

SKLYPO EKSPLIKACIJA:

- ① PROJEKTUOJAMAS PASTATAS;
- ② AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ;
- ③ GRETIMI STATINIAI;



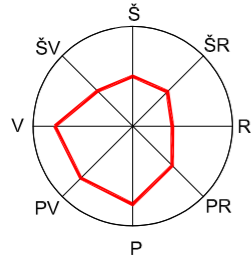
SITUACIJOS PLANAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

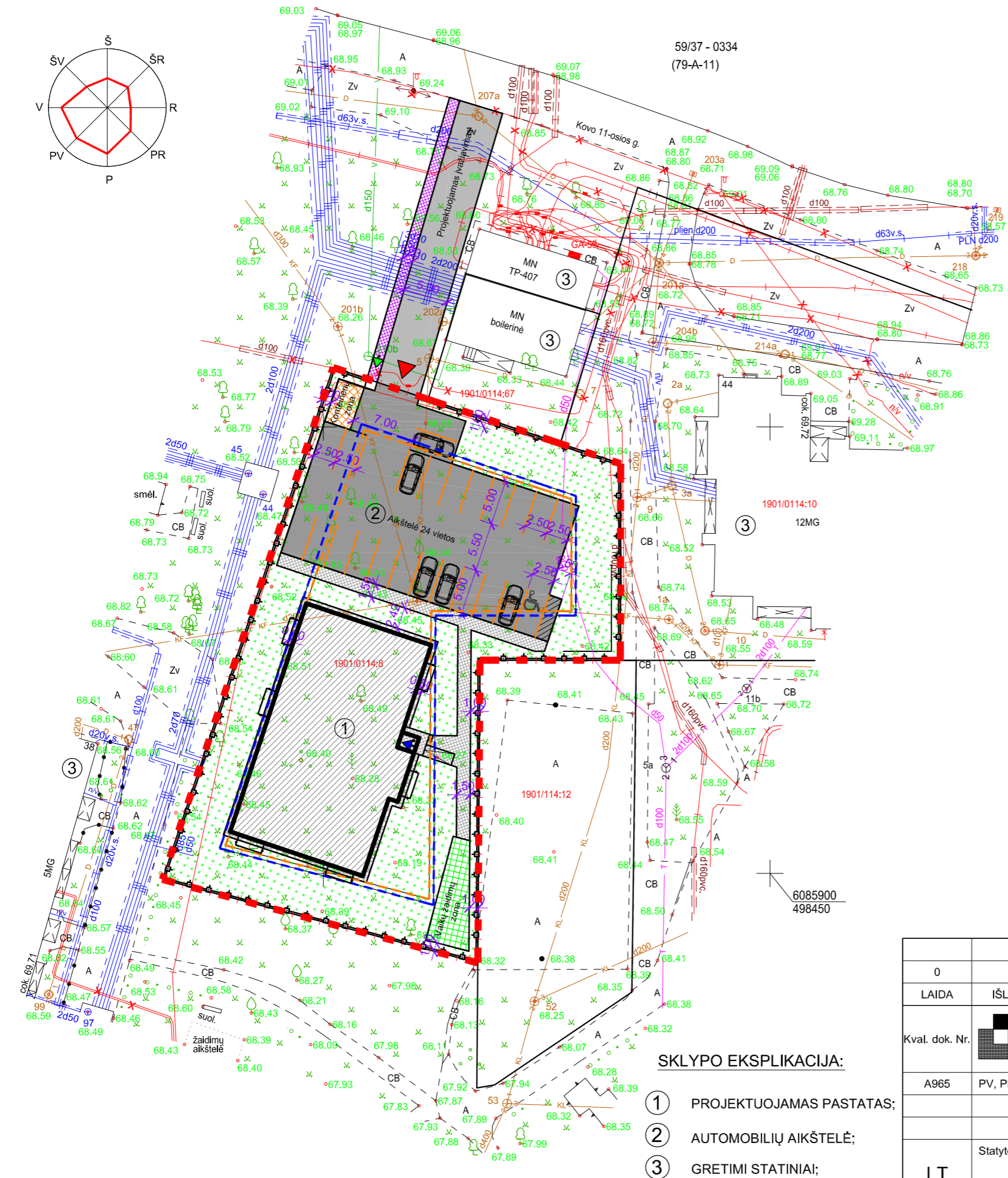
- SKLYPO RIBA;
- UŽSTATYMO RIBA (5,5m - PASTATO TŪRIUI);
- UŽSTATYMO RIBA (5,0m - BALKONŲ IŠKYŠOMS);
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- PROJEKTUOJAMAS ATLIKŲ KONT. APTVARAS
- PROJEKTUOJAMA VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ
- ▲ ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ;
- ▲ ĮĖJIMAS Į SKLYPĄ;
- ▲ ĮĖJIMAS Į PASTATĄ;
- PROJEKTUOJAMA AŽŪRINĖ TVORA (H=1,5m) SU VARTAIS IR VARTELIAIS (SKLYPO RIBOSE);
- PARKAVIMOSI VIETA (2,5x5m);
- ŽŪN PARKAVIMOSI VIETA SU IŠLIPIMO AIKŠTELE (2,5x5m + 1,5x5m);
- ⊘ KERTAMI MEDŽIAI;

Objektas	180118zem2_t2	Kauno m., Kovo 11-osios g. 40A		
Koordinacių sistema: LKS-94		Aukščių sistema: LAS07		
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-131				
UAB "Žemetra" įk.300582272 Savanorių pr. 221-303kab. LT-50182, Kaunas zemetra@gmail.com	Darb. vadovas	Vardas Pavardė	Parašas	Data
	Geodezininkas	Dovydas Jagminas		2018-01
		Egidijus Bieliūnas		2018-01
				A.V.

0	2018	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. dok. Nr.	ASP ARCHITECTŪRINIAI STATYBINIAI PROJEKTAI		Objektas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, KOVO 11-OSIOS G.40A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV, PDV	V.Martinonis	Brėžinys: STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI SKLYPO PLANAS M 1:500	Laida: 0
LT	Statytojas: UAB "RIVEKSA"	Žymuo: 2018.03/01-SPP-SP-1	Lapas 1	Lapų 1



59/37 - 0334
(79-A-11)



- SKLYPO EKSPLIKACIJA:**
- ① PROJEKTUOJAMAS PASTATAS;
 - ② AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ;
 - ③ GRETIMI STATINIAI;

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBA;
- UŽSTATYMO RIBA (5,5m - pastato tūriui);
- UŽSTATYMO RIBA (5,0m - balkonų iškyšoms);
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- PROJEKTUOJAMAS ATLIEKŲ KONT. APTVARAS
- PROJEKTUOJAMA VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ
- ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ;
- ĮĖJIMAS Į SKLYPĄ;
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ;
- PROJEKTUOJAMA AŽŪRINĖ TVORA SU VARTAIS IR VARTELIAIS (SKLYPO RIBOSE);
- PARKAVIMOSI VIETA (2,5x5m);
- ŽŪN PARKAVIMOSI VIETA SU IŠLIPIMO AIKŠTELE (2,5x5m + 1,5x5m);

SKLYPO DANGOS:

- PROJEKTUOJAMA BET. TRINKELIŲ DANGA (SKLYPE);
- PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA (SKLYPE);
- PROJEKTUOJAMA PASTATO SKALDOS NUOGRINDA;
- PROJEKTUOJAMA VEJA
- PROJEKTUOJAMI BET. TRINKELIŲ LAIPTELIAI IR PANDUSAS
- PROJEKTUOJAMA BET. TRINKELIŲ DANGA (VALST. ŽEMĖJE);
- PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA (VALST. ŽEMĖJE);

Objektas	180118zem2_t2	Kauno m., Kovo 11-osios g. 40A		
Koordinacių sistema: LKS-94		Aukščių sistema: LAS07		
UAB "Žemeta" įk.300582272 Savanorių pr. 221-303kab. LT-50182, Kaunas zemetra@gmail.com	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-131			
		Vardas Pavardė	Parašas	Data
	Darb. vadovas	Dovydas Jagminas		2018-01
	Geodezininkas	Egidijus Bieliūnas		2018-01
A.V.				

0	2018	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. dok. Nr.	ASP ARCHITEKTŪRINIAI STATYBINIAI PROJEKTAI	Objektas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, KOVO 11-OSIOS G.40A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS		
A965	PV, PDV	V.Martinonis	Brėžinys: STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI SKLYPO DANGŲ PLANAS M 1:500	Laida: 0
LT	Statytojas: UAB "RIVEKSA"	Žymuo: 2018.03/01-SPP-SP-2	Lapas 1	Lapų 1



I Aukšto patalpų eksplikacija

Pat. Nr.	Pat. pavadinimas	Pat. plotas
----------	------------------	-------------

1 butas		
1-1	Koridorius	10.80 m ²
1-2	Kambarys	12.83 m ²
1-3	Kambarys	11.97 m ²
1-4	Svetainė - virtuvė	22.69 m ²
1-5	Kambarys	13.98 m ²
1-6	San. mazgas	5.69 m ²
		77.95 m ²

2 butas		
2-1	Koridorius	9.30 m ²
2-2	San. mazgas	4.81 m ²
2-3	Kambarys	11.92 m ²
2-4	Svetainė - virtuvė	21.08 m ²
2-5	Kambarys	10.68 m ²
		57.79 m ²

3 butas		
3-1	Koridorius	3.28 m ²
3-2	San. mazgas	5.76 m ²
3-3	Kambarys	15.14 m ²
3-4	Svetainė - virtuvė	21.13 m ²
		45.30 m ²

4 butas		
4-1	Koridorius	9.04 m ²
4-2	San. mazgas	4.46 m ²
4-3	Kambarys	11.39 m ²
4-4	Svetainė - virtuvė	20.47 m ²
4-5	Kambarys	12.60 m ²
		57.96 m ²

5 butas		
5-1	Koridorius	5.18 m ²
5-2	San. mazgas	5.42 m ²
5-3	Kambarys	14.01 m ²
5-4	Svetainė - virtuvė	21.41 m ²
		46.02 m ²

Bendrojo naudojimo patalpos		
101	Tambūras	7.59 m ²
102	Koridorius	25.51 m ²
103	Techninė patalpa	5.90 m ²
104	Techninė patalpa	5.76 m ²
		44.77 m ²
		329.79 m ²

Bendras viso pastato plotas: 1320.63m²

Plano sutartiniai žymėjimai:

- Mūrinės laikantiosios sienos;
- Sienų apšiltinimas;
- Pertvaros iš pertvarinių mūro blokelių;
- Met. kolonos;

0	2018	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. dok. Nr.	ASP ARCHITEKTŪRINIAI STATYBINIAI PROJEKTAI	Objektas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, KOVO 11-OSIOS G.40A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV, PDV	V.Martinonis	Brėžinys: STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI I AUKŠTO PLANAS M 1:100
			Laida: 0
LT	Statytojas: UAB "RIVEKSA"	Žymuo: 2018.03/01-SPP-SA-1	Lapas Lapų 1 1



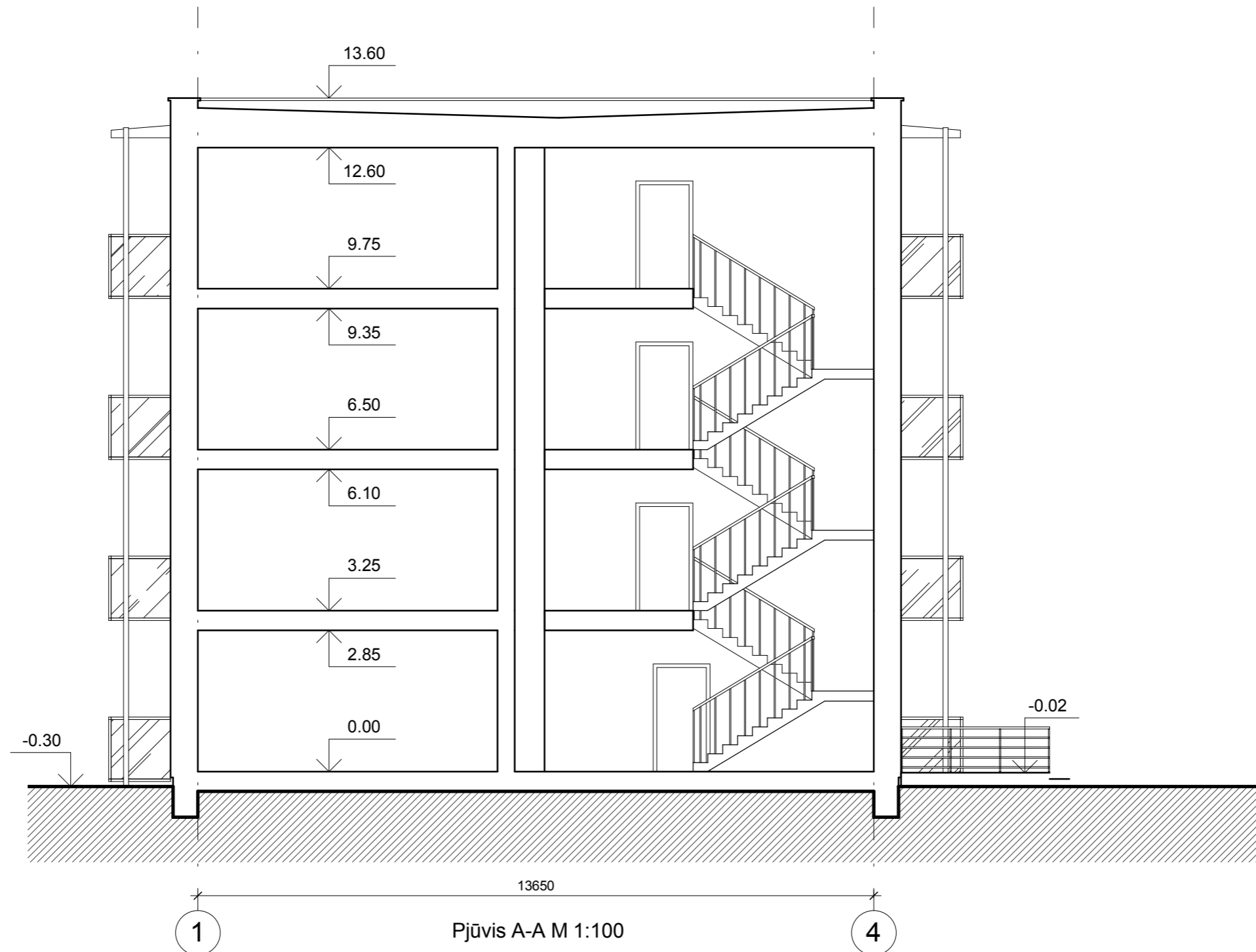
II Aukšto patalpų eksplikacija

Pat. Nr.	Pat. pavadinimas	Pat. plotas
6 butas		
6-1	Koridorius	4.30 m ²
6-2	San. mazgas	5.00 m ²
6-3	Kambarys	11.28 m ²
6-4	Svetainė - virtuvė	20.14 m ²
		40.72 m ²
7 butas		
7-1	Koridorius	4.66 m ²
7-2	Kambarys	14.98 m ²
7-3	Svetainė - virtuvė	26.49 m ²
7-4	Kambarys	9.94 m ²
7-5	San. mazgas	4.20 m ²
		60.26 m ²
8 butas		
8-1	Koridorius	9.30 m ²
8-2	San. mazgas	4.81 m ²
8-3	Kambarys	11.92 m ²
8-4	Svetainė - virtuvė	21.08 m ²
8-5	Kambarys	10.68 m ²
		57.79 m ²
9 butas		
9-1	Koridorius	3.28 m ²
9-2	San. mazgas	5.76 m ²
9-3	Kambarys	15.14 m ²
9-4	Svetainė - virtuvė	21.13 m ²
		45.30 m ²
10 butas		
10-1	Koridorius	9.04 m ²
10-2	Kambarys	11.39 m ²
10-3	Svetainė - virtuvė	20.47 m ²
10-4	Kambarys	12.60 m ²
10-5	San. mazgas	4.46 m ²
		57.96 m ²
11 butas		
11-1	Koridorius	5.16 m ²
11-2	San. mazgas	5.83 m ²
11-3	Kambarys	11.32 m ²
11-4	Svetainė - virtuvė	23.73 m ²
		46.04 m ²
Bendrojo naudojimo patalpos		
201	Koridorius	22.20 m ²
		22.20 m ²
		330.28 m ²

Plano sutartiniai žymėjimai:

- Mūrinės laikančiosios sienos;
- Sienų apšiltinimas;
- Pertvaros iš pertvarinių mūro blokelių;
- Met. kolonos;

0	2018	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. dok. Nr.	ASP ARCHITEKTŪRINIAI STATYBINIAI PROJEKTAI	Objektas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, KOVO 11-OSIOS G.40A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV, PDV	V.Martinonis	Brėžinys: STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI II - IV AUKŠTŲ PLANAI M 1:100
			Laida: 0
LT	Statytojas: UAB "RIVEKSA"	Žymuo: 2018.03/01-SPP-SA-2	Lapas Lapų 1 1



0	2018	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. dok. Nr.			Objektas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMŲ, KOVO 11-OSIOS G.40A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV, PDV	V.Martinonis	Brėžinys: STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI PJŪVIS A-A M 1:100	Laida: 0
LT	Statytojas: UAB "RIVEKSA"		Žymuo: 2018.03/01-SPP-SA- 3	Lapas 1
				Lapų 1

PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ.



Rytinis fasadas tarp ašių A-E M 1:100



Pietinis fasadas tarp ašių 1-6 M 1:100

Fasadų spalviniai sprendimai:

- Sienų tinkas (pagrindinė spalva) Balta - RAL9010
- Sienų tinkas (kontrastinė spalva) Pilka - RAL7024
- Klinkerio plytelės Pilka - RAL7024
- Cokolio tinkas Pilka - RAL7024
- Langų, durų rėmai Balta - RAL9010
- Apskardiniai, palangės, kolonos Pilka - RAL7024
- Stiklas Skaidri

* Tinko ar klinkerio spalvos parenkamos analogiškos RAL spalvoms, pagal gamintojo paletę.

0	2018	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. dok. Nr.	ASP ARCHITEKTŪRINIAI STATYBINIAI PROJEKTAI	Objektas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, KOVO 11-OSIOS G.40A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV, PDV V.Martinonis	Brėžinys:	STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI FASADAI 1 M 1:100
			Laida: 0
LT	Statytojas: UAB "RIVEKSA"	Žymuo:	2018.03/01-SPP-SA-4
		Lapas	Lapų
		1	1



Vakarinis fasadas tarp ašiu E-A M 1:100



Šiaurinis fasadas tarp ašiu 6-1 M 1:100


Fasadų spalviniai sprendimai:

- Sienų tinkas (pagrindinė spalva) Balta - RAL9010
- Sienų tinkas (kontrastinė spalva) Pilka - RAL7024
- Klinkerio plytelės Pilka - RAL7024
- Cokolio tinkas Pilka - RAL7024
- Langu, durų rėmai Balta - RAL9010
- Apskardiniai, palangės, kolonos Pilka - RAL7024
- Stiklas Skaidri

* Tinko ar klinkerio spalvos parenkamos analogiškos RAL spalvoms, pagal gamintojo paletę.

0	2018	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. dok. Nr.	ASP ARCHITEKTŪRINIAI STATYBINIAI PROJEKTAI	Objektas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, KOVO 11-OSIOS G.40A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV, PDV V.Martinonis	Brėžinys:	STATYBOS PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI FASADA I 2 M 1:100
			Laida: 0
LT	Statytojas: UAB "RIVEKSA"	Žymuo:	2018.03/01-SPP-SA-5
		Lapas	Lapų
		1	1



0	2018	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Kval. dok. Nr.			Objektas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, KOVO 11-OSIOS G.40A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS		
A965	PV, PDV	V.Martinonis	Brėžinys: STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI VIZUALIZACIJOS		Laida: 0
LT	Statytojas: UAB "RIVEKSA"		Žymuo: 2018.03/01-SPP-SA-VIZ	Lapas 1	Lapų 1

PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ.