

AŠTUNTUKAS

Klaipėdos r. Agluonėnai, Parko g. 4

PROJEKTUOTOJAS	UAB "AŠTUNTUKAS" Į/K. 304421544
OBJEKTO PAVADINIMAS	BLOKUOTŲ VIENBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ AUSTĖJOS G., PALANGOJE SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS
OBJEKTO ADRESAS	AUSTĖJOS G. , PALANGA ŽEMĖS SKLYPO KADASTRINIS NR. 2501/0023:183
ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO PASKIRTIS, BŪDAS	ESAMAS – KITA, BŪDAS – BENDROJO NAUDOJIMO (MIESTU, MIESTELIŲ IR KAIMŲ AR SAVIVALDYBIŲ BENDROJO NAUDOJIMO) TERITORIJOS. BŪSIMA – KITA, BŪDAS – VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ GYVENAMŲ PASTATŲ TERITORIJOS
PROJEKTO UŽSAKOVAS	UAB „TURTO VALDYMO SPRENDIMAI“ A.K. 303040565
PROJEKTO DALIS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PV Lina Slapikienė BM 002018



PALANGA 2021

AŠTUNTUKAS

Klaipėdos r. Agluonėnai, Parko g. 4

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS



Lokacija

Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas:

- Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019-12-09 įsakymu Nr. A1-1633 „Dėl visuomenės informavimo apie pagrindinės žemės sklypo naudojimo paskirties ir/ar naudojimo būdo keitimą tvarkos aprašo patvirtinimo“. Projektiniai pasiūlymai rengiami, norint pakeisti žemės sklypo naudojimo būdą iš bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų pastatų teritorijos.

AŠTUNTUKAS

Klaipėdos r. Agluonėnai, Parko g. 4

- Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis informuoti visuomenę apie visuomenei svarbių statinių projektavimo pradžia.
- Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype galima.
- Išreikšti statytojo sumanymą projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.

Statytojas – MB „Turto valdymo sprendiniai“

Projektuotojas

Projektuotojas MB "Ašis LT", į. k. 305190325. Projekto vadovė Lina Slapikienė, kv. atest. BM Nr. 002018.


TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

BENDRIEJI DUOMENYS

Statybos geografinė vieta

Žemės sklypo Austėjos g. , Palangoje, kadastrinis Nr. 2501/0023:184, plotas 0, 2303 ha. Sklypas šiuo metu yra nenaudojamas, neužstatytas pastatais. Greitimbėse iš vakarų pusės yra miškas, prietinėje pusė ribojasi su Austėjos gatve, vakarinėje ir šiaurinėje pusėje su gyvenamosios paskirties patatais.



 Nagrinėjama teritorija.

Naudojama ir, pasauga: "MISROS" © www.geoport.lt | copyright

AŠTUNTUKAS

Klaipėdos r. Agluonėnai, Parko g. 4

Žemės sklypo apibūdinimas

Žemės sklypas yra Palangos mieste, adresu Austėjos g. Palangoje, sklypo kad. Nr. 2501/0023:184. Pagrindinė naudojimo paskirtis – kita. Naudojimo būdas - bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos. Žemės sklypo plotas - 0,2303 ha. Žemės sklypui nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) plotas 2303 kv. m. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis) plotas 2303 kv.m. Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) plotas:31.00 kv. m. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) plotas:95.00 kv. m. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis) plotas:716.00 kv. m.

Paketitus žemės naudojimo būda, sklype numatomų projektuojamų statinių sąrašas:

Projektuojami nesudėtingosios kategorijos gyvenamieji namai (vienbučiai, blokuoti namai). P Sklype numatomos 12 automobilių stovėjimo vietos ant betoninių trinkelėlių dangos. Pastatai bus prijungti prie miesto centralizuotų inžinerinių tinklų: Vandentiekio prisijungimas numatomas nuo esamų artimiausių vandentiekio tinklų. Buitinių nuotekų išvado pasijungimas numatomas nuo esamų artimiausių buitinių nuotekų tinklų. Elektros tinklai - bus statoma nauja el. spinta šalia sklypo ribos. Šildymo būdą pasirinks statytojas techninio projekto metu.

APLINKOS APSAUGA IR ĮTAKA TRETIESIEMS ASMENIMS

Sklype vertingų želdinių nėra. Aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų. Tretieji asmenys neturės jokio neigiamo poveikio, nes numatomami pastatai ir automobilių stovėjimo aikštelė bus projektuojami sklypo ribose pagal statybos techninių reikalavimus. Projektuojami statiniai bus išdėstyti taip, kad juose ir šalia jų esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės žmonių sveikatai ir atitiktų jų darbui ir poilsiui būtinas komfortines aplinkos sąlygas.

PV Lina Slapikienė BM 002018



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-02 17:32:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2547304**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-08-25**
Palanga

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Palanga
Unikalus daikto numeris: **4400-5454-8120**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0023:184 Palangos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5104-2820**
Žemės sklypo plotas: **0.2303 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.2153 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **0.2153 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0150 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **6728 Eur**
Žemės sklypo vertė: **4205 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **44200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-08-25**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-07-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **MB "Turto vystymo sprendimai", a.k. 303040565**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5454-8120, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-11-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-4592**
2018-12-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. JD-6499
2019-02-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. JD-876
2019-05-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. JD-2481
2019-06-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. JD-3327
2019-12-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. JD-6623
2020-01-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 427
2020-04-09 Apylinkės teismo sprendimas Nr. e2-913-588/2020
2020-04-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1698
2020-04-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1749
2020-08-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-225-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5454-8120, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-225-(14.16.110 E.)**
Plotas: **2303.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-08-25**

9.2.

Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5454-8120, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-225-(14.16.110 E.)**
Plotas: **2303.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-08-25**

9.3.

Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5454-8120, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-225-(14.16.110 E.)**
Plotas: **31.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-08-25**

9.4.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5454-8120, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-225-(14.16.110 E.)**
Plotas: **95.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-08-25**

9.5.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5454-8120, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-08-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-225-(14.16.110 E.)**

Plotas: **716.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-08-25**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TAUTVYDAS VIRKUTIS

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5454-8120, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2012-10-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1818**

2020-07-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2020-08-25**

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5454-8120, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-07-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

2020-08-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 16SK-225-(14.16.110 E.)

Įrašas galioja: **Nuo 2020-08-25**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

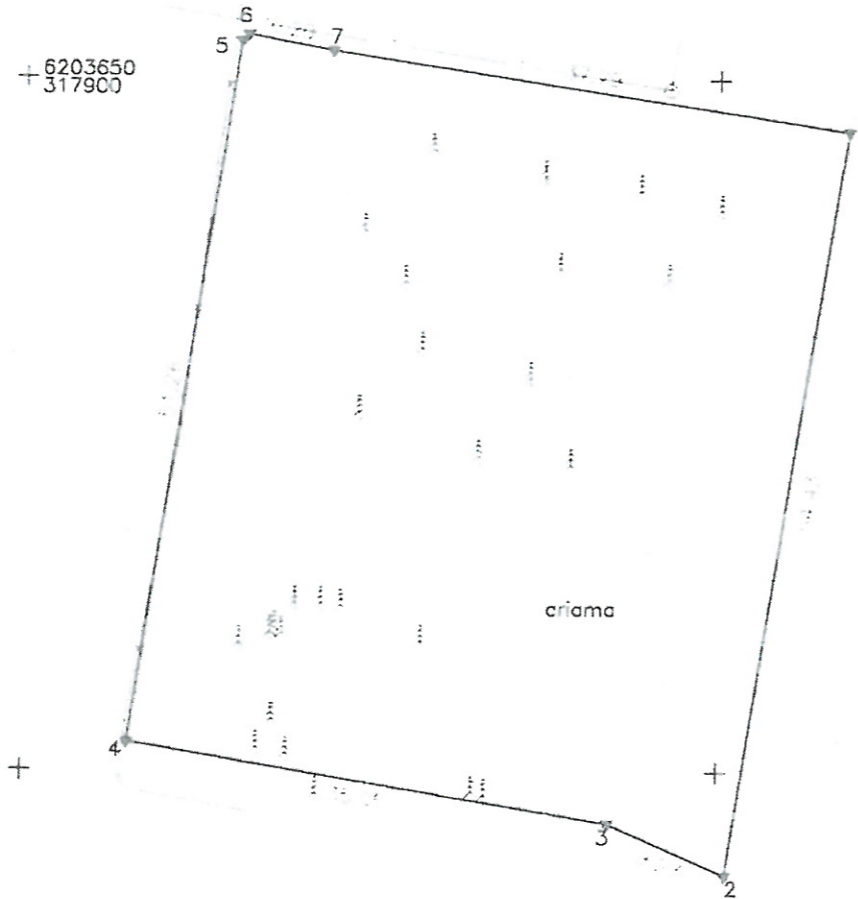
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo įrašymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500
Sklypo plotas 2303 m²



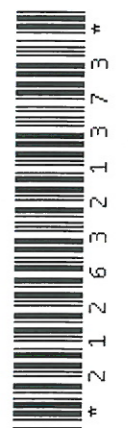
Proj. Nr. 188-1
Savivaldybė Palanga
Seniūnija Palanga
Gyvenamoji vietovė Palanga
Gatvė, namo Nr. Proj. Nr. 188-1

Kadastro vienetų pavadinimas	Palanga m.		
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas	rinkas	sklypas
	25010	0623	0018

Savivaldybė	Palanga m.
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Palanga
Gatvė, namo Nr.	Proj. Nr. 188-1

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Proj. Nr. 188-2
2-7		VZF
7-1	2501/0023/0018	kad. metavimai

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
	2303						



Su pagal 2020 m. 05 mėn. 14 d. ir 2020 m. 07 mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų, pažymėjimą, parodančių parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotą žemės sklypo plotą atitinkančių.

VB Turtinio sprendimai
(žemės sklypo savininkas (savaitė) ar buvęs) sudarė paraiškę

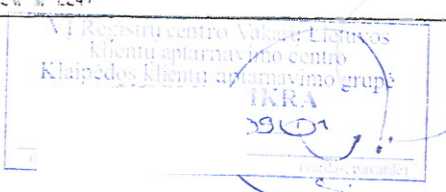
UAB "Gistamos projektai"

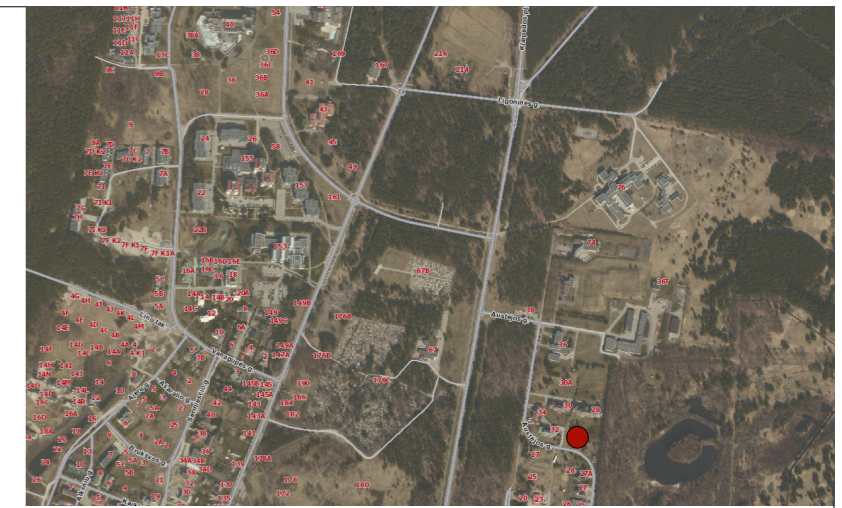
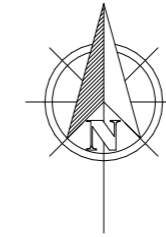
Įk. 304024907 Mūnijos g. 127-806 Klaipėda
e. paštas: taulyvadas.virkutis@gmail.com



Parinktas: _____
Direktorius: _____
Mėtininkas: _____
Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. _____

Paslauga: geografinės komunikacijos mėsleivėms vadevėjujantis savininkų parocymais





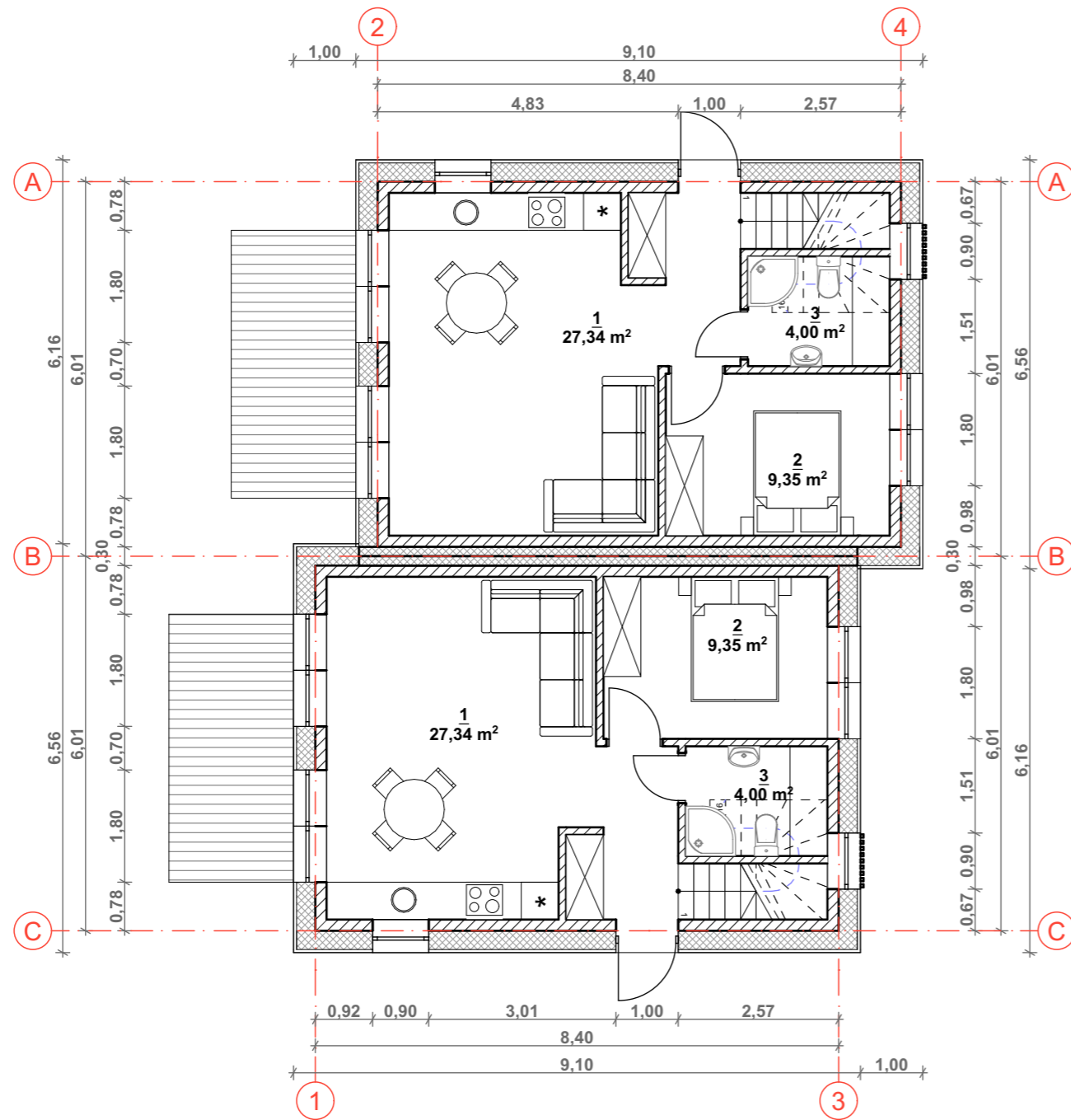
Lokacija

TECHINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI			
SKLYPO			
Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS
1	Sklypo plotas	m ²	2153
2	Sklypo (bendras) tankumas	%	20
3	Sklypo (bendras) intensyvumas	%	27
4	Apželdintas sklypo plotas	%	57
5	Proj. pastatų aukštis	m	8,40
6	Automobilių stovėjimo skaičius	vnt.	12

DANGŲ PLOTŲ LENTELĖ					
Nr.	Žymėjimas	Medžiagų pavadinimas	Sklypo ribose m ²	Už sklypo ribų m ²	Bendras m ²
1		Veja	1224		1224
2		Betono trinkelės (pilkos)	592		592

EKSPLIKACIJA	
1;2;3;4;5;6;7;8	Vieno buto gyvenamieji namai (nesudėtingasis statinys)
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMA	
	Sklypo riba
	Projektuojama segmentinė tvora sklypo ribose h-1,60
	Abželdinta teritorija
	Betono trinkelės (pilkos)
	Medinė lauko terasa
	Sevitutas
P	Automobilių stovėjimo aikštelė
	Įvažiavimas/išvažiavimas iš sklypo
	Įėjimai į pastatą
	Buitinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo į konteinerius vieta
	Esami medžiai

ATESTATO NR.	AŠTUNTUKAS UAB "Aštuntukas" į/k. 304421544 Klaipėdos r. sav. Agluonėnų k. Parko g. 4			Objekto adresas: Austėjos g. Palanga
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
BM 002018	PV.	L.Slapikienė		2021-04
BM 002018	Arch.	L.Slapikienė		2021-04
	Objekto pavadinimas: Blokuočių vienbučių gyvenamųjų namų Austėjos g., Palangoje, supaprastintas statybos projektas			Objekto pavadinimas: Sklypo planas M 1:500
	BRĖŽINIO PAVADINIMAS:			Laida
				0
Etapas	Užsakovas:			Objekto Nr.
PP	MB "Turto vystymo sprendimai"			Lapas
	8-21/04/10-PP			Lapų
				1
				1



PIRMO AKŠTO EKSPLIKACIJA

1	SVETAINĖ - VIRTUVĖ	27,34 m ²
2	KAMBARYS	9,35 m ²
3	WC	4,00 m ²
BENDRAS 1 A. PLOTAS:		40,69 m²

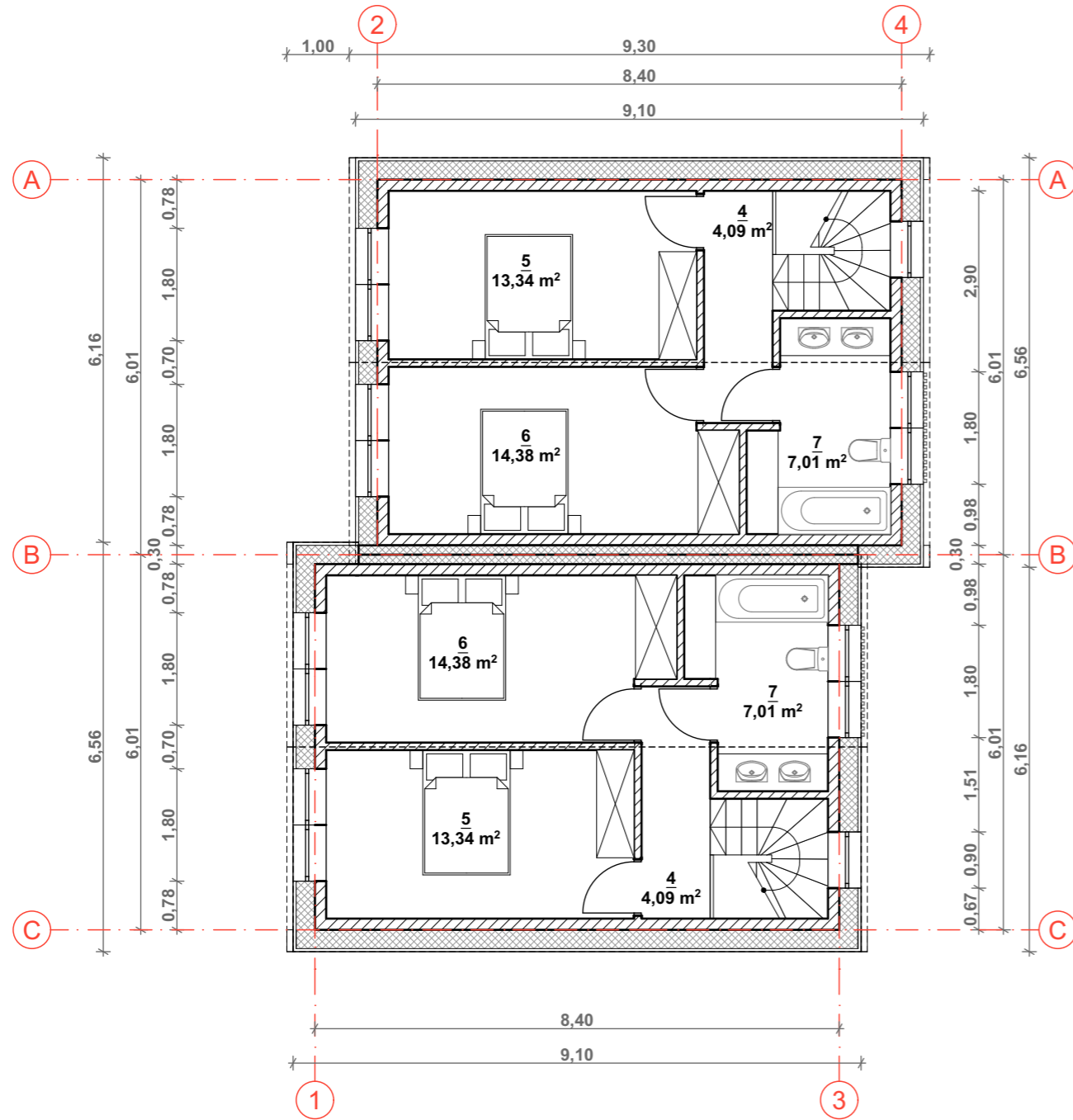
PIRMO AKŠTO EKSPLIKACIJA

1	SVETAINĖ - VIRTUVĖ	27,34 m ²
2	KAMBARYS	9,35 m ²
3	WC	4,00 m ²
BENDRAS 1 A. PLOTAS:		40,69 m²

ATESTATO NR.	AŠTUNTUKAS <small>UAB "Aštuntukas" į/k 304421544 Klaipėdos r. sav. Agluonėnų k. Parko g. 4</small>				Objekto adresas: Austėjos g. Palanga		
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Objekto pavadinimas: Blokuotų vienbučių gyvenamųjų namų Austėjos g., Palangoje, supaprastintas statybos projektas		
BM 002018	PV.	L.Slapikienė		2021-04	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Nr. 1;2;5;6. Pirmo aukšto baldų planas M 1:100		
BM 002018	Arch.	L.Slapikienė		2021-04			
Etapas	Užsakovas: PP MB "Turto vystymo sprendimai"				Objekto Nr. 8-21/04/10-PP	Lapas 1	Lapų 1

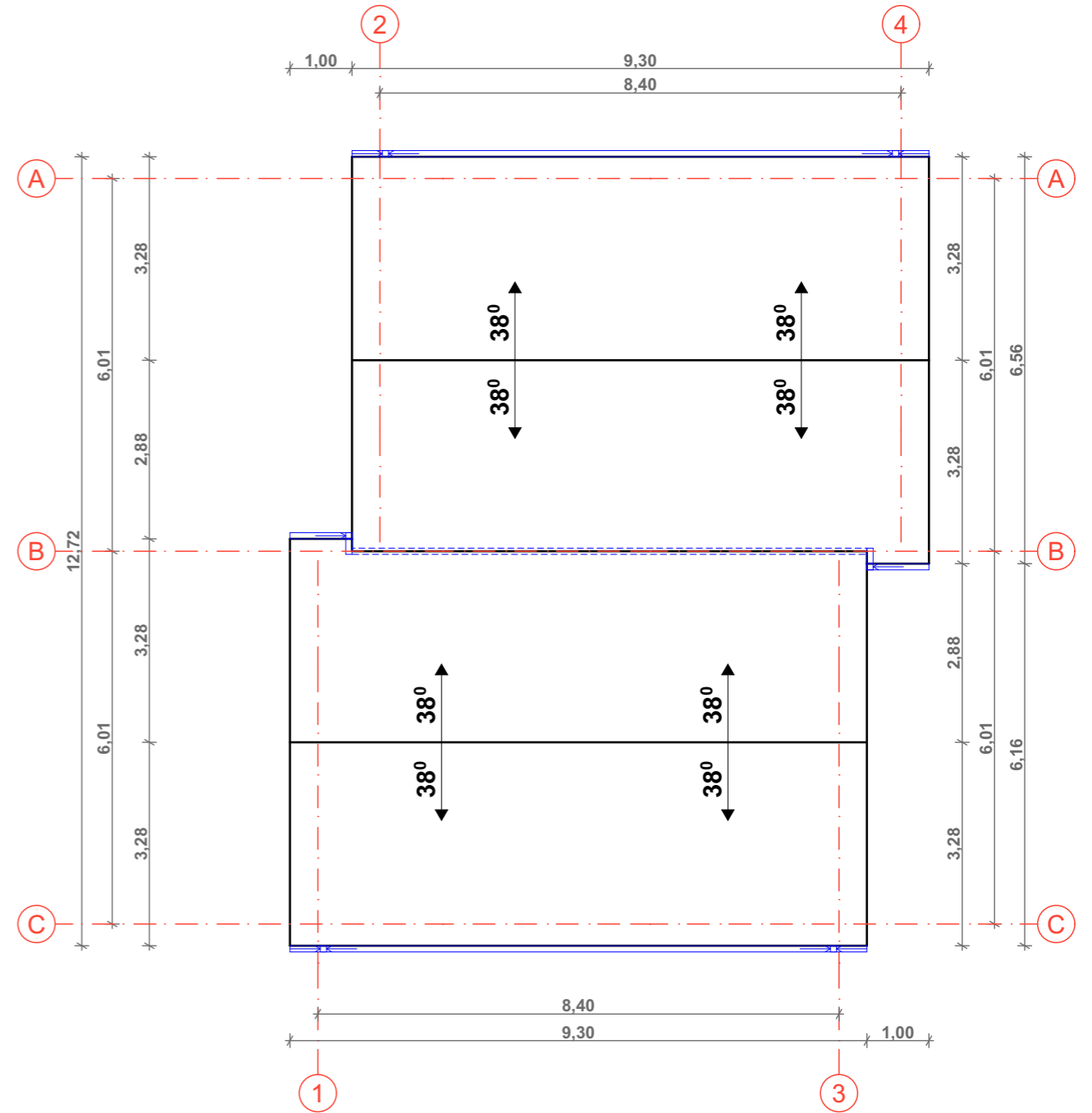
ANTRO AKŠTO EKSPLIKACIJA

4	KORIDORIUS	4,09 m ²
5	KAMBARYS	13,34 m ²
6	KAMBARYS	14,38 m ²
7	WC	7,01 m ²
BENDRAS 2 A. PLOTAS:		38,82 m²
BENDRAS PASTATO PLOTAS:		79,51 m²

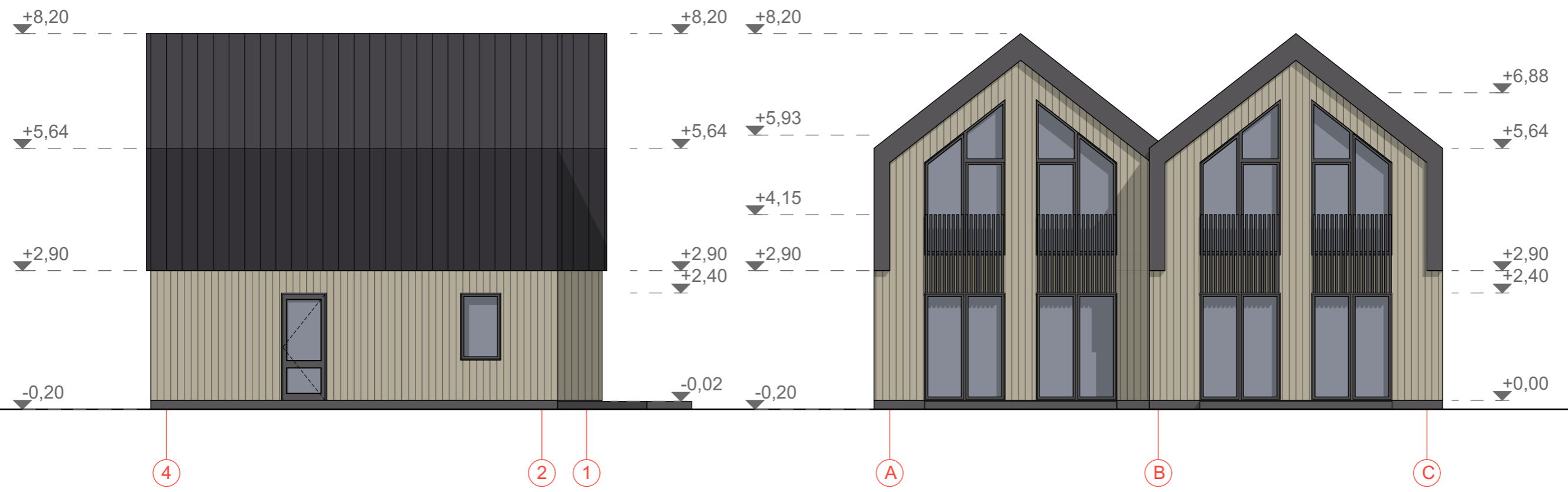
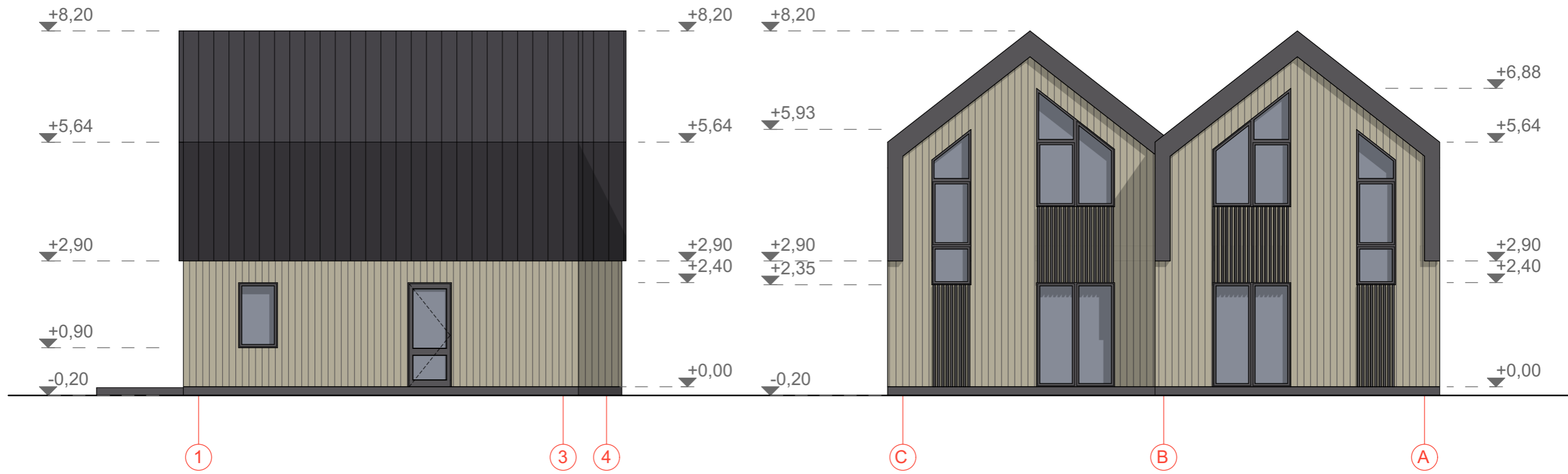


ANTRO AKŠTO EKSPLIKACIJA

4	KORIDORIUS	4,09 m ²
5	KAMBARYS	13,34 m ²
6	KAMBARYS	14,38 m ²
7	WC	7,01 m ²
BENDRAS 2 A. PLOTAS:		38,82 m²
BENDRAS PASTATO PLOTAS:		79,51 m²



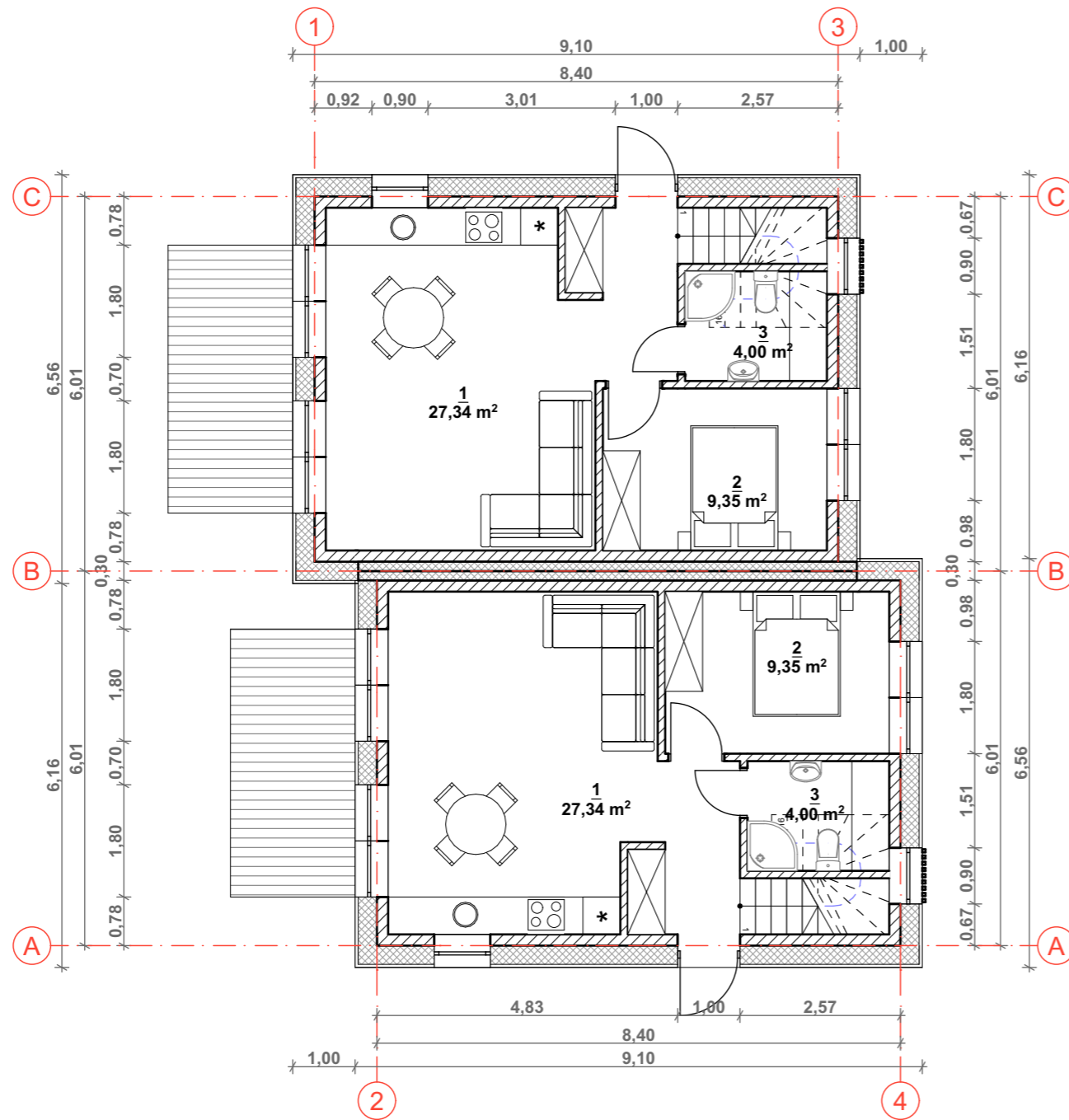
ATESTATO NR.	AŠTUNTUKAS UAB "Aštuntukas" įk. 304421544 Klaipėdos r. sav. Agluonėnų k. Parko g. 4			Objekto adresas: Austėjos g. Palanga	
BM 002018	PV.	L.Slapikienė		2021-04	Objekto pavadinimas: Blokuotų vienbučių gyvenamųjų namų Austėjos g., Palangoje, supaprastintas statybos projektas
BM 002018	Arch.	L.Slapikienė		2021-04	
BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Nr. 1;2;5;6.					Laida
Antro aukšto baldų planas, stogo planas M 1:100					0
Etapas	Užsakovas:			Objekto Nr.	Lapas
PP	MB "Turto vystymo sprendimai"			8-21/04/10-PP	Lapų
					1
					1



Sutartiniai žymėjimai

- Sienų danga- medžio daililentės. Spalva rusva, artima RAL 7032
- Cokolio danga- dažytas struktūrinis tinkas. Spalva tamsiai pilka, artima RAL 7031
- Sienų danga- plokštelės. Spalva pilka, artima RAL 7031
- Stogo/ sienų danga- čerpės. Spalva tamsiai pilka, artima RAL 7031

ATESTATO NR.	AŠTUNTUKAS <small>UAB "Aštuntukas" įk. 304421544 Klaipėdos r. sav. Agluonėnų k. Parko g. 4</small>			Objekto adresas: Austėjos g. Palanga	
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Objekto pavadinimas: Blokuotų vienbučių gyvenamųjų namų Austėjos g., Palangoje, supaprastintas statybos projektas
BM 002018	PV.	L.Slapikienė		2021-04	
BM 002018	Arch.	L.Slapikienė		2021-04	
					BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Nr. 1;2;5;6.
					Fasadai tarp ašių 1-4; C-A; 4-1; A-C M 1:100
Etapas	Užsakovas:			Objekto Nr.	Laida
PP	MB "Turto vystymo sprendimai"			8-21/04/10-PP	0
					Lapas
					1
					Lapų
					1



PIRMO AKŠTO EKSPLIKACIJA

1	SVETAINĖ - VIRTUVĖ	27,34 m ²
2	KAMBARYS	9,35 m ²
3	WC	4,00 m ²
BENDRAS 1 A. PLOTAS:		40,69 m²

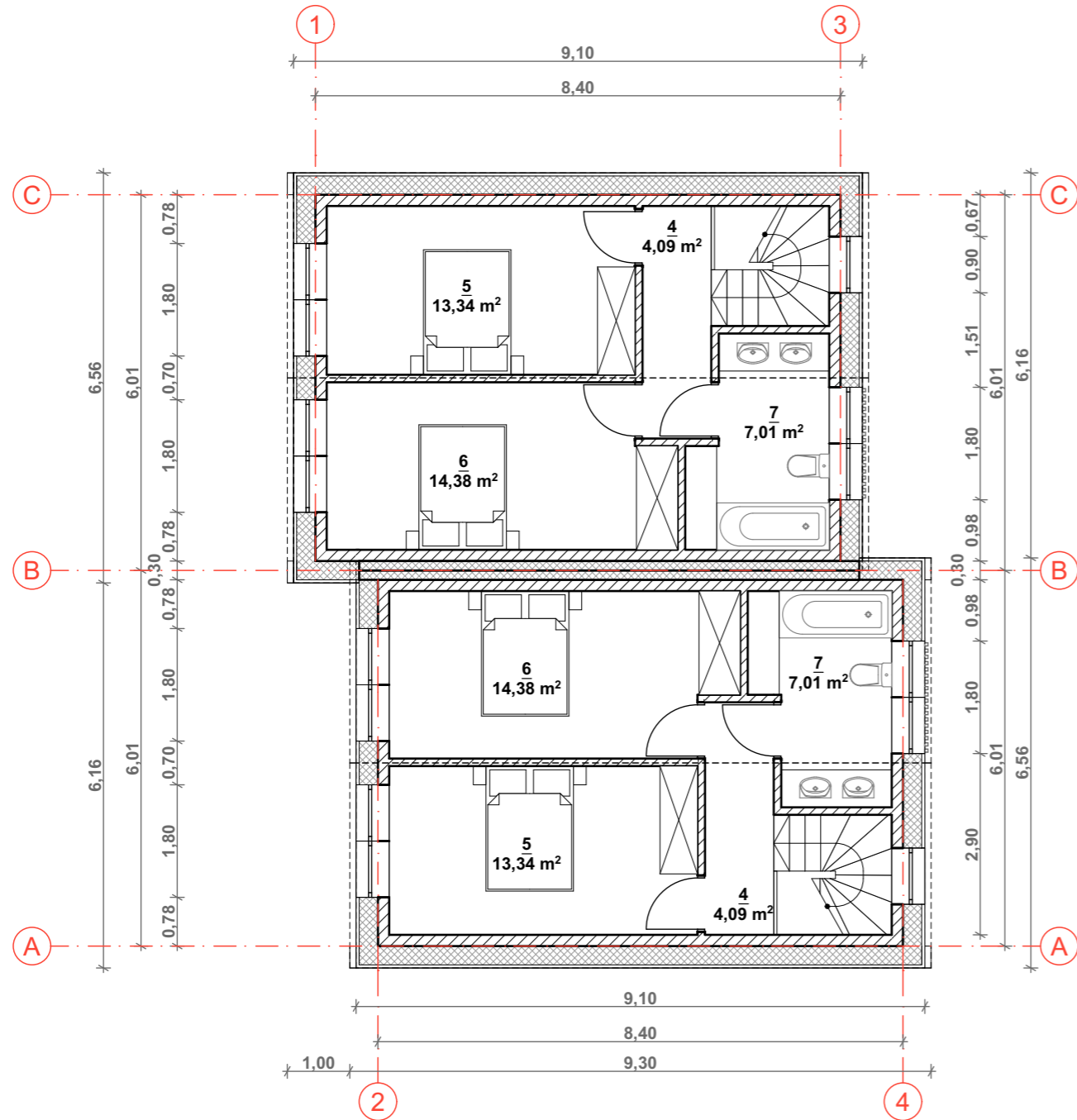
PIRMO AKŠTO EKSPLIKACIJA

1	SVETAINĖ - VIRTUVĖ	27,34 m ²
2	KAMBARYS	9,35 m ²
3	WC	4,00 m ²
BENDRAS 1 A.PLOTAS:		40,69 m²

ATESTATO NR.	<p style="text-align: center;">AŠTUNTUKAS <small>UAB "Aštuntukas" įk. 304421544 Klaipėdos r. sav. Agluonėnų k. Parko g. 4</small></p>				Objekto adresas: Austėjos g. Palanga		
					Objekto pavadinimas: Blokuotų vienbučių gyvenamųjų namų Austėjos g., Palangoje, supaprastintas statybos projektas		
BM 002018	PV.	L.Slapikienė		2021-04	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Nr. 3;4. Pirmo aukšto baldų planas M 1:100		
BM 002018	Arch.	L.Slapikienė		2021-04			
Etapas	Užsakovas:				Objekto Nr.	Lapas	Lapų
PP	MB "Turto vystymo sprendimai"				8-21/04/10-PP	1	1

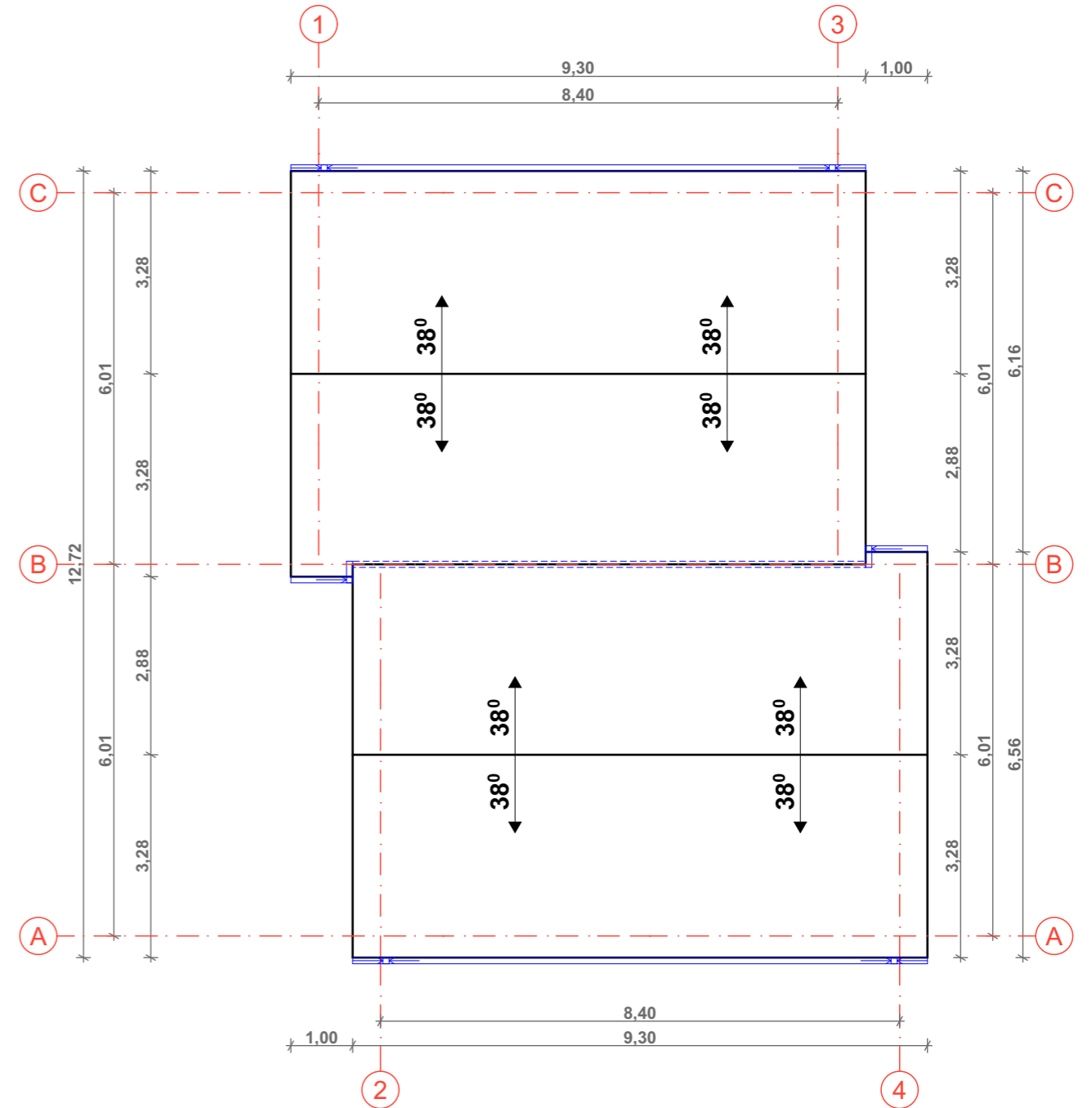
ANTRO AKŠTO EKSPLIKACIJA

4	KORIDORIUS	4,09 m ²
5	KAMBARYS	13,34 m ²
6	KAMBARYS	14,38 m ²
7	WC	7,01 m ²
BENDRAS 2 A. PLOTAS:		38,82 m²
BENDRAS PASTATO PLOTAS:		79,51 m²

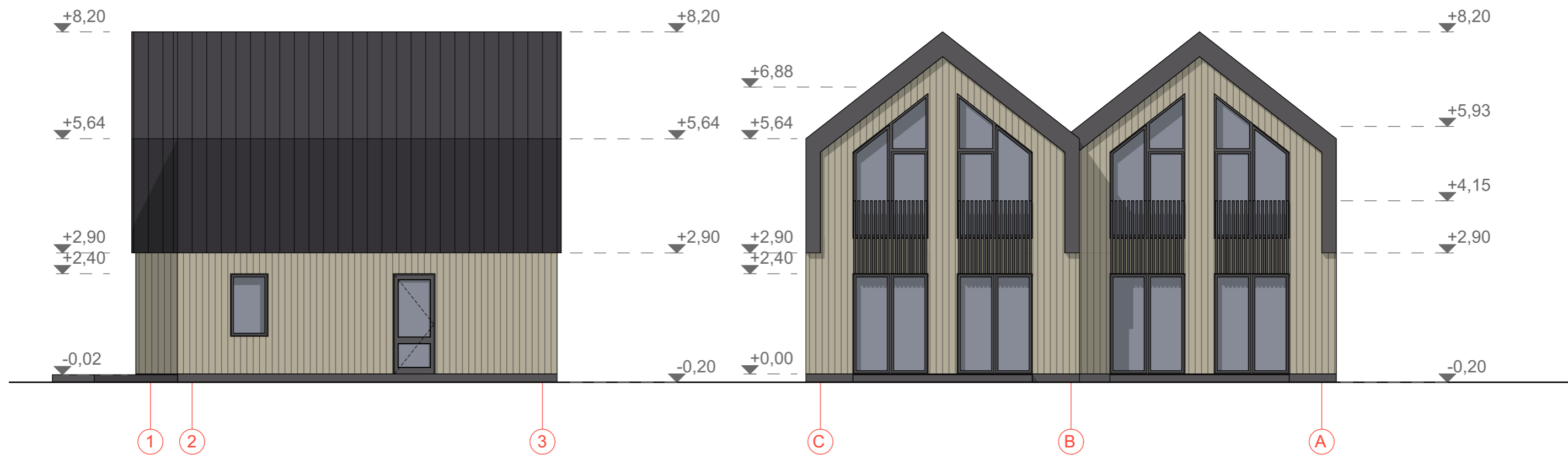
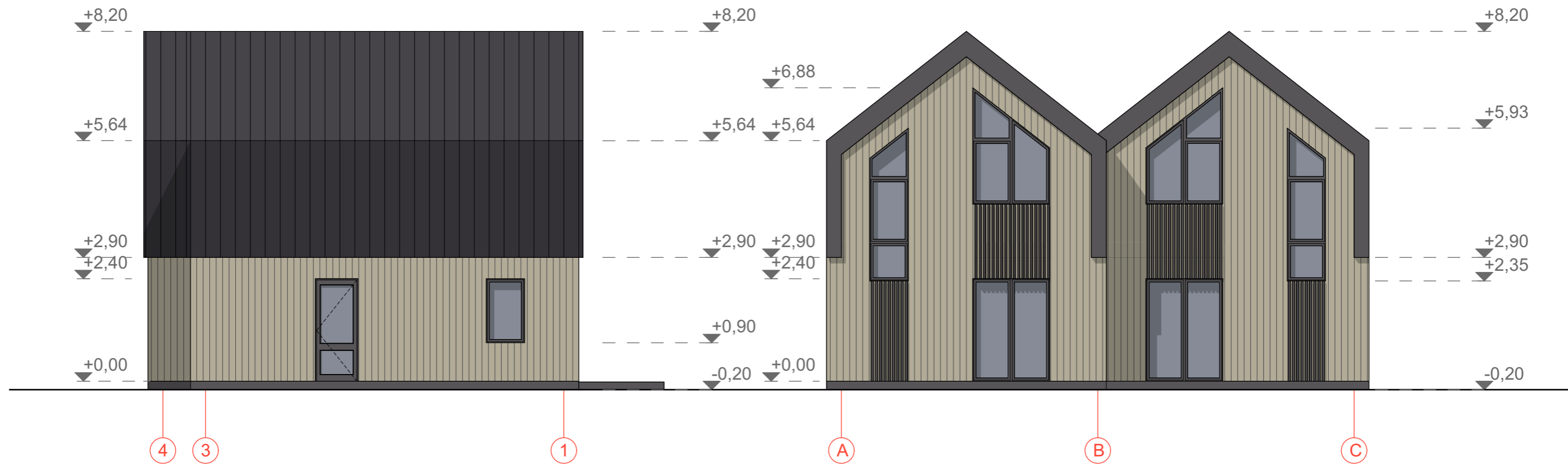


ANTRO AKŠTO EKSPLIKACIJA

4	KORIDORIUS	4,09 m ²
5	KAMBARYS	13,34 m ²
6	KAMBARYS	14,38 m ²
7	WC	7,01 m ²
BENDRAS 2 A. PLOTAS:		38,82 m²
BENDRAS PASTATO PLOTAS:		79,51 m²



ATESTATO NR.	AŠTUNTUKAS UAB "Aštuntukas" įk. 304421544 Klaipėdos r. sav. Agluonėnų k. Parko g. 4			Objekto adresas: Austėjos g. Palanga	
BM 002018	PV.	L.Slapikienė		2021-04	Objekto pavadinimas: Blokuotų vienbučių gyvenamųjų namų Austėjos g., Palangoje, supaprastintas statybos projektas
BM 002018	Arch.	L.Slapikienė		2021-04	
BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Nr. 3;4.					Laida
Antro aukšto baldų planas, stogo planas M 1:100					0
Etapas	Užsakovas:			Objekto Nr.	Lapas
PP	MB "Turto vystymo sprendimai"			8-21/04/10-PP	Lapų
					1
					1



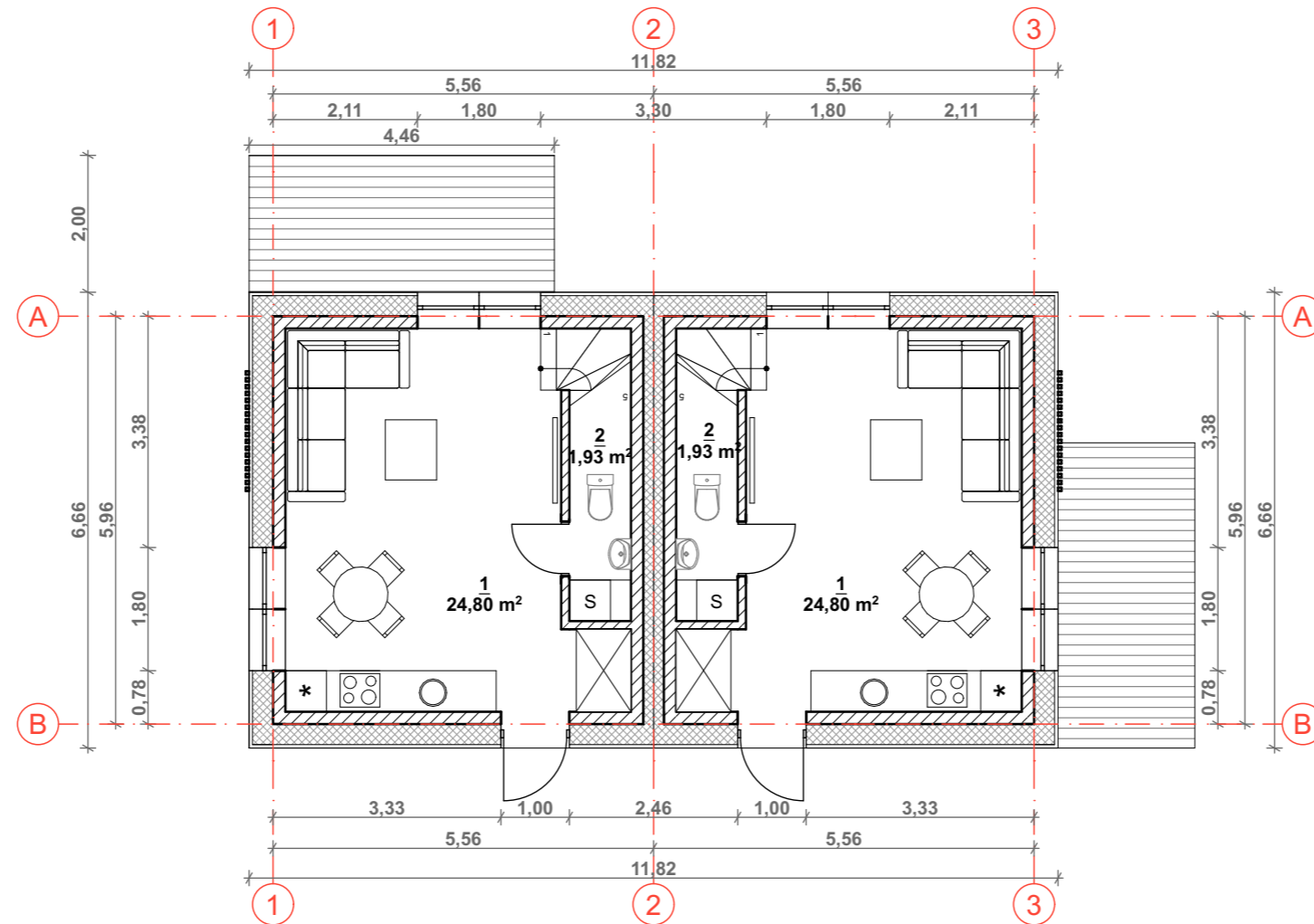
Sutartiniai žymėjimai

- Sienų danga- medžio daili lentės. Spalva rusva, artima RAL 7032
- Cokolio danga- dažytas struktūrinis tinkas. Spalva tamsiai pilka, artima RAL 7031
- Sienų danga- plokštelės. Spalva pilka, artima RAL 7031
- Stogo/ sienų danga- čerpės. Spalva tamsiai pilka, artima RAL 7031

ATESTATO NR.	AŠTUNTUKAS <small>UAB "Aštuntukas" įk. 304421544 Klaipėdos r. sav. Agluonėnų k. Parko g. 4</small>			Objekto adresas: Austėjos g. Palanga	
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Objekto pavadinimas: Blokuotų vienbučių gyvenamųjų namų Austėjos g., Palangoje, supaprastintas statybos projektas
	BM 002018	PV. L.Slapikienė		2021-04	
	BM 002018	Arch. L.Slapikienė		2021-04	
	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Nr. 3;4.				Laida
	Fasadai tarp ašių 4-1; A-C; 1-4; C-A M 1:100				0
Etapas	Užsakovas:			Objekto Nr.	
PP	MB "Turto vystymo sprendimai"			8-21/04/10-PP	
				Lapas	Lapų
				1	1

PIRMO AKŠTO EKSPLIKACIJA

1	SVETAINĖ - VIRTUVĖ	24,80 m ²
2	WC	1,93 m ²
BENDRAS 1 A. PLOTAS:		26,73 m²



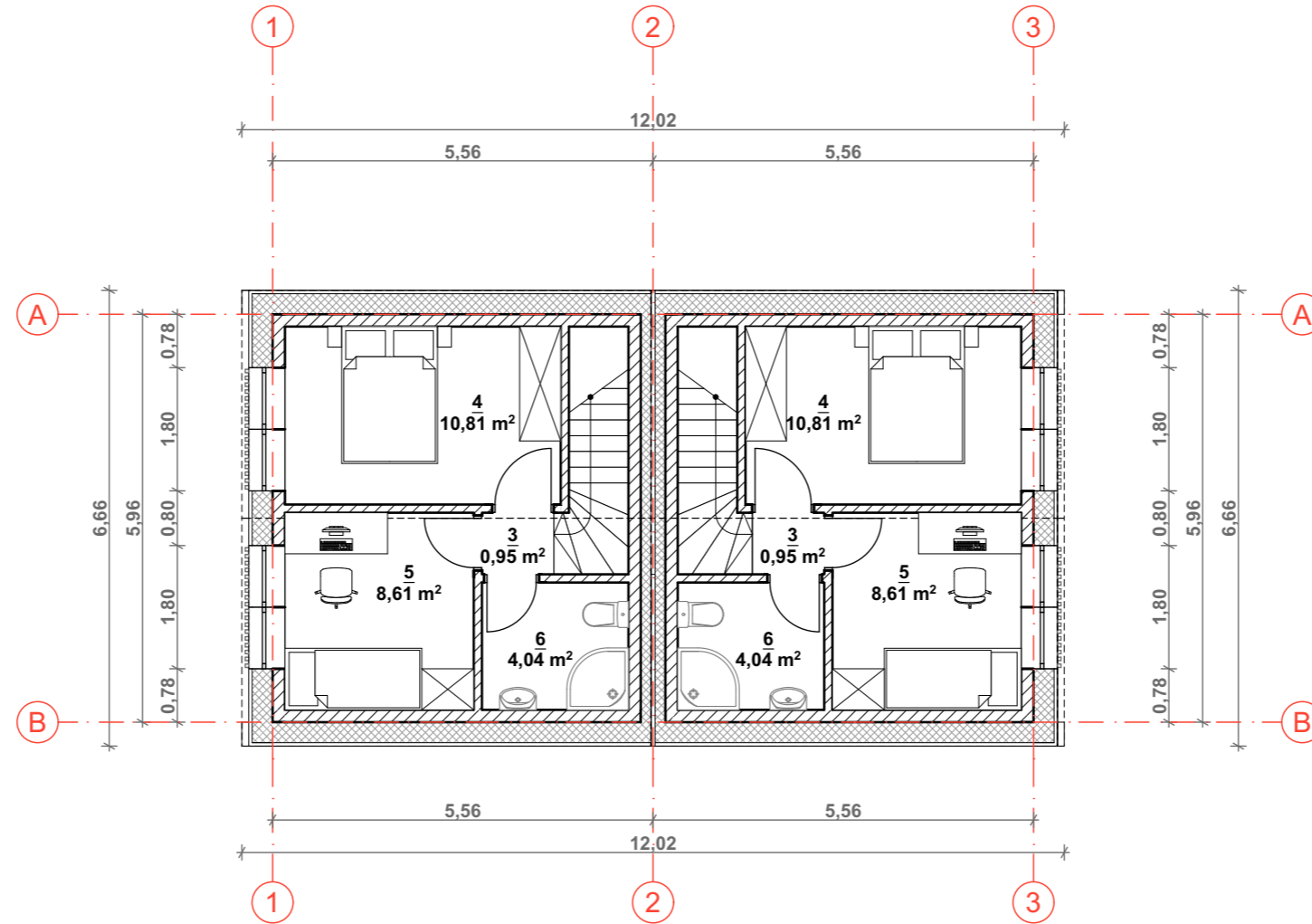
PIRMO AKŠTO EKSPLIKACIJA

1	SVETAINĖ - VIRTUVĖ	24,80 m ²
2	WC	1,93 m ²
BENDRAS 1 A. PLOTAS:		26,73 m²

ATESTATO NR.	AŠTUNTUKAS UAB "Aštuntukas" į/k 304421544 Klaipėdos r. sav. Agluonėnų k. Parko g. 4				Objekto adresas: Austėjos g. Palanga		
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Objekto pavadinimas: Blokuotų vienbučių gyvenamųjų namų Austėjos g., Palangoje, supaprastintas statybos projektas		
	BM 002018	PV.	L.Slapikienė		2021-04		
	BM 002018	Arch.	L.Slapikienė		2021-04		
					BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Nr. 7;8.		Laida
					Pirmo aukšto baldų planas M 1:100		0
Etapas	Užsakovas:				Objekto Nr.		Lapas
PP	MB "Turto vystymo sprendimai"				8-21/04/10-PP		Lapų
						1	1

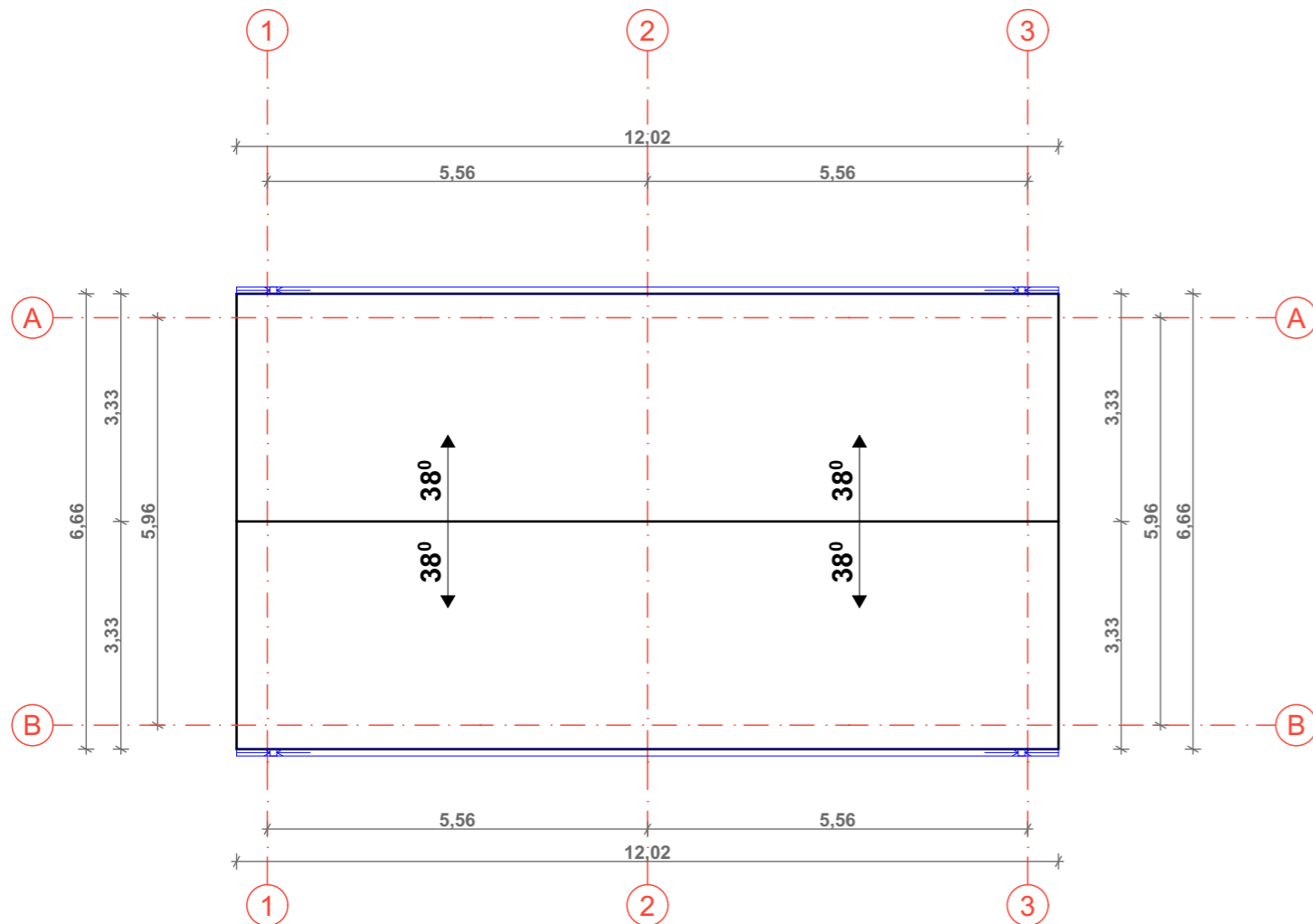
ANTRO AKŠTO EKSPLIKACIJA

3	KORIDORIUS	0,95 m ²
4	KAMBARYS	10,81 m ²
5	KAMBARYS	8,61 m ²
6	WC	7,01 m ²
BENDRAS 2 A. PLOTAS:		27,38 m²
BENDRAS PASTATO PLOTAS:		54,11 m²



ANTRO AKŠTO EKSPLIKACIJA

3	KORIDORIUS	0,95 m ²
4	KAMBARYS	10,81 m ²
5	KAMBARYS	8,61 m ²
6	WC	7,01 m ²
BENDRAS 2 A. PLOTAS:		27,38 m²
BENDRAS PASTATO PLOTAS:		54,11 m²



ATESTATO NR.	AŠTUNTUKAS UAB "Aštuntukas" į/k 304421544 Klaipėdos r. sav. Agluonėnų k. Parko g. 4			Objekto adresas: Austėjos g. Palanga
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
BM 002018	PV.	L.Slapikienė		2021-04
BM 002018	Arch.	L.Slapikienė		2021-04
BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Nr. 7;8.				Laida
Antro aukšto baldų planas, stogo planas M 1:100				0
Etapas	Užsakovas:			Objekto Nr.
PP	MB "Turto vystymo sprendimai"			8-21/04/10-PP
				Lapas
				Lapų
				1
				1



Sutartiniai žymėjimai

- Sienų danga- medžio dailientės. Spalva rusva, artima RAL 7032
- Cokolio danga- dažytas struktūrinis tinkas. Spalva tamsiai pilka, artima RAL 7031
- Sienų danga- plokštelės. Spalva pilka, artima RAL 7031
- Stogo/ sienų danga- čerpės. Spalva tamsiai pilka, artima RAL 7031

ATESTATO NR.	AŠTUNTUKAS <small>UAB "Aštuntukas" įk. 304421544 Klaipėdos r. sav. Agluonėnų k. Parko g. 4</small>				Objekto adresas: Austėjos g. Palanga			
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Objekto pavadinimas: Blokuotų vienbučių gyvenamųjų namų Austėjos g., Palangoje, supaprastintas statybos projektas			
	BM 002018	PV.	L.Slapikienė		2021-04			
	BM 002018	Arch.	L.Slapikienė		2021-04			
					BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Nr. 3;4. Fasadai tarp ašių 1-3; B-A; 3-1; A-B M 1:100			
Etapas	Užsakovas:				Objekto Nr.		Lapas	Lapų
PP	MB "Turto vystymo sprendimai"				8-21/04/10-PP		1	1



ATESTATO NR.		AŠTUNTUKAS <small>UAB "Aštuntukas" įk. 304421544 Klaipėdos r. sav. Agluonėnų k. Parko g. 4</small>			Objekto adresas: Austėjos g. Palanga	
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Objekto pavadinimas: Blokuočių vienbučių gyvenamųjų namų Austėjos g., Palangoje, supaprastintas statybos projektas	
BM 002018	PV.	L.Slapikienė		2021-04		
BM 002018	Arch.	L.Slapikienė		2021-04		
					BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	
					Vizualizacijos	
Etapas					Objekto Nr.	Laida
Užsakovas:					8-21/04/10-PP	0
PP					MB "Turto vystymo sprendimai"	Lapas
					1	Lapų
					1	1