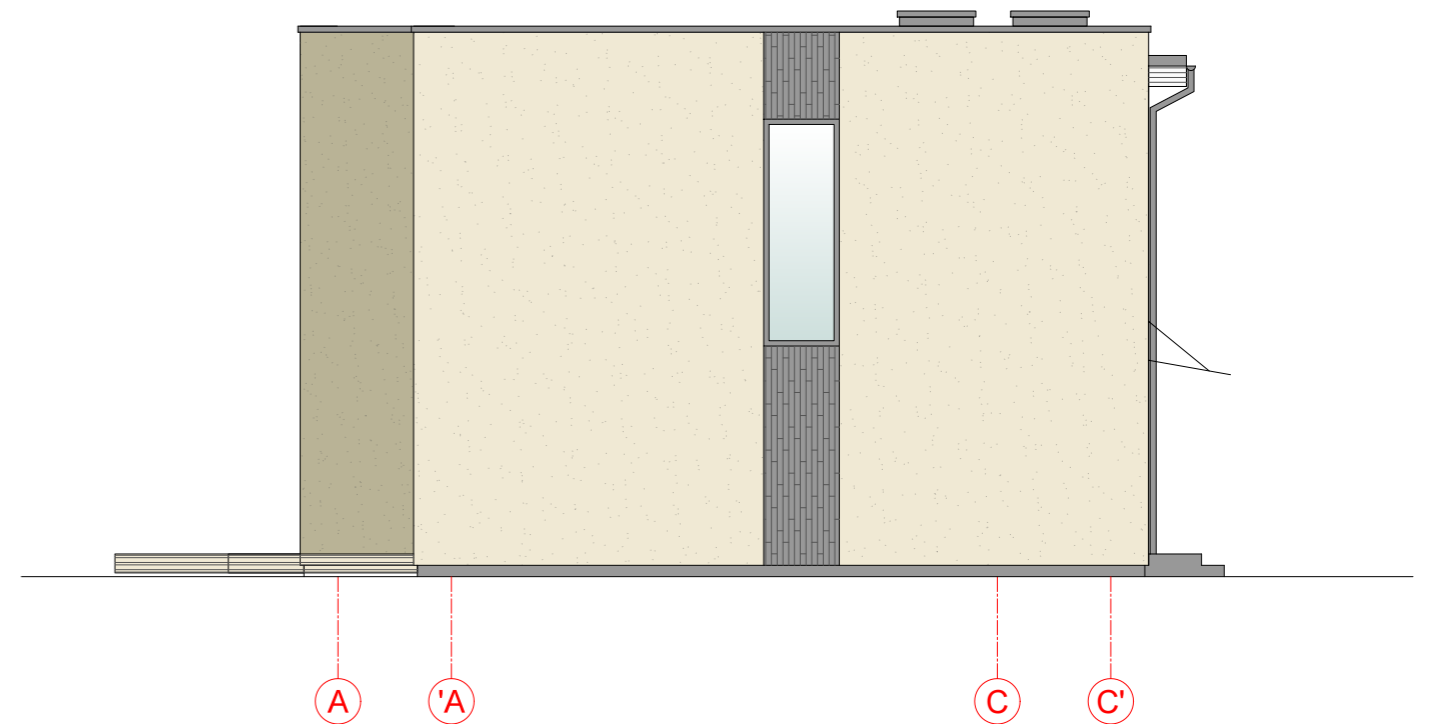
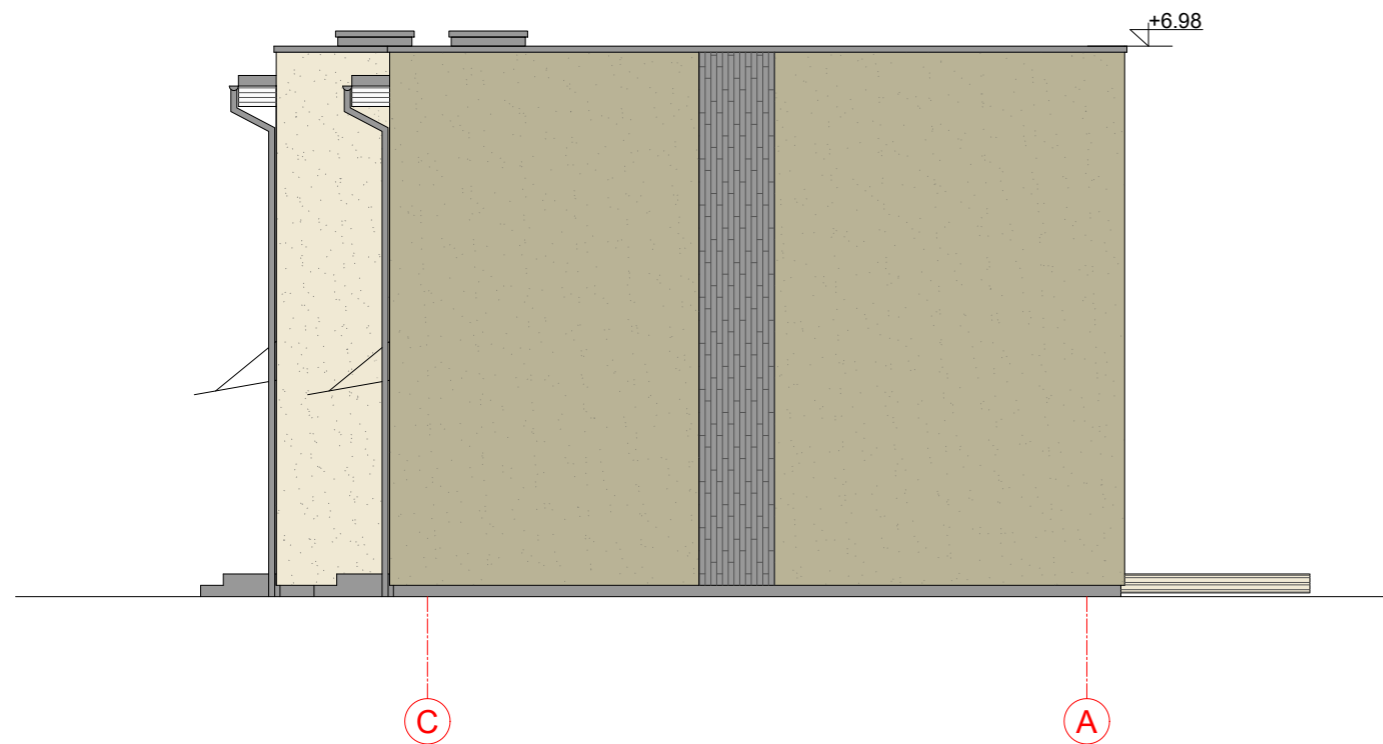
PASTABOS:

1. VISŲ APSKARDINIMŲ IR LIETAUS NUVEDIMO SISTEMŲ SPALVA "PILKA" RAL 7015
2. KIEKIAI PATEIKTI BE IŠEIGOS

0	2021	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. dok. Nr.	<b>ASP</b> ARCHITEKTŪRINIAI STATYBINIAI PROJEKTAI		Objektas: PASTATŲ 1A1p, 211p,311b, 411p, 511p,611p GRIOVIMO IR KETURIŲ VIENBUČIŲ (SUBLOKUOTŲ) IR VIENO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO TAURUPIO G.5, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV, PDV	V.Martinonis	Brėžinys:	Laida:
	arch	E.Bagdonė	VIENBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ FASADAI 1-2', 2'-1 M1:100	0
LT	Statytojas:	Fizinis asmuo	Žymuo:	Lapas Lapų
			2021.04/06-01,02,03,04-SPP-SA-B.5	1 1

PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ.





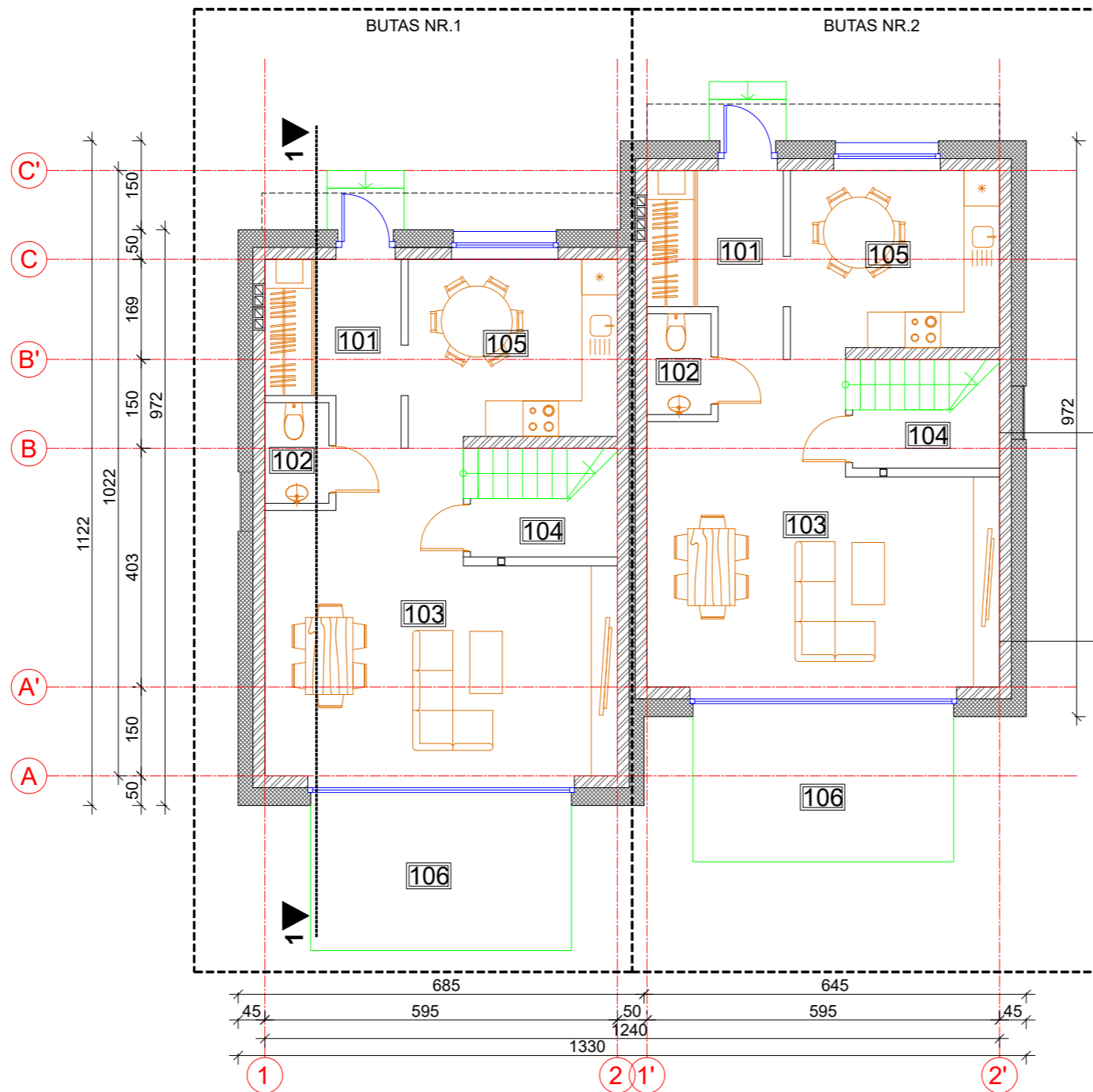
0	2021	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. dok. Nr.			Objektas: PASTATŲ 1A1p, 211p,311b, 411p, 511p,611p GRIOVIMO IR KETURIŲ VIENBUČIŲ (SUBLOKUOTŲ) IR VIENO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO TAURUPIO G.5, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV, PDV	V.Martinonis	Brėžinys: VIENBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ FASADAI C-A, A-C' M1:100	Laida: <b>0</b>
	arch	E.Bagdonė		
LT	Statytojas: Fizinis asmuo		Žymuo: 2021.04/06-01,02,03,04-SPP-SA-B.6	Lapas <b>1</b>
				Lapų <b>1</b>

PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ.

DVIBUTIS GYVENAMAS NAMAS		
PIRMO BUTO I AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
101	HOLAS	5,29
102	WC	1,84
103	SVETAINĖ SU VALGOMUOJU	27,46
104	SANDĖLIUKAS	2,68
105	VIRTUVĖ	10,55
106	TERASA	12*
BENDRAS PLOTAS:		<b>47,82</b>
BENDRAS VISO BUTO PLOTAS		<b>93,34</b>
BENDRAS VISO NAMO PLOTAS:		<b>186,68</b>

\* žvaigždute pažymėti plotai į bendrą plotą neįskaičiuojami

DVIBUTIS GYVENAMAS NAMAS		
ANTRO BUTO I AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
101	HOLAS	5,29
102	WC	1,84
103	SVETAINĖ SU VALGOMUOJU	27,46
104	SANDĖLIUKAS	2,68
105	VIRTUVĖ	10,55
106	TERASA	12*
BENDRAS PLOTAS:		<b>47,82</b>
BENDRAS VISO BUTO PLOTAS		<b>93,34</b>



Vidaus apdaila- tinko sl.  
Keraminių blokelių mūras, 190mm  
Termoizoliacija EPS N 80, 200mm  
Klijai  
Klinkerinės plytelės

Vidaus apdaila- tinko sl.  
Keraminių blokelių mūras, 190mm  
Termoizoliacija EPS N 80, 250mm  
Armavimo tinkas  
Struktūrinis tinkas

PASTABOS:

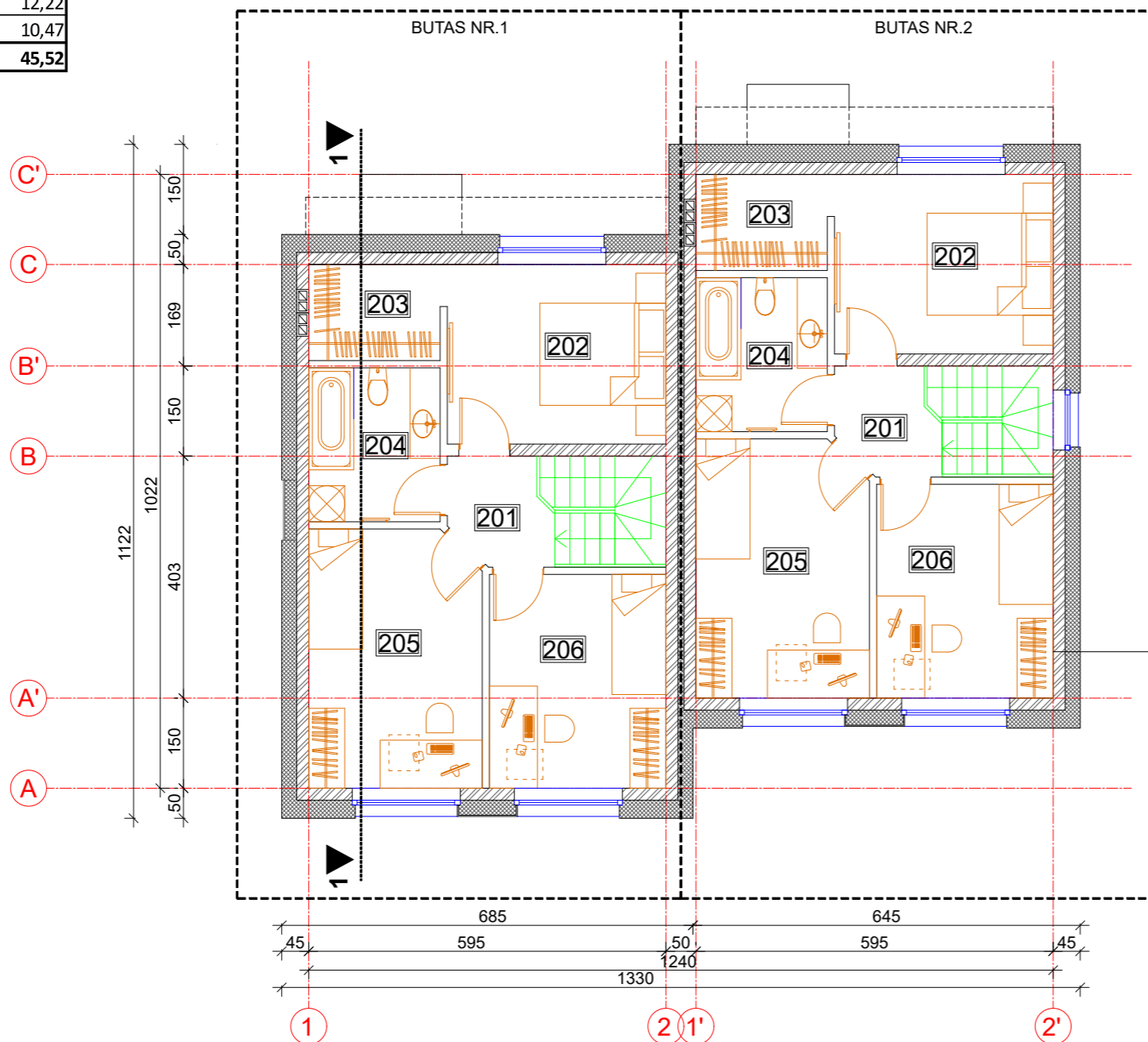
1. PLANUOJAMO ŠILUMOS SIURBLIO IR PRIVERSTINĖS VENTILIACIJOS AGREGATŲ SKLEIDŽIAMO TRIUKŠMO LYGIS NEGALI BŪTI DIDESNIS NEI 45dB(A) (HN 33:2011 „TRIUKŠMO RIBINIAI DYDŽIAI GYVENAMUOSIUOSE IR VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATUOSE BEI JŲ APLINKOJE“ KELIAMUS REIKALAVIMUS)
2. PASTATO PATALPŲ VENTILIACIJA NUMATYTA PRIVERSTINĖ - MECHANINĖ (REKUPERATORIAUS PAGALBA), GYVENAMOSIOSE PATALPOSE ĮRENGIANT ORO PADAVIMO DIFUZORIUS, O SAN. MAZGUOSE IR KORIDORIUOSE IŠTRAUKIMO DIFUZORIUS.

0	2021	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. dok. Nr.			Objektas: PASTATŲ 1A1p, 211p, 311b, 411p, 511p, 611p GRIOVIMO IR KETURIŲ VIENBUČIŲ (SUBLOKUOTŲ) IR VIENO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO TAURUPIO G.5, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS
A965	PV, PDV	V.Martinonis	Brėžinys: DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100
	arch	E.Bagdonė	Laida: 0
LT	Statytojas:	Fizinis asmuo	Žymuo: 2021.04/06-05-SPP-SA-B.1
			Lapas Lapų 1 1

PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ.

DVIBUTIS GYVENAMAS NAMAS		
PIRMO BUTO II AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
201	KORIDORIUS	2,83
202	MIEGAMASIS	10,89
203	DRABUŽINĖ	3,5
204	VONIA	5,61
205	MIEGAMASIS	12,22
206	MIEGAMASIS	10,47
BENDRAS PLOTAS:		45,52

DVIBUTIS GYVENAMAS NAMAS		
ANTRO BUTO II AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
201	KORIDORIUS	2,83
202	MIEGAMASIS	10,89
203	DRABUŽINĖ	3,5
204	VONIA	5,61
205	MIEGAMASIS	12,22
206	MIEGAMASIS	10,47
BENDRAS PLOTAS:		45,52



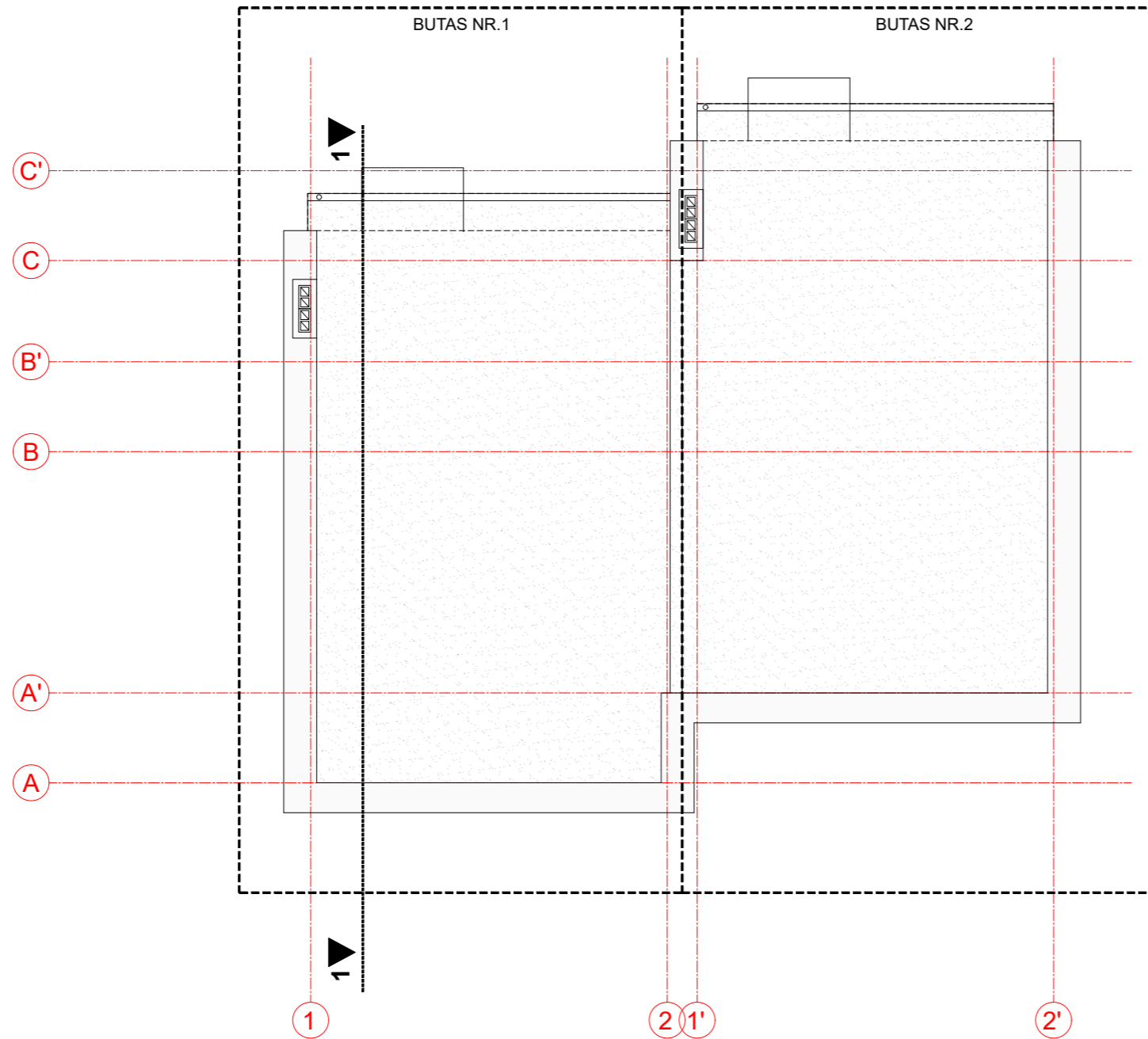
Vidaus apdaila- tinko sl.  
 Keraminių blokelių mūras, 190mm  
 Termoizoliacija EPS N 80, 250mm  
 Armavimo tinkas  
 Struktūrinis tinkas

0	2021	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. dok. Nr.			Objektas: PASTATŲ 1A1p, 211p, 311b, 411p, 511p, 611p GRIOVIMO IR KETURIŲ VIENBUČIŲ (SUBLOKUOTŲ) IR VIENO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO TAURUPIO G.5, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV, PDV	V.Martinonis	Brėžinys:	DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100
	arch	E. Bagdonė	Laida:	
LT	Statytojas:	Fizinis asmuo	Žymuo:	2021.04/06-05-SPP-SA-B.2 Lapas 1 / Lapų 1

PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ.

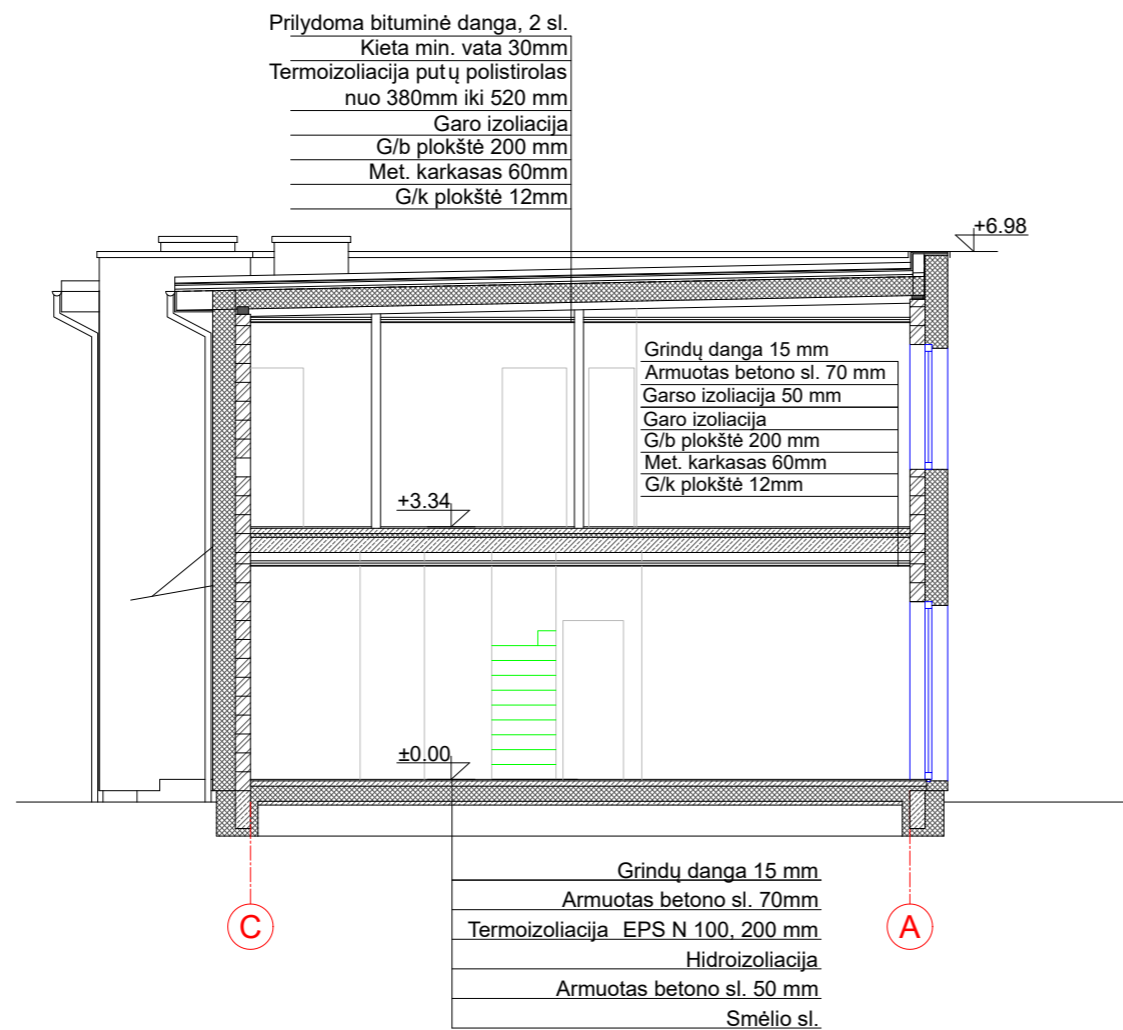
STOGO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- STOGO DANGA - PRILYDOMA BITUMINĖ  
DANGA S=117 m<sup>2</sup>
- SKARDA



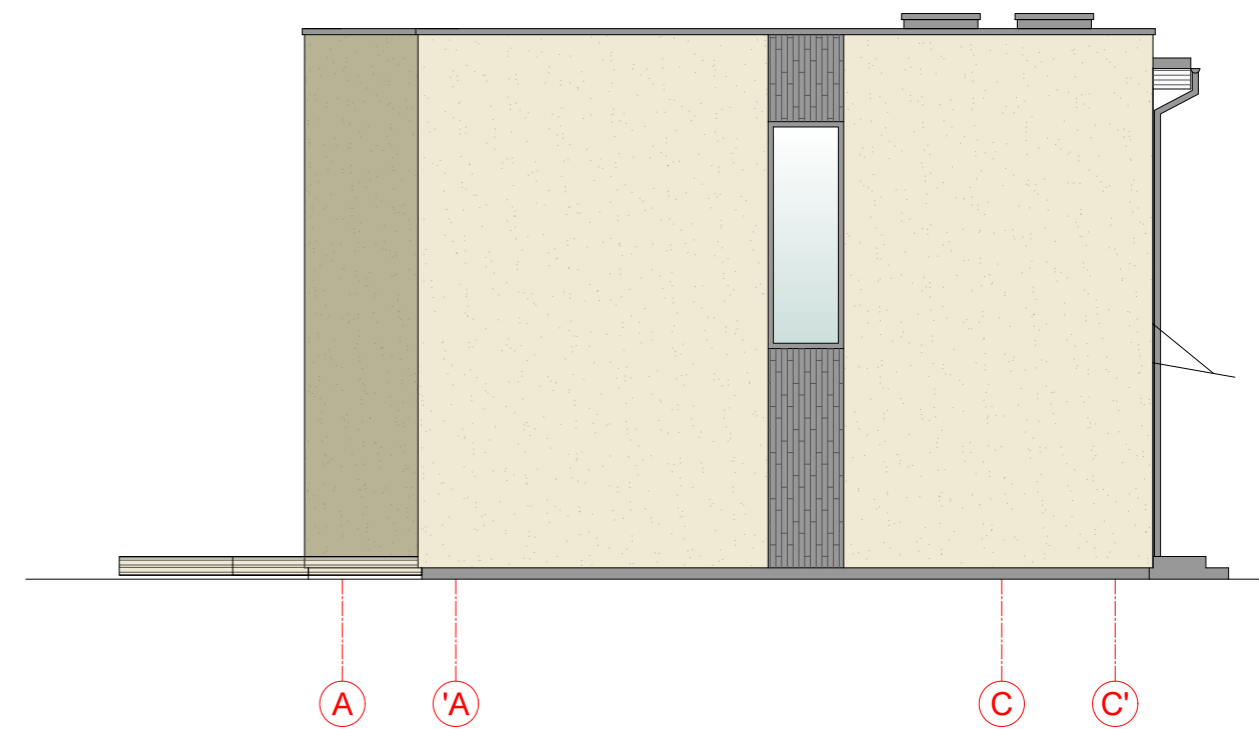
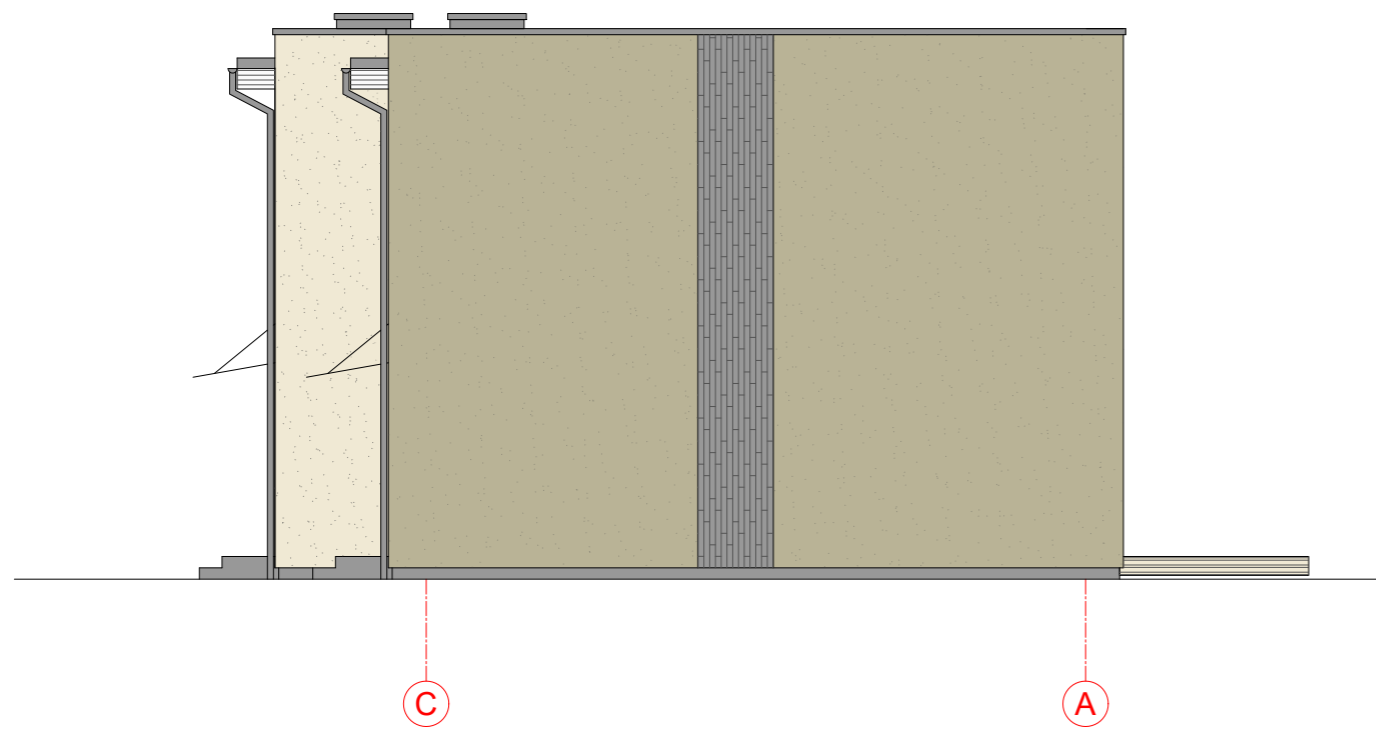
0	2021	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. dok. Nr.			Objektas: PASTATŲ 1A1p, 211p,311b, 411p, 511p,611p GRIOVIMO IR KETURIŲ VIENBUČIŲ (SUBLOKUOTŲ) IR VIENO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO TAURUPIO G.5, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV, PDV	V.Martinonis	Brėžinys:	Laida:
	arch	E.Bagdonė	DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO STOGO PLANAS M1:100	
LT	Statytojas: Fizinis asmuo		Žymuo:	Lapas Lapų
			2021.04/06-05-SPP-SA-B.3	1 1

PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ.



0	2021	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. dok. Nr.			Objektas: PASTATŲ 1A1p, 211p,311b, 411p, 511p,611p GRIOVIMO IR KETURIŲ VIENBUČIŲ (SUBLOKUOTŲ) IR VIENO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO TAURUPIO G.5, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV, PDV	V.Martinonis	Brėžinys:	Laida:
	arch	E.Bagdonė	DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO PJŪVIS 1-1 M1:100	0
LT	Statytojas: Fizinis asmuo		Žymuo: 2021.04/06-05-SPP-SA-B.4	Lapas 1
				Lapų 1

PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ.



0	2021	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. dok. Nr.			Objektas: PASTATŲ 1A1p, 211p,311b, 411p, 511p,611p GRIOVIMO IR KETURIŲ VIENBUČIŲ (SUBLOKUOTŲ) IR VIENO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO TAURUPIO G.5, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV, PDV	V.Martinonis	Brėžinys:	DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO FASADAI M1:100
	arch	E.Bagdonė	Laida:	
LT	Statytojas: Fizinis asmuo		Žymuo: 2021.04/06-05-SPP-SA-B.5	Lapas 1
				Lapų 1

PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ.